

- 5.1.1 termín předání a převzetí staveniště: do 3 pracovních dnů od účinnosti Smlouvy;
  - 5.1.2 termín zahájení stavebních prací: do 3 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště;
  - 5.1.3 termín dokončení a předání Díla: nejpozději do 9 měsíců od zahájení stavebních prací.
- 5.2 Jakoukoliv změnu sjednaného rozsahu Díla a termínů plnění je Zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě předchozí písemné dohody s Objednatelem. V případě, že Zhotovitel bude realizovat jakoukoliv změnu sjednaného rozsahu Díla bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, nemá Zhotovitel nárok na úplatu za provedené práce a současně je povinen v případě požadavku Objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce.
- 5.3 Objednatel je oprávněn písemným oznámením vyzvat Zhotovitele k přerušení provádění Díla nebo jeho příslušné části, pokud Zhotovitel porušuje svoje povinnosti vyplývající z této Smlouvy a/nebo obecně závazných právních předpisů či technických norem a současně jej vyzvat ke zjednání nápravy. V takovém případě je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli veškeré škody, které vzniknou Objednateli v důsledku přerušení provádění Díla.

## 6 TECHNICKÝ DOZOR

### 6.1 Technický dozor je oprávněn zejména:

- 6.1.1 udělovat Zhotoviteli závazné písemné pokyny pro provádění Díla v rozsahu, v jakém je to nezbytné pro provádění Díla, s výjimkou změn této Smlouvy;
- 6.1.2 vstupovat na staveniště za účelem kontroly průběhu provádění Díla.

### 6.2 Zástupce Zhotovitele je povinen přijímat pokyny technického dozoru a Objednatele. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zabezpečit odborné vedení provádění Díla osobou, které byla dle obecně závazných právních předpisů udělena autorizace k odbornému vedení stavebních prací a která zabezpečí plnění všech povinností uložených Zhotoviteli stavebním zákonem a dalšími právními předpisy. Zástupce Zhotovitele a všechny osoby pověřené Zhotovitelem plněním právních jednání dle této Smlouvy jsou povinny mít oprávnění podle zvláštních předpisů a plynně ovládat český jazyk.