



## CENOVÁ NABÍDKA

**KLASICKÉ A ŠPANĚLSKÉ GYMNÁZIUM BRNO-  
BYSTRC, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE**

**„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTŮ  
ŠKOLY KLASICKÉHO A ŠPANĚLSKÉHO GYMNÁZIA  
BRNO-BYSTRC“**

## DEA Energetická agentura, s.r.o. – „S naší energií k Vaším cílům“

- komplexní odborné technické poradenství (investiční, provozní)
- maximální úspěšnost při získávání dotací z EU fondů
- vysoká profesionalita a odbornost při zpracovávání výběrových řízení
- unikátní vysoce odborný tým v oblasti energetického poradenství
- zkušený týmy odborníků i ve všech dalších oblastech činnosti
- více než 25 let praxe v oboru
- vlastní sofistikované výpočtové modely a postupy
- bohaté reference jak ze soukromého tak veřejného sektoru
- individuální a vysoce profesionální přístup
- vytvoření dlouhodobého osobního vztahu s klientem
- unikátní pojištění odpovědnosti na škody způsobené výkonem činnosti
- naprostá nezávislost poradenství v oblasti úspor energie
- spolupráce s předními společnostmi a odborníky v celé řadě oborů

### KONTAKTNÍ OSOBA NABÍDKY



**Ing. Pavel Uhlíř**

prokurista

tel: 725 014 538

mail: uhlir@dea.cz

## OBSAH NABÍDKY

<b>A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE NABÍDKY .....</b>	<b>2</b>
<b>A.1. Údaje o společnosti.....</b>	<b>2</b>
<b>A.2. Rozdělení společnosti a rozsah činností .....</b>	<b>3</b>
<b>B. PŘEDMĚT PLNĚNÍ .....</b>	<b>4</b>
<b>B.1. Administrace žádosti do OPŽP .....</b>	<b>4</b>
<b>C. CENOVÁ NABÍDKA .....</b>	<b>5</b>
<b>D. REFERENCE.....</b>	<b>6</b>
<b>E. POJISTNÁ SMLOUVA .....</b>	<b>7</b>

## A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE NABÍDKY

### A.1. Údaje o společnosti

Firma: **DEA Energetická agentura, s.r.o.**

IČ: 415 39 656

Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice

Zastoupení: Ing. Libor Sekerka, jednatel  
Ing. Jaroslav Halamíček, jednatel

Ing. Pavel Uhlíř, prokurista



Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2078.

### Profil společnosti

DEA Energetická agentura, s.r.o. byla založena již v roce 1991. Nyní má celorepublikovou působnost se sídlem v Brně.

Naše společnost poskytuje komplexní inženýrské služby směřující k úsporám energií v těchto oblastech:

- veřejný sektor – obce, města, příspěvkové organizace;
- podnikatelský sektor – podniky, průmyslové areály;
- bytový sektor – rodinné a bytové domy.

Společnost zaměstnává v několika specializovaných odděleních kolem 30 pracovníků, přičemž spolupracuje s dalšími externími odborníky. Do této široké skupiny patří zejména energetičtí konzultanti, projektanti a specialisté pro ekonomiku a dotace. Společnost klade důraz na vysokou kvalifikaci, samostatnost a motivaci všech spolupracovníků, kteří jsou sami schopni rozeznat problém, navrhnout jeho řešení a vytyčit si cestu a cíle k jeho vyřešení.



veřejný sektor



bytový sektor



podnikatelský sektor

## A.2. Rozdělení společnosti a rozsah činností

Společnost DEA Energetická agentura, s.r.o. je přední technicko – poradenská společnost, která z hlediska rozsahu činností, odborných znalostí a zkušeností patří mezi naprostou špičku svého oboru.

**Cílem a filozofií firmy je vždy najít neoptimálnější řešení, které umožní každému subjektu co nejefektivněji realizovat svůj projektový záměr.**

Všechny činnosti DEA Energetická agentura, s.r.o. realizuje svými zaměstnanci tak, aby bylo možné každý projektový záměr řešit co nejkomplexněji v rámci jednoho týmu.

### Rozsah činností DEA Energetická agentura, s.r.o.:

#### 1) Oddělení výběrových řízení

- komplexní realizace všech typů veřejných zakázek;
- poradenství a příprava výběrových řízení, smluv o dílo atd.

#### 2) Oddělení dotací

- poradenství a administrace žádostí o dotace všech typů dotačních programů (EU fondy, národní programy apod.);
- monitoringy a řízení schválených dotací;
- zpracování odborných studií a analýz, komplexní dotační poradenství.

#### 3) Oddělení energetického poradenství

- energetické audity, průkazy energetické náročnosti;
- energetické studie, návrhy systémů vytápění atd.;
- energetický management, odborné poradenství;

#### 4) Oddělení projekce

- zpracování projektových dokumentací na rekonstrukce budov i novostavby;
- položkové rozpočty, komplexní poradenství při projektové činnosti;
- výkon technických dozorů investora;
- realizace stavebních řízení atd.

