

Smlouva o nájmu

uzavřená dle § 2201 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi níže uvedenými stranami:

číslo smlouvy nájemce:

číslo smlouvy pronajímatele:

1.

Název/jméno:
se sídlem:

EUROVIA CS, a.s.
Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1
závod Zlín, se sídlem Louky 330, 763 02 Zlín
45274924 /CZ45274924

IČ / DIČ:

Zapsán ve veřejném rejstříku:

Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1561
Ing. Michal Friedlaender, ředitel závodu Zlín

Jednající/ zastoupený:

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

Ing. Michal Friedlaender, ředitel závodu Zlín

ve věcech technických:

kontaktní osoba:

(dále jen **pronajímatel**)

a

2.

Název/jméno:
se sídlem:

Technické služby Zlín, s.r.o.
Zlín-Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02
60711086
CZ60711086

IČ:

DIČ:

Zapsán ve veřejném rejstříku:

OR vedený u KS Brno, oddíl C, vložka 15600
Ing. Jakubem Černochem, ředitelem

Zastoupený:

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

Ing. Jakub Černocho, ředitel

ve věcech technických:

Adresa pro doručování korespondence včetně faktur:

Technické služby Zlín, s.r.o., P.O.Box 105, 760 01 Zlín

(dále jen **nájemce**)

I. Předmět smlouvy

Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci níže uvedenou věc do užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

Předmětem nájmu je kolový traktor zn. MASSEY FERGUSON RZ: A00 7402 včetně příslušenství pro zimní údržbu, tj. sypač vozovek a čelní radlice (dále jen vozidlo). Nájemce bude vozidlo užívat k provádění zimní údržby komunikací.

Stav vozidla při jeho odevzdání bude uveden v předávacím protokolu (čl. IV.). Místem odevzdání vozidla je sídlo nájemce.

II. Doba nájmu

Nájem je sjednán na dobu určitou od 1. 12. 2018 do 15. 3. 2019.

Pokud o to nájemce požádá, pronajímatel dále přenechá nájemci vozidlo do užívání kdykoli v období od 15.11. do 30.11.2018 nebo od 16.3. do 31.3.2019. Pronajímatel přistaví vozidlo v sídle nájemce nebo v jiném dohodnutém místě do 48 hodin od požadavku nájemce.

III. Cena nájmu a platební podmínky

Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran ve výši **35 000 Kč bez DPH měsíčně**. K ceně bude připočtena DPH v zákonné sazbě. Cena bude nájemci účtována na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Cena bude nájemci účtována jednou za kalendářní měsíc. Datum uskutečnění zdanitelného plnění pro DPH je poslední den v kalendářním měsíci. Pokud v příslušném kalendářním měsíci, za který je cena účtována, trval nájem méně než kalendářní měsíc, bude cena nájmu odpovídat součinu jedné třetiny měsíčního nájemného a počtu dní, po které trval nájem v příslušném měsíci. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od vystavení faktury. Faktura musí být nájemci doručena ve lhůtě uvedené ve větě třetí tohoto článku, v opačném případě se lhůta splatnosti přiměřeně prodlužuje.

V případě prodlení nájmu s placením nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

IV. Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje předat nájemci vozidlo bez vad, v řádném stavu způsobilém k dohodnutému účelu užívání se sjednaným pojištěním odpovědnosti z provozu vozidla, včetně potřebných dokladů, OTP a příslušenství.

Pronajímatel se zavazuje před předáním vozidla zaškolit pracovníky nájemce v obsluze vozidla.

Pronajímatel se zavazuje zpřístupnit nájemci údaje z GPS jednotky instalované ve vozidle.

O předání vozidla a zaškolení obsluhy pořídí smluvní strany písemný zápis (předávací protokol). V zápise bude uveden stav vozidla včetně jeho vybavení a příslušenství. Za smluvní strany jsou oprávněny podepsat předávací protokol zástupci ve věcech technických.

V. Práva a povinnosti nájemce

Nájemce si hradí pohonné hmoty a posypový materiál. Údržbu a opravy vozidla provádí na své náklady pronajímatel, s výjimkou následujících činností, které provádí na své náklady nájemce:

- kontrola množství oleje v motoru a hydraulice, popř. doplnění
- kontrola brzdové kapaliny u vozidla a její případné doplnění
- kontrola popř. doplnění chladicí kapaliny v chladiči
- kontrola stavu pneumatik, jejich nahuštění, kontrola dotažení kol
- kontrola těsnosti palivové, chladicí, brzdové a hydraulické soustavy
- kontrola řízení a činnosti brzd
- kontrola osvětlení vozidla, případná výměna žárovky
- kontrola stavu závěsů a správného zapojení sypače a čelní radlice, zejména zajištění čepů, správného kabelu pro el. spojení zařízení s vozidlem
- očištění ochranných skel, odrazových sklíček, světel a RZ, kabiny řidiče
- kontrola předepsané výbavy a výstroje vozidla
- mytí vozidla v případě nutnosti
- promazání vozidla a nastavby dle návodu na obsluhu vozidla a nastavby, v intervalech stanovených v návodu na obsluhu.

Nájemce je povinen užívat vozidlo jako řádný hospodář k dohodnutému účelu a zajistit jeho užívání pouze zaměstnanci nájemce, kteří mají oprávnění k řízení vozidla a byli seznámeni s obsluhou vozidla.

V případě vzniku jakýchkoliv škod na vozidle je nájemce povinen tyto škody bezodkladně oznámit pronajímateli. Nájemce odpovídá za škody na vozidle nebo na věcech jiných osob, způsobené zaviněným porušením povinností nájemce, jeho zaměstnanců či jiných osob, které vozidlo užívaly po dobu trvání nájmu. Nájemce neodpovídá za technické závady na vozidle nezaviněné obsluhou.

VI.

Vrácení vozidla po skončení nájmu

Po skončení nájmu je nájemce povinen vrátit vozidlo zpět pronajímateli v místě sídla nájemce. O vrácení vozidla bude sepsán předávací protokol. Zjištěné závady či poškození vozidla budou uvedeny v předávacím protokolu.

VII.

Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu. Zaslání smlouvy správci registru k uveřejnění provede nájemce.

Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží jedno vyhotovení.

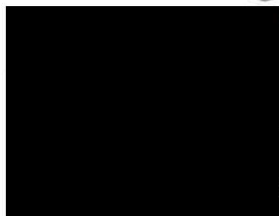
Práva a povinnosti stran vyplývající z této smlouvy se v ostatním řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze v písemné formě.

Ve Zlíně dne: - 8. 11. 2018

Ve Zlíně dne: - 8. 11. 2018

Pronajímatel:



.....
er, ředitel závodu Zlín

Nájemce:

Technické služby Zlín, s.r.o.
Louky, Záhumení V 321
763 02 Zlín
IČ 507 11 086

1



.....
by Zlín, s.r.o.
noch, ředitel

