

Notářský zápis

sepsaný v zasedací síni budovy radnice Města Kadaň, Mírové náměstí 1, Kadaň -----
dne osmnáctého října roku dva tisíce osmnáct, 18.10.2018,-----
mnou, JUDr. PhDr. Josefem Marcelem, notářem se sídlem v Chomutově, se sídlem
notářské kanceláře Chomutov, Školní 3315.-----

na žádost společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., se sídlem Chomutovská
1254, 432 01 Kadaň, identifikační číslo 25439774, zapsané v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18379, obsahující
osvědčení požadovaných formalit a právních jednání společnosti či jejích orgánů a
osvědčení obsahu: -----

----- u s n e s e n í -----

----- rady Města Kadaň -----

----- při výkonu působnosti valné hromady -----

o zvýšení základního kapitálu společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., jíž je
Město Kadaň, se sídlem Kadaň, Mírové náměstí 1, PSČ 432 01, identifikační číslo
00261912, jediným společníkem. -----

Rozhodnutí rady Města Kadaň bylo přijato radou Města Kadaň v průběhu jejího
jednání, které se konalo dne 18.10.2018 (slovy osmnáctého října roku dva tisíce
osmnáct) v zasedací síni budovy radnice Města Kadaň, Mírové náměstí 1, Kadaň,
kterého jsem byl přítomen od 8.30 hodin do 9.00 hodin v části týkající rozhodnutí o
zvýšení základního kapitálu společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.. -----

Sepsání notářského zápisu je přítomen starosta Města Kadaň PaedDr. Jiří Kulhánec,
narozený 19.3.1962, bydlištěm a trvalým pobytem Kadaň, Budovatelů 1147, který
prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat, jeho totožnost byla ověřena a
notáři prokázána platným úředním průkazem, občanským průkazem.-----

Za prvé -----

1) Na základě mně předložených listin v rámci přípravy tohoto jednání rady Města
Kadaň a na základě mé přítomnosti při jejím jednání osvědčuji níže uvedené formality
a právní jednání orgánu společnosti související s přijetím předmětného usnesení : -----

a) Existence Města Kadaň byla ověřena a notáři prokázána ze zákona a z prohlášení
starosty Města Kadaň PaedDr. Jiřího Kulhánka, -----

b) Působnost rady Města Kadaň k přijetí předmětného usnesení byla zjištěna
z ustanovení § 190 zákona číslo 90/2012 Sb. zákona o obchodních korporacích, dále
jen zákon o obchodních korporacích a z § 102 odst. 2 písm. c) zákona číslo 128/2000
Sb. o obcích v platném znění, -----

Existence společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., se sídlem Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň, identifikační číslo 25439774, identifikační číslo 25439774, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18379, byla ověřena a prokázána z výpisu z obchodního rejstříku ze dne 17.10.2018, o němž starosta Města Kadaň PaedDr. Jiří Kulhánec prohlásil, že obsahuje aktuální stav údajů zapisovaných o společnosti do obchodního rejstříku. Výpis z obchodního rejstříku je přílohou číslo 1 tohoto notářského zápisu. -----

Starosta Města Kadaň PaedDr. Jiří Kulhánec dále uvedl, že dne 4.10.2018 bylo přijato usnesení zastupitelstva Města Kadaň číslo 144/2018, kterým zastupitelstvo Města Kadaň schválilo zvýšení základního kapitálu společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o. o movité věci v majetku Města Kadaň, když Město Kadaň je jediným společníkem společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.. -----

c) Způsobilost rady Města Kadaň k přijetí předmětného usnesení byla zjištěna: -----

- z citovaného výpisu z obchodního rejstříku společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., ze zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, z předložené zakladatelské listiny společnosti ze dne 24.2.2016, o níž přítomný starosta Města Kadaň PaedDr. Jiří Kulhánec prohlásil, že se jedná o poslední úplné znění zakladatelské listiny a ze seznamu společníků, který předložil starosta Města Kadaň a o němž prohlásil, že obsahuje aktuální stav společníků ke dni tohoto rozhodnutí rady města, -----

