

16.4.5 Zhotovitel neodstraní vytčenou vadu dle této Smlouvy.

- 16.5 Odstoupením se tato Smlouva od počátku ruší, vyjma případů, kdy Objednatel odstoupí jen od nesplněného zbytku Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou nikterak dotčena práva Objednatele uvedené v této Smlouvě.
- 16.6 V případě, že došlo k odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel výslovně oprávněn dokončit Dílo prostřednictvím jiného zhotovitele a Zhotovitel se tímto výslovně zavazuje zaplatit Objednateli jako částku odpovídající rozdílu mezi jeho nutně vynaloženými náklady na dokončení Díla po odstoupení od této Smlouvy (včetně nákladů na technický dozor, jiné poradce a manažery výstavby a bankovních nákladů spojených s prodlouženým financování apod.) a náklady, které by musel Objednatel vynaložit na dokončení Díla, pokud by k odstoupení od této Smlouvy nedošlo.
- 16.7 Ukončení této Smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, ochrany informací, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení této Smlouvy.

17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy, nebo s touto Smlouvou související, se řídí platným českým právem, zejména Občanský zákoník.
- 17.2 Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k této Smlouvě s ohledem na ustanovení § 564 Občanského zákoníku.
- 17.3 Zhotovitel přebírá podle § 1765 Občanského zákoníku riziko změny okolností.
- 17.4 Odpověď Smluvní strany této Smlouvy, podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy či jakékoli její změny, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 17.5 Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž ve vztahu ke Zhotoviteli neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani § 1796 Občanského zákoníku (lichva).
- 17.6 Smluvní strany dále vyloučily použití ustanovení § 1729, § 2609, § 2595 Občanského zákoníku.