

POJIŠTNÁ SMLOUVA číslo: 503 610 612

Tarif: **PP01** Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele CISR1: 20105816  
CISR2:  
Kód DP:

Pojistitel: **Allianz pojišťovna, a.s.**  
IČ: 471 15 971  
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815  
DIČ: CZ699001236

Pojistník: **Švandovo divadlo na Smíchově**  
IČ: 00064327  
Štefánikova 6/57, 150 00, Praha 5 - Smíchov  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v - oddíl , vložka

Pojištěný: **Švandovo divadlo na Smíchově**  
IČ: 00064327  
Štefánikova 6/57, 150 00, Praha 5 - Smíchov  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v - oddíl , vložka

Místa pojištění: viz seznam

| Datum sjednání: | Datum počátku: | Pojistné období: |
|-----------------|----------------|------------------|
| 06.11.2018      | 16.11.2018     | 1 rok            |

Počátek pojištění: Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P 1/17)

| Předmět pojištění:                                | POJIŠTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJIŠTNÉHO PLNĚNÍ                           |                | POJIŠTNÉ   |
|---|---|----------------|------------|
|   | 1. Pojištění budov a vedlejších staveb<br>Budovy<br>Vedlejší stavby | 180 900 000 Kč | nesjednáno |
| 2. Pojištění věcí movitých                        | 53 700 000 Kč   | nesjednáno     | 34 534 Kč  |
| 3. Pojištění přerušení provozu                    |   |                |            |
| 4. Připojištění k pojištění budov a věcí movitých |   | viz přílohy    | 20 376 Kč  |
| 5. Připojištění skla                              |   | viz přílohy    | 378 Kč     |
| 6. Připojištění elektroniky                       |   | nesjednáno     |            |
| 7. Pojištění strojů a zařízení                    |   | nesjednáno     |            |
| 8. Pojištění nákladu                              |   | nesjednáno     |            |
| 9. Pojištění odpovědnosti                         |   | viz přílohy    | 8 479 Kč   |

| Běžné(roční) pojistné:                            | Frekvence placení: | Splátka pojistného:                    |
|---|--------------------|--|
| 107 848 Kč  | roční              | 107 848 Kč                             |
| Sleva za dohodnutou minimální dobu pojištění:     | 10%                |  |
| BONUS:  | 25%                |  |
| Tato pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím |                    | International Insurance Brokers s.r.o. |

Poznámka: Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Obecná ustanovení: Prohlášení pojistníka:  
Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:  

- příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/17),
- záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky.

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojištění odlišné od pojištěného, potvrzuje pojištitel, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.  
Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.  
Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamýšlí. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.  
Zpracování osobních údajů fyzických osob pojistitelem a jeho smluvními zpracovateli se provádí v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a to za účelem sjednání a plnění této smlouvy, po dobu její účinnosti a dále po dobu nezbytně nutnou k vyřazení všech závazků. Osoby, jejichž údaje jsou zpracovávány, byly poučeny o svých právech, zejm. že mají právo přístupu k osobním údajům a na opravu těchto údajů. Poskytnutí údajů je dobrovolné, nicméně v rozsahu některých, zejména adresních a identifikačních údajů, je nezbytné pro uzavření smlouvy a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících.  
Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.  
Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojištitel není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.  
Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem.

Smluvní ujednání **RENOMIA:** Součástí pojistné smlouvy jsou SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ RENOMIA k pojištění majetku, přerušení provozu a odpovědnosti podnikatelů(SME 1/17)

Bankovní spojení: **UniCredit Bank** Číslo účtu: 2727/2700 Variabilní symbol: 503 610 612  
Konstantní symbol: 3 558

V Praze 06.11.2018

.....  
Podpis a razítko pojistníka

.....  
Podpis a razítko pojistitele

## Pojištění budov

Místo pojištění : viz seznam Kód sazby : 01932

Provozovaná činnost: provoz Divadla Kategorie: M4  
**Předmět pojištění:**

**Budova vč. venkovní obrazovky Digital Signage outdoor vč. montáže**

**Vedlejší stavby**

**Pojistná částka v nové hodnotě: 180 900 000 Kč** **Limit pojistného plnění: nesjednáno**

Jednu samostatně stojící budovu (stavbu): **ne**

Jednu budovu (stavbu), která je součástí souboru budov (staveb): **ne**

Soubor více budov (staveb): **ano**

### Pojištěná nebezpečí I. základní pojištění

| Pojištěná nebezpečí               | Limit pojistného plnění :   | Spoluúčast : | Roční pojistné:  |
|-----------------------------------|---|--------------|------------------|
| Požár a související nebezpečí     | 180 900 000 Kč  | 5 000 Kč     | <b>27 938 Kč</b> |
| Voda z vodovodního zařízení       | roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění<br>20 000 000 Kč | 5 000 Kč     | <b>3 386 Kč</b>  |
| Vichřice, krupobití               | roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění<br>50 000 000 Kč | 5 000 Kč     | <b>4 363 Kč</b>  |
| Povodeň a záplava                 | roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění<br>10 000 000 Kč | 10 000 Kč    | <b>4 030 Kč</b>  |
| Ostatní nebezpečí                 | roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění<br>50 000 000 Kč | 5 000 Kč     | <b>4 363 Kč</b>  |
| <b>Základní pojistné celkem :</b> |   |              | <b>44 081 Kč</b> |