- z prohlášení starosty Města Kadaň PaedDr. Jiřího Kulhánka, že schůze rady města byla řádně svolána, -----

- z prohlášení starosty Města Kadaň PaedDr. Jiřího Kulhánka, že Město Kadaň, se sídlem Kadaň, Mírové náměstí 1, PSČ 432 01, identifikační číslo 00261912 je jediným společníkem společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., se sídlem Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň, identifikační číslo 25439774, identifikační číslo 25439774, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18379. Základní kapitál společnosti činí 165.860.400,- Kč (slovy sto šedesát pět milionů osm set šedesát tisíc čtyři sta korun českých), stejná je i výše vkladu jediného společníka, který je zcela splacen a jeho podíl činí 100% (slovy sto procent).-----

- z § 102 odst. 2 písm. c) zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, kdy radě obce je vyhrazeno rozhodovat ve věcech obce, jako jediného společníka společnosti, -----

- z prohlášení starosty Města Kadaň PaedDr. Jiřího Kulhánka, že rada Města Kadaň je oprávněna rozhodovat ve věcech obce, jako jediného společníka společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.,-----

- z prohlášení starosty Města Kadaň PaedDr. Jiřího Kulhánka, že dne 21.5.2018 byl vypracován znalecký posudek číslo 1184/2018 Ing. Zdeňkem Kučerou, Duchcov, Jana Vrby 1336/4, znalcem z oborů těžké a všeobecné strojírenství, ekonomika – odhady cen movitých věcí, bezpečnost práce v hornictví, patenty a vynálezy, jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 21.3.1969, č.j. Spr. 1131/69, kdy ve znaleckém posudku byl zamýšlený nepeněžitý vklad oceněn na částku 421.245,- Kč (slovy čtyři sta dvacet jedna tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých), -----

- z písemné zprávy jednatele společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o. Dušana Kučery, ve které jsou uvedeny důvody pro zvýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem a odůvodněna částka, která se započítává na splacení nové výše základního kapitálu, -----

- z prohlášení, že jediný společník společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o. využívá svého přednostního práva k účasti na zvýšení základního kapitálu, -----

- z prohlášení, že cena nepeněžitého vkladu od jeho ocenění do dnešního rozhodnutí jediného společníka se nezměnila, -----

- z prohlášení starosty Města Kadaň PaedDr. Jiřího Kulhánka a mého osobního zjištění bylo před hlasováním o následujícím usnesení přítomno z celkového počtu 9 (slovy devět) členů rady Města Kadaň 9 (slovy devět) členů rady, a to PaedDr. Jiří Kulhánek, Olga Zörklová, Mgr. Jan Losenický, Mgr. Zdeněk Hosman, Mgr. Lenka Raadová MBA, PharmDr. Radek Oswald, Mgr. Radek Scherfer, Mgr. Stanislav Hakl a Mgr. Tomáš Oršulák, Ph.D.. Dle § 101 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, je rada obce schopná se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina všech jejích členů, rada obce je schopná usnášení. Ověřený opis prezenční listiny, úřední ověření provedeno dne 18.10.2018, je přílohou číslo 2 tohoto notářského zápisu. -----

d) Způsobilost rady Města Kadaň k přijetí předmětného usnesení byla rovněž potvrzena prohlášením starosty Města Kadaň PaedDr. Jiřího Kulhánka. Proti tomuto prohlášení nebyl vznesen žádný protest či námitka. Totožnost starosty Města Kadaň PaedDr. Jiřího Kulhánka byla ověřena a prokázána platným úředním průkazem, občanským průkazem. -----

2) Na základě shora uvedených zjištění prohlašuji, že formality a právní jednání, k nimž byla rada Města Kadaň před přijetím jejího usnesení, byly učiněny a jsou v souladu s právními předpisy a zakladatelkou listinou společnosti. -----

Za druhé -----

Rada Města Kadaň, kdy Město Kadaň je jediným společníkem společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o. při výkonu působnosti valné hromady, činí jako jediný společník společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o. toto rozhodnutí: -----

I.

