

Smlouva o dílo

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Katastrální úřad pro Zlínský kraj,
za kterou jedná Ing. Štěpán Forman, ředitel
sídlo: třída Tomáše Bati 1565, 760 96 Zlín
IČO: 71185216
DIČ: CZ71185216
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: INSTOP, spol. s r.o.
sídlo: Obchodní 16, 763 21 Slavičín
zastoupena: Jaromírem Diatelem
funkce: jednatel
IČO: 46994955
DIČ: CZ46994955
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8837.
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že se smluvní vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají podle § 2586 občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
- 2) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy oznámí písemně bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 4) Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1) této smlouvy.

Článek III. Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele rekonstrukci plynové kotelny v objektu Katastrálního pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41, 767 01 Kroměříž (dále jen „dílo“) v rozsahu a specifikaci dle:

- a) dokumentace k provedení stavebních prací (ústřední vytápění, rozvod plynu a měření a regulace),
- b) položkového rozpočtu - ústřední vytápění, rozvod plynu a měření a regulace, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a
- c) ustanovení této smlouvy.

Článek IV. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu předmětu plnění dle čl. III. smlouvy a v souladu s podmínkami dle této smlouvy ve lhůtě nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2) Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 3) Místem plnění jsou prostory Katastrálního pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41, 767 01 Kroměříž.

Článek V. Cena za dílo

- 1) Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v článku III. této smlouvy, a to ve výši:

cena za dílo bez DPH: 539.000,- Kč

cena za dílo včetně DPH: 652.190,- Kč

- 2) V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady na provedení díla (materiál, práce, doprava, další související náklady). Cena je stanovena jako nejvýše přípustná cena za dílo.

Článek VI. Platební podmínky

- 1) Smluvní cena za dílo dle čl. V. smlouvy bude objednatelem uhrazena po dokončení díla a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit do výše sjednané ceny za dílo dle článku V. této smlouvy.
- 2) Objednatel uhradí cenu za dílo na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Vystavený daňový doklad zhotovitel zašle objednateli, splatnost daňového dokladu činí 21 kalendářních dnů od jeho doručení objednateli.
- 3) Vystavený daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud daňový doklad nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli se zdůvodněním k doplnění či novému vystavení. V takovém případě splatnost ceny za dílo počíná běžet až dnem doručení doplněného nebo nově vystaveného daňového dokladu obsahujícího všechny správné údaje a náležitosti dle této smlouvy objednateli.
- 4) Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.

Článek VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

- 2) Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění díla a požadovat odstranění vad a zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady.
- 3) Zhotovitel je povinen provádět dílo dle svých odborných schopností, znalostí a na své náklady. Zhotovitel je povinen dodržovat technologii jednotlivých stavebních prací v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4) Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5) Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, zejména na prostory přiléhající ke staveništi a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 6) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Článek VIII. Staveniště

- 1) O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany protokol.
- 2) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 3) Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména o likvidaci odpadů.
- 4) Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklidit a vyčistit staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nesplní-li zhotovitel tento svůj závazek, je objednatel oprávněn zabezpečit odstranění zařízení staveniště, vyklizení a vyčištění staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

Článek IX. Provádění díla

- 1) Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR;
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatel a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace a
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatel všech jednání týkajících se předmětného díla.

- 2) Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
- 3) Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže.
- 4) Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů.
- 5) Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu prováděných prací. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly díla. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zástupci zhotovitele.

Článek X. Předání a převzetí díla

- 1) Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše předávací protokol.
- 2) Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
- 3) V případě, že dílo bude objednatelem převzato s vadami a nedodělky, bude v předávacím protokolu uveden termín nástupu zhotovitele k odstranění vad a nedodělků a termín odstranění vad a nedodělků.

Článek XI. Záruční podmínky

- 1) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době.
- 3) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců.
- 4) Záruční doba běží ode dne řádného převzetí provedeného díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 5) Veškeré vady díla bude objednatel povinen reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

- 6) Provedenou opravu reklamované vady díla předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku.

Článek XII. Odpovědnost za škodu

- 1) Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 2) Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel se zavazuje nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 3) Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 4) Zhotovitel je odpovědný objednateli za plnění povinností vyplývajících z této smlouvy a za škodu způsobenou mu v souvislosti s realizací díla podle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda v této souvislosti způsobena zástupcem či pracovníkem zhotovitele nebo jeho poddodavatelem.
- 5) Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti s porušením povinnosti a závazků zhotovitele dle této smlouvy nebo jako jejich důsledek.

