

MHMP/2MZOAG

Stejnopis č. 2

MANDÁTNÍ SMLOUVA

č. MAN/ 21/03/002666/2004

stavba č. 3140 – „TV Újezd nad Lesy“, etapa 0004,0005,0008,0009,0010

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku smluvní strany:

OBEC - HLAVNÍ MĚSTO Praha , Praha 1, Mariánské nám.2, PSČ 110 01

zastoupené: ředitelem odboru městského investora MHMP

Ing. Jiřím Tomanem

IČO: 00064 581 DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: První městská banka a.s., Malé náměstí 11, Praha 1

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „mandant“)

a

ZAVOS s.r.o., Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28, PSČ 120 00 ,

provozovna Hybernská 13, Praha 1, PSČ 110 00

zastoupená: jednatelem společnosti Ing.Pavlem Přikrylem

IČO: 60203013 DIČ: CZ60203013

bankovní spojení: ČSOB a.s. Praha 1

číslo účtu: [redacted]

zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze oddíl: C číslo vložky: 25372

(dále jen „mandatář“)

t a k t o :

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Mandatář, za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s výzvou zadavatele č.j. OMI/4183/1182/2004, ze dne 15. 4.2004 dle § 49 odst.1 zákona č. 199/1994 Sb, o zadávání veřejných zakázek v platném znění a oznámením objednatele o přijetí nabídky ze dne 30.6.2004 č.j. OMI/6062/2004, bude jménem a na účet mandanta za úplatu vykonávat a obstarávat pro mandanta všechny nezbytné a obvyklé investorské služby a inženýrské činnosti v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných předpisů při realizaci stavby

č. 3140 – „TV Újezd nad Lesy“

etapa 0004-komunikace Újezd nad Lesy – sever, 0005-komunikace Starokolínská a Novosibřinská, 0008-komunikace Újezd nad Lesy –jih, 0009 – intenzifikace ČOV, 0010-kanalizace ostatní



Jedná se o činnosti potřebné k realizaci stavby až do stadia vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí a splnění jeho podmínek, majících původ v činnosti mandátáře, včetně činností spojených se zpracováním podkladů pro vyvedení investic z majetku OMI dle § 18 a 19 platných „Organizačních zásad pro hospodaření s obecním majetkem“ a s dočasnou investorskou péčí až do převzetí určeným správcem nebo uživatelem.

2. Mandatář bude vykonávat zejména činnosti specifikované přílohou č.1.
3. Mandatář bude vykonávat i další smlouvou nspecifikované ale s předmětem smlouvy související činnosti a to dle pokynů nebo s vědomím mandanta.

Článek II.

Čas plnění

Záležitosti uvedené v čl.I této smlouvy zařídí mandátář v termínech, které vyplývají ze smluv, které mandant uzavřel k přípravě a realizaci dotčených staveb nebo do nichž vstoupil nebo ještě vstoupí a dále, které vyplývají z obecně platných právních předpisů anebo na jejich základě vydaných rozhodnutí příslušných orgánů, popř. v termínech, které stanoví mandatáři mandant způsobem v této smlouvě dohodnutým nebo způsobem obvyklým.

Článek III.

Odměna mandátáře a platební podmínky

1. Mandant se zavazuje za práce a činnosti uvedené v čl.I této smlouvy zaplatit mandatáři odměnu jako cenu nejvýše přípustnou ve výši **8 651 300,-- Kč**
z toho základní cena 7 270 000,-- Kč
DPH 19 % 1 381 300,-- Kč
Mandatář je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.

Tato odměna (bez DPH) činí 2 % z předpokládaných investičních nákladů stavby ve výši 363 500 tis. Kč.

2. Odměna bude fakturována pololetně ve výši ½ stanovené roční odměny.
Roční odměna bude představovat součin procenta inženýrské činnosti (2 %) a rozpočtu kapitálových výdajů příslušného roku.Celková odměna za práce a činnosti stanovené touto smlouvou nepřekročí částku uvedenou v čl. III bod.1. V případě úpravy rozpočtu v průběhu roku bude rozdíl odměny předmětem faktury za 2.pololetí příslušného roku. Faktura bude vystavena nejpozději do 30.11.
3. Zvýšení cen materiálů a stavebních prací není důvodem pro zvýšení odměny mandátáře.
4. Odměnu dle odst. 2 uhradí mandant mandatáři na základě faktury doručené mandantovi.
5. Splatnost faktur činí 21 dní od jejího doručení mandantovi.
6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje mandátáře, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (oddíl, vložka)
 - číslo smlouvy

- číslo a název stavby, číslo a název etapy
 - předmět díla
 - číslo faktury
 - fakturovanou částku
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je mandant oprávněn ji vrátit mandatáři k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené či oprávněně vystavené faktury.
 8. Zjistí-li mandant v průběhu plnění mandátní smlouvy její porušení nebo další nedostatky v činnosti mandatáře, je oprávněn přiměřeně snížit odměnu a to způsoby uvedenými v čl. VII. této smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak.
 9. V odměně nejsou zahrnuty obvyklé správní, soudní a jiné obdobné poplatky, náklady právního zastoupení advokátem nebo komerčním právníkem, odměna notáře a soudního znalce a jiné obdobné výdaje.
 10. Mandatář má nárok na úhradu dalších nákladů, které s předchozím souhlasem mandanta účelně vynaloží při splnění svých závazků z této smlouvy a které řádně a včas mandantovi vyúčtuje.

Článek IV.