## B. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zadavatel:	<b>Klasické a španělské gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace</b>
Název projektu:	<b>Snížení energetické náročnosti objektů školy Klasického a španělského gymnázia Brno-Bystrc</b>

### B.1. Administrace žádosti do OPŽP

Příprava a podání plné žádosti o dotaci bude zahrnovat zejména následující činnosti:

- provedení finanční a ekonomické analýzy projektu a všech ekonomických částí projektu či studie požadovaných dotačním titulem včetně ekonomických příloh;
- vyplnění elektronické žádosti včetně povinných příloh (MS 2014+, podrobný rozpočet projektu, logický rámec projektu, atd.);
- součinnost v případě obstarávání některých povinných příloh (např. studie EIA, projektová dokumentace a další studie a analýzy);
- případná další konzultace v průběhu přípravy žádostí na řídicím orgánu, příp. zprostředkujícím subjektu v součinnosti se zadavatelem;
- kontrola splnění formálních náležitostí, věcné správnosti a konzistence projektové žádosti a všech povinných i nepovinných příloh a zajištění součinnosti a kontroly při činnostech, které nelze na uchazeče přenést (například podpis žádosti oprávněným zástupcem zadavatele);
- kompletace projektové žádosti apod.

**C. CENOVÁ NABÍDKA**

<b>Klasické a španělské gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace</b>	
<b>Snížení energetické náročnosti objektů školy Klasického a španělského gymnázia Brno-Bystrc</b>	
<b>Administrace žádosti do OPŽP</b>	<b>61 000 Kč</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>	
<b>DPH 21%</b>	<b>12 810 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>73 810 Kč</b>

V Brně dne 1. 10. 2018



DEA Energetická agentura, s.r.o.  
Sídlo: Beníškova 13, Brno 602 00  
Pracoviště: Sladkého 13, Brno 617 00

**Ing. Pavel Uhlíř**

prokurista

## D. REFERENCE

Přehled části referenčních zakázek realizovaných v rámci podaných a schválených žádostí o dotace z OPŽP:

### Statutární město Brno

Žádost o dotaci z OPŽP na realizaci nuceného větrání s rekuperací  
ZŠ-Svážná, Brno Nový Lískovec.

Doba plnění: Listopad 2017

Investiční náklady: 12 488 027 Kč, přidělená dotace z OPŽP: 4 995 210,80 Kč

Cena za administraci dotace a dotačního managementu: 95 800 Kč



### Domov pro seniory Bažantnice, příspěvková organizace

Žádost o dotaci z OPŽP na zateplení budovy a výměnu oken.

Doba plnění: Září 2017

Investiční náklady: 11 282 924,29 Kč, přidělená dotace: 3 764 117 Kč

Cena za administraci dotace a dotačního managementu: 145 000 Kč



### Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace

Žádost o dotaci z OPŽP na zateplení a výměnu oken Plicního oddělení

Doba plnění: Červen 2017

Investiční náklady 7 146 000 Kč, přidělená dotace: 2 561 242,25 Kč

Žádost o dotaci z OPŽP na zateplení a výměnu oken pavilonu Nukleární medicíny.

Cena za administraci dotace a dotačního managementu: 127 000 Kč

Doba plnění: Červen 2017

Investiční náklady: 7 602 017,41 Kč, přidělená dotace z OPŽP: 2 566 782,97 Kč

Cena za administraci dotace a dotačního managementu: 127 000 Kč



### Město Moravský Krumlov

Žádost o dotaci z OPŽP na komplexní revitalizaci zámeckého parku.

Doba plnění: Září 2017

Investiční náklady: 4 106 228,17 Kč, přidělená dotace z OPŽP: 3 227 889,73 Kč

Cena za administraci dotace a dotačního managementu: 170 000 Kč





**E. POJISTNÁ SMLOUVA**

Jako jedna z minima poradenských společností na trhu v ČR máme aktuálně unikátní pojištění odpovědnosti, které kryje naprostou většinu rizik spojených s administrací dotací, výběrových řízení, technických studií a posudků apod.

**CERTIFIKÁT O POJISTNÉM KRYTÍ****k pojistné smlouvě č. 2310 0069 18**

<b>Pojistitel</b>	<p>Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2350 Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím</p> <p>Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229.</p> <p>dále jen „pojistitel“</p>
<b>Korespondenční adresa</b>	Praha 1, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00, Česká republika
<b>IČ</b>	044 85 297
<b>Zastoupený</b>	Mgr. Marko Antič, zmocněný pro záležitosti smluvní
<b>Pojistník</b>	<p>DEA Energetická agentura, s.r.o., zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2078, IČ: 415 39 656 dále jen „pojistník“</p>
<b>Sídlo</b>	Benešova 425, 66442 Modřice
<b>Jednající</b>	Ing. Libor Sekerka, jednatel

Pojistitel tímto potvrzuje, že pojistník uzavřel s účinností od 1. 6. 2018 s pojistitelem pojištění profesní odpovědnosti na limit 10 000 000 Kč za jednu a všechny pojistné události nastalé v době trvání pojištění, tj. od 1. 6. 2018 do 31. 5. 2019.

**Odborné služby poskytované pojištěným**

<p>Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků zejména ve věcech dotací a grantů z EU nebo jiných zdrojů (energetické audity, energetické posudky, energetické koncepce, průkazy energetické náročnosti budov a další), včetně zpracování žádostí o dotace a granty, komplexní dotační poradenství (zpracování žádostí, dotační management a s tím související poradenství a služby) a výběrová řízení (komplexní administrace, hodnocení nabídek a s tím související poradenství a služby).</p>
<p>Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</p>

Pojištění se řídí ustanoveními pojistné smlouvy č. 2310 0069 18.

Praha, 31.5.2018

*u.v.*  
  
 Mgr. Marko Antič  
 Head of Financial Lines



Colonnade Insurance S.A., organizační složka  
 Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4  
 IČ 044 85 297, DIČ CZ583752144 0350

Pojistná smlouva