

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

Státní fond rozvoje bydlení

se sídlem: Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2

zastoupená: XXXXXXXX

IČO: 708 56 788

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: XXXXXXXX

(dále jen "**Objednatel**")

na straně jedné

a

PROFIL NÁBYTEK, a.s.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1420

se sídlem: Hradská 280, 396 01 Humpolec

zastoupená: XXXXXXXX

IČO: 48202118

DIČ: CZ48202118

bankovní spojení: Československá obchodní banka

číslo účtu: XXXXXXXX

(dále jen "**Zhotovitel**")

na straně druhé

společně také jako „**Smluvní strany**“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., NOZ a na základě poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úprava skříní SFRB“ zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) tuto

Smlouvu

Článek I.

Předmět a účel Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí pro Objednatele dílo dle podrobností uvedených v čl. II. této Smlouvy, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvně sjednanou cenu dle čl. VII. této Smlouvy.
2. Účelem této Smlouvy je zajistit bezpečnost a ochranu osobních údajů zpracovávaných Objednatelem v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**Nařízení**“)

GDPR“), a to zejména za účelem zamezení neoprávněného či nahodilého přístupu k osobním údajům zpracovávaným Objednatelem v souladu s čl. 32 Nařízení GDPR.

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla je výroba, montáž a oprava bezpečnostních prvků k vybranému stávajícímu nábytku Objednatele (dále jen „**Nábytek**“) v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této Smlouvy, položkovém rozpočtu (dále také jen „**Položkový rozpočet**“).
2. Zhotovitel v rámci činnosti dle odst. 1 vykoná:
 - a) výrobu a montáž nových dvířek v rozsahu dle Položkového rozpočtu,
 - b) montáž nových zámků v rozsahu dle Položkového rozpočtu,
 - c) opravu stávajících zámků na Nábytku v takovém rozsahu, aby bylo umožněno jeho bezpečné uzamčení a další manipulace související s jeho uzamčením.
 - d) opravu Nábytku v takovém rozsahu, aby bylo umožněno jeho bezpečné uzamčení a další manipulace související s jeho uzamčením.
 - e) dodání klíčů a dalšího příslušenství potřebného k bezpečnému uzamčení a manipulaci s Nábytkem v rozsahu dle Položkového rozpočtu.
3. Součástí plnění dle této Smlouvy je Zhotovitelem provedené finální zaměření a revize Nábytku Objednatele a následné sestavení Položkového rozpočtu. Finální zaměření, revizi sestavení Položkového rozpočtu provede Zhotovitel před zahájením plnění dle odst. 2.
4. Zhotovitel je povinen při předání díla předat Objednateli veškeré příslušenství potřebné k užívání díla podle požadavků Objednatele, zejména klíče ke všem zamykatelným kusům Nábytku dle požadavku Objednatele. Toto příslušenství je součástí plnění dle této Smlouvy a je zahrnuto v ceně díla dle čl. VII. této Smlouvy.
5. Zhotovitel obstará na vlastní náklady veškerý materiál a zajistí veškeré nástroje nutné pro provedení díla. Zhotovitel rovněž zajistí veškeré náležitosti ohledně příslušenství dle odst. 4.
6. Zhotovitel je povinen provést a předat dílo v takové formě a kvalitě, aby splňovalo stanovený účel této Smlouvy dle čl. I. odst. 2.

Článek III. Místo a doba plnění

1. Místy plnění jsou pracoviště Objednatele:
 - 1) Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
 - 2) Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen provést a předat dílo dle čl. II. této Smlouvy do 30 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.

Článek IV. Předání díla

1. Objednatel akceptuje dílo pouze bez zjevných vad a nedodělků, které zabraňují naplnění účelu této Smlouvy.
2. Předání díla stvrdí Objednatel podpisem akceptačního protokolu při převzetí díla. Návrh akceptačního protokolu vytvoří Zhotovitel.
3. V případě, že dílo obsahuje vady či nedodělky dle této Smlouvy, Objednatel nepodepíše akceptační protokol a bez zbytečného odkladu písemně vyzve Zhotovitele k nápravě vadného plnění.

