

# Smlouva o ostraze objektů Oblastní nemocnice Náchod a.s.

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

## I. Smluvní strany

Společnost : **FORCORP GROUP spol. s r. o.**  
Sídlo : **Hamerská 812, 779 00 Olomouc – Holice**  
Zastoupená : **Mgr. Irenou JELÍNKOVOU, jednatelkou společnosti**  
Bank. spojení : **Komerční banka, a.s.**  
číslo účtu : .....  
IČ : **27841031**  
DIČ : **CZ27841031**

Zapsaná dne v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43244

(dále jen Poskytovatel)

a

Společnost : **Oblastní nemocnice Náchod a. s.**  
Sídlo : **Purkyňova 446, 547 69 Náchod**  
Zastoupená : **Ing. Ivanou Urešovou, MBA, předsedkyní  
představenstva**  
Bank. spojení : **KB Náchod a. s., pobočka Náchod**  
č. účtu : **78-8883900227/0100**  
IČ : **26000202**  
DIČ : **CZ699004900**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. B, vložka 2333

(dále jen Objednatel)

## II. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací Objednatele, a to na základě výsledku nadlimitní veřejné zakázky na služby, název veřejné zakázky: **„Zajištění ostrahy pro Oblastní nemocnici Náchod a.s.“** (dále jen „veřejná zakázka“), zadané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Poskytovatel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu této smlouvy.
3. Poskytovatel dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou prověřil, že předložené podklady týkající se předmětu

smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení a že služby je tak možno realizovat za jím nabídnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.

4. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje provádět pro Objednatele za úplatu řádný výkon ostrahy objektů Oblastní nemocnice Náchod a.s., a to v dolní a horní nemocnici v Náchodě, v nemocnici Broumov a v nemocnici Rychnov nad Kněžnou. Strany této smlouvy činí výše uvedenou specifikaci objektů za zcela určitou a nespornou.
5. Ostrahu bude provádět uniformovanými strážnými v rozsahu, který je uveden v **příloze č. 1** této smlouvy a dále v plánu objektů, který byl přílohou zadávací dokumentace veřejné zakázky.
6. Náplň, organizaci, veškerá závazná pravidla a dokumentaci činnosti strážných stanoví směrnice, kterou Poskytovatel v součinnosti s Objednatelem zpracuje nejpozději do dne zahájení ostrahy. Tato směrnice se po schválení smluvními stranami stane nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č. 2**.

### III. Doba trvání a účinnost smlouvy

1. Sjednané služby budou poskytovány po dobu určitou 48 měsíců, přičemž plnění předmětu smlouvy bude Poskytovatelem zahájeno nejdříve dne 13. 08. 2018, kdy bude ukončen dřívější smluvní vztah mezi Objednatelem a stávajícím poskytovatelem služeb ostrahy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu s platnou právní úpravou uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra, když smluvní strany se zveřejněním této smlouvy v registru smluv výslovně souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a nedopadají na ni ani jiné výjimky, pro které by tato smlouva, či její část, nemohly být v registru smluv uveřejněny. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel, když tuto smlouvu se zavazuje uveřejnit bez zbytečného odkladu po jejím podpisu.
4. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že nic z toho, co je ve smlouvě uvedeno, nepovažuje za obchodní tajemství a že uveřejnění v registru není v rozporu s příslušnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.

### IV. Cena

1. Cena díla byla dohodnuta v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. o cenách jako "CENA NEJVÝŠE PŘÍPUSTNÁ (MAXIMÁLNÍ)" pro rozsah dle článku II. - předmět díla, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě a činí:
  - a) pro ostrahu v areálu nemocnice Náchod:

Celková cena za jeden měsíc činí:	
Cena bez DPH	94.089,85
DPH 21 %	19.758,87
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>113.848,72</b>

dva haléřů);

b) pro ostrahu v areálu nemocnice Broumov:

Celková cena za jeden měsíc činí:

Cena bez DPH 32.378,15

DPH 21 % 6.799,41

**Cena celkem vč. DPH 39.177,56**

(slovy: třicet devět tisíc sto sedmdesát sem korun českých a padesát šest haléřů);

c) pro ostrahu v areálu nemocnice Rychnov nad Kněžnou:

Celková cena za jeden měsíc činí:

Cena bez DPH 51.348,35

DPH 21 % 10.783,15

**Cena celkem vč. DPH 62.131,50**

(slovy: šedesát dva tisíc sto třicet jedna korun českých a padesát haléřů).

