

Rytířský řád křižovníků s červenou hvězdou

se sídlem Platnéřská 4, 110 00 Praha 1

IČ: 408026

(dále jen „pronajímatel“)

a

Město Český Krumlov

se sídlem nám. Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov

IČ: 245 836

(dále jen „nájemce“)

uzavřely tento

dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu č. 580/606/05 ze dne 8.8.2005

Nájemné pro rok 2006 a následující (pokud nedojde k navýšení objemu stavebních prací) se v souladu s §6 odst. 1b) nájemní smlouvy stanovuje ve výši Kč 943.856,--. Přílohou tohoto dodatku je přehled skutečně vynaložených finančních prostředků na úpravy předmětu nájmu.

Znění dodatku bylo odsouhlaseno usnesením Rady města č. II.-62/3/2006 ze dne 27.11.2006.

V ostatních bodech zůstává smlouva nezměněna.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

V Praze dne

V Českém Krumlově dne

11. 12. 2006


+Jiří Kopejsko, O.Cr., velmistr


Ing. Luboš Jedlička, starosta

**MĚSTO
ČESKÝ KRUMLOV**
19



Příloha: dle textu

Kláster Rytířského řádu křížovníků - Latrán 50
r. 2005 - náklady vynaložené na úpravy předmětu nájmu

č. fa	Dodavatel	splatnost	částka v Kč	rek./oprava	org.	pol.
20050086	Stav. poradna	23.3.2005	6 950.00	oprava	344	5171
20050249	Stav. poradna	5.7.2005	26 775.00	oprava	344	5171
205050	SP Studio	28.7.2005	9 996.00	oprava	344	5171
500123	Vidox	19.8.2005	169 506.00	oprava	904	5171
500124	Vidox	19.8.2005	359 183.00	rekonstrukce	904	6121
500126	Vidox	22.8.2005	57 046.00	oprava	367	5171
20050366	Stav. poradna	31.8.2005	27 475.00	rekonstrukce	904	6121
500137	Vidox	16.9.2005	177 822.00	oprava	904	5171
500138	Vidox	16.9.2005	1 268 243.00	rekonstrukce	904	6121
500157	Vidox	21.10.2005	318 288.00	oprava	904	5171
500156	Vidox	21.10.2005	1 109 602.00	rekonstrukce	904	6121
5/05	ARTECO B.M.	22.10.2005	35 850.00	oprava	904	5171
20050466	Stav. poradna	25.10.2005	39 791.00	rekonstrukce	904	6121
500174	Vidox	17.11.2005	76 122.00	oprava	904	5171
500175	Vidox	17.11.2005	25 120.00	rekonstrukce	904	6121
500173	Vidox	17.11.2005	2 061 005.00	rekonstrukce	904	6121
500190	Vidox	19.12.2005	1 403 398.00	oprava	904	5171
500191	Vidox	19.12.2005	1 294 232.00	rekonstrukce	904	6121
	Celkem k 1.12.2005		8 466 404.00			
20050597	Stav. poradna	27.12.2005	8 092.00	oprava	904	5171
205070	SP Studio	21.10.2005	19 635.00	rekonstrukce	904	6121
20050531	Stav. poradna	29.11.2005	46 529.00	oprava	904	5171
500204	Vidox	2.1.2006	997 139.00	oprava	904	5171
13/05	Karel Hrubeš	6.12.2005	932 500.00	oprava	904	5171
	Celkem k 31.12.2005		10 470 299.00			