Článek XIII. Sankční ujednání

- 1) V případě, že zhotovitel nepředá objednateli dílo ve lhůtě dohodnuté v článku. IV. odst. 1) této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 2) V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení a vyčištění staveniště dohodnutou v čl. VIII. odst. 4) této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda.
- 4) Smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 5) Pro případ prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení dle příslušných právních předpisů.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších

předpisů, se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

- 3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy na profilu zadavatele objednatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž v příslušném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že toto uveřejnění zajistí objednatel.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 6) Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Ve Zlíně dne:

Česká republika – Katastrální
úřad pro Zlínský kraj

Ve Slavičíně dne:

INSTOP, spol. s r.o.

Ing. Štěpán Forman
ředitel

Jaromír Diatel
jednatel

ROZPOČET					
Rozpočet	2	Ústřední vytápění	JKSO		
Objekt	Název objektu		SKP		
SO	Rekonstrukce plynové kotelny		Měrná jednotka		
Stavba	Název stavby		Počet jednotek		
0523	Katastrální pracoviště Kroměříž ,Oskol 3183		Náklady na m.j. 0		
Projektant			Typ rozpočtu		
Zpracovatel projektu	0				
Objednatel					
Dodavatel			Zakázkové číslo 523		
Rozpočtoval			Počet listů		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	0,00	Ztížené výrobní podmínky	0	
Z	PSV celkem	318 682,00	Oborová přírážka	0	
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0	
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN celkem	318 682,00	Zařízení staveniště	0		
		Provoz investora	0		
HZS	24 666,00	Kompletační činnost (IČD)	0		
ZRN+HZS	343 348,00	Ostatní náklady neuvedené	0		
ZRN+ost.náklady+HZS	343 348,00	Ostatní náklady celkem	0		
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			343 348,00 Kč	
DPH	21,0 %			72 103,08 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				415 451,08 Kč	