Připouští se zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., a to nepeněžitým vkladem jediného společníka, kterým je Město Kadaň, se sídlem Kadaň, Mírové náměstí 1, PSČ 432 01, identifikační číslo 00261912, níže uvedeným. -----

II.

Základní kapitál obchodní společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o. ve výši 165.860.400,- Kč (slovy sto šedesát pět milionů osm set šedesát tisíc čtyři sta korun českých) se zvyšuje o částku 421.245,- Kč (slovy čtyři sta dvacet jedna tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých) a po zvýšení bude činit výše základního kapitálu společnosti 166.281.645,- Kč (slovy sto šedesát šest milionů dvě stě osmdesát jedna tisíc šest set čtyřicet pět korun českých), a to nepeněžitým vkladem.-----

Lhůta pro převzetí vkladové povinnosti je 1 (slovy jeden) měsíc od tohoto rozhodnutí jediného společníka o zvýšení základního kapitálu. Při zvýšení základního kapitálu nedojde ke vzniku nového podílu. -----

Předmětem nepeněžitého vkladu jsou věci ve vlastnictví jediného společníka, kterým je Město Kadaň, a to: -----

- zařízení vytápění a vzduchotechniky Domova pro seniory v Kadani, Věžní ulice č.p.958, -----

Shora uvedený nepeněžitý vklad je popsán a oceněn ve znaleckém posudku ze dne 21.5.2018 číslo 1184/2018 vypracovaným Ing. Zdeňkem Kučerou, Duchcov, Jana Vrby 1336/4, znalcem z oborů těžké a všeobecné strojírenství, ekonomika – odhady cen movitých věcí, bezpečnost práce v hornictví, patenty a vynálezy. -----

Celková hodnota nepeněžitého vkladu je na základě shora uvedeného znaleckého posudku stanovena ve výši 421.245,- Kč (slovy čtyři sta dvacet jedna tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých).-----

Na emisní kurz (vklad) jediného společníka Města Kadaň, se sídlem Kadaň, Mírové náměstí 1, PSČ 432 01, identifikační číslo 00261912 se započítává částka ve výši 421.245,- Kč (slovy čtyři sta dvacet jedna tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých). Emisní ážio nevzniká.-----

Nepeněžitý vklad musí být splacen ve lhůtě do 30 (slovy třiceti) dnů od převzetí vkladové povinnosti. -----

III.

S účinností zvýšení základního kapitálu se mění zakladatelská listina společnosti Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o. v posledním úplném znění ze dne 24.2.2016 takto:

- v Článku čtvrtém Vklady a podíly se odstavec 4. nahrazuje tímto zněním: -----

4. Vklady a podíly společníka: -----

- Město Kadaň, se sídlem Kadaň, Mírové náměstí 1, PSČ 432 01, identifikační číslo 002 61 912, má vklad do základního kapitálu ve výši 166.281.645,- Kč (slovy sto šedesát šest milionů dvě stě osmdesát jedna tisíc šest set čtyřicet pět korun českých), čemuž odpovídá základní podíl ve výši 100% (slovy jedno sto procent). ----

- v Článku šestém Základní kapitál se odstavce 1. nahrazuje tímto zněním: -----

1. Základní kapitál společnosti činí 166.281.645,- Kč (slovy sto šedesát šest milionů dvě stě osmdesát jedna tisíc šest set čtyřicet pět korun českých). -----

--- O tomto usnesení rady Města Kadaň bylo hlasováno zvednutím ruky. Rozhodný počet hlasů pro jeho přijetí, který byl zjištěn z § 101 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, je souhlas nadpoloviční většiny všech jejích členů, to je 5 (slovy pět) členů. Pro přijetí hlasovali PaedDr. Jiří Kulháněk, Olga Zörklerová, Mgr. Jan Losenický, Mgr. Zdeněk Hosman, Mgr. Lenka Raadová MBA, PharmDr. Radek Oswald, Mgr. Radek Scherfer, Mgr. Stanislav Hakl a Mgr. Tomáš Oršulák, Ph.D., tedy 9 (slovy devět) členů rady z celkového počtu 9 (slovy devíti) členů rady Města Kadaň. Usnesení bylo přijato. Výsledek hlasování jsem zjistil optickým pozorováním hlasujících. Proti výkonu hlasovacího práva nebyl vznesen žádný protest či námitka. -