opr.12.1.06

k 1.12.2005
z toho

náklady na opravy
náklady na rekonstrukci
Celkem

2 281 753.00
6 184 651.00
8 466 404.00

k 31.12.2005
z toho

náklady na opravy
náklady na rekonstrukci
celkem

4 266 013.00
6 204 286.00
10 470 299.00

org. 904 k 31.12.05 **10 369 532.00**

r. 2006 - náklady vynaložené na úpravy předmětu nájmu

č. fa	Dodavatel	splatnost	částka v Kč	rek./oprava	org.	pol.
600012	Vídox	16.2.2006	1 064 552,00	oprava	904	5171
20060035	Stav. poradna	2.3.2006	16 303,00	oprava	904	5171
600026	Vídox	17.3.2006	271 943,00	oprava	904	5171
20060070	Stav. poradna	30.3.2006	32 606,00	oprava	904	5171
600035	Vídox	13.4.2006	767 090,00	oprava	904	5171
20060103	Stav. poradna	26.4.2006	17 017,00	oprava	904	5171
600061	Vídox	17.5.2006	280 625,00	oprava	904	5171
2/06	Karel Hrubeš	10.5.2006	525 000,00	oprava	904	5171
20060155	Stav. poradna	30.5.2006	9 877,00	oprava	904	5171
3/06	Karel Hrubeš	14.6.2006	420 000,00	oprava	904	5171
600076	Vídox	16.6.2006	1 375 673,00	oprava	904	5171
20060205	Stav. poradna	23.6.2006	24 514,00	oprava	904	5171
plat.poukaz	E.ON	20.6.2006	8 000,00	oprava	904	5171
plat.poukaz	E.ON	14.6.2006	50 000,00	oprava	904	5171
3/06	Karel Hrubeš	15.7.2006	359 700,00	oprava	904	5171
600093	Vídox	21.7.2006	2 603 532,00	oprava	904	5171
20060254	Stav. poradna	25.7.2006	42 602,00	oprava	904	5171
20060296	Stav. poradna	24.8.2006	32 710,00	oprava	904	5171
600139	Vídox	15.9.2006	5 585,00	oprava	904	5171
Opravy celkem 2006			7 907 329,00			

20050629	Stavebni poradna	17.12.2005	10 115,00	rekonstrukce	904	6121
205095	SP Studio	30.1.2006	41 650,00	rekonstrukce	904	6121
600013	Vídox	16.2.2006	855 711,00	rekonstrukce	904	6121
206008	SP Studio	10.2.2006	37 414,00	rekonstrukce	904	6121
600025	Vídox	17.3.2006	2 085 624,00	rekonstrukce	904	6121
600036	Vídox	24.3.2006	683 537,00	rekonstrukce	904	6121
600062	Vídox	17.5.2006	914 446,00	rekonstrukce	904	6121
600077	Vídox	16.6.2006	1 323 422,00	rekonstrukce	904	6121
600078	Vídox	16.6.2006	696 191,00	rekonstrukce	904	6121
600104	Vídox	24.7.2006	1 716 080,00	rekonstrukce	904	6121
plat. poukaz	Vídox	20.7.2006	2 192 485,00	rekonstrukce	904	6121
206063	SP Studio	14.8.2006	47 600,00	rekonstrukce	904	6121
Rekonstrukce celkem 2006			10 604 275,00			

ORlaPP						
Celkem	opravy k 31.10.2006		12 173 342,00			
	rekonstrukce k 31.10.2006		16 808 561,00			
	Celkem		28 981 903,00			

r. 2006 - náklady vynaložené na ostatní opravy předmětu nájmu

OSM	č. fa	Dodavatel	splatnost	částka v Kč	rek./oprava	org.	pol.
74/06		Bielik	16.7.2006	2 118.19	oprava	305	5171
600105		Vídox	20.7.2006	169 266.00	oprava	305	5171
2006033		Zdeněk Jirsa	4.10.2006	7 652.00	oprava	305	5171
63368		Služby města	6.11.2006	6 751.00	oprava	305	5171
Ostatní opravy celkem 2006				185 787.19			

Nájemné za pronájem kláštera - r. 2006 a další

vynaložené fin. prostředky celkem	28 981 903.00
	185 787.19
nájemné r. 2005	-852 000.00
mezisoučet	28 315 690.19
nájemné 1/30	943 856.34