Povinnosti mandanta

1. Mandant zmocňuje mandatáře, aby jeho jménem a na jeho účet vykonával investorské služby, jakož i další inženýrské činnosti, kterými bude realizovat předmět této smlouvy a to za podmínek touto smlouvou dohodnutých. Za tím účelem mandant vybavil mandatáře plnou mocí ze dne 5. VIII. 2004
2. Mandant se zavazuje předat mandatáři veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit.
3. Mandant se zavazuje projednat dle potřeby s mandatářem stav a další postup při plnění smlouvy včetně ostatních záležitostí souvisejících s předmětem smlouvy.
4. Na výzvu mandatáře (dopisem, e-mailem, faxem) je mandant povinen předat stanovisko k řešené záležitosti a dát písemné pokyny k dalšímu postupu ve lhůtě, kterou mandatář s ohledem na povahu záležitosti stanoví, nejdříve však do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.

V případě, že mandant tuto povinnost nesplní, má se za to, že souhlasí s postupem, který mandatář navrhl.

5. Na návrh mandatáře mandant bez zbytečného odkladu vystaví plnou moc procesní pro konkrétní jednotlivý případ, kdy bude nezbytné vést soudní spor.

Plná moc bude vystavena pro fyzickou osobu k takovému zastupování oprávněnou, kterou mandatář současně doporučí, pokud si mandant nezajistí zastupování sám.

h5
NSX.
Ph

Mandatář se zavazuje tomuto zástupci poskytovat nezbytnou součinnost pro řádné vedení sporu.

Článek V.

Povinnosti mandátáře

1. Mandatář je povinen jednat jménem mandanta osobně. K výkonu některých činností může mandatář použít třetí osoby.

Za provedení těchto činností však odpovídá mandantovi mandatář.

2. Mandatář bude obstarávat všechny práce a činnosti, doklady, rozhodnutí a jiné podklady a materiály jménem mandanta a na jeho účet s tím, že veškerá podání, právní úkony, doklady a další dokumenty bude podepisovat za mandanta takto :

„Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ 110 00
odbor městského investora Magistrátu hl.m.Prahy,
IČO: 00064581 DIČ: CZ - 00064581

zastoupené: dle plné moci ze dne - 5. VII. 2008
"ZAVOS s.r.o., Vinohradská 2516/28, 120 00 Praha 2"

Dokument bude opatřen firemním razítkem mandátáře a podpisem oprávněného zástupce mandátáře.

3. Mandatář je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů mandanta, případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Je rovněž povinen upozornit mandanta, že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů mandanta. V případě, že mandant i přes upozornění mandátáře na splnění pokynů trvá, neodpovídá mandatář za škodu takto vzniklou.
4. Mandatář je povinen průběžně kontrolovat povinnosti zhotovitelů díla a předkládat mandantovi návrhy na případné sankční postihy zhotovitele dle uzavřených smluv a při jejich změnách zajistit včasné uzavření dodatků mandantem (změny termínu dokončení stavby, ceny díla, resp. jiných podstatných náležitostí smlouvy). Dodatky smluv musí být podepsány před uplynutím těch lhůt, které jsou předmětem úprav.
5. Mandatář bude zajišťovat přípravu a realizaci stavby výhradně v rozsahu schváleného (resp. upraveného) rozpočtu HMP na příslušný rok, který mu mandant sdělí písemným rozpisem.
6. Mandatář je oprávněn, pouze s předchozím písemným souhlasem mandanta, jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah stavby oproti pravomocným správním rozhodnutím včetně schválené projektové dokumentace, termíny realizace, či akceptovat vícepráce zvyšující náklady stavby. V žádosti o souhlas musí mandatář uvést podrobný rozbor příčin, vedoucích ke změnám a k navrhovanému zvýšení celkových nákladů.
7. Mandatář vyzve mandanta k účasti na všech důležitých jednáních a vyžádá si jeho stanovisko ke všem důležitým rozhodnutím.
8. Jestliže mandatář při své činnosti získá pro mandanta jakékoliv věci, je povinen mu je bez zbytečného odkladu vydat.
9. Mandatář je povinen bez zbytečného odkladu předat mandantovi stejnopisy všech navazujících dodatků smluv k podpisu.

Dále je povinen předat 1 paré projektové dokumentace, správních rozhodnutí a opatření vydaných orgány státní správy a samosprávy.

125
k
10/2
P

Do deseti dnů od podpisu smlouvy předá mandantovi seznam odpovědných pracovníků včetně jejich podpisových vzorů s uvedením rozsahu oprávnění jménem mandátáře jednat a podepisovat. Tento seznam bude mandatář dle potřeby bez zbytečného odkladu průběžně aktualizovat.

10. Návrhy smluv o dílo předkládané mandatářem musí vedle zákonem předepsaných náležitostí obsahovat tato ujednání:

a) cena bude v členění bez DPH, DPH, cena celkem včetně DPH

b) platební podmínky objednatele:

- Financování díla bude probíhat formou úhrady dílčích měsíčních faktur na podkladě skutečně provedených prací
- Cena za zhotovení díla bude objednatelem hrazena do výše 90 % z celkové smluvní ceny. Zbývajících 10 % ceny bude proplaceno po event. odstranění vad a nedodělků na základě závěrečného vyúčtování formou konečné faktury. Lhůta splatnosti konečné faktury počne běžet dnem podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků.
- Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle ji objednateli do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.
- Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - * údaje zhotovitele (obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku)
 - * číslo smlouvy
 - * předmět díla
 - * číslo a název stavby, číslo a název etapy
 - * číslo faktury
 - * částku k úhradě
 - * razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - * datum uskutečnění zdanitelného plnění
- Nedílnou součástí faktury bude odpovědnými pracovníky odsouhlasený zjišťovací protokol a soupis provedených prací minimálně v členění:
 - * souhrnná položka
 - * cena za jednotku
 - * množství
 - * cena celkem
- Splatnost faktur je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí odpis platby z účtu objednatele.
- Dílčí faktury i konečná faktura budou vystaveny ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu OMI MHMP, Vyšehradská 51, 128 01 Praha 2.
- Závazek objednatele o úhradě smluvní pokuty při event. pozdější úhradě faktur nebude ve smlouvě akceptován.

