

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu nemovitostí, uzavřené dne 8. 8. 2005, mezi

Rytiřským řádem Křížovníků s červenou hvězdou

se sídlem Platněřská 4, 110 00 Praha 1

IČ: 408026

(dále jen „pronajímatel“)

a

Městem Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

IČ: 245 836

(dále jen „nájemce“)

I.

Pronajímatel prohlašuje, že je seznámen s projektem nájemce „Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov“, v rámci 1. kontinuální výzvy Integrovaného operačního programu, Prioritní osy 5 Národní podpora územního rozvoje, Oblasti intervence 5.1 Národní podpora využití potenciálu kulturního dědictví, aktivita 5.1 b 1 (dále jen projekt) a to v podobě „Popisu projektu“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a v podobě „Studie jednoduché finanční udržitelnosti“, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

Tento projekt se vztahuje i na nemovitosti, které jsou předmětem nájemní smlouvy ze dne 8. 8. 2005. Pronajímatel tímto dává výslovný souhlas, aby podle projektu prováděl nájemce na předmětu nájmu stavební úpravy, opravy, či jiné změny zejména za účelem zhodnocení, údržby a revitalizace těchto nemovitostí pro využití specifikované ve formuláři popisu partnera – SUPŠ sv. Anežky České, který tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku, a ve formuláři popisu partnera – Umělecká beseda Český Krumlov, který tvoří přílohu č. 4 tohoto dodatku.

V rámci realizace projektu neplatí ustanovení § 7, bod 2, věta třetí smlouvy, že veškeré smlouvy mezi nájemcem a dodavatelem musí být předem odsouhlaseny pověřeným zástupcem pronajímatele. Pronajímatel však o nich bude informován.

Pokud při realizaci projektu vyvstane potřeba dát pronajaté povinnosti do podnájmu jiné osobě, či osobám, může tak učinit nájemce i bez souhlasu pronajímatele. Nájem se však musí slučovat s etikou pronajímatele.

II.

Účastníci se dále domlouvají, že do doby fyzického ukončení všech prací podle projektu neplatí § 3, bod 2 smlouvy ze dne 8. 8. 2005 o možnosti výpovědi.

III.

Uzavření dodatku schváleno usnesením Rady města Český Krumlov č.371/19/2009- 5) dne 15.6.2009.

Dodatek vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, kdy každá ze stran obdrží po dvou stejnopisech.

V Praze dne 10. 9. 2009


+Jiří Kopejsko, O.Cr., velmistr

V Českém Krumlově dne 3. 9. 2009


Ing. Luboš Jedlička, starosta



 RYTIŘSKÝ ŘÁD KŘÍŽOVNÍKŮ
S ČERVENOU HVĚZDOU
Platněnská 4/191
110 00 Praha 1 - Staré Město
ÚK Tel.: 221 108 216