2. Poskytovatel prohlašuje, že ceny za plnění dle této smlouvy jsou stanoveny správně a dostatečně. Poskytovatel dále prohlašuje, že odměny zahrnují veškeré mzdové (s ohledem na platné pracovněprávní předpisy) a personální náklady nezbytné pro řádné poskytování plnění dle této smlouvy.
3. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, vyjma případu změny sazby DPH. Změna výše odměny je možná pouze formou dodatku ke smlouvě.
4. Objednatel připouští navýšení ceny za poskytované služby v průběhu trvání smlouvy pouze v těchto případech:
  - a) v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH;
  - b) v případě zvýšení zákonné výše minimální mzdy, a to maximálně v rozsahu této změny. Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi Objednatelem a Poskytovatelem.
5. Smluvní strany prohlašují, že v případě, že mzdové náklady bez DPH na 1 hodinu střežení jednoho pracovníka Poskytovatele v průběhu plnění této smlouvy klesnou pod právními předpisy danou výši minimální zaručené mzdy pro oblast bezpečnostních služeb, bude sjednáno takové navýšení nabídkové ceny, aby mzdové náklady vždy dosahovaly minimálně výše minimální zaručené mzdy dle platných a účinných právních předpisů.

## V. Úhrada

1. Objednatel se zavazuje uhradit odměnu bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Poskytovatelem, a to zpětně, vždy po skončení příslušného měsíce, které budou splňovat podmínky daňového dokladu dle ustanovení § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 435 občanského zákoníku.
2. Poskytovatel je povinen vystavit fakturu do 15 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Datem zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den

v měsíci.

3. Faktura je splatná do 30 dnů od ode dne doručení Objednateli v elektronické podobě ve formátu pdf. na adresu: [fakturace@nemocnicenachod.cz](mailto:fakturace@nemocnicenachod.cz). Závazek Objednatele uhradit odměnu se považuje za splněný, pokud bude částka ve lhůtě splatnosti odepsána z účtu Objednatele. Kalkulace ceny je uvedena v **příloze č. 3** této smlouvy.
4. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně Poskytovateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu Objednateli.
5. Smluvní strany si sjednávají, že se nepřipouští zálohové platby.
6. V případě, že bude s Poskytovatelem či jeho poddodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatele či jeho poddodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je Poskytovatel povinen zahájení správního řízení Objednateli oznámit a Objednatel je oprávněn pozastavit výplatu 10% celkové výše měsíční odměny za poskytování plnění do okamžiku právní moci rozhodnutí ve věci s tím, že výše odměn uvedených v odst. 1 článku IV této smlouvy zůstává zachována. V případě, že příslušný kontrolní orgán zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatele či poddodavatele Poskytovatele, je Objednatel oprávněn od této smlouvy s okamžitou platností odstoupit s tím, že pozastavená část výplaty dle předchozí věty tohoto odstavce připadá Objednateli. V případě okamžitého odstoupení od této Smlouvy z důvodu uvedených v tomto odstavci vzniká Objednateli nárok na náhradu nákladů spojených se zajištěním náhradního řešení ostrahy daných objektů. Objednatel si vyhrazuje právo podat podnět příslušnému orgánu inspekce práce v případě důvodné pochybnosti o nedodržování pracovněprávních předpisů ze strany Poskytovatele či poddodavatele Poskytovatele.
7. Pro případ, že Poskytovatel je, nebo se od data uzavření smlouvy do dne uskutečnění zdanitelného plnění stane na základě rozhodnutí správce daně „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí Poskytovatel s tím, že mu Objednatel uhradí cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede za nespolehlivého plátce přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude Poskytovatel vymáhat od Objednatele část z ceny plnění rovnající se výši odvedeného DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči Objednateli, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.
8. Poskytovatel rovněž souhlasí s tím, že v případě, že bude požadovat úhradu (zcela nebo zčásti) bezhotovostním převodem na jiný účet, než je účet, který je zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (§109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů), uhradí mu Objednatel cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude Poskytovatel vymáhat od Objednatele část z ceny plnění rovnající se výši odvedeného DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči Objednateli, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.