c) ujednání o tom, že v případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, bude ve lhůtě splatnosti vrácena k opravě či

MS
10.12.
Ph

doplnění. Nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené nebo doplněné faktury.

d) dohodu o smluvní pokutě

- * za prodlení s plněním termínu dokončení a předání díla
- * za prodlení s odstraněním vad a nedodělků
- * za prodlení s vystavením konečné faktury

e) smluvní pokuty na straně mandanta budou sjednány jen v případě jeho výslovného předchozího souhlasu

f) dohodu o zápočtu oprávněné smluvní pokuty, příp. náhrady škody až do výše poslední neuhrazené faktury

11. Mandatář je povinen provádět právní úkony a činnosti v rámci plnění předmětu smlouvy včas, řádně a informovat mandanta o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat jeho pokyny v případech, kdy nejde o věci běžné a obvyklé. V těchto případech je však mandatář oprávněn požadovat, aby mandant konal sám.

12. Mandatář se zavazuje, předat mandantovi vždy do 5. dne měsíce následujícího po skončení čtvrtletí informativní zprávu o věcném postupu výstavby ve vazbě na čerpání ročního rozpočtu.

Na výzvu mandanta (dopisem, e-mailem, faxem) je mandatář povinen předat stanovisko k obstarávání záležitosti do pěti pracovních dnů od doručení výzvy.

13. Mandatář bez zbytečného odkladu předá mandantovi nebo osobě jím určené věci (stavby, objekty, technickou a právní dokumentaci a pod.), které převzal v průběhu plnění předmětu smlouvy, pokud se strany nedohodnou v jednotlivém případě jinak.

14. Mandatář nese odpovědnost za podklady pro výběr zhotovitele (PD i stavby) po stránce věcné správnosti a úplnosti, rovněž i za podklady na eventuální vícepráce a méněpráce.

15. Mandatář bude respektovat požadavky na vyčíslování pořizovací hodnoty budov a inženýrských děl pořízených do vlastnictví HMP investiční výstavbou OMI MHMP ve smyslu sdělení OSM MHMP dne 1. 2. 2004. Bezpodmínečně bude dodržovat určenou objektovou skladbu staveb při průběžném účtování stavby. Důsledně bude respektováno členění staveb na objekty při zpracování faktur. Faktury budou označeny tak, aby bylo pro odbor ÚCT MHMP zřejmé, k jakému objektu se má příslušná částka zaúčtovat. jednotlivé stavební objekty budou označeny příslušnými čísly a názvy dle PD.

Článek VI.

Odpovědnost mandatáře

1. Mandatář odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem a dále touto smlouvou.

2. Mandant je oprávněn reklamovat nedostatky činnosti mandatáře do jednoho roku, kdy plnění dle této smlouvy bylo ukončeno. Touto lhůtou nejsou dotčeny záruční lhůty a zákonná odpovědnost vyplývající ze závazkových vztahů, které uzavřel mandatář jménem a na účet mandanta. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstranění nedostatků.

ks
NR.
h

3. Mandatář se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti.

Článek VII.

Smluvní pokuta

1. V případě, že v průběhu plnění mandátní smlouvy mandatář poruší ustanovení této smlouvy a to zejména ust. uvedená čl. V. a dále ust. čl. VI. odst. 1 a 3 je mandatář povinen zaplatit mandantovi smluvní pokutu ve výši 30.000,--Kč, a to za každé jednotlivé porušení zvlášť.
2. Jestliže budou mandantem v průběhu plnění mandátní smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti mandatáře, je mandant povinen na tyto skutečnosti neprodleně mandatáře upozornit a to písemnou výzvou. Pokud mandatář nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen mandantovi zaplatit smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. VIII.
3. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. VII. odst. 1, 2 je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku porušení každého jednotlivého ustanovení této smlouvy popř. každého oznámeného nedostatku.
4. Ustanovením čl. VII. odst. 1,2 není dotčeno domáhat se práva na náhradu škody.

Článek VIII.

Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti, oznámení, výzvy a jiné listiny se doručují na adresu mandanta nebo mandatáře uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li mandant nebo mandatář na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.
3. V případě potřeby urgentního doručení (doručení jež nesnese odkladu) písemnosti, oznámení, výzvy popř. jiné listiny je možno pro doručení druhému účastníkovi použít fax. V takovémto případě je odesílající účastník povinen ve lhůtě 5. dnů tuto faxem odeslanou písemnost, oznámení, výzvu popř. jinou listinu doručit přijímajícímu účastníkovi v jejím originále způsobem stanoveným v odst. 1 tohoto článku.

5
N X. Ph

Článek IX.
Ustanovení o výpovědi

1. Každá ze stran může smlouvu částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Výpověď je tříměsíční a musí být doručena druhé straně v písemné formě způsobem uvedeným v čl. VIII.
2. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce, který následuje po doručení výpovědi.
3. V případě výpovědi smluvní strany provedou vypořádání vzájemných práv a závazků ke dni ukončení smluvního vztahu, nejpozději do 30 dnů od skončení platnosti a účinnosti smlouvy.

