

Výpočet odměny mandátáře**1.Výkon IČ při realizaci kanalizačních přípojek a „Dohody o narovnání“**

Celkové IN jsou 14 874 693,20 Kč bez DPH, odměna mandátáře dle Sazebníku UNIKA 2017 je 349 048,00 Kč bez DPH, 21% DPH 73 300,08 Kč, odměna celkem vč. DPH je 422 348,08 Kč.

2.Výkon IČ za prodloužení skutečné doby plnění

Celková doba plnění dle vydaných DIR je 2 976 dní.

Celková doba plnění (původní) je 731 dní

rozdíl je 2 245 dní, tj. 320 týdnů x 8,5 hod./týden = 2 720 hod.

Výpočet odměny mandátáře dle hodinové sazby UNIKA 2017:

660 Kč/hod. x 2 720 hod. = 1 795 200,00 Kč bez DPH

3.Rekapitulace ceny Dodatku č.7:

	cena bez DPH	21% DPH	cena vč. DPH
Ad.1	349 048,00 Kč	73 300,08 Kč	422 348,08 Kč
Ad.2	1 795 200,00 Kč	376 992,00 Kč	2 172 192,00 Kč
Celkem	2 144 248,00 Kč	450 292,08 Kč	2 594 540,08 Kč



kontrolní č. K1021109



MHMPXOTKR9V5

Priloha 2.2

Stejnopis: 6'

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby č.3140 " TV Újezd nad Lesy, etapa 0005- Komunikace Novosibřinská a Starokolínská" kanalizace

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/03/005283/2010

číslo smlouvy zhotovitele: 002 067

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Hlavní město Praha,

sídlem : 110 01 Praha 1, Mariánské náměstí 2

IČ: 00064581,

DIČ: CZ 00064581, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené: Ing. Jiřím Tomanem, ředitelem odboru městského investora Magistrátu hlavního města Prahy

pro činnosti a přípravu dodatků dle této smlouvy zastoupené:

ZAVOS s.r.o. se sídlem: Vinohradská 2516/28, Praha 2

provozovna : Františka Kadlece 16, Praha 8, PSČ 180 00

IČ : 60203013 , DIČ : CZ60203013, registrována dle § 94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

na základě mandátní smlouvy č. MAN/21/03/002666/2004 ze dne 5.8.2004 a dle plné moci ze dne 5.8.2004,

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 25372

zastoupená Ing. Pavlem Příkrylem, jednatelem společnosti (ředitelem)

(dále jen "objednatel")

a

Čermák a Hrachovec a.s. ,

se sídlem Smíchovská 31, 155 00, Praha 5, Řeporyje

IČ: 26 21 20 05 DIČ: CZ 26122005 registrována dle §94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského obchodního soudu v Praze

oddíl: B číslo vložky: 6848

bankovní spojení: Komerční banka a.s., Štefánkova 22, Praha 5, 150 47

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Jaroslavem Jarábkem, MBA, předsedou představenstva

Ing. Milošem Hrachovcem, členem představenstva,

Tel/fax: 251 091 311, 251 626 070

(dále jen "zhotovitel")

[REDACTED SIGNATURE]

t a k t o :

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Číslo stavby: 3140 číslo etapy: 0005

Název stavby: TV Újezd nad Lesy

Název etapy: Komunikace Novosibřinská a Starokolínská

Místo stavby: MČ Praha 21

Výkon inženýrské činnosti: ZAVOS s.r.o. , se sídlem Vinohradská 28, Praha 2

IČ: 60203013 DIČ: CZ60203013

na základě mandátní smlouvy ze dne 5.8.2004

Výkon koordinátora BOZP: ZAVOS s.r.o.

Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: IKP Consulting Engineers, s.r.o.

se sídlem: Jirsíkova 5, 186 00 Praha 8 Karlín

IČ: 45799016

DIČ: CZ45799016, registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH

zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 10418

zastoupená: Dipl. Ing. Boris Klement, jednatel společnosti

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo "TV Újezd nad Lesy etapa 0005 komunikace Novosibřinská a Starokolínská", kanalizace č.stavby 3140, a to v rozsahu předané projektové dokumentace pro vydání SP, realizační projektové dokumentace a pravomocného stavebního povolení za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky uveřejněné a vyhlášené na centrální adrese dne 26.2.2010 pod č. 60042365 dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a rozhodnutí objednatele o přidělení veřejné zakázky na dílo ze dne 26.5.2010 č.j. OMI/3487/2010.
2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu a to v rozsahu dle přílohy č. 4. této smlouvy, nad rámec této přílohy **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.
4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č.1.- Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a v projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.