Zhotovitel předá dílo upravené na základě výzvy Objednatele Objednateli do 5 ti pracovních dnů od doručení výzvy k nápravě Zhotoviteli. Objednatel podepíše akceptační protokol při převzetí takto upraveného díla.

4. Dnem provedení a předání díla se rozumí den podpisu akceptačního protokolu Objednatelem.
5. V případě prodloužení s předáním díla dle čl. III. odst. 3 způsobeného okolnostmi na straně Objednatele, se lhůta dle čl. III. odst. 3 prodlužuje o dobu, po kterou trvaly překážky a okolnosti na straně Objednatele znemožňující provádění díla. Tato lhůta se neprodlouží v případě, kdy bude Zhotovitel vyzván k nápravě vadného plnění dle odst. 3.
6. Kontaktní a oprávněné osoby jednat za Objednatele:
 - Pracoviště Praha (domluva termínu, převzetí díla a reklamace), fakturace – pro obě pracoviště):
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX
 - pracoviště Olomouc (domluva termínu, převzetí díla a reklamace):
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX
7. Kontaktní a oprávněné osoby jednat za Zhotovitele:
 - XXXXXXXXXXXX
 - XXXXXXXXXXXX

Článek V.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli dílo v dostatečné kvalitě, provedeno řádně, kompletně a včas dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje dodržovat bezpečnostní, zdravotní a požární normy.
3. Smluvní strany jsou povinny si před zahájením plnění sjednat časový harmonogram plnění a stanovit čas, po který bude Zhotovitel plnit Smlouvu v prostorách Objednatele.
4. Vzhledem k tomu, že provádění díla bude Zhotovitel vykonávat v době plného provozu Objednatele, zavazuje se Zhotovitel neúměrně nenarušovat pracovní podmínky v jednotlivých prostorách Objednatele a neúměrně neomezovat přístup zaměstnanců Objednatele do jednotlivých prostor Objednatele včetně přístupu k materiálům a k vybavení potřebnému pro práci zaměstnanců Objednatele.
5. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup do jednotlivých prostor Objednatele v míře nutné k provádění díla. Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou povinni se při pohybu po objektu Objednatele řídit jeho pokyny.
6. Objednatel poskytne Zhotoviteli veškeré nutné informace a součinnost potřebnou k provedení díla.
7. Na obou pracovištích Objednatele bude dle čl. III. odst. 1 vyčleněna jedna kancelář pro potřeby Zhotovitele po dobu trvání prací. Zhotovitel se zavazuje uvést veškeré prostory Objednatele, v nichž bylo prováděno dílo či jeho část po provedení díla do původního stavu.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré dokumenty související s jejím plněním po dobu 10 let od jejího ukončení.

Článek VI.
Povinnost mlčenlivosti

1. Není-li v konkrétním případě Smluvními stranami sjednáno jinak, je Zhotovitel povinen během plnění této Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy.
2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, které:
 - je Zhotovitel povinen sdělit ze zákona,
 - jsou veřejně známé, a to ne v důsledku porušení této povinnosti,
 - jsou Objednatelem vysloveně označeny jako nedůvěrné.
3. Zhotovitel se zavazuje učinit všechna nezbytná opatření, která zajistí, že povinnost mlčenlivosti dodrží i jeho zaměstnanci, spolupracovníci a další osoby podílející se na plnění této Smlouvy.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.