Článek X.
Ustanovení závěrečná

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1.
3. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat jen písemnými, oboustranně podepsanými a očíslovanými dodatky. Pokud některá ze stran předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k tomuto návrhu do 14 dnů od jeho obdržení. Po dobu 21 dnů od odeslání je návrhem vázána strana, která jej podala.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do doby splnění předmětu smlouvy dle čl. I.
5. "Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena v deseti stejnopisech, z nichž mandant obdrží osm výtisků a mandatář dva výtisky.

Příloha č.1: Specifikace činností vykonávaných v rámci činnosti smlouvy

V Praze dne - 5. srpna 2004

[Redacted signature area]

mandant

V Praze dne 20. 7. 2004

[Redacted signature area]

mandatář

[Redacted signature area]

SPECIFIKACE

činností vykonávaných v rámci plnění předmětu smlouvy

1. Objasnění základních cílů zadání s mandantem.
2. Obstarání vstupních údajů pro umístění stavby.
3. Zabezpečení výběru staveniště.
4. Zabezpečení studií a průzkumů potřebných pro vypracování DÚR dle pokynů mandanta.
5. Návrh k uzavření smlouvy na vypracování dokumentace k územnímu rozhodnutí (DÚR) se zhotovitelem určeným ve výběrovém řízení provedeném mandantem.
6. Zajištění vypracování dokumentace k územnímu řízení včetně jejího projednání s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a účastníky řízení za účelem zahájení územního řízení.
7. Zajištění majetkoprávních podkladů pro stavbu a výkupy nemovitostí, jejich projednání, popřípadě vyvlastnění, návrh na převod nemovitostí a vklad do katastru nemovitostí.
8. Zabezpečení funkce odpovědného geodeta investora ve fázi přípravy stavby.
9. Projednání návrhu dokumentace s dotčenými orgány státní správy, organizacemi a účastníky řízení za účelem zahájení územního řízení.
10. Vypracování a podání návrhu na vydání územního rozhodnutí včetně zajištění všech požadovaných náležitostí k vydání územního rozhodnutí až do jeho právní moci a splnění jeho podmínek.
11. Příprava podkladů pro výběr zhotovitele projektové dokumentace stavby ke stavebnímu řízení a návrh k uzavření smlouvy se zhotovitelem projektu vybraným ve výběrovém řízení mandantem.
12. Projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, účastníky řízení a jinými oprávněnými osobami za účelem zahájení stavebního řízení.
13. Vypracování a podání žádosti o stavební povolení, včetně zajištění všech požadovaných náležitostí a účasti v tomto řízení až do právní moci stavebního povolení.
Splnění podmínek stavebního povolení.
14. Příprava podkladů pro výběr zhotovitele díla.
15. Návrh k uzavření smluv o dílo se zhotoviteli vybranými na základě výběrového řízení mandantem.
16. Organizační zabezpečení předání staveniště.
17. Zpracování podkladů a účast při projednání návrhu platebního kalendáře mandantem.
18. Vypracování žádostí o změnu stavby před jejím dokončením, účast v řízení, obstarání rozhodnutí o změně v právní moci.
19. Zabezpečení návrhu aktualizace harmonogramu stavby za účelem koordinace dodávek a prací vč. návrhů aktualizace smluvních vztahů (návrhy dodatků).

20. Výkon technického dozoru investora, kontrola vedení stavebního deníku a oceňovacích podkladů, kontrola nákladů stavby. Mandatář plně odpovídá za formální, číselnou, věcnou a cenovou správnost zhotovitelem vystavených a mandatářem potvrzených faktur (případně zálohových listů).
21. Zabezpečení funkce odpovědného geodeta.
22. Udržování vytyčovacích sítí.
23. Koordinace prací i dodávek zhotovitelů.
24. Organizační zabezpečení povinností investora při individuálním vyzkoušení a komplexních zkouškách technologických dodávek a účast na těchto zkouškách.
25. Organizační zabezpečení přejímání dokončeného díla od zhotovitelů bez zjevných vad a nedodělků, zhotovení soupisů vad a nedodělků, zajištění účasti budoucích uživatelů, provozovatelů, či správců, určených mandantem.
26. Zabezpečení odstranění příp. drobných vad a nedodělků uvedených v zápisech o předání a převzetí dodávek od zhotovitelů, budou-li tyto dodávky a práce s drobnými vadami a nedodělků převzaty.
27. Zajištění případně podání návrhu na uvedení díla do zkušebního provozu či předčasného užívání a účast na něm.
28. Měsíc předem oznámit mandantovi předpokládané termíny kolaudace. Ke kolaudaci přizvat zástupce odboru obecního majetku Magistrátu hl.m. Prahy.
29. Vypracování a podání návrhu na vydání kolaudačního rozhodnutí včetně zajištění všech požadovaných náležitostí k jeho vydání až do právní moci tohoto rozhodnutí.
30. Splnění podmínek pravomocného kolaudačního rozhodnutí.
31. Zajištění předání stavby uživateli, provozovateli, či správci včetně zpracování veškerých podkladů dle „Organizačních zásad pro hospodaření s obecním majetkem“ schválených usnesením rady Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 829 ze dne 16.7.1996, tedy všech náležitostí (vč. majetkoprávních a finančních) pro vyvedení díla jako hmotného investičního majetku.
Do 30-ti dnů od právní moci kolaudačního rozhodnutí předat mandantovi podklady pro vyčíslení nákladů stavby a pro vyvedení HIM z majetkového účtu OMI.
32. Vedení agendy smluvních vztahů.
33. Uplatňování práv ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování ve sporech před příslušnými soudy; zastupování mandanta ve správních řízeních souvisejících s investiční výstavbou.
34. Provádění nezbytných opatření k odvrácení škod při ohrožení stavby vč. zajištění havarijních oprav.
35. Uplatňování práv z odpovědnosti za vady dodávek.
36. Výkon technického dozoru investora při odstraňování vad a provádění oprav a víceprací.
37. Archivování projektové i jiné dokumentace po dobu 5 let od právní moci kolaudačního rozhodnutí.
38. Převzetí dokumentace skutečného provedení stavby od zhotovitele a předání projektové dokumentace dle pokynů mandanta.
39. Zajištění podkladů pro zpracování návrhu rozpočtu kapitálových a běžných výdajů mandanta na příslušný rok a jejich předání ve stanoveném rozsahu a termínu mandantovi.
40. Zpracování podkladů pro program investiční výstavby obce - OMI MHMP v rozsahu požadovaném mandantem.