V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla a to zejména, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména:

- a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
- b) výkopové práce jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci
- c) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
- d) cla a další náklady s celním řízením spojené
- e) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
- f) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
- g) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
- h) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění
- i) provozní i komplexní vyzkoušení díla
- j) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojnásobném vyhotovení
- k) projednání záborů veřejných prostranství,
- l) projednání dopravních opatření a jejich realizace
- m) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
- n) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
- o) zpracování realizační dokumentace
- p) v případě potřeby zajištění pasportizace stávajících objektů
- q) náklady na pojištění díla
- r) náklady na bankovní záruky
- s) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace
- t) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu
- u) náklady na případný náhradní zdroj tlakové pitné vody a to položením plastového vodovodního potrubí na obou chodnicích, a z těchto potrubí zavedení odboček do objektů odběratelů vody s tím, že tyto odbočky napojí před vodoměr
- v) náklady na 2 informační panely zhotovené rozměrově, graficky i obsahově dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha.

6. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště upřesněn dodatkem této smlouvy.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 731 kalendářních dní ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít do 10-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.

Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Dodávka a osazení infopanelů bude provedeno nejpozději ke dni zahájení stavebních prací.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 26.5.2010 č.j. OMI/3487/2010 jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	182 839 637,86 Kč
20 % DPH	36 567 927,60 Kč
Cena celkem včetně DPH	219 407 565,46 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 90% ceny za dílo vč. DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy.

Zhotovitel je povinen práce fakturovat samostatně dle objektů budoucích správců-provozovatelů a v rámci objektů dle položek rozpočtu (viz příloha č. 2 smlouvy – Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců provozovatelů).

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10% základní ceny a pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
3. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: **Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1**, a ve dvojnásobném vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na adresu pro doručování: Hlavní město Praha, Odbor městského investora – Magistrátu hl.m.

Praha, Vyšehradská 51, 128 01 Praha 2. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.

4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladua dále:
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČ objednatele a zhotovitele
 - číslo a název stavby, příp. číslo a název etapy
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
 - kontrolní číslo
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla a rozčleněny dle budoucích správců-provozovatelů,
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

Strany se dohodly, že změna zásypů event. složení podkladních vrstev je prováděna pouze na výslovné přání objednatele, a že náklady na odvozní vzdálenosti uvedené v nabídce jsou konečné bez ohledu na skutečné kilometry.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t.j. mandátáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele které by vedly k navýšení ceny díla bez předchozího odsouhlasení objednatelem.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 10 ti dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do vydání kolaudačního souhlasu a v případě zjištění jakýchkoliv vad, při kterých nebudou splněny podmínky vydání kolaudačního souhlasu, tyto vady ve lhůtách stanovených stavebním úřadem, bezúplatně odstraní.

Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatel.

9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
10. Zhotovitel díla předá dvě vyhotovení realizační dokumentace mandatáři investora a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí tyto odchylky projednat a odsouhlasit se zhotovitelem DSP a případně s AD. Zhotovitel předloží toto projednání investorovi prostřednictvím mandatáře s jeho stanoviskem.
11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
12. Povinností zhotovitele je na vlastní náklady označit staveniště infotabulemi a vizualizací budoucí stavby dle grafického manuálu, zpracovaného společností Kroll, nebo dle popisu objednatel, který je přílohou zadávací dokumentace. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit konečný návrh, nezbytnou součástí infotabulí je údaj o délce pracovní doby, mobilní telefony na zástupce stavby (zhotovitele), mobilní telefon na zástupce mandatáře a infolinka HMP, na kterou se mohou obracet občané či návštěvníci HMP se stížnostmi.
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je p. Ing. Tomáš Farka, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálů
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy. (Za tímto účelem je zhotoviteli zadavatelem vystavena plná moc, kterou zhotovitel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.
Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatel s jejich provedením.

Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru zajišťuje pro objednatele ZAVOS s.r.o. na základě smlouvy č. MAN/21/03/002666/2004 ze dne 5.8.2004.
7. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a převjímací dle § 554 Obch. z. v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.

Dále připraví tyto doklady:

- geodetické zaměření včetně dokladu o odevzdání Institutu městské informatiky hl.m.Prahy
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě na stanovené výrobky
 - doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
 - provozní pokyny dodaných technologických zařízení
 - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
- 3.. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
 4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 14 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XV.
 5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
 6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla začíná běžet záruční lhůta.
 7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
 8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
 9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
 10. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady veškeré zjištěné kolaudační vady a to ve lhůtách stanovených správním orgánem.
 11. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **60 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli.)
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.

