

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

jednající: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,
adresa B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

Sídlo: Praha 4-Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 04

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupené na základě pověření ze dne 31. 5. 2018

ředitelem

Správy Pardubice

Sídlo: Pardubice, Hlaváčova 902, PSČ 530 02

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1003 H 18/44**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon o SPÚ”), příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Dašice	Dašice	KN pozemkové	726/4	vodní plocha	10002
Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/34	orná půda	10002

Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/35	orná půda	10002
Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/65	orná půda	10002
Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/99	orná půda	10002
Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/100	orná půda	10002
Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/101	orná půda	10002
Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/102	orná půda	10002
Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/122	orná půda	10002
Dašice	Dašice	KN pozemkové	2475/123	orná půda	10002
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/13	orná půda	10002
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/14	ostatní plocha	10002
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/15	orná půda	10002
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/16	orná půda	10002
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/17	orná půda	10002
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/18	orná půda	10002
Dolní Roveň	Horní Roveň	KN pozemkové	1697/19	ostatní plocha	10002

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Pardubice (dále jen "pozemky")

II.

Přejímající prohlašuje:

- že s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

- že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- že převáděné pozemky jsou dotčené veřejně prospěšnou stavbou dálnice D 35, úsek Časy - Ostrov a jsou potřebné k plnění úkolů Ředitelství silnic a dálnic ČR.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

V.

1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.

2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

katastrální území	parcelní číslo KN	Účetní hodnota Kč
Dašice	726/4	80,00
Dašice	2475/34	4 110,79
Dašice	2475/35	73 135,40
Dašice	2475/65	19 596,00
Dašice	2475/99	14 690,10
Dašice	2475/100	2 332,20
Dašice	2475/101	11 812,80
Dašice	2475/102	828,00
Dašice	2475/122	9 008,37
Dašice	2475/123	911,86
Horní Roveň	1697/13	768,75
Horní Roveň	1697/14	983,04
Horní Roveň	1697/15	1 100,85
Horní Roveň	1697/16	28 351,50
Horní Roveň	1697/17	1 180,80
Horní Roveň	1697/18	41 494,05
Horní Roveň	1697/19	1 213,44
		211 597,95

VI.

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

- 2) Uživací vztah k předávaným pozemkům p.č. 2475/34, 2475/65, 2475/100, 2475/101, 2475/102 KN v k.ú. Dašice je řešen nájemní smlouvou č. 74N03/44, uzavřenou s Loučná – Dašice, a.s. jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
- 3) Předávající a Honební společenstvo Lány u Dašic uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 8M02/44 ze dne 29. 11. 2002, jejímž předmětem jsou pozemky uvedené v čl. I smlouvy: p.č. 2475/35, 2475/65, 2475/99, 2475/100, 2475/101, 2475/102, 2475/122, 2475/123 KN v k.ú. Dašice.
- 4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaném pozemku p.č. 726/4 v k.ú. Dašice vyskytuje HOZ „Odvodnění Komárov“, evidované pod ID 1020000558-11201000, ČHP 1-03-02-079, vybudované v r. 1927 v otevřené délce 0,580 km. HOZ bude přeloženo v rámci SO 322 – úprava vodoteče v MÚK Dašice a po realizaci se na tomto pozemku nebude nacházet přeložka HOZ.
Stavba není předmětem předání dle této smlouvy a i nadále zůstává v příslušnosti hospodařit SPÚ.
- 5) Předávající upozorňuje přejímajícího na povinnosti vyplývající z ustanovení § 56 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.
- 7) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na všechny převáděné pozemky v k.ú. Dašice a v k.ú. Horní Roveň, uvedené v čl. I této smlouvy, byla uplatněna církevním subjektem výzva dle zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a jsou dotčeny soudními spory č. 50C42/2015, 50C38/2015.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
- 3) Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem udělení schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 22-08-2018

V Pardubicích dne 24.08.2018

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

převádějící

Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitel správy Pardubice

přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace 27.08.2018

ID smlouvy 6031035

ID verze 6501663

Registraci provedl

V PARDUBICÍCH dne 27.08.2018

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Schvalovací doložka byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu

podpis

Za správnost KPÚ:

podpis



Ministerstvo dopravy

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12
PO BOX 9, 110 15 Praha 1

Č. j.: 210/2018 – 410 – PRIV/1

Schvalovací doložka

Ministerstvo dopravy podle ustanovení § 19 a § 55 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 14 a § 17 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu,

s c h v a l u j e

smlouvu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1003H18/44 uzavřenou mezi organizační složkou a státní organizací dne 24. 8. 2018, kterou ČR – Státní pozemkový úřad předává Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, majetek uvedený ve smlouvě.

V Praze dne 24 -10- 2018

ředitelka
Odbor financí a ekonomiky