

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí



SANKOL, zahradnická s.r.o.

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB

S NÁZVEM

**„Revitalizace a údržba venkovního pozemku
pro Ministerstvo životního prostředí“**

TATO SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB (dále jen „**Smlouva**“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI:

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
jednající: Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

SANKOL, zahradnická s.r.o.

se sídlem: Ježkova 1054/10, Praha 3, 130 00 Praha 3
jednající: František Rákosník, jednatel
IČO: 28920457
DIČ: CZ28920457
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 2082302369/0800
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 153233
zástupce pro věcná jednání: František Rákosník, jednatel

DÁLE JEN „**Dodavatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“

Článek 1 Účel a předmět Smlouvy

Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelém a Dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Revitalizace a údržba venkovního pozemku pro Ministerstvo životního prostředí**“, systémové číslo v elektronickém nástroji zadavatele GEMIN: T002/18/V00056385 (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby podle § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o ZVZ**“), mimo působnost tohoto Zákona o ZVZ v souladu s ustanovením § 31 Zákona o ZVZ. Nabídka Dodavatele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena Objednatelém jako nejvhodnější.

- 1.1 Tato Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky tj. provedení revitalizace části veřejně přístupného pozemku v majetku České republiky parcelní číslo 1224/1, k. ú. Vršovice, obec Praha, zapsaného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 486, který leží západně od budovy přístavby Ministerstva životního prostředí. Ministerstvo životního prostředí (dále jen „**MŽP**“) má právo hospodaření s tímto pozemkem (dále jen „**pozemek**“). Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele provést revitalizaci – úpravu části pozemku, jak je uvedeno v odst. 1.2 tohoto článku, a to takovým způsobem, aby mohl být dále využíván pro potřeby Dětské skupiny MŽP. Tato Smlouva tedy představuje úpravu dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v této Smlouvě a dále v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a v Nabídce Dodavatele.
- 1.2 Předmětem Smlouvy je závazek Dodavatele provést následující úpravy pozemku, resp. jeho části (která je v textu také následně označována jako „**revitalizovaný pozemek**“):
 - a) provedení kultivace nebo odstranění rostlin a náletových dřevin (keřů), které jsou poškozené klimatickými podmínkami či jinými vlivy, jsou přerostlé nebo omezují a hubí další potřebnou vegetaci, na ploše do 40 m²,
 - b) provedení drobných terénních úprav pozemku,
 - c) položení travního koberce na ploše 500 m²,
 - d) provedení výsadby nenáročných okrasných dřevin v optimální vzdálenosti od sebe v délce cca 20 metrů, které budou tvořit přirozenou hranici mezi revitalizovaným a opůvodní částí pozemku, a
 - e) provádění pravidelné údržby revitalizovaného pozemku po dobu 6 měsíců od předání a převzetí revitalizovaného pozemku.Výška vzrostlých okrasných dřevin by měla být do výše max. 1,5 metrů.
- 1.3 Předmětem Smlouvy je také vyhotovení a předání všeobecného doporučení Dodavatele, jakým způsobem má být revitalizovaný pozemek ošetřován a to včetně položeného trávníku a nově vysázených okrasných dřevin. Všeobecné doporučení bude vyhotoveno v písemné formě ve dvou vyhotoveních a předáno Objednateli spolu s předáním Služeb dle čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy.
- 1.4 Poskytováním služeb uvedených v odst. 1.2 tohoto článku (dále jen „**Služby**“) se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech požadovaných prací, včetně dodávek požadovaného materiálu potřebného k řádnému provedení Služby a provedení všech činností souvisejících s poskytováním Služby, jako např. doprava

osob a materiálu do místa plnění, pravidelný úklid pozemku a přilehlých komunikací v průběhu a po skončení příslušných prací apod.

- 1.5 Objednatel poskytne Dodavateli po dobu poskytování Služeb dle této Smlouvy, tj. po dobu provádění revitalizačních prací a následně po dobu provádění údržby revitalizovaného pozemku bezúplatně dodávku vody.
- 1.6 Součástí plnění Dodavatele dle této Smlouvy je také zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a provedení veškerých prací a činností související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech plnění předmětu této Smlouvy).
- 1.7 Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za řádně a včas provedené Služby v souladu s touto Smlouvou cenu podle článku 3 této Smlouvy.

