

Smlouva o provozování sběrného dvora odpadů

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel:

Město Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

IČ: 00303038

DIČ: CZ00303038

zastoupený Ing. Pavlem Kubou, starostou

(dále jen jako „objednatel“)

Provozovatel:

Mohelnické kulturní a sportovní centrum, s.r.o.

sídlo: Lazebnická 974/2, 789 85 Mohelnice

IČ: 293 86 004

DIČ: CZ293 86 004

č.ú. 2456551379/0800

zastoupený jednatelem Ing. Ivo Víšinkou

(dále jen jako „provozovatel“)

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek provozovatele zajistit pro objednatele provozování sběrného dvora odpadů a zajištění využití, příp. odstranění sebraných odpadů (včetně vedení evidence odpadů), to vše v souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména však v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, (dále jen „zákon o odpadech“) a jeho prováděcími předpisy a v souladu s usnesením rad a zastupitelstev platných na území města Mohelnice, udržování čistoty v prostorách sběrného dvora, a závazek objednatele zaplatit provozovateli za tato plnění sjednanou cenu. Závazek provozovatele začne být plněn ode dne účinnosti této smlouvy a bude plněn kontinuálně a nepřerušovaně.

3. Movitý majetek

1. Objednatel má ve svém vlastnictví movitý majetek:

- Kolový multifunkční nakladač MultiOne 7.3
- paletový vozík M30 - standard
- stacionární válcový drtič Gigant GT 1750
- paketový lis CK 51 komorový
- kontejnerové nádoby 11ks

ABROLL KONTEJNER 40m³

4ks

ABROLL KONTEJNER 15m³

3ks

ABROLL KONTEJNER 25m ³	3ks
ABROLL KONTEJNER 33m ³ – zamykatelný	1ks

- plastové boxy 10ks PLASTOVÝ BOX S VÍKEM BBG1210-K 10ks
- mostová váha 40t s příslušenstvím, dodavatel TENZONA s.r.o.
- malá váha (podlahová vážní plošina), dodavatel TENZONA s.r.o.

2. K výkonu provozování sběrného dvora přenechává objednatel provozovateli do bezplatného užívání výše uvedený movitý majetek.
3. Movité věci zapůjčené provozovateli jsou ve stavu způsobilém k užívání, což provozovatel potvrzuje podpisem této smlouvy.
4. Náklady spojené s běžným užíváním movité věci nese provozovatel. Provozovatel odpovídá za řádný a provozuschopný stav zapůjčených věcí movitých, včetně jejich zabezpečení proti poškození, vandalismu, krádeži, neoprávněné manipulaci apod. Provozovatel je povinen využívat výše uvedené movité věci hospodárně, předcházet jeho poškození a nadměrnému opotřebení.
5. Provozovatel je povinen zabezpečit proškolení obsluhy výše uvedených věcí movitých a toto pravidelně obnovovat.
6. Provozovatel je povinen provádět nezbytná ochranná a zabezpečovací opatření k zajištění bezpečnosti výše uvedených věcí movitých včetně dodržování předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů protipožárních, hygienických, ekologických i předpisů o ochraně majetku a zdraví osob;
7. Provozovatel je povinen provádět běžnou údržbu výše uvedených věcí movitých vlastním nákladem a stejně tak je povinen zajišťovat případné povinné revize.
8. Užívání movitých věcí se sjednává na dobu určitou – po dobu trvání této smlouvy.
9. V případě, kdy by vypůjčená věc byla ve stavu, ve kterém by vyžadovala mimořádné náklady na údržbu, je provozovatel povinen tuto věc objednateli vrátit a ten má právo, dle své vůle, tento předmět opravit nebo nechat bez opravy

4. Nemovitý majetek

1. Objednatel má ve svém vlastnictví nemovitý majetek:
 - pozemek parc.č. 2410/75 ostatní plocha, manipulační plocha o vým. 278 m²
 - pozemek parc.č. 2410/9 ostatní plocha, jiná plocha o vým. 918 m²
 - pozemek parc.č. 2410/8 zastavěná plocha a nádvoří o vým. 261 m², jehož součástí je stavba pro výrobu a skladování
 - pozemek parc.č. 2410/7 ostatní plocha, jiná plocha o vým. 459 m²
 - pozemek parc.č. 2410/20 ostatní plocha, manipulační plocha o vým. 1740 m²
 - pozemek parc.č. 2362/6 ostatní plocha, jiná plocha o vým. 366 m²
 - pozemek parc.č. 2362/5 ostatní plocha, o vým. 187 m²
 - pozemek parc.č. 2362/4 ostatní plocha, o vým. 20 m²
 - pozemek parc.č. 2362/2 ostatní plocha, o vým. 666 m²
 - pozemek parc.č. 2362/1 ostatní plocha, o vým. 1232 m²
 vše v k.ú. Mohelnice, obec Mohelnice.
2. K výkonu provozování sběrného dvora přenechává objednatel provozovateli do bezplatného užívání výše uvedený nemovitý majetek. Objednatel je povinen tyto nemovité věci užívat pouze k účelu uvedenému v předchozí větě. Provozovatel je povinen využívat výše uvedené nemovité věci hospodárně, předcházet jejich poškození a nadměrnému opotřebení.
3. Užívání nemovitých věcí se sjednává na dobu určitou – po dobu trvání této smlouvy.
4. Movitý i nemovitý majetek je pojištěný objednatelem. V případě pojistné události je provozovatel povinen neprodleně informovat objednatele o vzniklé události. Případné plnění z pojistné události bude příjmem objednatele.