Článek VII.
Cena a platební podmínky

1. Ceny jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy, Položkovém rozpočtu, a to včetně celkové smluvní ceny.
2. Ceny uvedené v Položkovém rozpočtu v sobě zahrnují veškeré náklady Zhotovitele na plnění dle této Smlouvy. Jednotlivé jednotkové ceny v sobě zahrnují rovněž činnosti, které nejsou v této Smlouvě uvedeny, ale Zhotovitel na základě svých odborných znalostí ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění této Smlouvy.
3. Uvedená celková smluvní cena dle přílohy č. 1 je stanovena jako konečná a nepřekročitelná.
4. Jednotkové ceny dle této přílohy lze měnit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající této změně bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat plnění této Smlouvy až po podepsání akceptačního protokolu Objednatelem dle čl. IV. této Smlouvy.
6. Zhotovitelem vystavená faktura musí splňovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 NOZ a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury musí činit alespoň 21 dnů od doručení faktury Objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti a podmínky, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.
7. Pokud splatnost uvedená na faktuře nebude odpovídat sjednané splatnosti, Zhotovitel souhlasí s úhradou faktury v řádném termínu dle smlouvy a data doručení faktury. V tomto případě není Fond v prodlení a Zhotovitel není oprávněn požadovat penále za pozdní úhradu.
8. Faktury za provedené činnosti budou Objednateli doručeny i se všemi přílohami poštou v listinné podobě nebo zaslány v elektronické podobě na e-mail Objednatele: podatelna@sfrb.cz nebo do datové schránky: wikaiz5. Objednatel preferuje elektronické doručování daňových dokladů.
9. Objednatel provede úhradu předmětné částky dle přílohy č. 1 této Smlouvy, a to bankovním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedeném v záhlaví této Smlouvy na základě faktury vystavené a zasláné Zhotovitelem dle tohoto článku Smlouvy.

Článek VIII.
Smluvní pokuta

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu:
 - a) za nesplnění povinnosti dle čl. III. odst. 3 ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - b) za porušení povinnosti dle čl. VI. ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
2. Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši, a to bez ohledu na výši smluvní pokuty.

Článek IX.
Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit pouze způsoby a dle pravidel upravených v tomto článku.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení lze považovat zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s provedením a předáním díla delším než 10 pracovních dní,
 - b) nezačínání provádění díla do 5 dnů po dni nabytí účinnosti této Smlouvy,
 - c) případ, kdy dílo předané na základě výzvy Objednatele dle čl. IV. odst. 3 obsahuje vady dle této Smlouvy,
 - d) podstatné porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele se zaplacením smluvní ceny dle čl. VII. delším než 15 dnů.
4. Tímto není narušeno oprávnění Smluvních stran odstoupit od této Smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy se tato Smlouva ruší od počátku. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení Smlouvy.

Článek X
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy Smluvních stran této Smlouvy zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Objednatel zpracovává osobní údaje fyzických osob oprávněných zastupovat Zhotovitele za účelem a v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy a za účelem a v rozsahu nezbytném pro splnění dalších právních povinností. Objednatel zpracovává dané osobní údaje pouze po dobu nezbytně nutnou pro naplnění stanovených účelů. Při zpracovávání těchto osobních údajů postupuje Objednatel v souladu s Nařízením GDPR.
3. Rozsah a další podrobnosti ohledně postupu zpracování osobních údajů fyzických osob oprávněných zastupovat Zhotovitele Objednatelem a jejich práv v souvislosti s ochranou osobních údajů jsou uvedeny v Informačním memorandu o zpracování osobních údajů dle čl. 13 a 14 Nařízení GDPR, které je uveřejněno na internetových stránkách Objednatele: <http://www.sfrb.cz/o-sfrb/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/> .

(dále jen „**Informační memorandum**“)

4. Žadatel svým podpisem potvrzuje, že se seznámil se zněním Informačního memoranda.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v Registru smluv zajistí Objednatel.
6. Zhotovitel svým podpisem souhlasí s uveřejněním smlouvy v Registru smluv v celém znění včetně příloh.
7. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Každá změna této Smlouvy musí být provedena formou písemného dodatku ke Smlouvě. Každý dodatek ke Smlouvě musí být vzestupně číslovaný, sepsaný ve dvou vyhotoveních a podepsaný oprávněnými zástupci Smluvních stran na jedné listině.
9. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s § 89a zákona č. 99/1963, občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude pro veškeré spory z této smlouvy plynoucími, místně příslušný soud Objednatele.
10. Nevymahatelnost či neplatnost jakéhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá jeho neoddělitelnost od ostatního obsahu Smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a svobodně souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Smlouvy: Položkový rozpočet

V Praze dne 12. 11. 2018

V Humpolci dne 6. 11. 2018

Jméno: XXXXXXXX
Funkce: ředitelka
Státní fond rozvoje bydlení

Jméno: XXXXXXXX
Funkce: předseda představenstva
PROFIL NÁBYTEK, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy: Položkový rozpočet

