

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu pozemku č. 5/3140/ 2008 ze dne 23.6.2008

PRONAJÍMATEL: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace,** (dále jen „Servisní středisko“)

se sídlem: U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8

IČ: 00639524

DIČ: CZ00639524

bankovní spojení:

číslo účtu:

jehož jménem jedná: Michal Švarc, pověřený řízením Servisního střediska
(dále jen „pronajímatel“)

a

NÁJEMCE: **Beachklub Ládví o.s.**

se sídlem: Horáčkova 1213, Praha 4, 140 00

IČ: 22735135

DIČ: CZ 22735135

jehož jménem jedná: Ing. Jan Herget, člen výkonného výboru
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále také jen „smluvní strany“)

v souvislosti s plánovaným zvýšením kapacity šaten (zázemí) nájemce smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 5/3140/2008 ze dne 23.6.2008, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), kterým se mění nebo doplňují jednotlivá ustanovení Smlouvy:

I.

1. Předmět nájmu specifikovaný v čl. I. odst. 3 Smlouvy **se rozšiřuje o část pozemku parc. č. 2364/211 o výměře 14 m²** vyznačenou v situačním nákrese, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Celková výměra pronajatého pozemku tak činí **27 022 m²**.

2. V důsledku rozšíření předmětu nájmu se **mění výše nájemného** takto:

- a) **V roce 2013** uhradí nájemce pronajímateli nájemné za období ode dne účinnosti tohoto dodatku do konce roku 2013 v celkové výši 48 234,27 Kč, po zaokrouhlení **48 234,- Kč** (slovy: čtyřicet osmtisíc dvěstě třicet čtyři korun českých). Výpočet uvedené částky vychází z roční sazby nájemného 3,06 Kč/m²/rok za celkem 27 022 m² plochy. Nájemné bude nájemce hradit ve třech splátkách – jedné za období 6/2013 a dvou následujících čtvrtletních - na základě pronajímatelem vystavených faktur v termínech a za podmínek uvedených v čl. III. Odst. 3 Smlouvy.

b) S účinností k 1.1.2014 se čl. III. Odst. 1 Smlouvy nahrazuje tímto zněním:

„Pronajímatel a nájemce se dohodli, že výše ročního nájemného bude činit 3,06 Kč/m²/rok, tj. za celkem 27 022 m² plochy celkem **82 688,- Kč** (slovy: osmdesátdvatisícšestsetosmdesátosm korun českých) **ročně**.“

3. V souvislosti s čl. I. odst. 2 písm. b) tohoto dodatku se s účinností k 1.1.2014 mění i výše čtvrtletních splátek nájemného. V čl. III. odst. 3 Smlouvy se ve větě druhé částka „20 661,- Kč“ nahrazuje částkou „20 672,- Kč“.

II.

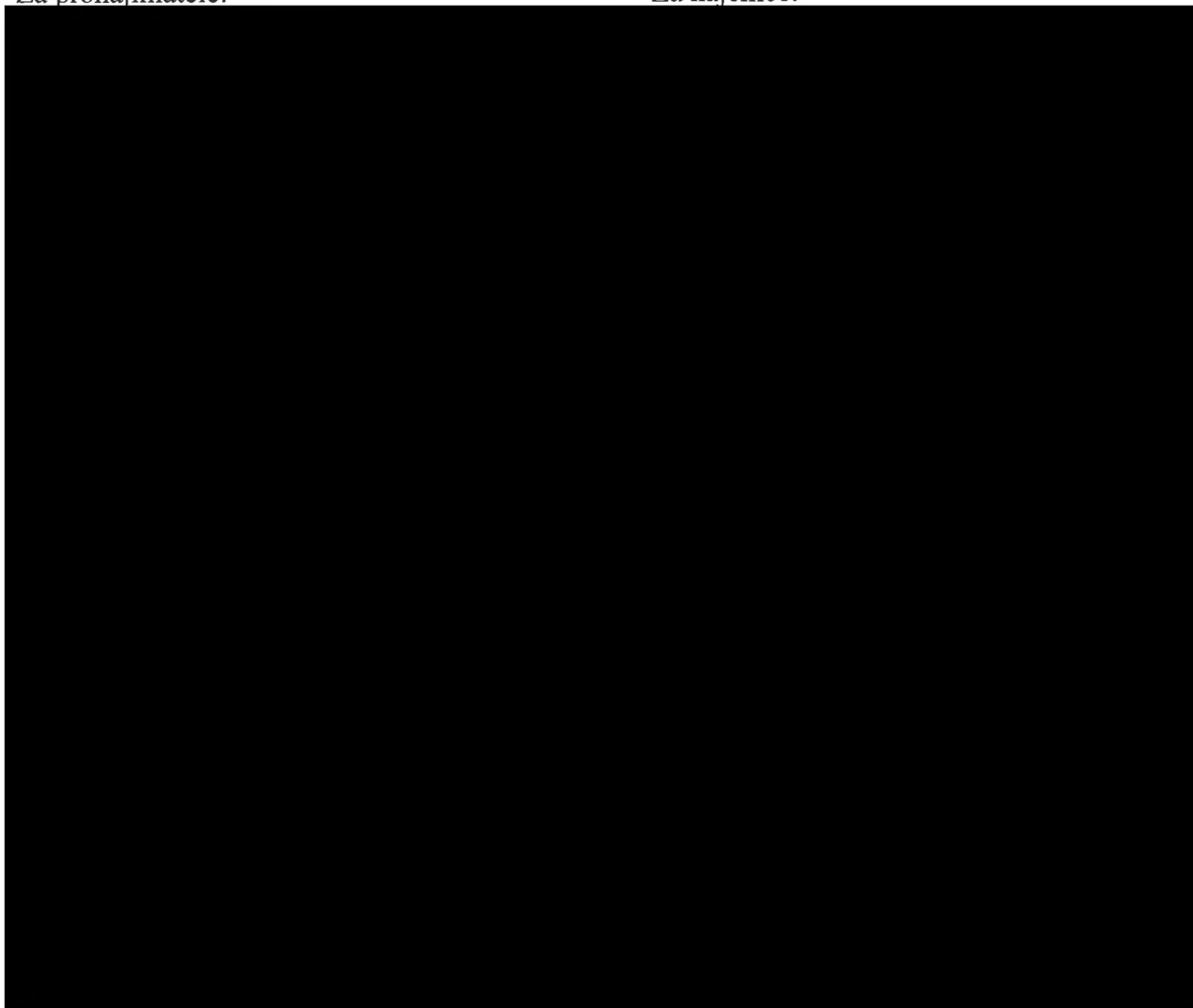
1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nich po 2 vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.

3. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.6.2013 s výjimkou ustanovení, která nabývají účinnosti dne 1.1.2014.

Za pronajímatele:

Za nájemce:







Sout/besne pro zapa do KN		Sout/besne urefud maffim	
Y	X	Y	X
1	700568.95	1	700568.95
2	700568.95	2	700568.95
3	700568.95	3	700568.95
4	700568.95	4	700568.95
5	700568.95	5	700568.95
6	700568.95	6	700568.95
7	700568.95	7	700568.95
8	700568.95	8	700568.95
9	700568.95	9	700568.95
10	700568.95	10	700568.95
11	700568.95	11	700568.95
12	700568.95	12	700568.95
13	700568.95	13	700568.95
14	700568.95	14	700568.95
15	700568.95	15	700568.95
16	700568.95	16	700568.95
17	700568.95	17	700568.95
18	700568.95	18	700568.95
19	700568.95	19	700568.95
20	700568.95	20	700568.95
21	700568.95	21	700568.95
22	700568.95	22	700568.95
23	700568.95	23	700568.95
24	700568.95	24	700568.95
25	700568.95	25	700568.95
26	700568.95	26	700568.95
27	700568.95	27	700568.95
28	700568.95	28	700568.95
29	700568.95	29	700568.95
30	700568.95	30	700568.95
31	700568.95	31	700568.95
32	700568.95	32	700568.95
33	700568.95	33	700568.95
34	700568.95	34	700568.95
35	700568.95	35	700568.95
36	700568.95	36	700568.95
37	700568.95	37	700568.95
38	700568.95	38	700568.95
39	700568.95	39	700568.95
40	700568.95	40	700568.95
41	700568.95	41	700568.95
42	700568.95	42	700568.95
43	700568.95	43	700568.95
44	700568.95	44	700568.95
45	700568.95	45	700568.95
46	700568.95	46	700568.95
47	700568.95	47	700568.95
48	700568.95	48	700568.95
49	700568.95	49	700568.95
50	700568.95	50	700568.95
51	700568.95	51	700568.95
52	700568.95	52	700568.95
53	700568.95	53	700568.95
54	700568.95	54	700568.95
55	700568.95	55	700568.95
56	700568.95	56	700568.95
57	700568.95	57	700568.95
58	700568.95	58	700568.95
59	700568.95	59	700568.95
60	700568.95	60	700568.95
61	700568.95	61	700568.95
62	700568.95	62	700568.95
63	700568.95	63	700568.95
64	700568.95	64	700568.95
65	700568.95	65	700568.95
66	700568.95	66	700568.95
67	700568.95	67	700568.95
68	700568.95	68	700568.95
69	700568.95	69	700568.95
70	700568.95	70	700568.95
71	700568.95	71	700568.95
72	700568.95	72	700568.95
73	700568.95	73	700568.95
74	700568.95	74	700568.95
75	700568.95	75	700568.95
76	700568.95	76	700568.9

[illegible]