5. Provozovatel je povinen udržovat výše uvedený nemovitý majetek v řádném a provozuschopném stavu a provádět jeho drobnou údržbu a opravy (zejména se jedná o udržování čistoty přístupové komunikace, okolí jednotlivých sběrných míst apod. a běžnou údržbu a úklid budovy). Opravy většího charakteru je provozovatel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, a to písemně.
6. Provozovatel je povinen provádět nezbytná ochranná a zabezpečovací opatření k zajištění bezpečnosti předmětu nájmu včetně dodržování předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů protipožárních, hygienických, ekologických i předpisů o ochraně majetku a zdraví osob;
7. Provozovatel nesmí bez souhlasu objednatele provádět stavební úpravy, měnit způsob užívání nemovitých věcí nebo jejich částí či užívat nemovité věci v rozporu s touto smlouvou.
8. Provozovatel je oprávněn provést označení provozovny a umísťovat reklamy pouze v místech a způsobem určeným objednatелеm.

5. Povinnosti smluvních stran

1. Provozovatel je povinen:
 - a) zajistit potřebná povolení tak, aby byl sběrný dvůr provozován v souladu se všemi předpisy (zejména pak předpisy v oblasti nakládání s odpady, oblasti ochrany přírody, ochrany zdraví osob a bezpečnosti práce),
 - b) poskytnout veškerá technická zařízení a vybavení pro bezchybný provoz sběrného dvora dle legislativních podmínek sběrného dvora,
 - c) vybavit sběrný dvůr odpovídajícími nádobami na jednotlivé druhy odpadů, a to v počtu objemové kapacity a účelnosti technického zařízení, dostatečného pro příjem a řádné skladování veškerých odpadů předaných ve sběrném dvoře občany města Mohelnice; využívat technického vybavení sběrného dvora ve vlastnictví objednatele,
 - d) řádně spolupracovat v rámci zapojení do systému zpětného odběru zařízení u těchto systémů: Elektrowin, Asekol, Ekolamp a Ecobat,
 - e) zajistit označení areálu sběrného dvora cedulí, která bude informovat zejména o umístění sběrného dvora v tomto místě, údajích o provozovateli a o provozní době, po kterou bude sběrný dvůr otevřen,
 - f) zajistit převzetí veškerých odpadů dle ceníku odpadů na sběrném dvoře – příloha č. 1 této smlouvy,
 - g) zajistit převzetí, skladování a dotřídění všech předaných druhů odpadů,
 - h) zajistit přepravu, využití či odstranění všech předaných, resp. provozovatelem převzatých druhů odpadů (veškeré náklady na využití či odstranění odpadů v koncovém zařízení, včetně přepravních nákladů, budou vyjádřeny jednotkovými cenami, za jednotlivé druhy odpadů),
 - i) umožnit objednateli dle jeho požadavků průběžnou kontrolu provádění díla,
 - j) provozovatel je povinen dodržovat provozní řád sběrného dvora a otevírací dobu, změna otevírací doby sběrného dvora je možná pouze s předchozím souhlasem objednatele,
 - k) provozovatel je povinen provádět pravidelnou seč trávy, která se nachází uvnitř areálu sběrného dvora, zimní údržbu areálu sběrného dvora a úklid všech dotčených pozemků, včetně pravidelného čištění dešťových vpustí nacházejících se v areálu sběrného dvora,
2. Objednatel je povinen:
 - a) zaplatit provozovateli cenu za provozování sběrného dvora řádně a včas,
 - b) poskytovat provozovateli potřebnou součinnost např. při propagaci sběrného dvora u občanů města Mohelnice apod.

6. Doba provozování

Provozování sběrného dvora bude prováděno od 1.12.2018 na dobu neurčitou.