## **VI. Ochrana důvěrných informací, mlčenlivost**

1. Poskytovatel se zavazuje, že bude chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství (dále jen souhrnně „důvěrné informace“), které byly poskytnuty s odkazem na tuto smlouvu. Za důvěrné informace se pro účely této smlouvy rozumí informace, u kterých lze vzhledem k jejich povaze předpokládat, že se nejedná o veřejně známé informace, které se týkají smlouvy a jejího plnění, smluvních stran, či se jedná o informace, pro nakládání s nimiž je stanoven právními předpisy zvláštní režim ochrany a to zejména: dokumenty, procesy (dotazníky, formuláře a záznamy z jednání, informace technické, ekonomické povahy), smlouvy a smluvní vztahy se zákazníky, údaje o pacientech, databáze a jiné zákonem chráněné informace a další informace, které si Objednatel označí jako důvěrné.
2. Poskytovatel není oprávněn zpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, o kterých se při poskytování plnění dle této smlouvy dozví. To neplatí, mají-li být za účelem poskytování plnění dle této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, orgánům smluvních stran nebo jejich členům a poddodavatelům Poskytovatele podílejících se na poskytování plnění dle této smlouvy za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám, a to jen v rozsahu nezbytně nutném pro řádné poskytování plnění dle této smlouvy.
3. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
  - a) Poskytovatel prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobil on sám.
  - b) Poskytovatel prokáže, že měl tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění Objednatelem, a že ji nenabyl v rozporu se zákonem.
  - c) Poskytovatel obdrží písemný souhlas Objednatele zpřístupňovat danou informaci.
  - d) je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
4. Poskytovatel je povinen nakládat s důvěrnými informacemi, které mu byly poskytnuty Objednatelem, nebo je jinak získal v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
5. Poskytovatel je povinen poučit své zaměstnance, další osoby, vykonávající strážní služby dle této smlouvy, statutární orgány, jejich členy a poddodavatele, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace, o povinnosti utajovat důvěrné informace ve smyslu tohoto článku Smlouvy. Za porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku Smlouvy ze strany pracovníků Poskytovatele a poddodavatelů Poskytovatele a jejich pracovníků nese odpovědnost Poskytovatel.

## **VII. Ochrana osobních údajů**

1. V případě, že při poskytování plnění dle této smlouvy dojde ke zpracování osobních údajů, je tato smlouva zároveň smlouvou o zpracování osobních údajů ve smyslu § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, případně dle jiného příslušného právního předpisu, dojde-li ke zrušení zákona č. 101/2000 Sb.
2. Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem poskytování plnění pro účely této smlouvy a s osobními údaji je Poskytovatel oprávněn nakládat

výhradně pro účely poskytování plnění dle této smlouvy a se zachováním všech platných a účinných předpisů o bezpečnosti ochrany osobních údajů a jejich zpracování.

3. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti uvedené v tomto článku smlouvy po celou dobu trvání smlouvy i po úplném splnění závazků podle této smlouvy.
4. Poskytovatel se výslovně zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích a/nebo jiných údajích chráněných zvláštními právními předpisy, se kterými se případně dostane do styku při plnění této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje po ukončení této smlouvy odstranit veškeré údaje a data uložená ve své výpočetní technice a/nebo na paměťových médiích nebo uložená v listinné podobě tak, aby tyto údaje a data nebylo možno žádným způsobem zneužít, obnovit a/nebo s nimi dále jakkoli nakládat.
5. Při nakládání s osobními údaji a/nebo jinými údaji chráněnými zvláštními právními předpisy, se kterými se případně Poskytovatel dostane do styku při plnění této smlouvy, je vždy rozhodujícím hlediskem ochrana práv a zájmů Objednatele.
6. Poskytovatel se zavazuje maximálně dbát na bezpečnost a důvěrnost dat Objednatele ve smyslu této smlouvy a příslušného ujednání o mlčenlivosti.
7. S odkazem na zákon č. 372/2011Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování, ve znění pozdějších předpisů, a zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či jiného obdobného právního předpisu, bude-li zákon č. 101/2000 Sb. zrušen, se poskytovatel zavazuje učinit taková opatření, aby osoby, které se podílejí na realizaci jeho závazků z této smlouvy, zachovávaly mlčenlivost o veškerých skutečnostech, údajích a datech (osobních či jiných), o nichž se dozvěděly, byť náhodně, při výkonu své práce, včetně těch, které Objednatel eviduje pomocí výpočetní techniky, či jinak. Za porušení tohoto závazku se považuje i využití těchto skutečností, údajů a dat, jakož i dalších vědomostí pro vlastní prospěch druhé strany, prospěch třetí osoby nebo pro jiné důvody. Toto ujednání platí i v případě nahrazení uvedených právních předpisů předpisy jinými.
8. Povinnost mlčenlivosti o chráněných osobních údajích podle této smlouvy se vztahuje i na všechny třetí osoby, které si Poskytovatel přizve s předchozím písemným souhlasem Objednatele, byť i k parciálnímu jednání, nebo které se s těmito skutečnostmi jinak seznámí.
9. Poskytovatel se zavazuje maximálně dbát na bezpečnost a důvěrnost dat Objednatele ve smyslu této smlouvy a příslušného ujednání o mlčenlivosti.
10. Za důvěrné informace Objednatele se považují zejména přístupová hesla a obdobné informace, jejichž prozrazení by mohlo ohrozit ochranu dat Objednatele dle smlouvy.