Článek 2 Doba a místo plnění

- 2.1 Dodavatel je povinen provést Služby dle článku 1 odst. 1.2 písm. a) až d) této Smlouvy nejpozději **do 180 kalendářních dnů** po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.2 Dodavatel je povinen provádět Službu dle článku 1 odst. 1.2 písm. e) této Smlouvy po dobu **6 měsíců** od předání a převzetí Služeb uvedených v odst. 2.1 tohoto článku dle čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy.
- 2.3 Běžné klimatické podmínky či povětrnostní vlivy v průběhu realizace Služeb nebudou důvodem k prodloužení termínů plnění Dodavatelem.
- 2.4 Místem plnění je pozemek (viz čl. 1 odst. 1.1 této Smlouvy) na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.

Článek 3 Cena za plnění a platební podmínky

- 3.1 Celková cena za provedení Služeb dle článku 1 této Smlouvy po dobu trvání Smlouvy byla stanovena Nabídkou Dodavatele podanou na Veřejnou zakázku a činí **138 000,- Kč** (slovy: jedno sto třicet osm tisíc korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy **28 980,- Kč** (slovy: dvacet osm tisíc devět set osmdesát korun českých). Celková cena včetně DPH tedy činí **166 980,- Kč** (slovy: jedno sto šedesát šest tisíc devět set osmdesát korun českých) (dále jen „**Cena**“).
- 3.2 Cena dle odst. 3.1 tohoto článku se skládá z:

Plnění	Celková cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Celková cena v Kč včetně DPH
Revitalizace pozemku tj. odstranění drobných náletových dřevin, terénní úpravy, položení travního koberce a výsadba okrasných dřevin	126 000,-	26 460,-	152 460,-
Provádění pravidelné údržby po dobu 6 měsíců	12 000,-	2 520,-	14 520,-
Celkem	138 000,-	28 980,-	166 980,-

- 3.3 Cena je stanovena pro celý předmět Smlouvy jako Cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na Služby, tedy

veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.

- 3.4 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě je povinností Dodavatele účtovat k Ceně DPH podle aktuálního znění příslušného právního předpisu.
- 3.5 Cena bude Dodavateli uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Dodavatele uvedený v této Smlouvě a to na základě dvou samostatných daňových a účetních dokladů – faktur (dále také „**Faktury**“ či jednotlivě „**Faktura**“). Dodavatel je oprávněn vystavit první Fakturu po řádném dokončení Služeb uvedených v čl. 1 odst. 1.2 písm. a) až d) této Smlouvy a jejich předání a převzetí dle čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy. Přílohou první Faktury bude protokol dle čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy. Druhou Fakturu je Dodavatel oprávněn vystavit po ukončení poskytování Služby uvedené v čl. 1 odst. 1.2 písm. e) této Smlouvy. Přílohou druhé Faktury musí být soupis Dodavatelem skutečně provedených prací, výkonů a činností odsouhlasený Objednatelem a protokol dle čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany dodatečně jinak.
- 3.6 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení Faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Smlouvy přiděleným z Centrální evidence smluv Objednatele: 180178 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 3.7 Faktura bude zaslána ve 2 vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru:
Ministerstvo životního prostředí, Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.
- 3.8 Objednatel je oprávněn vrátit Fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě zcela nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné Faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.9 Splatnost Faktury je 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na Faktuře budou v této měně.

Článek 4

Kontaktní osoby a předání plnění Dodavatele

- 4.1 Kontaktní osobou za Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provádění prací a poskytování Služeb, převzetí Služeb a odsouhlasení Faktur je:
- Ing. Josef Dohnal, vrchní ministerský rada, oddělení majetkoprávní a investic (tel.: +420 725 551 417, e-mail: Josef.Dohnal@mzp.cz).
- Kontaktní osobou ve věcech technických za Dodavatele je:
- Veronika Svobodová (tel. +420 774 999 754, e-mail: sankol@seznam.cz).