**Pojistné celkem za pojištění budov : 44 081 Kč**

## Příloha č. 1

| Č. | Místo pojištění                      |
|----|--------------------------------------|
| 1  | Štefánikova 57/ 6,7, Praha 5, 150 00 |
| 2  | Kroftova 416, Praha 5, 150 00        |
| 3  | Preslova 262/9, Praha 5, 150 00      |
| 4  | Klíkatá 1238/90c, Praha 5, 150 00    |

## Pojištění věcí movitých

|                             |                |                   |        |
|-----------------------------|----------------|-------------------|--------|
| <b>Místo pojištění:</b>     | viz seznam     | <b>Kód sazby:</b> | 019 32 |
| <b>Provozovaná činnost:</b> | provoz Divadla | <b>Kategorie:</b> | M4     |

| Pojistná částka :                      | v nové ceně   | v časové ceně | Celkem :             |
|--|---------------|---------------|----------------------|
| 1. Výrobní a provozní zařízení         | 53 700 000 Kč | 0 Kč          | <b>53 700 000 Kč</b> |
| 2. Zásoby                              | 0 Kč          | 0 Kč          | <b>0 Kč</b>          |
| 3. Cizí věci (limit pojistného plnění) | 0 Kč          | 0 Kč          | <b>0 Kč</b>          |
| <b>Pojistná částka celkem :</b>        |               |               | <b>53 700 000 Kč</b> |

## Pojištěná nebezpečí

### I. základní pojištění

| Pojištěná nebezpečí               | Limit pojistného plnění :                                     | Spoluúčast : | Roční pojistné:  |
|-----------------------------------|---|--------------|------------------|
| Požár a související nebezpečí     | 53 700 000 Kč   | 5 000 Kč     | <b>16 210 Kč</b> |
| Voda z vodovodního zařízení       | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 16 110 000 Kč | 5 000 Kč     | <b>2 590 Kč</b>  |
| Vichřice, krupobití               | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 16 110 000 Kč | 5 000 Kč     | <b>1 781 Kč</b>  |
| Povodeň a záplava                 | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 16 110 000 Kč | 10 000 Kč    | <b>4 531 Kč</b>  |
| Ostatní nebezpečí                 | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 16 110 000 Kč | 5 000 Kč     | <b>1 781 Kč</b>  |
| Krádež vloupáním                  | roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 5 000 000 Kč  | 5 000 Kč     | <b>7 641 Kč</b>  |
| <b>Základní pojistné celkem :</b> |   |              | <b>34 534 Kč</b> |

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>Pojistné celkem za pojištění věcí movitých:</b> | <b>34 534 Kč</b> |
|--|------------------|

## Připojištění

**Předmět připojištění :** Náklady na vyklizení místa pojištění (čl.10, odst.1.2., písm.c) a odst.2.2., písm.h), ZPP-MP1/17)

| Pojištěná nebezpečí:          | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| Požár a související nebezpečí | 8 000 000 Kč                    | 5 000 Kč     | 2 583 Kč         |
| Voda z vodovodního zařízení   | 8 000 000 Kč                    | 5 000 Kč     | 1 457 Kč         |
| Vichřice, krupobití           | 8 000 000 Kč                    | 5 000 Kč     | 596 Kč           |
| Povodeň a záplava             | 8 000 000 Kč                    | 10 000 Kč    | 2 700 Kč         |
| Ostatní nebezpečí             | 8 000 000 Kč                    | 5 000 Kč     | 596 Kč           |
| <b>Celkem :</b>               |                                 |              | <b>7 933 Kč</b>  |

**Předmět připojištění :** Škody na stavebních součástech budovy (čl.10, odst. 1.2., písm.b) a odst.2.2., písm.e), ZPP-MP 1/17)

| Pojištěná nebezpečí: | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|----------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| Krádež vloupáním     | 100 000 Kč                      | 1 000 Kč     | 315 Kč           |
| <b>Celkem :</b>      |                                 |              | <b>315 Kč</b>    |

**Předmět připojištění :** Náklady na výměnu zámků (čl.10, odst.1.2., písm.d) a čl.2.2., písm.i) ZPP-MP 1/17)

| Pojištěná nebezpečí:          | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| Požár a související nebezpečí | 400 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 255 Kč           |
| Voda z vodovodního zařízení   | 400 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 146 Kč           |
| Vichřice, krupobití           | 400 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 63 Kč            |
| Povodeň a záplava             | 400 000 Kč                      | 10 000 Kč    | 315 Kč           |
| Ostatní nebezpečí             | 400 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 63 Kč            |
| Krádež vloupáním              | 400 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 1 159 Kč         |
| <b>Celkem :</b>               |                                 |              | <b>2 001 Kč</b>  |