## **VIII. Sankce**

1. V případě, že Poskytovatel poruší své povinnosti uvedené v této smlouvě je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli a Poskytovatel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jedno porušení povinnosti, vyjma porušení povinností uvedených v následujících odstavcích tohoto článku. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k úhradě smluvní pokuty. Ustanovením o

smluvní pokutě dle tohoto odstavce není vyloučena možnost Objednatele požadovat náhradu újmy způsobené porušením povinnosti Poskytovatele.

2. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu za níže uvedená porušení smluvních povinností uvedených v tabulce, a to za každé jednotlivé porušení:

<b>Porušení smluvních povinností</b>	<b>Smluvní pokuta (Kč)</b>
Prokazatelné neobsazení strážního stanoviště pracovníkem ostrahy	20.000,-
Výkon ostrahy pracovníkem pod vlivem alkoholu či jiné návykové nebo psychotropní látky	40.000,-
Porušení vnitřních předpisů a směrnic Objednatele pracovníkem ostrahy	10.000,-
Prokazatelné neprovedení kontrolní obchůzkové činnosti pracovníkem ostrahy	10.000,-
Prokázaný podíl pracovníka ostrahy na trestné činnosti směřující vůči majetku či osobám Objednatele	100.000,-

3. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatele vyplývající z čl. VI této smlouvy a/nebo povinnosti zajištění ochrany osobních údajů a důvěrných informací dle čl. VII této smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
4. V případě prodlení Objednatele se zaplacením odměny za poskytnuté plnění dle této smlouvy, vzniká Poskytovateli nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
5. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku nároku Objednatele na více smluvních pokut uložených Poskytovateli podle této smlouvy se takové pokuty sčítají.
6. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv smluvní pokuty nezbavuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a povinnosti vyplývající z této smlouvy a nedotýká se nároku na náhradu škody či jiné újmy v plné výši.
7. Smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty a nároky na náhradu škody či jiné újmy jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy budou stranou oprávněnou vůči straně povinné uplatněny.
8. Smluvní strany sjednávají, že jakoukoliv smluvní pokutu či vzniklou škodu vyjádřitelnou v penězích je Objednatel oprávněn jednostranně započíst formou jednostranného zápočtu proti jakékoliv pohledávce (splatné či nesplatné) Poskytovatele proti Objednateli z titulu zaplacení části odměny za poskytování plnění dle této smlouvy. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku na jejich smluvní vztah založený touto smlouvou.