Reklamacce vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XV.

5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30-ti dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamacce objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 50 000,-- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 1 je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,-- Kč za každý den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamacce způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000,-- Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 20 000,-- Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
6. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušením ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000,-- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
7. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě porušení čl. II odst. 3 smluvní pokutu ve výši 700 000,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto ustanovení. Obdobně má právo objednatel postupovat v případě, že zhotovitel poruší podmínku realizovat objednatelem

stanovené stavební práce výhradně vlastními silami. Tato smluvní pokuta může být uplatněna opakovaně.

8. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. II odst. 5v) je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,-- Kč za každý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIV odst. 3 a odst. 4 je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 000,-- Kč za každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XII odst. 1,2,5 a 6 je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300 000,-- Kč za každý den prodlení.
11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
12. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X této smlouvy a to na účet objednatele.
13. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.

XI.

VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII.

BANKOVNÍ ZÁRUKY

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout do deseti dnů od uzavření této smlouvy dle níže uvedených podmínek bankovní záruku v souladu s podmínkami dle odst. 3 tohoto článku, na dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla.
2. Vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Záruční listina se stane částí smlouvy. Bankovní

záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.

3. Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:
- výše zajištěné částky je **5 000 000,-Kč**,
 - záruční listinu předá zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dnů po podpisu této smlouvy,
 - bankovní záruka bude platná nejméně po dobu provedení díla stanovenou ve smlouvě,
 - právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen
 - bankovní záruka bude objednatelům uvolněna dnem, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli závěrečný protokol o převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
5. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.
6. V případě jakékoli změny doby provedení díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provedení díla. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději ke dni skončení původní záruky.

XIII

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
- Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
- Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XV.

Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIV., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele ke jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XV.

5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

XIV.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřeneše vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle dle čl. XIV. odst. 2 je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatel. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV. odst.1. a na následující rozsah typů pojistných událostí:

Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývající z stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění.

Pojištění bude dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci (díla):

- požárem,
- záplavou,
- povodní,
- vichřicí,
- krupobitím,
- výbuchem,
- sesuvem půdy,
- zemětřesením,
- tíhou sněhu nebo námrazy,
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc

Ověřená fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat nejpozději v den převzetí staveniště dle č. III. odst. 1 .

4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývající z stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání . Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla.

Výše pojistné částky musí být v minimální výši **150 000 000,- Kč** , Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je dodavatel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatel zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.

6. "Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
7. Smluvní strany berou na vědomí, že hl.m.Praha je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu a to v souladu s čl.XIV. této smlouvy.
12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5-ti dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
14. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Mgr. Jana Knížková, vedoucí právního oddělení OMI MHMP
 - ve věcech technických: Ing. Milan Rosol
 - za mandátáře: Ing. Pavel Příkryl, Miloslav Bonner

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Jarábek, MBA, předseda představenstva
Ing. Miloš Hrachovec, člen představenstva
- ve věcech technických: Ing. Tomáš Farka, hlavní stavbyvedoucí

XV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XVI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majtkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena v jedenácti stejnopisech s platností originálu, z nichž devět obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

- č.1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
- č.2 Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů
- č.3 Časový harmonogram
- č.4 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích s uvedením jejich procentuálního podílu na díle a specifikace jimi prováděných prací.
- č.5 Bankovní záruka dle čl. XII. odst. 1) a odst. 2) (případně bankovní příslib záruky)- originál nebo ověřená fotokopie pro stejnopis č.2, ostatní stejnopisy fotokopie, bude předloženo v souladu s čl.XII., odst. 1
- č.6 Doklad o pojištění díla dle čl. XIV odst. 3 na hodnotu díla včetně DPH (ověřená fotokopie pro stejnopis č.2, ostatní stejnopisy fotokopie) bude předložen v souladu s čl. XIV. odst. 3
- č.7. Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dle čl. XIV. odst. 4 (ověřená fotokopie pro stejnopis č.2, ostatní stejnopisy fotokopie) bude předložen v souladu s čl. XIV. odst. 4
- č.8 Čestné prohlášení zhotovitele, že stavební práce, které objednatel požadoval v zadávacím řízení realizovat výhradně uchazečem bude zhotovitel realizovat výhradně vlastními kapacitami.

V Praze dne

18 -06- 2010

V Praze dne

objednatel

zhotovitel

Ing. Jaroslav Jarábek, MBA
předseda představenstva
Čermák a Hrachovec a.s.

Ing. Miloš Hrachovec
člen představenstva
Čermák a Hrachovec a.s.



