



Město/S/339/2018

KUPNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy kupujícího: Město/S/339/2018

Číslo smlouvy prodávajícího:

I. Smluvní strany

Kupující: Město Odry
se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
zastoupen: Ing. Liborem Helisem, starostou
IČ: 002 98 221
DIČ: CZ00298221
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1765068319/0800
jako kupující na straně jedné (dále jen jako „kupující“)

a

Prodávající: Lumatech s.r.o.
se sídlem: Na Letné 243, 783 53 Velká Bystřice
zastoupen: Markem Borůvkou, jednatelem
IČ: 068 81 157
DIČ: CZ06881157
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 46881157 / 2010
jako prodávající na straně druhé (dále jen jako „prodávající“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Prodávající potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou dodávky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci dodávky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci dodávky za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1. této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je „Dodávka serveru pro uložení a zálohu dat“ (dále jen „dodávka“ nebo „předmět koupě“) dle specifikace uvedené v nabídce kupujícího, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k poskytnutí nebo postoupení všech případných licencí potřebných pro instalaci a provoz serveru dle této kupní smlouvy a že vypořádal veškerá práva třetích stran v souvislosti s poskytnutím nebo postoupením těchto licencí.
3. Předmětem plnění této smlouvy není instalace serveru.
4. Kupující se zavazuje předmět koupě bez vad a nedodělků bránící jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně prodávajícímu za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV. této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání předmětu koupě se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu koupě podstatným způsobem neomezují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Místem plnění je město Odry, Městský úřad Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry. Termín dodání předmětu koupě je do konce listopadu 2018.

IV. Kupní cena

1. Kupní cena předmětu koupě podle článku III. je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Položka	Ks	Cena ks bez DPH	DPH	Cena s DPH
Primární storage/diskové pole	1	289 000,0 Kč	60 690,0 Kč	349 690,0 Kč
Záložní (DR) storage	1	145 000,0 Kč	30 450,0 Kč	175 450,0 Kč
Instalace a konfigurace	1	24 000,0 Kč	5 040,0 Kč	29 040,0 Kč
Celkem	3	458 000,0 Kč	96 180,0 Kč	554 180,0 Kč

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení dodávky.
3. Kupní cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Kupní cenu bude možné měnit pouze v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že prodávající stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit kupujícímu veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující je povinen zaplatit kupní cenu po předání předmětu koupě.
3. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy kupujícího, číslo veřejné zakázky, IČ kupujícího,
 - b) předmět smlouvy,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I. odst. 2., je prodávající povinen o této skutečnosti informovat kupujícího),
 - d) dobu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí předmětu koupě.
4. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
5. Kupující je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována kupní cena,
 - b) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
6. Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu. Proávající je povinen doručit kupujícímu opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení kupujícími vrácené vadné faktury.
7. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

VI. Vlastnické právo, nebezpečí škody, jakost

1. Vlastníkem předmětu koupě je až do úplného zaplacení prodávající.
2. Nebezpečí škody ve smyslu § 1974 občanského zákoníku nese od počátku prodávající, a to až do doby řádného předání a převzetí předmětu dodávky mezi prodávajícím a kupujícím, potvrzeného písemným předávacím protokolem.
3. Proávající se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností předmětu koupě bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost.

VII.

Předání a převzetí

1. Prodávající je povinen písemně oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem, kdy bude předmět dodávky připraven k předání a převzetí.
2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít bez zbytečného odkladu od výzvy prodávajícího. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu dodávky,
 - b) označení prodávajícího a kupujícího,
 - c) číslo a datum uzavření kupní smlouvy včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum ukončení záruky za jakost,
 - e) prohlášení kupujícího, že předmět koupě přijímá (nepřijímá),
 - f) datum a místo sepsání protokolu,
 - g) v případě, je-li předmět koupě přebírán s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání předmětu koupě, uvedení, že je předmět koupě přebírán s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž byl předmět koupě převzat.
3. Pokud kupující předmět koupě nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud kupující předmět koupě převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání předmětu koupě (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 dnů od převzetí předmětu koupě kupujícím, nedohodnou-li se strany při předání písemně jinak.
5. Byl-li předmět koupě převzat s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.
6. Prodávající je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí předmětu koupě.

VIII.

Záruka za jakost

1. Na dodané plnění dle bodu III. 1. poskytuje prodávající záruku v délce 36 měsíců.
2. Hlášení závad a reklamací přijímá prodávající na tel. č. +420 731 128 920 a na e-mailové adrese info@lumatech.cz.
3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

IX.