## IX. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému v souvislosti se svou činností nebo vztahem ve výši 5 mil. Kč, a zavazuje se zachovat pojištění minimálně v této výši po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Příslušný pojistný certifikát bude tvořit **přílohou č. 4** této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat při zajišťování podmínek k řádnému výkonu sjednané ostrahy.
3. Objednatel je povinen zejména:
  - a) poskytnout Poskytovateli interní předpisy, které je Poskytovatel povinen dodržovat a oznamovat Poskytovateli jejich případné změny, a poskytnout další informace potřebné pro plnění této smlouvy (zejména pravidla pro vjezd osob do areálu, podklady pro vedení klíčového hospodářství, školení požární ochrany),
  - b) organizovat a řídit činnosti ve střeženém objektu v souladu se sjednanými pravidly ostrahy,
  - c) zajišťovat funkční způsobilost vlastních technických zařízení a bezpečnostních prvků střeženého objektu,
  - d) informovat Poskytovatele o změně v rozmístění vrátnic s hlásiči EPS nebo EZS
  - e) včas poskytovat dodavateli veškeré informace potřebné k řádnému výkonu sjednané ostrahy,
  - f) zajistit pracovníkům Poskytovatele pro výkon ostrahy zázemí a podmínky pro osobní hygienu.
4. Poskytovatel je povinen zejména:
  - a) poskytovat Služby řádně, s náležitou péčí, v souladu s příslušnými právními předpisy a touto smlouvou a využívat všechny dostupné prostředky k ochraně majetku Objednatele a bezpečnosti a zdraví osob. Poskytovatel je povinen dodržovat pokyny Objednatele pokud nejsou v rozporu s výkonem strážní služby a v případě nevhodných pokynů Objednatele na tuto nevhodnost upozornit. Poskytovatel je také povinen předkládat Objednateli návrhy na opatření nutná k řádnému poskytování Služeb a jejich zlepšení;
  - b) zajistit, že jím poskytované plnění dle této smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Poskytovatel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod.;
  - c) využít pro plnění služeb ostrahy dle této smlouvy pouze osoby v pracovněprávním vztahu a držitele **Osvědčení o profesní kvalifikaci Strážný**. Poskytovatel se zavazuje předložit k nahlédnutí pověřenému zaměstnanci Objednatele na vyžádání seznam osob provádějících Služby a tento seznam aktualizovat neprodleně poté, co dojde ke změně v osobách. Poskytovatel je dále povinen předložit Objednateli ohledně každé osoby, poskytující služby ke kontrole lékařský posudek o vstupním vyšetření prokazující zdravotní způsobilost osoby a výpis z rejstříku trestů každé osoby ne starší než 3 měsíce, který bude bez záznamu (na žádost Objednatele aktuální výpis z rejstříku trestů). Poskytovatel se zavazuje zajistit písemné souhlasy osoby, poskytující služby k předávání svých osobních údajů a k nahlédnutí do dokumentů dle tohoto odstavce, a to souhlasy splňující náležitosti příslušných



právních předpisů. Nesplnění požadavků stanovených Objednatelem dle této smlouvy u kterékoliv osoby Poskytovatele poskytující služby se bude považovat za porušení této smlouvy;

- d) proškolit každou osobu poskytující služby ostrahy o podmínkách plnění této smlouvy, řádně jej poučit o náplni a rozsahu prováděných Služeb dle této smlouvy, na konkrétní vrátnici, o podmínkách BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a PO (požární bezpečnost) a příslušných právních předpisech, především týkajících se BOZP a PO a jiných potřebných s ohledem na povahu vykonávaných Služeb, dále poučit o interních předpisech Objednatele, které se výkonů strážných na konkrétní vrátnici týkají, a také předat informace o Objednateli a jeho činnosti jako poskytovatele zdravotních služeb, a zajistit, aby tyto osoby dodržovaly právní předpisy a pokyny, včetně interních předpisů Objednatele. Proškolení dle tohoto odstavce bude provedeno před nástupem osoby k výkonu služby ostrahy, případně při změně místa výkonu služby (vrátnice) a na písemný požadavek pověřeného zástupce Objednatele doložit písemné potvrzení o provedení školení s podpisy osob a Poskytovatele. Poskytovatel odpovídá za dodržování příslušných právních předpisů a interních předpisů Objednatele osob Poskytovatele, které poskytují služby ostrahy;
- e) zajistit vystřídání pracovníka ostrahy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 hodin od vyžádání kontaktní osobou Objednatele ve věcech realizace předmětu této smlouvy, na základě zjištění nedostatků ve výkonu ostrahy (např. požití/vliv alkoholu nebo jiných návykových látek bezpečnostním pracovníkem na směně nebo před jejím nástupem, hrubé chování k zaměstnancům Objednatele, návštěvám nebo k veřejnosti; neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění ostrahy, porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany). V případě opakovaného porušování povinností ze strany bezpečnostních pracovníků Poskytovatele je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit;
- f) zajistit na každé vrátnici knihu služeb, kde se bude zapisovat docházka strážných včetně předání a převzetí služby, přesný čas provádění pochůzek a kontrol včetně zápisu případných zjištěných závad, poplachu elektronického požárního systému (dále jen „EPS“) a elektronického zabezpečovacího systému (dále jen „EZS“) a všechny havárie (požár, havárie vody nebo elektřiny, apod.) a jiné mimořádné události. Poskytovatel zajistí, že každý strážný při nástupu do služby řádně převezme službu a o tomto učiní zápis do knihy služeb;
- g) poskytnout Objednateli za uplynulý kalendářní měsíc písemnou zprávu o činnosti Poskytovatele za daný měsíc se záznamem o průběhu služby, která bude obsahovat: veškeré havárie a mimořádné události, zjištěné závady a poruchy, vykázané a vyvedené osoby z areálů Objednatele, zadržení pachatelů trestné činnosti, zjištěné krádeže, vyhlášené poplachu EZS a EPS. Písemnou zprávu Poskytovatel prokazatelně předá Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od ukončení příslušného kalendářního měsíce;
- h) zajišťovat předmět této smlouvy odborným způsobem;
- i) dodržovat vnitřní organizační předpisy Objednatele včetně předpisů pro požární ochranu, bezpečnost a ochranu zdraví apod., se kterými byl seznámen;
- j) používat majetek Objednatele svěřený k výkonu ostrahy hospodárně, výhradně k určenému účelu, po skončení užívání ho vrátit ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení;

