ZD Kamenná

Rychnov u Nových Hradů 172

373 36 Horní Stropnice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU

Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Žemlička

Tel.: 601584090

ID DS: z49per3

E-mail: p.zemlicka@spucr.cz

Datum vyhotovení: 9. 7. 2018

Datum převzetí: 17. 8. 2018

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 59N15/05 ze dne**

**1. 3. 2016, ve znění dodatku č. 6 ke smlouvě ze dne 10.7 2017**

Vážení,

Dne 1. 3. 2015 jste uzavřeli jako pachtýři se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 59N15/05, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 5 i 6 této smlouvy č. 59N15/05 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Roční nájemné ve výši 121.703 Kč (bod 2.,odstavec první dodatku č. 6) je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 3.043 Kč, slovy: třitisícenulačtyřicettřikorun českých. (výpočet: 121.703 Kč x 0,025 = 3.042,58 Kč, zaokrouhleno na 3.043 Kč).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 124.746 Kč/ročně, slovy: jednostodvacetčtyřitisícesedmsetčtyřicetšestkorun českých ročně.**

Nájemné splatné k 1. 10. 2018 (bod 2., odst. 2., dodatku č. 6) je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 3.051 Kč, slovy: třitisícenulapadesátjednakoruna česká. (výpočet: 122.053 Kč x 0,025 = 3.051,32 Kč zaokrouhlenou na 3.051 Kč)

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 125.104 Kč, slovy: jednostodvacetpěttisícjednostočtyřikoruny české ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje k 1. 10. 2018.**

**Výše uvedená smlouva č. 59N15/05 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

……….…………………………………….

Ing. Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

pro Jihočeský kraj

Za správnost: Ing. Petr Žemlička