Sankční ujednání

1. V případě, že prodávající nedodá předmět koupě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

2. V případě, že prodávající neodstraní vady, s nimiž byl předmět koupě převzat (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,02 % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že závazek dodat předmět koupě zanikne před řádným předáním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

X. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) nepředání předmětu koupě ve sjednaném termínu,
 - b) nedodržení pokynů kupujícího, právních předpisů nebo technických norem týkajících se předmětu koupě,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XI.
Závěrečná ujednání

1. Za kupujícího je ve věcech technických oprávněn jednat: Vlastimil Heger, tel.: +420 770 167 562, heger@odry.cz.
2. Za prodávajícího je ve věcech technických oprávněn jednat: Marek Borůvka, tel.: +420 731 128 920, marek@lumatech.cz.
3. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva je platná dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější. Smlouvu k uveřejnění odešle objednatel; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.
6. Proávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Odry na své 98. schůzi dne 22. října 2018 pod číslem usnesení 5/98/2018.

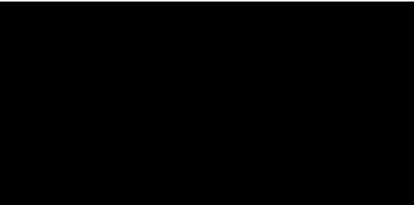
Příloha – nabídka kupujícího se specifikací předmětu koupě

V Odrách dne 01.11.2018

Ve Velké Bystřici dne 2.11.2018

Za kupujícího:

Za prodávajícího:


Ing. Libor Helis
starosta města


Marek Borůvka
jednatel

Nabídka běhové a záložní datové infrastruktury pro Městský úřad Odry

Technický kontakt: Marek Borůvka
IT specialista, jednatel

E-mail: marek@lumatech.cz
Tel: 731 128 920

Popis řešení

Nabídka je zpracována na základě informací o současném stavu infrastruktury a požadavcích na další rozvoj infrastruktury.

Na základě výše uvedeného tedy navrhujeme implementaci primárního (běhového) storage a DR storage (Disaster Recovery) do stávající infrastruktury. Námi navrhované řešení poskytne požadovanou funkcionalitu diskového pole a zároveň zálohovacího storage.

Jako HW byly zvoleny velmi kvalitní servery v konfiguraci dle požadavků klienta od společnosti Super Micro Computer, Inc.

Na všechny dodané servery je **záruka zásahu 3 y NBD On Site ! (lze dále rozšířit)**

Zároveň doporučujeme sjednání servisní smlouvy na dohled systému a garancí provozu.

Zálohování

Pravidelné zálohování dat v první řadě poskytuje běhový storage, respektive nadstandardní funkce diskového pole FreeNAS – atomické snapshotování.

Na primárním storage budou nadstaveny snapshoty datových sad, a to v časovém rozestupu minimálně 5 minut. Snapshoty zabírají velmi mizivé místo a je možné z každého z nich obnovit celou datovou sadu, což umožňuje hlavně použitý pokročilý souborový systém ZFS (Zettabyte File System). - <https://cs.wikipedia.org/wiki/ZFS>

Tyto zálohy jsou naprosto odolné vůči kryptovirům či Ransomwaru !

Souborový systém ZFS také jako jeden ze dvou na světě dokáže opravdu zaručit integritu uložených dat (kontrolní součty přes stromovou strukturu zapisované do odkazu a nikoliv bloku samotného).

V případě nalezení nesouladu umí tyto data sám opravit. Z důvodů použití ZFS se také nepoužívají standardní RAID úrovně, ale tzv. RAID Z a zrcadla.

Při vytvoření snapshotu na primárním diskovém poli je okamžitě provedena i replikace na DR storage. Na primárním poli tedy máme ostrá data, i jejich zálohy a na DR storage potom replikace záloh. Obnova dat ze zálohy je následně otázkou několika sekund, kdy si například obnovíme kopii celé datové sady, z této si zkopírujeme data která nás zajímají a následně můžeme obnovenou sadu opět odstranit v řádech několika sekund. V případě výpadku primárního storage je také možné obnovit datovou sadu stejným způsobem na DR storage, ovšem se sníženým výkonem diskových operací.

