

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel : **Město Kadaň**
Zastoupený : PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou
Sídlo : 432 01 Kadaň, Mírové náměstí č. p. 1
IČ : 00261912
DIČ : CZ00261912
Bankovní spojení : KB Kadaň, a.s.
Číslo účtu : 000035-0001725441/0100

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel : **Nataša Leštinová**
Sídlo : kpt. Jaroše 1373, 432 01 Kadaň
IČ : 69387451
DIČ : není plátce DPH
Bankovní spojení : mBank
Číslo účtu : 670100-2213511540/6210
Tel. : 777 154 547
E-mail : lestan2004@volny.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět Smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „Úklid společných prostor třípodlažních bytových domů Na Strážišti č. p. 1864, 1865, 1877, 1887, 1897, 1915, 1918, Kadaň“ (dále jen „**Dílo**“) v následujícím rozsahu prací:

- 1x týdně zametení a vytření schodiště, všech chodeb a vestibulu,
- 2x ročně umytí plastových oken a dveří ve společných prostorách vč. setření zábradlí a krytů svítidel.

II. Cena Díla a způsob úhrady

2.1. Smluvní strany se dohodly, že jednotková cena za úklid jednoho objektu bude činit částku ve výši **950,- Kč** (slovy devětsetpadesátkorunčeských).

2.2. Celková cena Díla bude činit částku ve výši **6650,- Kč** (slovy šesttisícšestsetpadesátkorunčeských) a bude hrazena na účet Zhotovitele na základě vystavené faktury, a to zpětně za měsíc, ve kterém bylo Dílo provedeno.

2.3. Uvedené ceny jsou pevné a konečné. Pracovní pomůcky a čisticí prostředky si Zhotovitel obstará na své náklady.

2.4. Případné mimořádné provedení prací neuvedených v čl. I. této Smlouvy bude provedeno na základě samostatné objednávky a oceněno dohodou obou Smluvních stran za ceny v místě a čase obvyklé.

III. Termín zhotovení Díla

3.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s termínem zahájení prací od 01. 11. 2018.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem prováděno pravidelně ve lhůtách uvedených v čl. I. této Smlouvy.

3.3 Pokud Zhotovitel v daném objektu neprovede práce dle čl. I. Smlouvy, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé nesplnění povinnosti.

IV. Předání a převzetí Díla

4.1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude pravidelně zapisovat termín provedených prací. Tento záznam bude sloužit Objednateli ke kontrole dodržování termínů úklidů. Uložen bude na místě určeném pro odběr vody, a to v místnosti kotelny příslušného objektu, kde bude možnost případně uložit také pracovní pomůcky a čisticí prostředky.

V. Odpovědnost za škody

5.1. Pokud Zhotovitel svojí činností ve smyslu této Smlouvy způsobí škodu na majetku Objednateli, či dalším osobám, zavazuje se vzniklou škodu uhradit v plné výši, a to bez zbytečného odkladu.

VI. Závěrečná ustanovení

6.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., vč. příloh a následných změn a dodatků.

6.2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

6.3. Tato Smlouva může být změněna, doplněna nebo zrušena po dohodě obou Smluvních stran. Rovněž může být vypovězena jednou stranou bez udání důvodu v dvouměsíční výpovědní lhůtě, která započne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

6.4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Kadani dne:

V Kadani dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
PaedDr. Jiří Kulháněk
starosta

.....
Nataša Leštinová