- 4.2 O akceptaci poskytnutých Služeb bude sepsán protokol podepsaný oběma Smluvními stranami (dále také jen „**Akceptační protokol**“). Akceptační protokol musí obsahovat alespoň tyto náležitosti:
- identifikační údaje Smluvních stran;
 - evidenční číslo Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv Objednatele a datum jejího uzavření;
 - popis Služby, která je předmětem předání a převzetí;
 - soupis provedených činností;
 - prohlášení Objednatele, že Službu přijímá nebo nepřijímá;
 - datum a místo sepsání;
 - podpisy oprávněných osob za Dodavatele a Objednatele.
- 4.3 Budou-li při akceptaci poskytnutých Služeb zjištěny vady a/či nedodělky, budou vymezeny v Akceptačním protokolu včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Po jejich odstranění vyzve Dodavatel Objednatele k opětovné akceptaci poskytnutých Služeb. V takovém případě bude sepsán nový Akceptační protokol (analogicky dle předchozího odstavce tohoto článku), který bude podepsán oběma Smluvními stranami.

Článek 5 Bezpečnost a ochrana zdraví

- 5.1 Dodavatel se zavazuje:
- a) dodržovat po dobu poskytování Služeb veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce ve smyslu příslušných právních předpisů;
 - c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými pracovními pomůckami a prostředky podle profesí, činnosti a rizik na pracovišti;
 - d) používat pouze přístroje provozuschopné s platnými revizemi dle příslušných právních předpisů.
- 5.2 Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky při provádění Služby, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 5.3 V případě úrazu pracovníka Dodavatele vyšetří a sepíše záznam o úrazu odpovědný pracovník Dodavatele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.
- 5.4 Další podmínky z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.

Článek 6 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 6.1 Dodavatel je povinen plnit předmět této Smlouvy také v souladu s písemnými pokyny Objednatele udělovanými prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele dle čl. 4 odst.

- 4.1 této Smlouvy a to způsobem a ve lhůtách stanovených v těchto pokynech. Písemná komunikace kontaktní osoby Objednatele a kontaktní osoby Dodavatele bude probíhat přednostně prostřednictvím elektronické pošty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu Smlouvy prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele dle čl. 4 odst. 4.1 této Smlouvy, popř. prostřednictvím další osoby, kterou k tomu kontaktní osoba Objednatele písemně zmocní.
- 6.3 Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy.
- 6.4 Dodavatel se zavazuje:
- a) plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
 - b) požádat včas Objednatele o poskytnutí potřebné součinnosti za účelem řádného plnění této Smlouvy.
- 6.5 Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby v souladu s touto Smlouvou, s pokyny Objednatele, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku, s Nabídkou a s příslušnými právními předpisy. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena.
- 6.6 Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takové oznámení však Dodavatele nezbujuje povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 6.7 Dodavatel zajistí úplnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu realizace předmětu této Smlouvy. Na žádost Objednatele bude Dodavatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně poskytování Služby.
- 6.8 Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele, popř. jeho poddodavatelů i po skončení trvání této Smlouvy.
- 6.9 Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze Zákona o ZVZ (zejména z § 219 Zákona o ZVZ) a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 6.10 Dodavatel jako osoba povinná dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona finanční kontrole. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 6.11 Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu provádění Služby zachová vjezd a výjezd vozidel Objednatele z garáží a oploceného parkoviště uvnitř areálu.

- 6.12 Před zahájením poskytování Služeb Objednatel bezplatně proškolí odpovědnou osobou Dodavatele z odpovídajících interních předpisů Objednatele, k jejichž dodržování bude Dodavatel povinen.

