

DODATEK Č. 8 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 23/2008

(podle § 536 a násl. zákona Č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů)

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÁ ÚPRAVA V K. Ú. Tomíkovice

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník

Adresa: ul. Lipovská 125, 790 01 Jeseník

Ve smluv. záležitostech oprávněn jednat: Ing. Peter Toul, vedoucí Pobočky Jeseník

V techn. záležitostech oprávnění jednat: xxxxx

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

Zhotovitel :

Adresa :

Zastoupený:

První zeměměřická a.s.,

Sokolská 474/4, 691 45 Podivín

Barborou Skrečkovou

xxxxx

V technických záležitostech oprávněn jednat :

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ / DIČ :

xxxxx

GE Money bank

168131813/0600

26221543/CZ26221543

Preamble:

Dodatek se uzavírá s odvoláním na ustanovení Čl. XI. bod 3 a 4 a Čl. VII. odstavec 8 smlouvy o dílo č. 23/2008 z následujících důvodů.

Důvodem změn v návrhu je fakt, že rozhodnutí o schválení návrhu SPU 210190/2013 bylo vydáno dne 28. 6. 2013 a nabylo právní moci až v listopadu 2013, a to z důvodu odvolání, po tento čas mohl kdokoliv provádět změny pozemků v obvodu KoPÚ. Po zamítnutí odvolání, byla podána žaloba k Městskému soudu v Praze, který rozhodnutí SPÚ rovněž potvrdil, nicméně odvolatel a žalobce v jedené osobě se pak obrátil na Nejvyšší správní soud v Brně s žalobou a následně s kasační stížností, která byla odmítnuta v červenci 2018, spis byl pak soudem vrácen 10. 8. 2018. To znamená, že návrh bylo možno měnit půl roku bez vědomí Pobočky Jeseník a dalších pět let s vědomím Pobočky Jeseník. Jen se souhlasem Pobočky Jeseník bylo provedeno 20 změn, přičemž v těchto změnách nejsou započteny změny z důvodů umrtí, dědictví, rozhodnutí soudu, exekuce apod. Stav katastru nemovitostí se za 5 let změnil především v tom, že byl katastrálním úřadem digitalizován intravilán obce (byla vyhotovena mapa KMD), s výjimkou těch částí, které jsou zahrnuty do KPÚ. Tím vznikl rozdíl mezi dokumentací v prvním rozhodnutí a stávajícím stavem katastru nemovitostí (pozemky mimo obvod). Dále při namátkové kontrole bylo zjištěno, že se změnilly některé pozemky v obvodu KPÚ. V jednom případě se změnila výměra zahrnutého pozemku, ale změnu jeho zákresu nám do současné doby nebyl katastrální úřad schopen dodat. Je velmi pravděpodobné, že i u jiných pozemků nastanou podobné problémy.

Smluvní strany se dohodly na zapracovní změn v souladu s § 24 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav v níže uvedených termínech:

1. Z výše uvedených důvodů navrhuje Pobočka Jeseník doplnit nový fakturační celek 2.c.1, který by byl součástí návrhových prací, neboť je nutné aktualizovat všechny LV v obvodu. Dále je nutné

aktualizovat fakturační celek 2.d. Komplettní dokumentace návrhuproto se navrhuje nový fakturační celek 2.d.1. Doplnění komplettní dokumentace návrhu KoPÚ.

Budou doplněny nové fakturační celky 2.c.1 a 2.d.1

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Čas dokončení
2.c.1	Zpracovní změn návrhu nového uspořádání pozemků KoPÚ	ha	450	700	315 000,-	31.1. 2019
2.d.1	Doplnění komplettní dokumentace návrhu KoPÚ o změny	ha	450	100,00	45 000,-	31.1. 2019

Termíny fakturačních celků navazujících prací se mění pouze u přesunuté části bodu 1.2.d:

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Čas dokončení
3a	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, stabilizace hranic pozemků	100 bm	200	1 000.00	200 000	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
3b	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	450	750.00	337 500	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
1.2.d	Stabilizace lomových bodů hranic pozemků - plastovým znakem	Bod	1269	200.00	253 800	do 3 měsíců od výzvy zadavatele

Článek VI. Rozsah díla a obsah jednotlivých ucelených částí bude doplněn následovně o bod

2.c.1. Zpracování změn návrhu KoPÚ Tomíkovice

- Provedení úprav návrhu KoPÚ Tomíkovice na základě provedení identifikace všech změn údajů v katastru nemovitostí, které nastaly od vydání rozhodnutí o schválení návrhu dle § 11 odst. 4 zákona. Změnami se rozumí především změny ve vlastnictví na základě dokončených dědických řízení, kupních, darovacích a směnných smluv, smluv o zřízení věcného břemene atd., změn na LV obcí a organizačních složek státu, změn na základě zapsaných geometrických plánů, dokončených návrhů KoPÚ v okolních katastrálních územích a provedení digitalizace intravilánu obce.
- Zpracování souborné zprávy o změnách na jednotlivých LV uskutečněných po vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav.
- K soupisu nových pozemků bude připojená grafická příloha se zobrazením nového uspořádání pozemků. Grafická příloha bude rovněž obsahovat zákres stávajících a nově zřizovaných věcných břemen. Písemná i grafická část bude opatřena originály razítka a podpisem zpracovatele.
Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech VIII. [vyjma bodů 6) až 8]) a IX. přílohy č. 1 k vyhlášce.

2.d.1. Doplnění kompletní dokumentace

Provedení všech změn kompletní dokumentace, včetně průvodního listu a souhrnné zprávy bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 13/2014 Sb. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

Přílohy pro rozhodnutí pozemkového úřadu dle § 11 odst. 5 a 8 zákona č. 139/2002 Sb. budou zpracovány v papírové a digitální formě

Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 23/2008, ve znění dodatku č.1 č. 7, nemění.
- 2.2. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících ze smlouvy č. objednatele: 1473-2016-521101 bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.
- 2.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Jeseníku dne : 04.10.2018

Za objednatele:

.....
Ing. Peter Toul
vedoucí SPÚ, Pobočka Jeseník

V Podivíně dne : 27.09.2018

Za zhotovitele :

.....
Barbora Skrečková
předsedkyně představenstva