7. Cena za provozování a platební podmínky

1. Cena za provedení díla:
 - a) za provozování sběrného dvora se objednatel zavazuje hradit provozovateli skutečně vynaložené náklady na provoz včetně přiměřené marže ve výši 5 % ze skutečných nákladů,
 - b) náklady na odvoz a likvidaci převzatých odpadů fakturované třetí osobou budou předmětem přeúčtování ve skutečné výši fakturace.
2. Způsob platby:
 - a) Cena za provozování dle odst. 1. písm. a) tohoto článku bude provozovateli hrazena měsíčně objednatelem formou zálohy ve výši 1/12 předpokládaných ročních nákladů ve výši 1.200.000 Kč bez DPH, tj. 100.000 Kč měsíčně plus DPH v základní sazbě. Záloha bude poskytnuta do 5. dne daného kalendářního měsíce.
 - b) Provozovatel je povinen provést pololetní vyúčtování podle skutečných nákladů včetně přiměřené marže (maximálně 5% ze skutečných nákladů) a vystavit konečný daňový doklad k poslednímu dni kalendářního pololetí. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH v základní sazbě. Splatnost faktury činí 30 dnů. V případě výrazné odchylky skutečných nákladů od plánovaných, bude přehodnocena měsíční zálohová platba.
 - c) Faktury za náklady na odvoz a likvidaci převzatých odpadů fakturované třetí osobou dle odst. 1. písm. b) tohoto článku budou předmětem přeúčtování ve skutečné výši fakturace. Přeúčtování bude provedeno ke dni doručení faktury od poskytovatele. Přílohou vystavené faktury provozovatele bude kopie dodavatelské faktury. Přeúčtování těchto nákladů bude v režimu § 36 odst. 11 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost je sjednána 15 dnů.
3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit provozovateli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou. U této (opravené) nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

8. Způsob kontroly provozování a uplatňování reklamace, sankce

1. Zástupce objednatele bude provádět dle svého uvážení namátkové kontroly plnění díla. O namátkové kontrole není povinen zástupce objednatele předem provozovatele informovat. Zjištěné nedostatky při namátkové kontrole zašle provozovateli písemně nebo emailem. Provozovatel zajistí neprodleně zjednání nápravy.
2. V případě, že provozovatel poruší povinnost vyplývající z této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé porušení povinnosti. V případě opakovaného porušení stejné povinnosti se smluvní pokuta navyšuje na částku ve výši 2 000 Kč za každé další porušení povinnosti.

9. Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Zánik smlouvy:
 - a) Výpověď:

Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď smlouvy je nutno učinit písemnou formou. Během výpovědní lhůty provedou obě strany vzájemné vypořádání. Výpovědní lhůta v tomto případě činí 1 kalendářní rok a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Přitom není dotčena povinnost smluvních stran plnit předmět této smlouvy až do doby skončení platnosti smlouvy.

b) Dohodou

2. Obě smluvní strany si vyhrazují právo jednostranného okamžitého odstoupení od smlouvy v případě velmi závažného porušení smlouvy nebo opakovaného, méně závažného (nejméně 2x) porušení smlouvy, na které byl účastník smlouvy písemně nebo emailem upozorněn a vyzván k jejich odstranění v přiměřené lhůtě ze strany druhého účastníka smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhému účastníkovi smlouvy. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají ke dni, kdy druhá smluvní strana obdrží písemné oznámení o odstoupení od smlouvy.

10. Závěrečná ustanovení

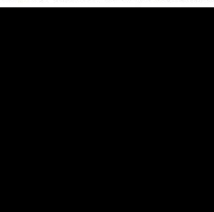
1. Změny nebo doplňky smlouvy mohou být provedeny platně pouze číslovaným písemným dodatkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Provozovatel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem 1.12.2018.
4. Tato smlouva byla schválena v Radě města Mohelnice dne 22.10.2018, č. usnesení 2655/135/RM/2018.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ceník odpadů přijímaných na sběrném dvoře Mohelnice

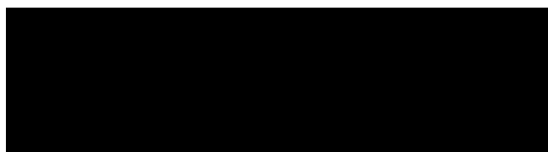
Příloha č. 2 – Otevírací doba sběrného dvora Mohelnice

V Mohelnici dne 31.10.2018

.....