Článek 7 Sankce

- 7.1 Bude-li Dodavatele v prodlení se splněním termínů uvedených v čl. 2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Bude-li Dodavatel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků dle článku 4 této Smlouvy a/nebo v prodlení s odstraněním vad dle čl. 8 této Smlouvy, je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou vadu či nedodělek.
- 7.2 V případě, že dojde k porušení povinnosti Dodavatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Dodavatel povinen bez ohledu na skutečnost, zda Objednatel využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy či nikoliv, uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 7.3 V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele dle této Smlouvy nespádající pod případy uvedené v odst. 7.1 nebo 7.2 tohoto článku, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 7.4 Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od dne doručení písemné výzvy Objednatele k jejich zaplacení Dodavateli. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčena povinnost Dodavatele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje, a to v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 7.5 V případě prodlení Objednatele s úhradou Faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

Článek 8 Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 8.1 Dodavatel poskytuje Objednateli záruku za jakost poskytnutých Služeb – poskytnutého plnění po dobu **12 měsíců** ode dne převzetí Služeb dle čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy, tedy od podpisu Akceptačního protokolu o převzetí Služby uvedené v čl. 1 odst. 1.2 písm. e) této Smlouvy.
- 8.2 Vady, které se vyskytnou v záruční době, musí Objednatel bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozví, písemně oznámit Dodavateli.
- 8.3 Dodavatel je povinen odstranit reklamované vady bezplatně ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Dodavatel povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dní od doručení písemného oznámení Objednatele o výskytu vady.

Článek 9 Odpovědnost za škodu a pojištění

- 9.1 Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy porušením povinností stanovených touto Smlouvou, popř. povinností stanovených příslušnými právními předpisy. Této

odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.

- 9.2 Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škody při výkonu jeho podnikatelské činnosti a to na částku nejméně 500 000,- Kč. Dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Smlouvy.

Smluvní strany tímto potvrzují, že Dodavatel předložil Objednateli při podpisu Smlouvy k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy či pojistného certifikátu.

Článek 10 **Trvání a ukončení Smlouvy**

- 10.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do splnění všech povinností Dodavatele vyplývajících z této Smlouvy.
- 10.2 Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné formě.
- 10.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pro podstatné porušení této Smlouvy ze strany Dodavatele, kterým se rozumí zejména:
- a) prodlení Dodavatele se splněním termínů uvedených v čl. 2 této Smlouvy o dobu delší než 7 dnů;
 - b) prodlení Dodavatele s odstraněním vad či nedodělků dle čl. 4 této Smlouvy a/nebo vad dle čl. 8 této Smlouvy o dobu delší než 7 dnů;
 - c) pokud Dodavatel poskytuje Služby v rozporu s touto Smlouvou, Nabídkou, popř. příslušnými právními předpisy, a neodstraní-li vady plnění ani v dodatečně lhůtě stanovené mu Objednatelům v písemné výzvě k odstranění zjištěných nedostatků;
 - d) je-li Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
 - e) jestliže zjistí, že Dodavatel:
 - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže;
- 10.4 Dodavatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pro podstatné porušení této Smlouvy ze strany Objednatele. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou Faktury o dobu delší než 30 dnů.

- 10.5 Smluvní strany jsou rovněž oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením se Smlouva zrušuje od počátku a Smluvní strany se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy. Obdobné platí i pro předčasného ukončení Smlouvy jiným způsobem.
- 10.6 Objednatel může ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 1 měsíc. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé Smluvní straně.

Článek 11 Společná a závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
- 11.2 Dodavatel uzavřením Smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla Objednatelům uveřejněna způsobem umožňujícím neomezenému počtu třetích osob dálkový přístup a/nebo jiným vhodným způsobem v souladu s příslušnými právními předpisy, a to zejména na profilu zadavatele E-ZAK nebo Gemin.cz dle Zákona o ZVZ a rovněž v Informačním systému Registr smluv, jak dále uvedeno.
- 11.3 Tato Smlouva může být, vyjma změn kontaktních osob podle článku 4 odst. 4.1 této Smlouvy, měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplněním neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 11.4 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 11.5 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 11.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv (dále jen „ISRS“) za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění včetně Ceny a veškerých metadat. Uveřejnění Smlouvy v ISRS provede Objednatel.