**Předmět připojištění :** Cennosti tj. peníze ceniny, drahé kovy ... (čl. 10, odst.2.2., písm.b) ZPP-MP 1/17)

| Pojištěná nebezpečí:          | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| Požár a související nebezpečí | 200 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 255 Kč           |
| Krádež vloupáním              | 200 000 Kč                      | 1 000 Kč     | 630 Kč           |
| <b>Celkem :</b>               |                                 |              | <b>885 Kč</b>    |

**Předmět připojištění :** pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci), cennosti (čl. 10, odst.2.2., písm.b) ZPP-MP 1/17) a d

| Pojištěná nebezpečí:                 | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| loupež (čl. 8, odst. 2, ZPP-MP 1/17) | 200 000 Kč                      | 1 000 Kč     | 630 Kč           |

**Předmět připojištění :** pojištěné nemovitosti a movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

| Pojištěná nebezpečí:                      | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|---|---------------------------------|--------------|------------------|
| vandalismus (čl. 8, odst. 3, ZPP-MP 1/17) | 500 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 6 694 Kč         |

**Předmět připojištění :** pojištěné nemovitosti a movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

| Pojištěná nebezpečí:                  | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| přepětí (čl. 8, odst. 4, ZPP-MP 1/17) | 500 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 1 087 Kč         |

**Předmět připojištění :** pojištěné nemovitosti a movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

| Pojištěná nebezpečí:                              | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|---|---------------------------------|--------------|------------------|
| atmosférické srážky (čl. 8, odst. 5, ZPP-MP 1/17) | 200 000 Kč                      | 5 000 Kč     | 832 Kč           |

**Pojistné celkem za připojištění nemovitostí a movitých věcí: 20 376 Kč**

## Připojištění skla

### I. základní pojištění

| Pojištěná nebezpečí: | Roční limit pojistného plnění : | Spoluúčast : | Roční pojistné : |
|----------------------|---------------------------------|--------------|------------------|
| Rozbití skla         | 40 000 Kč                       | 1 000 Kč     | 378 Kč           |

**Pojistné celkem za připojištění skla : 378 Kč**

## Pojištění odpovědnosti za škodu

|  |  |                                  |                   |
|--|--|----------------------------------|-------------------|
| <b>Předmět pojištění:</b>  | Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti |                                  |                   |
| <b>Pojištěná činnost:</b>  |  | <b>Kód sazby:</b>                |                   |
| Předmět podnikání dle zřizovací listiny příspěvkové organizace platné k datu počátku pojištění   |  | 02112                            |                   |
| <b>Limit pojistného plnění :</b>   | <b>20 000 000 Kč</b>                       |                                  |                   |
| <b>Spoluúčast :</b>  | <b>5 000 Kč</b>                            |                                  |                   |
| <b>I. Základní pojištění odpovědnosti</b>  |  |                                  |                   |
| <b>Činnost:</b>  | <b>Jednotka :</b>                          | <b>Počet jednotek :</b>          |                   |
| Předmět podnikání dle zřizovací listiny příspěvkové organizace platné k datu   | obchodní obrat ( v tis. Kč )               | 30 000                           |                   |
| <b>Základní pojistné :</b>   |  |                                  | <b>6 653 Kč</b>   |
| <b>II. Rozšíření pojištění odpovědnosti</b>  |  |                                  |                   |
| <b>Předmět rozšíření :</b>   | <b>Spoluúčast:</b>                         | <b>Limit pojistného plnění :</b> | <b>Pojistné :</b> |
| Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek   | 5 000 Kč                                   | 5 000 000 Kč                     | <b>1 826 Kč</b>   |
| <b>Rozšíření celkem :</b>  |  |                                  | <b>1 826 Kč</b>   |
| <b>Základní pojistné krytí zahrnuje:</b>   |  | <b>Limit pojistného plnění:</b>  |                   |
| Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP 1/17)   | 20 000 000 Kč                              |                                  |                   |
| Jiná újma na jmění (čl. 16, ZPP-OP 1/17)   | 20 000 000 Kč                              |                                  |                   |
| Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP 1/17)  | 1 000 000 Kč                               |                                  |                   |
| Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl.9, odst. 8, ZPP-OP 1/17)  | 1 000 000 Kč                               |                                  |                   |
| Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9, odst. 5, ZPP-OP 1/17)  | 1 000 000 Kč                               | max. 10.000,- Kč / 1 zaměstnanec |                   |
| Škody nebo újmy způsobené výkonem funkce člena statutárního orgánu společenství vlastníků a/nebo při výkonu funkce statutárního orgánu družstva při správě pojištěného bytového domu (čl. 9, odst. 9, ZPP-OP 1/17) | 1 000 000 Kč                               |                                  |                   |
| Škoda způsobená na věci užívané movité (čl. 13, ZPP-OP 1/17)   | 1 000 000 Kč                               |                                  |                   |
| Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP 1/17)  | 1 000 000 Kč                               |                                  |                   |
| <b>Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti</b>   |  |                                  | <b>8 479 Kč</b>   |