Stavba :	0523 Katastrální pracoviště Kroměříž ,Oskol 3183	Rozpočet :	2
Objekt :	SO Rekonstrukce plynové kotelny	Ústřední vytápění	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	4 947,79	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	10 553,20	0	0	0
731 Kotelny	0	174 922,91	0	0	0
731D Demontáž kotelny	0	8 494,05	0	0	0
732 Strojovny	0	69 363,80	0	0	0
732D Demontáž strojovny	0	675,60	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	19 730,80	0	0	0
733D Demontáž rozvodu potrubí	0	909,75	0	0	0
734 Armatury	0	26 335,30	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	2 299,00	0	0	0
783 Nátěry	0	449,80	0	0	0
7HS Hodinná zúčtovací sazba	0	0,00	0	0	24 666,00
CELKEM OBJEKT	0	318 682,00	0	0	24 666,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			318 682,00	0
Oborová přírážka			318 682,00	0
Přesun stavebních kapacit			318 682,00	0
Mimostaveništní doprava			318 682,00	0
Zařízení staveniště			318 682,00	0
Provoz investora			318 682,00	0
Kompletační činnost (IČD)			318 682,00	0
Rezerva rozpočtu			318 682,00	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	0523 Katastrální pracoviště Kroměříž ,Oskol 3183	Rozpočet: 2
Objekt :	SO Rekonstrukce plynové kotelny	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713400841R00	Odstranění izolace vláknité s konstr. bez úpravy	m2	6,00	35,80	214,80
2	71300001T00	Montáž izolace tepelné potrubí s AL fólií	m	17,00	108,00	1 836,00
3	63154603	Pouzdro potrubní izolační s AL fólií 42/50 mm	m	6,00	137,40	824,40
4	63154607	Pouzdro potrubní izolační s AL fólií 76/50 mm	m	11,00	183,60	2 019,60
5	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	29,44	1,80	52,99
	Celkem za	713 Izolace tepelné				4 947,79
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
6	721171902U00	Vysazení odbočky na potrubí HT DN 50/32	kus	3,00	300,00	900,00
7	721171903U00	Vysazení odbočky na potrubí HT DN 50/50	kus	1,00	300,00	300,00
8	721176101R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm	m	8,00	344,00	2 752,00
9	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,00	356,00	356,00
10	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	9,00	20,10	180,90
11	722131916R00	Vysazení odbočky na pozink.potrubí stud.vody G 2"/1/2"	soubor	1,00	1 370,00	1 370,00
12	722174311T00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 20x3,4	m	4,00	275,00	1 100,00
13	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	4,00	40,20	160,80
14	7219004 T00	Osazení nové podlahové vpusti do stávající betonové podlahy	kus	1,00	1 490,00	1 490,00
15	72190051T00	Montáž a osazení plastového odp.příslušenství	kus	2,00	124,00	248,00
16	55162284.A	Vpusť podlahová bezzápachová DN 50	kus	1,00	1 109,10	1 109,10
17	55162428.A	Uzávěrka zápachová DN 32	kus	2,00	259,70	519,40
18	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	39,88	1,68	67,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				10 553,20
Díl: 731		Kotelny				
19	731000005T00	Uvedení kotle do provozu, spuštění kotle	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
20	731244492T00	Montáž kotlů kondenzačních o výkonu do 65kW	soubor	2,00	3 220,00	6 440,00
21	731900001T00	Úprava a napojení na stávající komín nerez DN 200	soubor	1,00	3 379,00	3 379,00
22	731900002T00	Montáž odkouření kotle	soubor	1,00	4 290,00	4 290,00
23	731900003T00	Příplatek za montáž v kotelně	soubor	1,00	10 549,71	10 549,71
24	732349103R00	Montáž anuloidu III - průtok 12 m3/hod	soubor	1,00	1 670,00	1 670,00
25	484001	Sestava 2ks kond.kotlů o celkovém jmenovitém výkonu v rozmezí 126-132 kW vč.inst.sady, vč.ekvitermní regulace p=6,9m3/h	kpl	1,00	110 779,50	110 779,50
26	484002	Přídavný modul	kpl	1,00	2 347,20	2 347,20
27	484003	Hydraulická výhybka s izolací 12m3/h DN 65;pro výkon 120-160kW	kpl	1,00	9 107,40	9 107,40
28	484004	Teplotní čidlo	ks	1,00	511,80	511,80
29	484005	Základní přípojovací sada pro 2 kotle	ks	1,00	5 623,60	5 623,60
30	484006	Základní přípojovací sada pro připojení na komín	ks	1,00	13 030,80	13 030,80
31	484007	Prodlužující kus odkouření D 130 délka 1m	ks	1,00	419,40	419,40
32	484008	Prodlužující kus odkouření D 130 délka 2m	ks	6,00	449,00	2 694,00
33	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	384,52	2,81	1 080,50
	Celkem za	731 Kotelny				174 922,91
Díl: 731D		Demontáž kotelny				
34	731200828R00	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 100 kW	kus	2,00	1 980,00	3 960,00
35	731200828R10	Demontáž odkouření od kotlů	kpl	1,00	600,00	600,00
36	731200828R20	Demontáž doplňovacího zařízení ot.vody	kpl	1,00	447,00	447,00
37	731890801R00	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	0,95	3 690,00	3 487,05
	Celkem za	731D Demontáž kotelny				8 494,05