41. Zajištění pravidelného styku s OMI MHMP k zabezpečení plynulé likvidace faktur.
42. Pravidelně po uplynutí každého čtvrtletí - do 5.dne následujícího měsíce - předloží mandatář písemnou informaci o průběhu výstavby jednotlivých staveb jako podklad pro zpracování zprávy o čerpání rozpočtu.
43. V souladu s § 29 zák. č.536/91 Sb. o účetnictví provést inventarizaci majetku a závazků zajišťované investiční výstavby dle této smlouvy.
44. Vedení operativní evidence vykoupených pozemků, budov, staveb a porostů a evidenci materiálů souvisejících s investiční výstavbou jako předmětem smlouvy.
45. Příprava a provedení opatření k zajištění systace závazků a ke zrušení a odstoupení od smluv dle pokynů mandanta.
46. Příprava a provedení cesí práv a závazků smluvních stran (delimitace) dle pokynů mandanta.
47. Zpracování podkladů pro případný odpis nepoužité projektové dokumentace.
48. Sledování pokrokových technologií a zkušeností souvisejících se stavbami dle této smlouvy a seznamování mandanta s nimi (sborníky, exkurze, rešerše apod.).
49. U staveb na které je poskytnuta dotace ze státního rozpočtu mandatář plně odpovídá za plnění podmínek stanovených příslušným ministerstvem ČR pro čerpání dotace ze státního rozpočtu včetně dodržení všech ukazatelů obsažených v „Registru MF ČR“ a to až do definitivního přiznání výše dotace ze státního rozpočtu ze strany MF ČR.
50. U staveb, které byly předmětem obchodní veřejné soutěže nebo byly zadány jiným způsobem dle §§49 a 50 zákona č. 199/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jejichž investiční náklady činí 25 mil. a výše, bude při zvyšování celkových investičních nákladů o více jak 10 % mandatář postupovat dle závazného „Postupu při zvyšování celkových investičních nákladů o více jak 10%“ vydaného dne 10.7.1996 vedoucím odboru městského investora včetně dodatku č.1 ze dne 20.3.1998 k zajištění realizace usnesení Rady ZHMP č. 547 ze dne 14.5.1996 ve znění revokace usnesení č.178 ze dne 3.3.1998.
51. Zajištění opatření k čistotě, pořádku a ochraně životního prostředí na pozemcích pro stavby dle požadavků příslušných správních orgánů po předchozím odsouhlasení mandantem.
52. Soustavná kontrola kvality stavebních, montážních a technologických prací a dodávek. Kontrola technologických postupů a technologické kázně při provádění prací. Dozírá na správné zpracování stavebních hmot, na provádění předepsaných zkoušek, vyžaduje průkazy o jakosti provedených dodávek a prací. Zápisem do stavebního deníku upozorňuje na zjištěné závady a dozírá na kvalitu odstraněných závad. Veškeré práce musí odpovídat platným normám.
53. Mandatář dbá, aby všechny práce byly prováděny podle schválené dokumentace (DSP). O změnách a odchylkách od PD musí mandatář neprodleně informovat mandanta.

V Praze dne 15. srpna 2004

mandant

V Praze dne 20.7.2004

mandatář

DODATEK č. 1
k mandátní smlouvě č. MAN/21/03/002666/2004
na stavbu č. 3140 – „TV Újezd nad Lesy“ etapy 0004, 0005, 0008, 0009, 0010

1/ OBEC – Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01
zastoupené: ředitelem odboru městského investora MHMP Ing. Jiřím Tomanem
IČO: 00064 581 DIČ: CZ000640581
bankovní spojení: PPF banka, a.s. Na Strži 1702/65, 140 62 Praha 4
č.účtu: [REDACTED]
(dále jen „mandant“)

a

2/ ZAVOS s.r.o., Vinohradská čp. 2516/28, 120 00 Praha 2,
provozovna Hybernská 13, 110 00 Praha 1
zastoupená: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti
IČO: 60203013 DIČ: CZ60203013
bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 1
č.účtu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku: u MS Praha, oddíl: C, číslo vložky: 25372
(dále jen „mandatář“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 k výše uvedené mandátní smlouvě na stavbu č. 3140 - TV Újezd nad Lesy, etapy 0004,0005,0008,0009,0010

t a k t o :

I.

Článek III. – Odměna mandatáře a platební podmínky

Ustanovení článku III. Odměna mandatáře a platební podmínky, odstavec 2. se doplňuje dalším ustanovením takto:

První faktura dle této mandátní smlouvy bude mandatářem vystavena do 30. 6. 2005.

II.

Tento smluvní dodatek č. 1 je nedílnou součástí mandátní smlouvy. Ostatní ujednání mandátní smlouvy, tímto smluvním dodatkem č. 1 nezměněná zůstávají nadále v platnosti.