MHMPXOWMO3WQ

Stejnopis: 6

DODATEK č. 2

**ke smlouvě o dílo na provedení stavby č.3140 " TV Újezd nad Lesy, etapa 0005- Komunikace
Novosibřinská a Starokolínská" kanalizace**

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/03/005283/2010

číslo smlouvy zhotovitele: 002 067

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Hlavní město Praha,

sídlem : 110 01 Praha 1, Mariánské náměstí 2

IČ: 00064581,

DIČ: CZ 00064581, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené: Ing. Janem Beránkem, ředitelem odboru městského investora MHMP

pro činnosti a přípravu dodatků dle této smlouvy zastoupené:

ZAVOS s.r.o. se sídlem: Vinohradská 2516/28, Praha 2

provozovna : Františka Kadlece 16, Praha 8, PSČ 180 00

IČ : 60203013 , DIČ : CZ60203013, registrována dle § 94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

na základě mandátní smlouvy č. MAN/21/03/002666/2004 ze dne 5.8.2004 a dle plné moci ze dne 5.8.2004,

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 25372

zastoupená Ing. Pavlem Příkrylem, jednatelem společnosti (ředitelem)

(dále jen "objednatel")

a

Čermák a Hrachovec a.s. ,

se sídlem Smíchovská 31, 155 00, Praha 5, Řeporyje

IČ: 26 21 20 05 DIČ: CZ 26122005 registrována dle §94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského obchodního soudu v Praze

oddíl: B číslo vložky: 6848

bankovní spojení: Komerční banka a.s., Štefánkova 22, Praha 5, 150 47

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Ivo Šimkem CSc., členem představenstva

Ing. Milošem Hrachovcem, místopředsedou představenstva,

Tel/fax: 251 091 311, 251 626 070

(dále jen "zhotovitel")



t a k t o :

I.

PŘEDMĚT DODATKU

1. V souladu s dopisem objednatele OMI MHMP ze dne 6.6.2012 č.j. OMI/2221/798/12 a vzhledem ke specifické dopravní situaci, včetně podmínkám Odboru dopravy MHMP, požadavkům MČ Praha 21 a z toho vyplývajících požadavků na DIR, upřesňuje se tímto dodatkem č. 2 realizace díla s tím, že toto bude prováděno po jednotlivých řadech bez možnosti provádění souběžných prací takto:

a) V termínu od 14.7.2010 (předání staveniště) byly provedeny následující práce:

- Stoka A 3-1 v termínu od 14.7.2010 do 10.08.2010 (28 kal. dní viz příl. č. 3)
- Stoka A 3 v termínu od 11.08.2010 do 07.09.2010 (28 kal. dní viz příl. č. 3)
- Stoka A 2 v termínu od 08.09.2010 do 01.02.2011 (147 kal. dní viz příl. č. 3)
- Stoka A 2-1 v termínu od 02.02.2011 do 12.04.2011 (70 kal. dní viz příl. č. 3)
- Stoka F v termínu od 13.04.2011 do 02.08.2011 (112 kal. dní viz příl. č. 3)
- Stoka E v termínu od 03.08.2011 do 20.12.2011 (140 kal. dní viz příl. č. 3)
- Stoka D (část) v termínu od 21.12.2011 do 01.03.2012 (viz 72 kal. dní viz příl. č. 3)

Celkem 597 kalendářních dní.

b) práce na stokách A1, A1-2, DA1, B, B2, B3, B4, B5, B6, C1, D, E, F, G, G1, H budou realizovány v souladu s odsouhlaseným DIO pro jednotlivé dílčí plnění resp. stoku bez možnosti souběhu provádění prací.

2. Termíny pro realizaci stok uvedených v čl. 3 budou řešeny dodatkem ke smlouvě o dílo.

3. Termíny provádění jednotlivých stok dle přílohy č. 3 nebudou překročeny.

II.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. objednatele DIL/21/03/005283/2010 (č. zhotovitele 002 067), jejíž ostatní ustanovení zůstávají nadále v platnosti.
2. Dodatek je vyhotoven v deseti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel obdrží po osmi a zhotovitel po dvou vzájemně potvrzených stejnopisech tohoto dodatku.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku č.2, že s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

23-07-2012

V Praze dne



objednatel

Ing. Jan Beránek

Ředitel odboru městského

investora MHMP



V Praze dne


Č
S


zhotovitel

Ing. Miloš Hrachovec

místopředseda představenstva

Čermák a Hrachovec a.s.

.....

Ing. Ivo Šimek, CSc,

člen představenstva
Čermák a Hrachovec a.s.