Díl:	732	Strojovny				
38	724229154R00	Montáž kabinetové úpravný vody s přísl.	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00
39	732000002T00	Montáž expanzní nádoby	soubor	2,00	1 378,00	2 756,00
40	734209115R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1	kus	2,00	98,50	197,00
41	55113521B	Kohout kulový se zajištěním G 1"	kus	2,00	1 106,20	2 212,40
42	484001	Expanzní nádoba 350kPa o objemu 80l	kpl	2,00	2 046,80	4 093,60
43	484002	Kabinetová úpravna vody vč. mechanického předfiltru ,systémového oddělovače +přísl.	kpl	1,00	58 912,20	58 912,20
44	998732202R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	%	60,92	1,52	92,60
Celkem za		732 Strojovny				69 363,80
Díl:	732D	Demontáž strojovny				
45	732320813R00	Demontáž expanzomatu, odpojení od potrubí Q= 200 l	kus	1,00	415,00	415,00
46	732324813R00	Vypuštění vody z nádrží o obsahu 200 l	kus	1,00	143,00	143,00
47	732890801R00	Přemístění vybouraných hmot - strojovny, H do 6 m	t	0,08	1 470,00	117,60
Celkem za		732D Demontáž strojovny				675,60
Díl:	733	Rozvod potrubí				
48	733111116R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 32	m	6,00	510,00	3 060,00
49	733121222R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 76/3,2	m	11,00	983,00	10 813,00
50	733123122R00	Napojení potrubí ot. vody na stávající D 76/3,6	kus	2,00	335,00	670,00
51	733141102R00	Odvzdušňovací nádoby z trub. ocelových do DN 50	kus	3,00	598,00	1 794,00
52	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí ocel. závitového DN 40	m	6,00	8,80	52,80
53	733190225R00	Tlaková zkouška potrubí ocel. hladkého DN 89/3,6	m	11,00	19,00	209,00
54	733191926R00	Napojení potrubí ot. vody na stávající rozvody G5/4	kus	9,00	331,00	2 979,00
55	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	47,96	3,19	153,00
Celkem za		733 Rozvod potrubí				19 730,80
Díl:	733D	Demontáž rozvodu potrubí				
56	733120826R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 76	m	10,00	81,20	812,00
57	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,09	1 150,00	97,75
Celkem za		733D Demontáž rozvodu potrubí				909,75
Díl:	734	Armatury				
58	734109114R00	Demontáž a montáž směšovacího uzlu ÚV	soubor	3,00	1 790,00	5 370,00
59	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1/2	kus	9,00	23,40	210,60
60	734209113R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1/2	kus	7,00	70,40	492,80
61	734209115R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1	kus	6,00	98,50	591,00
62	734209116R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 5/4	kus	6,00	118,00	708,00
63	734209117R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 6/4	kus	4,00	152,00	608,00
64	734209118R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 2	kus	12,00	186,00	2 232,00
65	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-1 MPa č. 53312, D 100	kus	1,00	1 060,60	1 060,60
66	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	1,00	10,00	10,00
67	734499211R00	Montáž návarků	kus	1,00	153,00	153,00
68	42237003.A	Kulový kohout F-F 1/2"	kus	5,00	101,00	505,00
69	42237008.A	Kulový kohout F-F 2"	kus	4,00	793,30	3 173,20
70	42237015.A	Kulový kohout vypouštěcí DN 1/2"	kus	6,00	52,80	316,80
71	42256512	Ventil pojistný G 1" ot. přetl. 350kPa	kus	2,00	891,00	1 782,00
72	42260614	Ventil odvzdušňovací automatický G 1/2"	kus	3,00	126,70	380,10
73	422661016	Ventil zpětný nátrubkový G 1/2"	ks	1,00	84,80	84,80
74	422661019	Ventil zpětný nátrubkový G 5/4"	ks	3,00	274,30	822,90
75	422661021	Ventil zpětný nátrubkový G 2"	ks	2,00	756,80	1 513,60
76	42266557.A	Filtr závitový 2" pro rozvod vody	kus	2,00	793,30	1 586,60
77	55127269B	Šroubení přímé mosaz G 1"	kus	4,00	90,80	363,20
78	55127272	Šroubení přímé mosaz G 5/4"	kus	3,00	191,90	575,70
79	55127273	Šroubení přímé mosaz G 6/4"	ks	4,00	243,70	974,80
80	55127274	Šroubení přímé mosaz G 2"	ks	4,00	431,40	1 725,60
81	42237015.B1	Automatický napouštěcí ventil G 1/2"	kus	1,00	1 060,80	1 060,80
82	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	126,67	0,27	34,20
Celkem za		734 Armatury				26 335,30

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
83	767995100T00	Montáž uložení potrubí	kg	10,00	110,00	1 100,00
84	99900002	Uložení potrubí	kg	10,00	108,00	1 080,00
85	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	88,15	1,35	119,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				2 299,00
Díl:	783	Nátěry				
86	783424740R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	6,00	24,00	144,00
87	783425750R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní	m	11,00	27,80	305,80
	Celkem za	783 Nátěry				449,80
Díl:	7HS	Hodinná zúčtovací sazba				
88	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	hod	12,00	358,00	4 296,00
89	913 T00	Výmalba kotelny - 28m2	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
90	913 T10	Zapravení omítky v kotelně	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
91	915 T00	Hzs - Vypuštění topného systému - částečné	hod	3,00	358,00	1 074,00
92	916 T00	Hzs - Napuštění topného systému a odvzdušnění	hod	6,00	358,00	2 148,00
93	922 T00	Hzs - Stavební výpomoci	hod	6,00	358,00	2 148,00
	Celkem za	7HS Hodinná zúčtovací sazba				24 666,00