- k) přidělené prostory udržovat v čistotě a pořádku;
  - l) včas informovat Objednatele o všech zjištěných skutečnostech důležitých pro řádné zajištění sjednané ostražky;
  - m) vždy k 1. dni v měsíci předá pověřenému zaměstnanci Objednatele aktuální rozpis služeb na daný měsíc ve srozumitelné a lehce rozklíčovatelné podobě.
5. Poskytovatel tímto prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s areály Objednatele, jejich specifikami, a dále s umístěním jednotlivých vrátnic, ve kterých budou Služby poskytovány. Poskytovatel určuje jako kontaktní osobu odpovědnou za běžný provoz výkonu strážní služby a pro komunikaci se zástupcem Objednatele: jméno a příjmení: .....  
Případná změna této odpovědné osoby ze strany Poskytovatele musí být Objednateli písemně oznámena nejpozději do 3 pracovních dnů od provedení změny.
6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat obchodní tajemství druhé smluvní strany, a to i po skončení tohoto smluvního vztahu.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Smluvní strany však vylučují aplikaci ust. § 1740 odst. 3, věta první, občanského zákoníku (tj. při jednání smluvních stran o uzavření této smlouvy či nové smlouvy či jakýchkoli jejich dodatků, doplnění a náhrad, není odpověď s dodatkem nebo odchylkou, byť by podstatně neměnily podmínky nabídky, přijetím nabídky). Tato smlouva obsahuje veškeré a ucelené ujednání smluvních stran o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, přičemž smluvní strany dospěly k plné shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady pro uzavření této smlouvy. Tato smlouva nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná týkající se předmětu této smlouvy.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy. Za podstatné porušení je mimo případy uvedené jinde v této smlouvě považováno zejména, nikoli však pouze: opakované (nejméně dvakrát) porušení jakékoliv z povinností Poskytovatele specifikovaných v čl. IX této smlouvy nebo neodstranění prvního porušení. Pro první porušení při uplatnění práva odstoupit od této smlouvy Objednatele je nezbytné předchozí písemné upozornění Poskytovatele ze strany Objednatele. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že po prvním písemném upozornění nedojde-li k nápravě ani do 15 dnů od tohoto upozornění. Smlouva zaniká okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že:
- a) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc;
  - b) Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

4. Kontaktní osobou Objednatele pro účely této smlouvy je ..... (dále jen vedoucí provozu ON Náchod), .....
5. Jakákoli změna této smlouvy je možná pouze písemnou formou za podmínek ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 S., o zadávání veřejných zakázek.
6. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.

V ..... dne: 30.10.2018

V Náchodě dne 30.10.2018

Za Poskytovatele:

Za Objednatele:

-----  
Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti

-----  
Ing. Ivana Urešová, MBA,  
předsedkyně představenstva  
Oblastní nemocnice Náchod a.s.