Položka číslo	Název položky/práce	Počet ks/hod/cest	Jednotková cena za ks/hod v Kč bez DPH	DPH v Kč	Jednotková cena za ks/hod v Kč vč. DPH	Celková cena za položku v Kč vč. DPH
1	Dvířka s bezpečnostním prvkem (zámkem) o rozměru 80 x 105,8 cm včetně práce a včetně materiálu nutného pro montáž a funkčnost, barva: třešeň	3	960,00 Kč	201,60 Kč	1 161,60 Kč	3 484,80 Kč
2	Dvířka s bezpečnostním prvkem (zámkem) o rozměru 80x70 cm včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost, barva: třešeň	14	933,00 Kč	195,93 Kč	1 128,93 Kč	15 805,02 Kč
3	Dvířka s bezpečnostním prvkem (zámkem) o rozměru 80x123,5 cm včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost, barva: třešeň	33	1 207,00 Kč	253,47 Kč	1 460,47 Kč	48 195,51 Kč
4	Dvířka s bezpečnostním prvkem (zámkem) o rozměru 60x70 cm (5x), 56x70 cm (2x), 75x70 cm (1x), včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost, barva: třešeň	8	933,00 Kč	195,93 Kč	1 128,93 Kč	9 031,44 Kč
5	Dvířka s bezpečnostním prvkem (zámkem) o rozměru 80 x 105,8 cm včetně materiálu nutného pro montáž a funkčnost, barva: třešeň	4	1 070,00 Kč	224,70 Kč	1 294,70 Kč	5 178,80 Kč
6	Dvířka s bezpečnostním prvkem (zámkem) o rozměru 80x74,5 cm včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost, barva: třešeň	1	960,00 Kč	201,60 Kč	1 161,60 Kč	1 161,60 Kč
7	Dvířka s bezpečnostním prvkem (zámkem) o rozměru 80 x 123,5 cm včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost, barva: třešeň	3	1 207,00 Kč	253,47 Kč	1 460,47 Kč	4 381,41 Kč
8	Dvířka s bezpečnostním prvkem (zámkem) o rozměru 80x105,8 cm včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost, barva: třešeň	2	1 070,00 Kč	224,70 Kč	1 294,70 Kč	2 589,40 Kč

9	Nový bezpečnostní prvek (zámek se 2 klíči) pro skříň o rozměru 80 x 40 x 75 cm včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost	30	338,00 Kč	70,98 Kč	408,98 Kč	12 269,40 Kč
10	Nový bezpečnostní prvek (zámek se 2 klíči) pro skříň o rozměru 80 x 40 x 200 cm včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost	27	338,00 Kč	70,98 Kč	408,98 Kč	11 042,46 Kč
11	Nový bezpečnostní prvek (zámek se 2 klíči) pro skříň o rozměru 80 x 40 cm včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost	1	338,00 Kč	70,98 Kč	408,98 Kč	408,98 Kč
12	Oprava nebo výměna stávajícího bezpečnostního prvku (zámku) u mobilního šuplíkového kontejneru včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost	7	228,00 Kč	47,88 Kč	275,88 Kč	1 931,16 Kč
13	Nový bezpečnostní prvek (zámek se 2 klíči) pro mobilní šuplíkový kontejner včetně práce a materiálu nutného pro montáž a funkčnost	6	338,00 Kč	70,98 Kč	408,98 Kč	2 453,88 Kč
15	Výroba nového klíče k zámku	116	41,00 Kč	8,61 Kč	49,61 Kč	5 754,76 Kč
16	Doprava na pracoviště Praha (počet cest)	3	2 980,00 Kč	625,80 Kč	3 605,80 Kč	10 817,40 Kč
17	Doprava na pracoviště Olomouc (počet cest)	1	5 980,00 Kč	1 255,80 Kč	7 235,80 Kč	7 235,80 Kč
18	Hodinová sazba montážního technika	10	181,00 Kč	38,01 Kč	219,01 Kč	2 190,10 Kč
Celková smluvní cena v Kč včetně DPH					143 931,92 Kč	

Tento položkový rozpočet je nedílnou součástí Smlouvy o dílo na výrobu, montáž a opravu bezpečnostních prvků dle Článku II této smlouvy.