Za třetí -----

Na základě shora uvedených zjištění prohlašuji, že předmětné usnesení bylo radou Města Kadaň přijato a jeho obsah i způsob přijetí je v souladu s právními předpisy a zakladatelkou listinou společnosti. -----

O shora uvedeném usnesení rady Města Kadaň byl sepsán tento notářský zápis, přečten, starostou Města Kadaň PaedDr. Jiřím Kulhánkem přečten a poté jím schválen. -----





Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 18379

Datum vzniku a zápisu:	10. prosince 2001
Spisová značka:	C 18379 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.
Sídlo:	Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň
Identifikační číslo:	254 39 774
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	rozvod tepelné energie výroba elektřiny výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
Jednatel:	DUŠAN KUČERA, dat. nar. 6. června 1959 Vinohrady 2022, 432 01 Kadaň Den vzniku funkce: 1. srpna 2012
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Dozorčí rada:	
Člen dozorčí rady:	PETR JINDRA, dat. nar. 14. října 1946 Poštovní 908, 432 01 Kadaň Den vzniku funkce: 10. prosince 2001
Člen dozorčí rady:	MVDr. SVATOPLUK HOMOLA, dat. nar. 18. ledna 1943 Na Podlesí 1412, 432 01 Kadaň Den vzniku funkce: 10. prosince 2001
Člen dozorčí rady:	PaedDr. JIŘÍ KULHÁNEK, dat. nar. 19. března 1962 Budovatelů 1147, 432 01 Kadaň Den vzniku funkce: 12. prosince 2002
Člen dozorčí rady:	LADISLAV STRÁDAL, dat. nar. 26. listopadu 1951 Mírové náměstí 119, 432 01 Kadaň Den vzniku členství: 20. ledna 2011
Člen dozorčí rady:	Mgr. RADEK SCHERFER, dat. nar. 26. prosince 1974 Budovatelů 1137, 432 01 Kadaň Den vzniku členství: 20. ledna 2011
Společníci:	
Společník:	Město Kadaň, IČ: 002 61 912 Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň
Podíl:	Vklad: 165 860 400,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	165 860 400,- Kč
Ostatní skutečnosti:	

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem **V 769/2018**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Mgr. PALUS MARTIN**

V Chomutově dne 17.10. 2018

Podpis


Mgr. Martin Palus
notářský koncipient
z pověření JUDr. PhDr. Josefa Marcela
notáře v Chomutově



OPIS

Priloha č. 2 k 577/2018

Město Kadaň

PREZENČNÍ LISTINA

**z 44. schůze Rady města Kadaně
konané dne 18.10.2018 od 8:00 hodin
v zasedací místnosti Městského úřadu Kadaň**

PaedDr. Kulhánek Jiří

Mgr. Losenický Jan

Mgr. Hakl Stanislav

Mgr. Hošman Zdeněk

Mgr. Oršulák Tomáš, Ph.D.

PharmDr. Oswald Radek

Mgr. Raadová Lenka, MBA

Mgr. Scherfer Radek

Zörklerová Olga

Ing. Vaško Zdeněk, tajemník úřadu

48
[Signatures]

Ověření - vidímase

Ověřuji, že tento opis složený z dvou listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z dvou listů.

V Chomutově, dne 18.10. 2018



Mgr. Martin Fajst
notářský koncipient
z pověření JUDr. PhDr. Josefa Marcela
notáře v Chomutově

1. [Signature]

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem sepsaným JUDr. PhDr. Josefem Marcelem, notářem v Chomutově pod číslem NZ 577/2018 a stejnopis byl vyhotoven dne 18.10.2018, slovy osmnáctého října roku dva tisíce osmnáct. Dále potvrzuji, že opisy příloh obsažené v tomto stejnopise souhlasí doslovně s přílohami výše uvedeného notářského zápisu.-----