Primární (běhový) storage – Diskové pole

Konfigurace diskového subsystému bude optimalizována pro vysoký výkon sekvenčního i náhodného čtení a zápisu dat (například databáze, virtualizace atd.). **Rotační a SSD část diskového pole nebude konfigurována v paritním RAIDU (RAID 5,6, Z), který by zásadním způsobem degradoval výkon nabízeného diskového pole.**

Všechny disky budou složeny do několikanásobných zrcadel (obdobu násobného RAID-10), tato konfigurace zaručuje velmi vysoký výkon a mimořádnou bezpečnost uložených dat.

V rotační části diskového pole bude připraven disk pro případnou náhradu vadných kusů v režimu „cold spare“. Dále bude rotační část pole akcelerovaná NVMe SSD ZIL-LOG keší.

Diskové pole bude osazeno úsporným CPU Intel Xeon frekvencí 2,2GHz, 128GB DDR4 ECC RAM . Celková nekompresovaná kapacita rotační části bude cca. 36TB a SSD části 480 GB.

Jako systém bude nainstalováno celosvětově nejrozšířenější softwarově definované diskové pole FreeNAS od americké společnosti iXsystems, která tento SW v USA nabízí se svou konfigurací HW a názvem TrueNAS.

Konfigurace serveru pro „běhový“ storage:

1x Intel Xeon (VT-d/x, SR-IOV, 2 core a HT, 2,2GHz, 25W)

4x 32GB 2400MHz DDR4 ECC Registered 2R×4

9x 6TB Hitachi SAS3 - 7200rpm, 3,5"

2x 480GB Micron/Intel® enterprise grade SATA SSD 2,5"

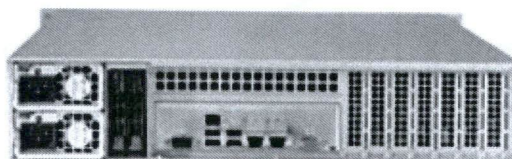
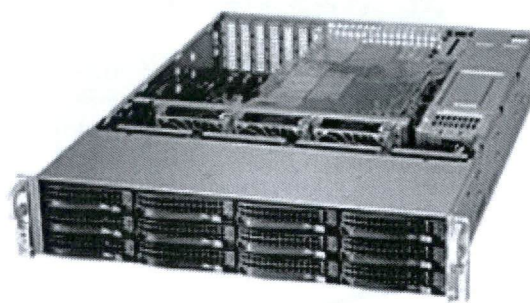
1x Intel® Dual port 10GbE SFP+ Ethernet LAN

1x Intel® Optane® PCIe NVME Enterprise SSD cache

1x Intel® Dual port Gigabit LAN

2x Zdroj platinum +

1x KVM over LAN (vzdálený monitoring a ovládání serveru)



DR storage

Server bude konfigurován jako záložní, budou na něj prováděny replikace záloh z primárního serveru.

V případě výpadku primárního storage může také dočasně převzít jeho funkci.

Bude osazen úsporným CPU Intel Xeon s pracovní frekvencí 2,2GHz, 16 GB DDR4 ECC RAM a 6x Enterprise HDD s kapacitou 10TB, ve sadě RAIDZ-2 (lepší RAID-6), **Takto konfigurovaný storage je odolný proti výpadku libovolných 2 disků s celkovou nekompresovanou kapacitou cca. 40TB dat.!**

Instalován bude stejně jako u primárního serveru SW FreeNAS.

Konfigurace serveru pro DR storage

1x Intel Xeon (2 core a HT, 2,2GHz, 25W)

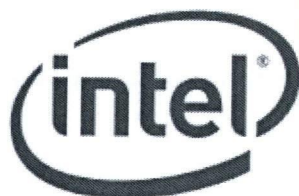
2x 8GB 2400MHz DDR4 ECC Registered 2R×4

6xx 10TB Hitachi Ultrastar 7200rpm, sATA3 3,5"

1x Intel® Dual port 10GbE SFP+ Ethernet LAN

1x Intel® Dual port Gigabit LAN

1x KVM over LAN (vzdálený monitoring a ovládání serveru)



Položka	Ks	Cena ks bez DPH	DPH	Cena s DPH
Primární storage/diskové pole	1	289 000,0 Kč	60 690,0 Kč	349 690,0 Kč
Záložní (DR) storage	1	145 000,0 Kč	30 450,0 Kč	175 450,0 Kč
Instalace a konfigurace	1	24 000,0 Kč	5 040,0 Kč	29 040,0 Kč
Celkem	3	458 000,0 Kč	96 180,0 Kč	554 180,0 Kč

Marek Borůvka

Jednatel společnosti

+420 731 128 920

Lumatech s.r.o.

Na Letné 243

Velká Bystřice 78353

www.lumatech.cz