Přílohy:

- č. 1 - Rozsah sjednaných služeb
- č. 2 - Směrnice pro výkon ostražky – její vyhotovení bude zadáno vybranému dodavateli – Poskytovateli ve spolupráci s Objednatelem, nebude součástí nabídky ani zadávací dokumentace.
- č. 3 - Kalkulace sjednané ceny
- č. 4 - Pojistný certifikát

## Příloha č. 1

### Časový a věcný rozsah sjednaných služeb

- Strážní poskytují informační služby o objektech a umístění jednotlivých oddělení v nemocnici,
  - Strážní plní úkoly zadané správcem areálů v souladu s výkonem strážní služby,
  - Strážní zajišťují provoz zařízení EPS (elektronická požární signalizace),
  - Strážní zajišťují provoz telefonní ústředny v Náchodě, Broumově i Rychnově nad Kněžnou,
  - Všichni strážní budou mít **Osvědčení o profesní kvalifikaci Strážný**; tento požadavek doloží účastník čestným prohlášením,
  - všichni strážní budou služby dle této smlouvy vykonávat v pracovněprávním vztahu,
  - všichni strážní musí mít výborné komunikační znalosti v českém jazyce,
  - Požadované časové zajištění strážních služeb je uvedeno v tabulce viz níže,
  - Zabezpečení průjezdu, kontroly a evidenci vozidel vjíždějících do areálů nemocnice,
  - Zajišťují provoz ohlašovny požáru dle požární směrnice ON Náchod, kterou Objednatel předá Poskytovateli po podpisu této smlouvy,
  - Strážní zajišťují obchůzkovou službu, jejichž rozsah a obsah může být upřesňován v návaznosti na potřeby Objednatele. Obchůzková služba po areálech – v pracovní dny od 06:00 do 18:00 minimálně 6 obchůzek, v pracovní dny od 18:00 do 06:00 minimálně 4 obchůzky, v So., Ne., a svátky od 06:00 do 18:00 minimálně 8 obchůzek, v So., Ne., a svátky od 18:00 do 06:00 minimálně 6 obchůzek.  
Prohlídky objektu požadujeme zaměřit zejména na:
    1. kontroly uzamčení a zabezpečení jednotlivých částí objektů,
    2. kontroly stavů objektů s následným zápisem zjištěných závad do Knihy zjištěných závad,
    3. kontrola stavu oplocení objektů,
    4. monitorování možných cest zcizování a úniků majetku a produktů nemocnice a předcházet jim,
    5. protipožární a ekologickou prevenci,
    6. ochrana životů, majetku a zdraví zaměstnanců, návštěvníků a pacientů nemocnice.
- Čas a výsledky každé prohlídky objektu se budou zapisovat do tzv. Objektové knihy, a o těchto se budou informovat odpovědní pracovníci ON Náchod.
- Strážní zajišťují vedení klíčového režimu (půjčování klíčů např. úklidu, údržbě, servisním organizacím, atd.).
  - Poskytovatel zajistí v rámci výkonu služby - v pracovních dnech v době od 14:30 hodin do 06:00 hodin, v So., v Ne., a ve svátek od 06:00 do 06.00 převzetí služebních vozidel a klíčů bez nepořádku v kabině. V rámci převzetí vozidla se provede kontrola uzavření všech oken, vizuální (zběžná) kontrola karoserie, zpětných zrcátek a skel s důrazem na čelní sklo.

MÍSTO	FUNKCE	HOD. OD - DO	HOD./DEN	HOD./TÝDEN
<b>Nemocnice Náchod</b>				
vrátnice I. (dolní areál)	1 strážný	nepřetržitě	24	168
	1 strážný	pracovní dny 7.00 - 14.00	7	35
vrátnice II. (horní areál)	1 strážný	nepřetržitě	24	168
celkem			55	371
<b>Nemocnice Broumov</b>				
vrátnice	1 strážný	pracovní dny 15.30 - 7.00	15,5	77,5

		Sobota, Neděle a svátky nepřetržitě	24	48 + svátky
celkem			39,5	125,5
<b>Nemocnice Rychnov nad Kněžnou</b>				
vrátnice	1 strážný	nepřetržitě	24	168
		pracovní dny 7.00 - 14.00	7	35
celkem			31	203

***Příloha č. 3***

**Kalkulace sjednané ceny**