

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 039-A/18 92/2018

Smluvní strany:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

zastoupeno Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem

IČ: 60457856

DIČ: CZ60457856

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1051041106/5500

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

(dále jen „objednatel“)

a

TERMOCON s.r.o.

se sídlem: Valentinská 557, 417 31 Novosedlice

zastoupená: [REDACTED], jednatelem společnosti

[REDACTED] jednatelem společnosti

IČ: 25001451

DIČ: CZ25001451

bankovní spojení: ČSOB Ústí nad Labem

číslo účtu: 103799716/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., sp.zn.: C 10560

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

Dodatek č. 1 ke smlouvě:

- I. Smluvní strany se dohodly na změně závazku, a to z důvodu průtahů nezpůsobených na straně dodavatele v získání platného stavebního povolení. Rozsah změn je dán přílohou č. 1 k tomuto dodatku.
- II. Smluvní strany se v souvislosti se změnou závazku dohodly na změně článku 4 – Doba plnění.

Stávající znění:

Čl. 4 Doba plnění

- 4.1 Dílo specifikované v článku 2 této SoD se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:
zahájení díla: červenec 2018, zahájení plnění zakázky v závislosti na vydání stavebního povolení

dokončení a předání díla: 30. 11. 2018
- 4.2 Termín dokončení díla dle odst. 4.1 tohoto článku je stanoven za podmínky včasného předání staveniště objednatelem k termínu zahájení prací a poskytnutí součinnosti objednatele v dohodnutém rozsahu dle této SoD.
- 4.3 Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
- 4.4 Pokud klimatické podmínky neumožní technologicky řádné provádění díla a nebude tak možno stavební práce z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek provádět, jsou smluvní strany oprávněny vzájemnou dohodou a dodatkem k této SoD, termín dokončení plnění posunout. Doba plnění se pak prodlužuje o dobu shodnou s prodlením z důvodu klimaticky nevyhovujících podmínek.

A nově zní takto:

Čl. 4 Doba plnění

- 4.1 Dílo specifikované v článku 2 této SoD se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:

Objekt U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8
zahájení díla: červenec 2018, zahájení plnění zakázky v závislosti na vydání stavebního povolení

dokončení a předání díla: 30. 11. 2018

Objekt Batličkova 253/1 a 254/3

Zahájení díla: po nabytí právní moci stavebního povolení
Dokončení a předání díla: 30. 06. 2019
- 4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
- 4.3 Pokud klimatické podmínky neumožní technologicky řádné provádění díla a nebude tak možno stavební práce z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek provádět, jsou smluvní strany oprávněny vzájemnou dohodou a dodatkem k této SoD, termín dokončení plnění posunout. Doba plnění se pak prodlužuje o dobu shodnou s prodlením z důvodu klimaticky nevyhovujících podmínek.

- III. Dále se smluvní strany se dohodly na změně závazku v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle článku 2.6 a 5.5 smlouvy. Důvodem dodatku jsou dodatečně zjištěné skutečnosti, které zhotovitel ani objednatel nemohl předvídat, dále požadované drobné dispoziční změny související s optimalizací provozu objektu. Rozsah změn je dán přílohou č. 1 k tomuto dodatku.
- IV. Smluvní strany se v souvislosti se změnou závazku dohodly na změně článku 5 – Cena díla.

Stávající znění:

Čl. 5 Cena díla

5.1 Celková cena díla činí:

Cena bez DPH		11 888 766,03 Kč
DPH	15%	1 783 315,00 Kč
Cena včetně DPH		13 672 081,00 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Tato cena se skládá z ceny materiálů a prací podrobně specifikované ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2. Předmětem ceny jsou i práce, dodávky a služby neuvedené ve výkazu výměr, bez kterých ale ze své povahy není možné dílo provést.

A nově zní takto:

Čl. 5 Cena díla

5.1 Celková cena díla činí:

Cena bez DPH		12 030 299,63 Kč
DPH	15%	1 804 544,94 Kč
Cena včetně DPH		13 834 844,57 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Tato cena se skládá z ceny materiálů a prací podrobně specifikované ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2. Předmětem ceny jsou i práce, dodávky a služby neuvedené ve výkazu výměr, bez kterých ale ze své povahy není možné dílo provést.

- V. Není-li výslovně uvedeno v tomto Dodatku č. 1 jinak, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy, která nebyla změněna Dodatkem č. 1, v platnosti.
- VI. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva z nich.
- VII. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

VIII. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy včetně jejich příloh a dodatků prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje objednatel.

V Praze dne6.11.2018.....

V Novosedlicích dne ...30.10.2018.....

objednatel

zhotovitel

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

TERMOCON s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Wencel, MBA , ředitel

.....
[redacted] , jednatel

.....
[redacted] , jednatel

Položkový soupis prací a dodávek

S:	JFH1707	Oprava a modernizace BD Praha 8, U Slovanky 268-269 , Batličkova 253/1, 254/3, Praha 8 – Libeň
O:	SO 01	Oprava a modernizace BD
R:	JFH170704	Ochrana hydroizolace, okapový chodník, hromosvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Měněpráce

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
32	480	Ukončovací lišta nopové folie				
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
4	622319021T00	Okapnička 4,05*8*4				
5	622411515T00	Bezcementová armovací vrstva zakon.stěr.s výztužnou tkaninou na organické bázi - odpočet armovací tkaniny Pohled jižní: 1.-8.NP - pohled a čelo lodžie : (4,05*0,19+4,05*1,08)*8*4				
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
33	481x	Lišta rohová svařovaná vnější				
34	482x	Lišta rohová svařovaná vnitřní				
35	483x	Lišta lakovaná 30*30*50*10				
36	484x	Tmel pro podlepení				
37	485x	Lišta pro ukončení plechu				
38	486x	Spojky				
Díl: 95	Dokončovací konstrukce a demontážní práce					
10	451	Dodávka a montáž satelitních držáků				
11	451x	Demontážní práce oplechování parapetů, zakotvených turbošrouby, odstranění tmelu z drážky, zednické začištění způsobené demontážními pracemi				

Celkem rozdíl:

141 533,60