Objednatel
Ing. Pavel Kuba, starosta





Provozovatel
Ing. Ivo Višínský jednatel



CENÍK ODPADŮ přijímaných na SBĚRNÉM DVOŘE Mohelnice , ulice 1. Máje platný od 1. 12. 2018

Kód odpadu	Název odpadu	Kat.	Cena bez DPH	povolené množství/rok	Cena bez DPH
			Občan Mohelnice	Občan Mohelnice	Ostatní
13 02 08	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	N	1.000 Kč/t		4.500 Kč/t
15 01 10	Obaly obsahující zbytky NL nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	5.450 Kč/t		8.500 Kč/t
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	zdarma		8.500 Kč/t
16 01 03	Pneumatiky (osobní automobil)	O	zdarma//10 Kč/ks	4 ks	3.500 Kč/t
16 01 14	Nemrznoucí kapaliny obsahující nebezpečné látky	N	zdarma		6.500 Kč/t
16 06 01	Olověné akumulátory	N	zdarma		0 Kč/t
16 06 02	Nikl Cd baterie	N	zdarma		0 Kč/t
17 01 01	Beton	O	350 Kč/t		450 Kč/t
17 01 02	Cihly	O	230 Kč/t		450 Kč/t
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	2.000 Kč/t		5.000 Kč/t
17 01 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	zdarma		0 Kč/t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	200 Kč/t		450 Kč/t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	5.000 Kč/t		10.000 Kč/t
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	3.500 Kč/t		8.500 Kč/t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	2.500 Kč/t		3.500 Kč/t
18 01 06	Chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	zdarma		25.000 Kč/t
20 01 01	Papír a lepenka	O	zdarma		1.000 Kč/t
20 01 02	Sklo	O	zdarma		1.000 Kč/t
20 01 11	Textilní materiály	O	1.490 Kč/t		2.500 Kč/t
20 01 13	Rozpouštědla	N	zdarma		6.500 Kč/t
20 01 14	Kyseliny	N	zdarma		8.000 Kč/t
20 01 15	Zásady	N	zdarma		8.000 Kč/t
20 01 17	Fotochemikálie	N	zdarma		8.000 Kč/t
20 01 19	Pesticidy	N	zdarma		8.000 Kč/t
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	zdarma		5 Kč/ks
20 01 23	Vyřazená zařízení obsahující chlorofluorohydrodíky	N	zdarma		9.000 Kč/t
20 01 25	Jedlý olej a tuk	O	zdarma		2.500 Kč/t
20 01 27	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obs.neb.látky	N	zdarma		6.500 Kč/t
20 01 32	Jiná nepoužitelná léčiva	O/N	zdarma		9.000 Kč/t
20 01 35	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezp.látky neuvedené pod čísly 200121,200123	N	zdarma		6.500 Kč/t
20 01 36	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 200121,200123 a 200135	O	100 Kč/t		2.500 Kč/t
20 01 38	Dřevo neuvedené pod číslem 200137	O	1.650 Kč/t		2.500 Kč/t
20 01 39	Plasty	O	zdarma		1000 Kč/t
20 01 40	Kovy	O	zdarma		0 Kč/t
20 02 01	Biologický odpad	O	zdarma//1.000 Kč/t	0,9 tuny	1.500 Kč/t
20 03 07	Objemný odpad	O	zdarma//1.000 Kč/t	0,5 tuny	2.500 Kč/t
zpětný odběr	Zářivka, Výbojka		zdarma		zdarma
zpětný odběr	Lednice, mrazáky		zdarma*/1.000 Kč/t	*0,5 tuny	zdarma
zpětný odběr	Elektrotechnický odpad		zdarma*/1.000 Kč/t	*0,5 tuny	zdarma
zpětný odběr	Elektrotechnický odpad - "bílý"		zdarma*/1.000 Kč/t	*0,5 tuny	zdarma
zpětný odběr	Televize, monitory, počítače		zdarma*/1.000 Kč/t	*0,5 tuny	zdarma

u občanů Mohelnice větší množství než povolené bude zpoplatněno

zpětnému odběru podléhají pouze kompletní elektrozařízení

*** odevzdaný nekompletní elektroodpad ke zpětnému odběru nad 500 kg/rok = 1.000 Kč/tuna**

ceny ostatních povolených odpadů dle "Provozního řádu" individuálně dle dodaného množství

DPH se připočte v platné sazbě

za službu "externí vážení" s vydáním vážního listu pro živnostníky a firmy (mimo přijímaný odpad do SD) jednorázový poplatek 50 Kč/kus

Otevírací doba sběrného dvora Mohelnice od 1.12.2018

pondělí		13.00-18.00
úterý	9.00-12.00	
středa		13.00-18.00
čtvrtek	zavřeno	
pátek	9.00-12.00	13.00-16.00
sobota	8.00-12.00	
neděle	zavřeno	