ROZPOČET

Rozpočet	1	Rozvod plynu	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce plynové kotelny		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
0523	Katastrální pracoviště Kroměříž ,Oskol 3183		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	523
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	0,00	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	30 219,00	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	30 219,00	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		3 716,00	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		33 935,00	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		33 935,00	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			33 935,00 Kč
DPH	21,0 %			7 126,35 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0,00 Kč
DPH	0,0 %			0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				41 061,35 Kč

Stavba :	0523 Katastrální pracoviště Kroměříž ,Oskol 3183	Rozpočet :	1
Objekt :	SO Rekonstrukce plynové kotelny	Rozvod plynu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723	Vnitřní plynovod	0,00	21 350,95	0,00	0,00	0,00
767	Konstrukce zámečnické	0,00	661,15	0,00	0,00	0,00
783	Nátěry	0,00	1 206,90	0,00	0,00	0,00
7HS	Hodinná zúčtovací sazba	0,00	7 000,00	0,00	0,00	3 716,00
CELKEM OBJEKT		0,00	30 219,00	0,00	0,00	3 716,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			30 219,00	0,00
Oborová přírážka			30 219,00	0,00
Přesun stavebních kapacit			30 219,00	0,00
Mimostaveništní doprava			30 219,00	0,00
Zařízení staveniště			30 219,00	0,00
Provoz investora			30 219,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)			30 219,00	0,00
Rezerva rozpočtu			30 219,00	0,00
CELKEM VRN				0,00

Stavba :	0523 Katastrální pracoviště Kroměříž ,Oskol 3183	Rozpočet: 1
Objekt :	SO Rekonstrukce plynové kotelny	Rozvod plynu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
1	723120202R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	22,00	407,00	8 954,00
2	723120205R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32	m	1,00	567,00	567,00
3	723150312R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57/2,9	m	4,00	889,00	3 556,00
4	723150803R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 76	m	6,00	74,20	445,20
5	723190205R00	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 32	soubor	2,00	1 060,00	2 120,00
6	723190254R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 32	kus	2,00	244,00	488,00
7	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	27,90	55,80
8	723190901T00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kpl	1,00	210,00	210,00
9	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	27,00	25,20	680,40
10	723190917R00	Navazování odbočky na plynové potrubí DN 50	kus	1,00	306,00	306,00
11	723219102R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 50 BAP (dod.M+R)	kus	1,00	939,00	939,00
12	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1/2	kus	3,00	75,10	225,30
13	723239104R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 5/4	kus	4,00	121,00	484,00
14	723239106R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 2	kus	1,00	195,00	195,00
15	723290821R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,03	1 320,00	39,60
16	55113458.A	Kohout kulový plynový G 1/2"	kus	3,00	82,20	246,60
17	55113461.A	Kohout kulový plynový G 1"1/4	kus	2,00	331,40	662,80
18	55113463.A	Kohout kulový plynový G 2"	kus	1,00	757,45	757,45
19	55127272	Šroubení přímé DN 32	kus	2,00	191,90	383,80
20	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	33,65	1,04	35,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				21 350,95
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
21	767995100T00	Montáž uložení potrubí	kg	3,00	108,00	324,00
22	99900002	Uložení potrubí	kg	3,00	110,00	330,00
23	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	5,30	1,35	7,15
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				661,15
Díl: 783		Nátěry				
24	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm 2x	m	27,00	14,40	388,80
25	783424740R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	27,00	30,30	818,10
	Celkem za	783 Nátěry				1 206,90
Díl: 7HS		Hodinná zúčtovací sazba				
26	935 T00	Spuštění spotřebičů	kpl	2,00	1 500,00	3 000,00
27	723	Revizní kniha kotelny	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
28	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize plynového zařízení	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
29	922 T00	Hzs - Stavební výpomoci	hod	2,00	358,00	716,00
	Celkem za	7HS Hodinná zúčtovací sazba				10 716,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	59 016,10	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	2 124,58	590,16
Montáž - materiál		16 275,00
Montáž - práce		65 177,00
Mezisoučet 1	61 140,68	82 042,16
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 887,12
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 1% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	61 140,68	86 929,28
Dodav. dokumentace 2,70% z mezisoučtu 2		3 997,89
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		152 067,85
Vedlejší náklady		
GZS 8,40% z pravé strany mezisoučtu 2		7 302,06
Provozní vlivy 2,70% z pravé strany mezisoučtu 2		2 347,09
Vedlejší náklady celkem		9 649,15
Kompletační činnost		0,00
Základ pro DPH		161 717,00 Kč
		0,00
DPH 21%		33 960,57 Kč
Náklady celkem včetně DPH		195 677,57 Kč
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00