- 11.7 Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení i ponechá Objednatel a 2 vyhotovení obdrží Dodavatel.
- 11.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1: Další závazné podmínky realizace předmětu plnění.
- 11.9 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem připojují níže své podpisy. Smluvní strany tímto rovněž potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze, dne 06. 11. 2018

V Praze, dne 06. 11. 2018

**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**

Ing. Martina Setzerová
ředitelka odboru provozního

SANKOL, zahradnická s.r.o.

František Rákosník
jednatel

Příloha č. 1: Další závazné podmínky realizace předmětu plnění

1. Ode dne předání pozemku Dodavateli povede Dodavatel deník, do kterého bude Dodavatel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění a splnění předmětu Smlouvy, tj. zejména pro revitalizaci pozemku (dále jen „Deník“).
 - Deník bude veden do splnění předmětu Smlouvy, tj. včetně odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání Služeb,
 - Deník bude v přístupný kdykoli v místě plnění všem oprávněným osobám,
 - Deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
2. Do Deníku budou zapisovány zejména údaje o osobách v místě plnění, údaje o časovém postupu prací (jako např. odstranění náletových dřevin, provedení terénních úprav pozemku, položení travního koberce atd.), údaje o klimatických podmínkách v místě plnění, popis a množství provedených prací a další údaje, dohodnou-li se na nich Smluvní strany. Záznamy do Deníku činí kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě. Záznamy se provádějí vždy v den, kdy byla realizována každá rozhodná skutečnost, nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
3. Deník bude Dodavatel předkládat kontaktní osobě Objednatele pravidelně ke kontrole a tato je povinna pravidelně sledovat obsah Deníku a k zápisům Dodavatele je oprávněna připojovat své vlastní stanovisko.
4. Při realizaci předmětu Smlouvy musí být Deník na místě plnění stále přístupný pověřeným pracovníkům Objednatele.
5. Po dobu provádění revitalizace pozemku bude Dodavatel organizovat kontrolní prohlídky 1 x týdně v místě plnění, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
6. Dodavatel je povinen zajistit, aby se kontrolních prohlídek účastnila kontaktní osoba uvedená v článku 4 odst. 4.1 Smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům Dodavatele příkaz přerušit práce na realizaci předmětu plnění, pokud odpovědná osoba Dodavatele není dosažitelná a je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob v místě plnění, nebo hrozí-li jiné škody.
8. Dodavatel je povinen dodržovat veškeré zásady požární ochrany, bezpečnosti a hygieny práce, ekologické předpisy, odpovídá za úrazy a škody, které vzniknou zanedbáním právních povinností z jeho strany.
9. Dodavatel i Objednatel jsou povinni před zahájením prací se vzájemně prokazatelně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
10. Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky při realizaci předmětu plnění, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
11. Dodavatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti v místě plnění k ohrožení života a zdraví zaměstnanců Objednatele, pracovníků Objednatele nebo pracovníků třetích stran.
12. Dodavatel se zavazuje vybavit své zaměstnance osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik v místě plnění.
13. Utrpí-li pracovní úraz podléhající registraci zaměstnanec Dodavatele v místě sídla Objednatele, je Dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat

příslušného odpovědného pracovníka Objednatele. Objednatel je povinen spolupracovat s Dodavatelem (jeho odpovědnou osobou) na zjištění příčin úrazu, sepsání záznamu o něm, a potvrdit tiskopis záznamu o pracovním úrazu.

14. Dodavatel je povinen udržovat v místě plnění pořádek, průběžně odstraňovat a třídit odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s příslušnými právními předpisy v oblasti nakládání s odpady a ochrany životního prostředí.
15. Hlučné a prašné práce se Dodavatel zavazuje provádět mimo provozní dobu Dětské skupiny, to je v pracovní dny v době od 8:00 hodin do 17:00 hodin.
16. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel nemůže v případě potřeby vzhledem k situování pozemku Dodavateli poskytnout přívod elektřiny.
17. Pracovní doba na pozemku je 24 hodin denně 7 dní v týdnu.