

226/2018/19

# ASSA ABLOY

## Smlouva o zajištění servisní činnosti číslo SS-CZ20181008-2 Pro-Active Care Bronze

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel**  
společnost: **Sportovní areály města Kladna, s.r.o.**  
obchodní rejstřík oddíl C, vložka 75074, Městský soud v Praze

sídlem: **Sportovců 818**  
**272 04 Kladno**

zastoupená: **Marcelem Kučerou, ředitelem společnosti**  
IČO: **26154170**  
DIČ: **CZ26154170**

bankovní spojení:  
a

**Zhotovitel**  
společnost: **ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**  
obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha

sídlem: **U Blažanky 2155/18**  
**150 00 Praha 5**

zastoupená: [redacted]  
IČO: **44846444**  
DIČ: **CZ44846444**

bankovní spojení: [redacted]

### I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je provádění pravidelné údržby a preventivních prohlídek elektroniky u automatických dveřních systémů v souladu s vyhláškou o požární prevenci č. 246/2001 a ČSN EN 16005 „Motoricky ovládané dveře – bezpečnost“. Dále provádění pozáručních oprav dveřních systémů v objektu či objektech objednatele. Jedná se o tyto objekty a tato zařízení:

Objekt, adresa	Umístění v objektu	Typ zařízení
Aquapark Kladno - Sportovců 818, Kladno - Rozdělov		2x Besam - UniSlide

### II. Závazná ujednání

Zhotovitel se zavazuje:

- 2.1 Provádět 2x ročně v pracovní době zhotovitele preventivní profylaktické prohlídky a údržbu automatických dveřních systémů.
- 2.2 V případě opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené na fax [redacted] mail: [redacted] době pracovní (pondělí až pátek 8:00 až 16:30 h), jindy pohotovost Čechy [redacted] pohotovost Morava [redacted] s výjezdem servisního technika na místo a diagnostikou do 24 hodin od nahlášení poruchy.
- 2.3 Poskytnout objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů ve výši dle bodu 2.9.
- 2.4 Ohlásit svoji návštěvu na preventivní prohlídku dle bodu 2.1 předem:

Kontaktní osoba	Kontaktní telefon	Kontaktní e-mail
[redacted]	[redacted]	[redacted]

2.5 Při pravidelných revizích a kontrolách zkontrolovat funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné závady odstranit na místě na náklady Objednatele. Pokud odhad nákladů na odstranění této závady překročí 7.000,-Kč/ks bez DPH, je nutná písemná objednávka Objednatele. Dále po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatele k podpisu.

Objednatel se zavazuje:

226/2018/P

# ASSA ABLOY

- 2.6 Oznamit poruchu neprodleně po jejím zjištění, při nahlašování poruchy pracovník objednatele uvede: číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy
- 2.7 Uhradit cenu změny nastavení radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín preventivní prohlídky.
- 2.8 V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit zhotoviteli veškeré náklady na opravu dveří.
- 2.9 Uhradit zhotoviteli náklady na pozáruční opravu a dopravné podle bodů 2.2, 2.7 a 2.8 takto:
 

za hodinu práce v době pracovní	550,- Kč
příplatek za hodinu práce v době mimopracovní	50 %
sleva na náhradní díly	20 % dle platného ceníku
náklady na dopravu tam a zpět	13,5,-Kč/km

### III. Cena prací a platební podmínky

3.1 Roční částka za provádění činností specifikovaných článkem I. a 2.1 činí:

Automatické posuvné dveře (Besam)	2.250 Kč/ks/1 prohlídka, celkem 2 ks
Cena celkem za 2 pravidelné prohlídky ročně	9.000 Kč+ DPH v zákonné výši

- 3.2 Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do 31. 12. 2020. Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.
- 3.3 Cena zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s údržbou zařízení a na čas strávený pracovníkem při provádění údržby dle bodu 2.1. Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů.
- 3.4 Úhrada bude provedena 2x ročně na základě faktury, vystavené zhotovitelem na poměrný díl z částky uvedené v bodě 3.1. Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách. Opravy dle bodu 2.5 a 2.9 budou zhotovitelem fakturovány zvlášť.  
Faktury jsou splatné do 21 dnů od data doručení objednateli. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud bude mít objednatel k faktuře zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti a to spolu s důvody, které daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo nezhájít další opravu nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě.

### IV. Kvalita prací a záruka za dílo

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce 3 měsíce a na vyměněné náhradní díly v délce 12 měsíců.
- 4.2 Záruka se nevztahuje na:
  - odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému,
  - odstraňování následků vzniklých násilnou manipulací s dveřním systémem uživatelem, obsluhou či třetí osobou, nebo vandalismem, živelnými pohromami atd., vzniklých běžným opotřebením nebo na skleněných výplních,
  - odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (v dodávce el. Energie například přepětí, nenormální proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.),
  - na náhradní díly s charakterem spotřebního materiálu. Jmenovitě se jedná o podlahové vodičko, dráhu pro podlahové vedení, těsnící kartáčky, kladky pohonu (u SL500), uhlíky motoru (u karuselových dveří).
- 4.3 Reklamáce vad musí být provedena písemnou formou.

### V. Smluvní podmínky

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba pro obě strany činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a vstupují v platnost poté, co byly podepsány oběma smluvními stranami.

v Kladně dne 1-11-2018

V Praze dne: 7.11.2018

za objednatele:

za zhotovitele:

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Marcel Kučera, ředitel