Tento smluvní dodatek č. 1 je vyhotoven v deseti stejnopisech s platností originálu z nichž mandant obdrží osm vyhotovení a mandatář 2 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku č. 1, že s jeho obsahem souhlasí a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento smluvní dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci smluvních stran.

V Praze dne: -1. pros. 2004



mandant

V Praze dne:



mandatář

ZAVOS s.r.o.
Vinohradská 28/2516
120 00 Praha 2 @

61
57

DODATEK č. 2
k mandátní smlouvě č. MAN/21/03/002666/2004
na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapy 0004,0005, 0008, 0009, 0010

1/ Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01
zastoupené: ředitelem odboru městského investora MHMP Ing. Jiřím Tomanem
IČ: 00064 581
DIČ: CZ00064581, registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH
bankovní spojení: PPF banka, a.s. Na Strži 1702/65, 140 62 Praha 4
č.úctu: [REDACTED]
(dále jen „mandant“)

a

2/ ZAVOS s.r.o., Vinohradská čp. 2516/28, 120 00 Praha 2,
provozovna Hybernská 13, 110 00 Praha 1
zastoupená: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti
IČ: 60203013
DIČ: CZ60203013, registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH
bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 1
č.úctu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku: u MS Praha, oddíl: C, číslo vložky: 25372
(dále jen „mandatář“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 k výše uvedené mandátní smlouvě na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapy 0004 – Komunikace Újezd nad Lesy - sever, 0005 – Komunikace Starokolínská a Novosibřinská, 0008 – Komunikace Újezd nad Lesy - jih, 0009 – Intenzifikace ČOV, 0010 – Kanalizace ostatní
t a k t o :

I.
Předmět dodatku

1. Článek III. – odst. 2 se nahrazuje novým zněním

Odměna mandatáře bude hrazena na základě dílčích faktur vystavených mandatářem pololetně k 30. 6. a k 31. 12.

Její výše bude představovat součin procenta inženýrské činnosti bez DPH (2 %) a skutečného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů za příslušné pololetí a etapy dle této smlouvy. Přílohou faktur bude výpočet odměny za inženýrskou činnost. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední kalendářní den příslušného pololetí. Poslední část odměny za IČ vyfakturuje mandatář po předání podkladů k vyvedení stavby z účtu OMI MHMP.

2. Článek V. - odst. 10., písm. b) se mění a nově zní:

- Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). Zbývajících 10 % ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury. Konečnou fakturu uhradí objednatel po předložení „Protokolu o předání a převzetí díla“ v případě, že bude akce dokončena bez vad a nedodělků nebo po předložení dokladu, že vady a nedodělky byly odstraněny.
- Vypouští se odst. s textem: Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a odešle ji objednateli do 30 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.

II. Ostatní ujednání

Dodatek č. 2 je nedílnou součástí mandátní smlouvy. Ostatní ujednání mandátní smlouvy a tímto smluvním dodatkem č. 2 nezměněná zůstávají nadále v platnosti.

Dodatek č. 2 je vyhotoven v deseti stejnopisech s platností originálu z nichž mandant obdrží osm vyhotovení a mandatář 2 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku č. 2, že s jeho obsahem souhlasí a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento smluvní dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci smluvních stran.

V Praze dne: 15 -06- 2005



mandant

20 -05- 2005

V Praze dne:



mandatář

12
MHMP PPF 291840

Stejnopis č. 2

DODATEK č. 3

k mandátní smlouvě č. MAN/21/03/002666/2004
na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapy 0004,0005, 0008, 0009, 0010

1/ **Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01**
zastoupené: ředitelem odboru městského investora MHMP Ing. Jiřím Tomanem
IČ: 00064 581
DIČ: CZ00064581, registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH
bankovní spojení: PPF banka, a.s. Na Strži 1702/65, 140 62 Praha 4
č.účtu: ██████████
(dále jen „mandant“)

a

2/ **ZAVOS s.r.o., Vinohradská čp. 2516/28, 120 00 Praha 2,**
provozovna Hybernská 13, 110 00 Praha 1
zastoupená: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti
IČ: 60203013
DIČ: CZ60203013, registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH
bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 1
č.účtu: ██████████
zápis v obchodním rejstříku: u MS Praha, oddíl: C, číslo vložky: 25372
(dále jen „mandatář“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 k výše uvedené mandátní smlouvě na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapy 0004 – Komunikace Újezd nad Lesy - sever, 0005 – Komunikace Starokolínská a Novosibřinská, 0008 – Komunikace Újezd nad Lesy - jih, 0009 – Intenzifikace ČOV, 0010 – Kanalizace ostatní

t a k t o :

I. Předmět dodatku

Článek III. – odst. 2 se doplňuje takto:

Odměna mandatáře za období roku 2006 bude fakturována ke dni 31. 3. 2007. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den 31. 3. 2007.

II. Ostatní ujednání

Dodatek č. 3 je nedílnou součástí mandátní smlouvy. Ostatní ujednání mandátní smlouvy, tímto smluvním dodatkem č. 3 nezměněná zůstávají nadále v platnosti.

Dodatek č. 3 je vyhotoven v deseti stejnopisech s platností originálu z nichž mandant obdrží osm vyhotovení a mandatář 2 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku č. 3, že s jeho obsahem souhlasí a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento smluvní dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci smluvních stran.