PLYNOVÁ KOTELNA								
TP1							0,00	0,00
<i>PROSTOROVY REGULATOR TEPLoty JEDNOOBVODOVÝ - KONTAKTY "A" PROVEDENÍ T 23, rozsah :</i>								
20..60 °C	ks	1,00	2 019,00	2 019,00	265,00	265,00	2 284,00	2 284,00
							0,00	0,00
TP2							0,00	0,00
<i>Příložný termostat s pevnou diferencí</i>								
0 až 95°C	ks	1,00	966,00	966,00	265,00	265,00	1 231,00	1 231,00
							0,00	0,00
ML							0,00	0,00
<i>REGULATOR TLAKU VLNOVCOVY, Kontakty: "A", Provedení T23, Rozsah:</i>								
40 .. 400kPa	ks	1,00	2 358,00	2 358,00	265,00	265,00	2 623,00	2 623,00
							0,00	0,00
<i>PŘEVLEČNÁ MATICE VČETNĚ VSUVKY A TĚSNĚNÍ</i>								
M12x1,5	ks	1,00	37,00	37,00	34,50	34,50	71,50	71,50
							0,00	0,00
VP							0,00	0,00
<i>Plynový ventil typ:</i>								
Provedení NC, Závitové tělo 2", 230 Vstř. 0-36kPa	ks	1,00	8 315,00	8 315,00	989,00	989,00	9 304,00	9 304,00
							0,00	0,00
UP1							0,00	0,00
<i>Detektor pro výbušné plyny</i>								
metan	ks	1,00	4 216,00	4 216,00	644,00	644,00	4 860,00	4 860,00
							0,00	0,00
UCO							0,00	0,00
<i>Detektor oxidu uhelnatého</i>								
CO	ks	1,00	3 309,00	3 309,00	644,00	644,00	3 953,00	3 953,00
							0,00	0,00
ZDROJ							0,00	0,00
<i>Napájecí zdroje a pomocné prvky</i>								
230V/12V DIN	ks	2,00	4 842,00	9 684,00	644,00	1 288,00	5 486,00	10 972,00
							0,00	0,00
<i>Poruchová signalizace na DIN lištu pro 8 vstupů, napájení 230V AC</i>								
8DI, 2DO, napájení vstupů 24V AC/DC	ks	1,00	8 095,50	8 095,50	2 174,00	2 174,00	10 269,50	10 269,50
							0,00	0,00
Rámeček k por.signalizaci	ks	1,00	610,00	610,00	141,00	141,00	751,00	751,00
							0,00	0,00
Z							0,00	0,00
Čidlo zaplavení (v hodné pouze pro 24VDC	ks	1,00	1 663,00	1 663,00	265,00	265,00	1 928,00	1 928,00
PLYNOVÁ KOTELNA- celkem				41 272,50		6 974,50		48 247,00
Rozvaděč kotelny RK	ks	1,00	10 769,10	10 769,10		0,00	10 769,10	10 769,10
Dodávky - celkem				52 041,60		6 974,50		59 016,10
Montážní materiál a práce								

KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC								
CYKY-O 2x1.5 mm2, pevně	m	5,00	10,40	52,00	14,00	70,00	24,40	122,00
CYKY-O 3x1.5 mm2, pevně	m	35,00	14,00	490,00	18,00	630,00	32,00	1 120,00
CYKY-J 3x1.5 mm2, pevně	m	75,00	14,00	1 050,00	18,00	1 350,00	32,00	2 400,00
CYKY-J 3x 2,5 mm2, pevně	m	45,00	22,00	990,00	25,00	1 125,00	47,00	2 115,00
							0,00	0,00
KABEL STÍNĚNÝ								
JYTY 4-Ox1 mm, pevně	m	30,00	16,00	480,00	18,00	540,00	34,00	1 020,00
JYTY 2-Ox1 mm, pevně	m	150,00	9,00	1 350,00	16,00	2 400,00	25,00	3 750,00
							0,00	0,00
VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC								
CY 6 mm2,, pevně	m	40,00	21,00	840,00	25,00	1 000,00	46,00	1 840,00
							0,00	0,00
1416/1 TRUBKA OHEBNÁ (100m)	m	30,00	16,00	480,00	18,00	540,00	34,00	1 020,00
							0,00	0,00
LV 24X22 LIŠTA VKLÁDACÍ (3m)	m	15,00	39,00	585,00	46,00	690,00	85,00	1 275,00
							0,00	0,00
KABELOVÝ ŽLAB VČETNĚ								
DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ (BEZ								
PŘEPÁŽEK)								
62 / 50 S v íkem	m	40,00	146,00	5 840,00	98,00	3 920,00	244,00	9 760,00
							0,00	0,00
PŘÍSLUŠENSTVÍ KABELOVÝCH ŽLABŮ								
Nosník žlabu šíře 62mm	ks	40,00	37,00	1 480,00	35,00	1 400,00	72,00	2 880,00
							0,00	0,00
KRABICOVÁ ROZV.Z TERMOPLASTU								
4xVÝVODKA G49(d 7-14mm),IP43								
šedá do 4 mm2,svork.	ks	5,00	40,00	200,00	39,00	195,00	79,00	395,00
							0,00	0,00
VYVRTÁNÍ OTVORU VE STĚNĚ								
BETONOVE DO PRUMERU 60mm								
Stena do 300mm	ks	3,00		0,00	920,00	2 760,00	920,00	2 760,00
							0,00	0,00
ZATESNENI KABELOVEHO PROSTUPU PRES								
VENKOVNÍ STĚNU								
proti vlhkosti, včetně zatěsnění kabelu v prostupce do 100mm	ks	3,00	690,00	2 070,00	345,00	1 035,00	1 035,00	3 105,00
							0,00	0,00
LIKVIDACE ODPADU DLE ZÁKONA O ODPADECH								
Odpadní materiál	t	0,40	920,00	368,00		0,00	920,00	368,00
							0,00	0,00
VSTŘELOVANÍ HŘEBU								
Typ A D 6-10mm	ks	50,00		0,00	41,00	2 050,00	41,00	2 050,00
							0,00	0,00
UKONČENÍ A ZAPOJENÍ STÍNĚNÍ								
Plášťe kabelu	ks	13,00		0,00	40,00	520,00	40,00	520,00
							0,00	0,00
UKONČENÍ KABELŮ PÁSKOU SL								
2x1 mm2	ks	20,00		0,00	37,00	740,00	37,00	740,00
4x1 mm2	ks	6,00		0,00	62,00	372,00	62,00	372,00
							0,00	0,00
UKONČENÍ KABELŮ SMRŠŤOVACÍ								
ZÁKLOPKOU								
4x10 mm2	ks	30,00		0,00	48,00	1 440,00	48,00	1 440,00
							0,00	0,00
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY								

Demontaz stavajicijho zarizeni	hod	23,00		0,00	368,00	8 464,00	368,00	8 464,00
Uprava stavajicijho rozvadece	hod	5,00		0,00	460,00	2 300,00	460,00	2 300,00
Zkusebni provoz	hod	15,00		0,00	460,00	6 900,00	460,00	6 900,00
Zauceni obsluhy	hod	3,00		0,00	460,00	1 380,00	460,00	1 380,00
Priprav a ke komplexni zkousce	hod	12,00		0,00	403,00	4 836,00	403,00	4 836,00
Zabezpeceni pracoviste	hod	8,00		0,00	345,00	2 760,00	345,00	2 760,00
							0,00	0,00
SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI								
zapojovani a zkouskach	hod	10,00		0,00	403,00	4 030,00	403,00	4 030,00
							0,00	0,00
KOORDINACE POSTUPU PRACI								
S ostatnimi profesemi	hod	12,00		0,00	460,00	5 520,00	460,00	5 520,00
							0,00	0,00
PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK								
DLE CSN 331500								
Revizni technik	hod	9,00		0,00	690,00	6 210,00	690,00	6 210,00
							0,00	0,00
Podruzny material	kpl	0,00					0,00	0,00
Montazni material a prace - celkem				16 275,00		65 177,00		81 452,00