

**DODATEK č. 1**  
**SMLOUVY O DÍLO**  
**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Červená Voda**  
**a k.ú. Stará Červená Voda**

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
<b>Sídlo:</b>	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
<b>Zastoupen:</b>	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem krajského pozemkového úřadu
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxx, xxxxx
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxx, vedoucí Pobočky Jeseník xxxxx, referent
<b>Adresa:</b>	Pobočka Jeseník, Lipovská 125/12, 790 01 Jeseník
<b>Telefon:</b>	xxxxx
<b>E-mail :</b>	jesenik.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Martin Vondráček, jednatel
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxx
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxx
<b>ID DS:</b>	s85762s
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	0720092329/0800
<b>IČO:</b>	40527514
<b>DIČ:</b>	CZ40527514
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Plzni. Oddíl C, vložka 1442

<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxx
--	-------

(dále jen „zhotovitel“)

## ČI. I.

### Předmět dodatku

1.1. Předmětem dodatku č. 1 jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy, a to zvýšení počtu měrných jednotek u následujících fakturačních celků:

#### **k.ú. Dolní Červená Voda**

3.1.2 Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 116 na 117.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (ha) 1.200,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 1.200,- Kč bez DPH.

3.1.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 70 na 71.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (100 bm) 2.300,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 2.300,- Kč bez DPH.

3.1.3 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 2 na 3.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (100 bm) 3.500,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 3.500,- Kč bez DPH.

3.1.4. Rozbor současného stavu

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 119 na 120.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (ha) 300,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 300,- Kč bez DPH

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 119 na 120.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (ha) 400,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 400,- Kč bez DPH

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 119 na 120.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (ha) 800,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 800,- Kč bez DPH

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 119 na 120.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (ha) 1.600,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 1.600,- Kč bez DPH

### 3.3. Mapové dílo

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 119 na 120.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (ha) 700,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 700,- Kč bez DPH

**Celkové navýšení u této části činí 10.800,- Kč bez DPH.**

### **k.ú. Stará Červená Voda**

3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 866 na 867.

Počet MJ činí 1 MJ. Cena za MJ (ha) 1.200,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 1.200,- Kč bez DPH.

3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 90 na 99.

Počet MJ činí 9 MJ. Cena za MJ (ha) 1.600,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 14.400,- Kč bez DPH.

3.1.6. Rozbor současného stavu

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 956 na 966.

Počet MJ činí 10 MJ. Cena za MJ (ha) 150,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 1.500,- Kč bez DPH

3.1.7. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 956 na 966.

Počet MJ činí 10 MJ. Cena za MJ (ha) 400,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 4.000,- Kč bez DPH

3.2.3. Vypracování plánu společných zařízení

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 956 na 966.

Počet MJ činí 10 MJ. Cena za MJ (ha) 500,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 5.000,- Kč bez DPH

3.2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 956 na 966.

Počet MJ činí 10 MJ. Cena za MJ (ha) 1.300,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 13.000,- Kč bez DPH

3.3. Mapové dílo

Počet měrných jednotek se zvyšuje z původních 956 na 966.

Počet MJ činí 10 MJ. Cena za MJ (ha) 500,- Kč bez DPH.

Zvýšení ceny u výše uvedeného fakturačního celku činí 5.000,- Kč bez DPH

**Celková navýšení u této části činí 44.100,- Kč bez DPH.**

1.2. Hodnota díla se celkově zvyšuje o 54.900 Kč bez DPH.

1.3. Výše uvedené změny počtu měrných jednotek představují nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1.4. Původně sjednané znění čl. VI, odst. 6.1. se ruší a nahrazuje následujícím textem:

#### **ČÁST 1: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Červená Voda**

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	433 000 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	401 000 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	84 000 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	27 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	945 000 Kč
DPH 21%	198 450 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 143 450 Kč

#### **ČÁST 2: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Stará Červená Voda**

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	2 604 100 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	2 326 800 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	483 000 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	243 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	5 656 900 Kč
DPH 21%	1 187 949 Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 844 849 Kč

#### **Celkem za obě části:**

Celková cena díla bez DPH	6 601 900 Kč
DPH 21%	1 386 399 Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 988 299 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## 1.5. Doplnění znění Čl. X. Ochrana informací Státního pozemkového úřadu

Článek X. smlouvy o dílo se doplňuje o bod 10.10. v tomto znění:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

## Čl. II.

### Závěrečná ustanovení

2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1-2017-521101, uzavřená dne 12.01.2017, nemění.

2.2. Aktualizovaný výpočet ceny díla obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

2.4. Dodatek č. 1 je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

2.5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Olomouci dne: 09.11.2018

V Plzni dne 01.11.2018

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....  
Martin Vondráček  
jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností - Příloha Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Dolní Červená Voda**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	1 000	5 000	03/2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	5 000	25 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	117	1 200	140 400	03/2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	3	1 600	4 800	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	71	2 300	163 300	03/2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	3 500	10 500	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	120	300	36 000	03/2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	120	400	48 000	03/2019
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>433 000</b>	<b>03/2019</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	120	800	96 000	06/2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	65	600	39 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	900	54 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	1 000	10 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	120	1 600	192 000	09/2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>401 000</b>	<b>09/2020</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	120	700	84 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnu
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>84 000</b>	

3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	30	900	27 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>27 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	433 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	401 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	84 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	27 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>945 000 Kč</b>
DPH 21% v Kč	198 450 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 143 450 Kč</b>

V Olomouci dne 09.11.2018

V Plzni dne 01.11.2018

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
 ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....  
 Martin Vondráček  
 jednatel

**Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - KoPÚ Stará Červená Voda**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	39	1 000	39 000	03/2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	5 000	75 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	867	1 200	1 040 400	03/2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	99	1 600	158 400	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	300	2 300	690 000	03/2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	20	3 500	70 000	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	966	150	144 900	03/2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	966	400	386 400	03/2019
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 604 100</b>	03/2019
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	966	500	483 000	06/2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	300	550	165 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	270	900	243 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	160	1 000	160 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	966	1 300	1 255 800	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 326 800</b>	09/2020
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	966	500	483 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>483 000</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	270	900	243 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>243 000</b>	

**Rekapitulace hlavních fakturačních celků**

1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 604 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	2 326 800 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	483 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	243 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>5 656 900 Kč</b>
DPH 21% v Kč	1 187 949 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>6 844 849 Kč</b>

V Olomouci dne 09.11.2018

V Plzni dne 01.11.2018

**Za objednatele:****Za zhotovitele:**

.....  
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

.....  
Martin Vondráček  
jednatel