V Praze dne:

22. III. 2007

V Praze dne:

20 -03- 2007

mandant

mandatář

Dodatek č. 4

K mandátní smlouvě č. MAN/ 21/03/002666/2004
na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapa 0004,0005,0008,0009,0010

Článek I. Smluvní strany

1) Hlavní město Praha

Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01

zastoupené: Ing. Jiřím Tomanem, ředitelem odboru městského investora MHMP
IČ: 00064 581 DIČ: CZ00064581 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „mandant“)

a

2) ZAVOS s.r.o.

Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28, PSČ 120 00

provozovna dle ŽR: Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8
zastoupená: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti
IČ: 60203013 DIČ: CZ60203013 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“
bankovní spojení: ČSOB a.s. Praha 1
číslo účtu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze oddíl: C číslo vložky: 25372
(dále jen „mandatář“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 k výše uvedené mandátní smlouvě na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapy 0004 – Komunikace Újezd nad Lesy - sever, 0005 – Komunikace Starokolínská a Novosibřinská, 0008 – Komunikace Újezd nad Lesy - jih, 0009 – Intenzifikace ČOV, 0010 – Kanalizace ostatní

t a k t o :

Článek II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna sazby DPH v souvislosti s přijetím zákona č. 362/2009 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty s účinností od 1.1.2010. Touto změnou dochází ke zrušení původních sazeb ve výši 19% a 9% a jejich nahrazení odpovídajícími sazbami ve výši 20% a 10%.

Původní 19% sazba uvedená v této smlouvě se tak ruší a nahrazuje sazbou 20% v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v aktuálním znění.

Článek III.

Odměna mandátáře a platební podmínky

	Cena bez DPH	DPH 19%	DPH 20 %	Celkem vč. DPH
cena díla celkem vč.dod.č.1-3	7 270 000,00	1 381 300,00		8 651 300,00
Uhrazeno se zdanit.plněním k 31. 12. 2009	4 698 406,38	892 697,27		5 591 103,65
Zbývá k úhradě	2 571 593,62		514 318,72	3 085 912,34
Nová celk.cena ve vazbě na změnu DPH	7 270 000,00	892 697,27	514 318,72	8 677 015,99

Čl. IV

Ostatní ujednání

1. Tento dodatek č.4 je nedílnou součástí mandátní smlouvy. Ostatní ustanovení této smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčená, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v 10 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž 8 obdrží mandant a dvě mandátář.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku č. 4 mandátní smlouvy, že s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne

15 -02- 2010 V Praze dne



mandant



mandatář



Dodatek č. 5

**K mandátní smlouvě č. MAN/ 21/03/002666/2004
na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapa 0004,0005,0008,0009,0010**

Článek I.**Smluvní strany****1) Hlavní město Praha****Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01**

zastoupené: Ing. Jiřím Tomanem, ředitelem odboru městského investora MHMP

IČ: 00064 581 DIČ: CZ00064581 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: 20028-5157998/6000

(dále jen „mandant“)

a

2) ZAVOS s.r.o.**Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28, PSČ 120 00**

provozovna dle ŽR: Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8

zastoupená: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti

IČ: 60203013 DIČ: CZ60203013 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“

bankovní spojení: ČSOB a.s. Praha 1

číslo účtu: 2625207/0300

zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze oddíl: C číslo vložky: 25372

(dále jen „mandatář“)

**Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 5 k výše uvedené mandátní smlouvě
na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapy 0004 – Komunikace Újezd nad Lesy -
sever, 0005 – Komunikace Starokolínská a Novosibřinská, 0008 – Komunikace Újezd
nad Lesy - jih, 0009 – Intenzifikace ČOV, 0010 – Kanalizace ostatní**

t a k t o :**Článek II.****Předmět dodatku**

Předmětem tohoto dodatku je vyčlenění a stanovení odměny mandatáře za výkon inženýrské činnosti – technického dozoru investora na části etapy 0010 – Kanalizace ostatní, která je předmětem dotace z MF ČR.

Článek III.

Odměna mandátáře a platební podmínky

Z celkové výše odměny za inženýrskou činnost se vyčleňuje odměna za IČ na části etapy 0010 – Kanalizace ostatní, která je předmětem dotace MF ČR ve výši:

Cena bez DPH 105 967,00 Kč

DPH 20% 21 193,40 Kč

Celkem vč. DPH 127 160,40 Kč

(výpočet 2% ze stavebních nákladů bez DPH tj. 5 298 348,- Kč)

Odměna mandátáře se snižuje takto:

	Cena bez DPH	DPH 19%	DPH 20 %	Celkem vč. DPH
Původní odměna mand.celkem vč. dod.č.1-4	7 270 000,00	892 697,27	514 318,72	8 677 015,99
Uhrazeno se zdanit.plněním k 31. 12. 2009	4 698 406,38	892 697,27		5 591 103,65
Vyčlenění odměny za část et.0010	105 967,00		21 193,40	127 160,40
Zbývá k úhradě	2 465 626,62		493 125,32	2 958 751,94

Platební podmínky: Odměna mandátáře bude za část etapy 0010 – Kanalizace ostatní fakturována na základě faktury – daňového dokladu, vystaveného mandátářem po vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo kolaudačního souhlasu. Přílohou faktury bude kopie „Kolaudačního rozhodnutí, nebo kolaudačního souhlasu“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den vydání těchto dokladů.

Činnost mandátáře končí předáním komplexních podkladů s vyčíslením nákladů pro vyvedení DHM z účtu OMI MHMP mandantovi a uplynutím posledního dne záruční doby na vady díla, kterou poskytuje zhotovitel díla.

Čl. IV

Ostatní ujednání

1. Tento dodatek č.5 je nedílnou součástí mandátní smlouvy. Ostatní ustanovení této smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v 10 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž 8 obdrží mandant a dvě mandátář.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.



