

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Michalem Dolejším, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Klatovech,
adresa Kollárova 528/III, 339 01 Klatovy

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.úctu 192300-744/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Výrobně-obchodní družstvo VELKÝ BOR

Sídlo Velký Bor čp. 114, 341 01 Horažďovice,

IČ 49788183,

DIČ CZ49788183

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl Dr, vložka 1601

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda Václav Šmat, r.

a místopředseda Ing. Václav Patejřík,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

POZEMKOVÝ FOND ČR Klatovy	Komu: Příloha
DOŠLO:	
č.j.:	
č. spisu:	

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 44N06/03**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 23.5.2006 nájemní smlouvu č. 44N06/03 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne viz. příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, nabyla vlastnické právo k nemovitostem-pozemkům viz. příloha č. 1 třetí osoba viz. příloha č. 1 na základě viz. příloha č. 1.

Ode dne podání návrhů na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

S ohledem na realizaci řízení o rekonstrukci grafických přidělů formou jednoduchých pozemkových úprav (JPÚ) v k.ú. Chanovice s nabytím právní moci dne 21.2.2007 (tato příloha je nedílnou součástí tohoto dodatku) dochází k následující změně a to:

stav před JPÚ:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Chanovice	Chanovice	GP	67/1	1,0323 ha	

stav po JPÚ:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Chanovice	Chanovice	KN	67/24	1,0456 ha	TTP

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 21327,- Kč (slovy: dvacetjedentisíctřicetadvacetsedm korun českých)-viz. příloha k nájemní smlouvě č. 44N06/03.

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 21857,- Kč (slovy: dvacetjedentisícosmsetpadesátsedm korun českých)-viz. výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 44N06/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 21249,- Kč
(slovy: dvacetjedentisícdvěstěčtyřicetdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 608,- Kč (slovy: šestsetosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Klatovech dne 29.5.2007

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Michal Dolejší,
vedoucí územního pracoviště v Klatovech

pronajímatel

.....
Výrobně-obchodní družstvo VELKÝ BOR
Václav Šmat, předseda
Ing. Václav Pastejřík, místopředseda

nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
podpis