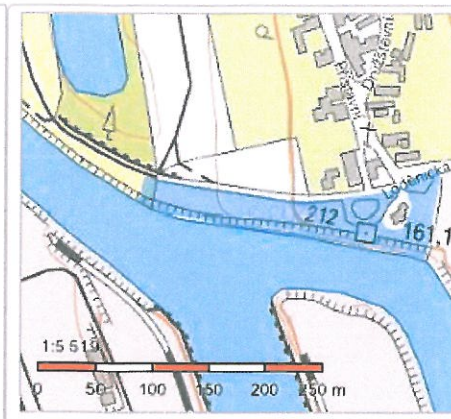




Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2651/6
Obec:	Mělník [534676]
Katastrální území:	Mělník [692816]
Číslo LV:	6233
Výměra [m ²]:	9023
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

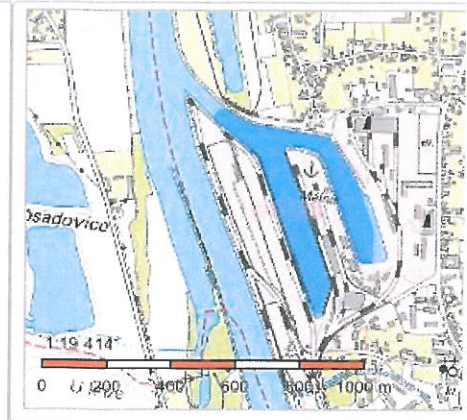
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.09.2018 13:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2514/1
Obec:	Mělník [534676]
Katastrální území:	Mělník [692816]
Číslo LV:	6233
Výměra [m ²]:	87144
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.09.2018 13:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0



Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON
E-MAIL
IČO
DIČ
IDDS
Obchodní rejstřík

XXX

Martina Fialová
Sokolská 3628
276 01 MĚLNÍK

Povodí Labe, státní podnik				
závod ROUDNICE NAD LABEM				
Datum:				
06. 08. 2018				
Č.j.	/			
listy	přílohy	spis. znak	sk. znak	hruž.

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE
12. 6. 2018

ČÍSLO JEDNACÍ
TPČ/JŠ/18/24407

VYŘIZUJE/LINKA

XXX

HRADEC KRÁLOVÉ
24. 7. 2018

Vývaziště v k.ú. Mělník, Labe, 2. přístavní bazén přístavu Mělník, pozemky p.č. 2514/1 a 2651/6.

Na Povodí Labe, státní podnik, závod Roudnice nad Labem byla dne 12. 6. 2018 doručena Vaše žádost o vydání souhlasu správce vodní cesty k provozování **vývaziště pro půjčovnu malých plavidel** ve 2. přístavním bazénu přístavu Mělník, č.h.p. 1-12-03-0170-0-00.

Žádost je doložena mapou KN s vyznačením umístění se zákresem mola s rozměry. Na vodní ploše je umístěno plovoucí zařízení, tvořené molem se třemi výhony (6,0 x 13,5 m) a lávkou (5,0 x 0,5 m), které je vyvážáno k ocelovým trnům. Zařízení je součástí provozu **půjčovny** a slouží k vyvážání **6 malých evidovaných plavidel**.

Z hlediska správce povodí konstatujeme, že vzhledem k charakteru a rozsahu je záměr možný.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (§ 24 až § 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizaci nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme za podmínky, že záměr bude předložen k vyjádření příslušnému vodoprávnímu úřadu (umístění tělesa na ploše vodního díla). K zařízení musí být zpracován povodňový plán.

Povodí Labe, státní podnik jako příslušný správce vodní cesty souhlasí s umístěním a provozem vývaziště za splnění podmínek:

- 1) Provozovatel viditelně označí vývaziště evidenčním číslem, které přidělí správce vodní cesty při uzavření nové nájemní smlouvy. Výška písma bude minimálně 10 cm.
- 2) Opevnění břehu (tj. záhozová lavice z lomového kamene, georochože umístěné na břehovém pozemku až po břehovou hranu) a břehový porost nesmí být provozem vývaziště poškozeny.
- 3) Zařízení musí snést účinky kolísání hladiny ve zdrži Dolní Beřkovice.
- 4) Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené kolísáním hladiny ve 2. přístavním bazénu přístavu Mělník.
- 5) Provozovatel zařízení bude zajišťovat řádný stav přilehlých břehových pozemků (sekání travního a náletového porostu, údržba břehových porostů, uklízení odpadků apod.).
- 6) Provozovatel bude na svůj náklad odklízet splávi zachycené na konstrukci zařízení.

- 7) Umístění mola a provoz půjčovny nesmí omezovat vplouvání a vyplouvání z 2. přístavního bazénu.
- 8) Provozovatel si bude zajišťovat potřebné plavební hloubky podél mola.
- 9) V případě provozní potřeby správce vodního toku a správce přístavu provede majitel půjčovny na vyzvání vymístění plovoucího mola z vodní hladiny.
- 10) Provoznímu středisku Povodí Labe, státní podnik, v Roudnici nad Labem bude předložen aktualizovaný povodňový plán.
- 11) V zimním období budou plovoucí konstrukce mola a vyvážaná plavidla vymístěny a uloženy mimo záplavové území.
- 12) O případných změnách ve využití, vybavení či zařízení je provozovatel povinen neprodleně informovat správce vodní cesty.

Z hlediska majetkoprávních vztahů konstatujeme, že vývaziště se nachází na pozemcích p.č. 2514/1 a 2651/6 v k.ú. Mělník, které jsou v majetku ČR s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik. Z tohoto důvodu byla mezi Povodím Labe, státním podnikem jako pronajímatelem a paní Martinou Fialovou jako nájemcem dne 1. 1. 2014 uzavřena Smlouva o nájmu pozemků č. O500130035 na dobu určitou do 31. 12. 2018. Vzhledem k tomu, že pronajímatel upravil svým vnitropodnikovým předpisem pravidla pro stanovení nájemného, bude Smlouva o nájmu pozemků vypovězena a zároveň bude předložen návrh nové nájemní smlouvy. Kontaktní osoba je **XXX**

Platnost tohoto stanoviska je stanovena na **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebude využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního a plavebního úřadu, pro které je podkladem. V této věci je za Povodí Labe, státní podnik je oprávněna jednat jeho organizační jednotka, Povodí Labe, státní podnik, závod Roudnice nad Labem.

Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

XXX

XXX

vedoucí odboru
technickoprovozní činnosti

Na vědomí

PLa – závod 3 Roudnice nad Labem
Státní plavební správa Praha