4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku č. 5 mandátní smlouvy, že s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

12 -04- 2010

V Praze dne



mandant

V Praze dne



mandatář





MHMP04QVDZM

Stejnopis č. 1

Dodatek č. 6

K mandátní smlouvě č. MAN/ 21/03/002666/2004
na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapa 0004,0005,0008,0009,0010

Článek I. Smluvní strany

1) Hlavní město Praha

Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01

zastoupené: Ing. Jiřím Tomanem, ředitelem odboru městského investora MHMP
IČ: 00064 581 DIČ: CZ00064581 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „mandant“)

a

2) ZAVOS s.r.o.

Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28, PSČ 120 00

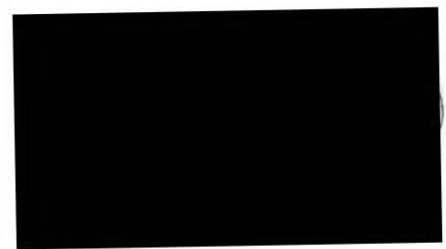
provozovna dle ŽR: Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8
zastoupená: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti
IČ: 60203013 DIČ: CZ60203013 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“
bankovní spojení: ČSOB a.s. Praha 1
číslo účtu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze oddíl: C číslo vložky: 25372
(dále jen „mandatář“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 k výše uvedené mandátní smlouvě na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapy 0004 – Komunikace Újezd nad Lesy - sever, 0005 – Komunikace Starokolínská a Novosibřinská, 0008 – Komunikace Újezd nad Lesy - jih, 0009 – Intenzifikace ČOV, 0010 – Kanalizace ostatní

t a k t o :

Článek II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna osoby oprávněné podepisovat za Hlavní město Prahu, kdy pověřenou osobou oprávněnou podepisovat, je na základě plné moci ze dne 1. 2. 2012 – Ing. Jan Beránek.





MHMP04QVDZM

Stejnopis č. 1

Dodatek č. 6

K mandátní smlouvě č. MAN/ 21/03/002666/2004
na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapa 0004,0005,0008,0009,0010

Článek I. Smluvní strany

1) Hlavní město Praha

Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01

zastoupené: Ing. Jiřím Tomanem, ředitelem odboru městského investora MHMP
IČ: 00064 581 DIČ: CZ00064581 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „mandant“)

a

2) ZAVOS s.r.o.

Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28, PSČ 120 00

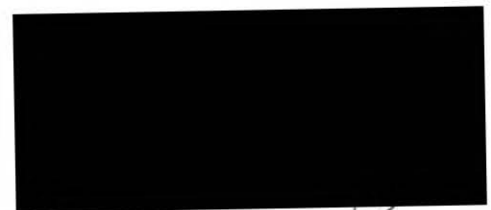
provozovna dle ŽR: Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8
zastoupená: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti
IČ: 60203013 DIČ: CZ60203013 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. „o DPH“
bankovní spojení: ČSOB a.s. Praha 1
číslo účtu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze oddíl: C číslo vložky: 25372
(dále jen „mandatář“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 k výše uvedené mandátní smlouvě na stavbu č. 3140 – TV Újezd nad Lesy, etapy 0004 – Komunikace Újezd nad Lesy - sever, 0005 – Komunikace Starokolínská a Novosibřinská, 0008 – Komunikace Újezd nad Lesy - jih, 0009 – Intenzifikace ČOV, 0010 – Kanalizace ostatní

t a k t o :

Článek II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna osoby oprávněné podepisovat za Hlavní město Prahu, kdy pověřenou osobou oprávněnou podepisovat, je na základě plné moci ze dne 1. 2. 2012 – Ing. Jan Beránek.



MS
Ing. Jan Beránek

Z tohoto důvodu se mění ustanovení **čl. I. Smluvní strany** takto :

1. Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01 Praha 1

zastoupené: Ing. Janem Beránkem, ředitelem odboru městského investora Magistrátu hl.m.Prahy na základě plné moci ze dne 1.2.2012

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha, číslo účtu: 20028-5157998/6000

2. Dále je předmětem tohoto dodatku je změna sazby DPH v souvislosti s přijetím zákona č. 500/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty s účinností od 1.1.2013. Touto změnou dochází ke zrušení původních sazeb ve výši 20% a 14% a jejich nahrazení odpovídajícími sazbami ve výši 21% a 15%. **Původní 20% sazba uvedená v této smlouvě se tak ruší a nahrazuje sazbou 21% v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v aktuálním znění.**

Článek III.

Odměna mandatáře a platební podmínky

	Cena bez DPH	DPH 19%	DPH 20 %	DPH 21%	Celkem vč. DPH
cena díla celkem vč.dod.č.1-5	7 270 000,00	892 697,27	514 318,72		8 677 015,99
Uhrazeno se zdanit.plněním k 31. 12. 2012	7 262 707,21	892 697,27	512 860,16		8 668 264,64
Zbývá k úhradě	7 292,79			1 531,48	8 824,27
Nová celk.cena ve vazbě na změnu DPH	7 270 000,00	892 697,27	512 860,16	1 531,48	8 677 088,91

Čl. IV

Ostatní ujednání

1. Tento dodatek č.4 je nedílnou součástí mandátní smlouvy. Ostatní ustanovení této smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven v 10 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž 8 obdrží mandant a dvě mandatář.

ms
in
Zeman
G

3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku č. 4 mandátní smlouvy, že s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

18-03-2013

V Praze dne



mandant

V Praze dne



mandatář



MS M Zlom O