

Níže uvedené smluvní strany:

Název: Městská část Praha 1
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4cb2my
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

(dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné)

a

Název: MAFIA HOLDING s.r.o.
IČ: 06055231
Datová schránka: 275h5mv
Sídlo: Soví 297, Čekanice, Tábor, PSČ 390 02
Zastoupená: Tomášem Snášelem, jednatelem

(dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2017/0063/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu části nebytových prostor č. 2017/0063 ze dne 23.03.2017, ve znění pozdějšího dodatku (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce část nebytové jednotky č. 629/101 nacházející se v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č.p. 629 v k.ú. Nové Město, Štěpánská 59, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR18_1104 ze dne 02.10.2018 mění následujícím způsobem:

I.

V ustanovení čl. III. smlouvy „PLATEBNÍ PODMÍNKY“ se v části A. „Nájemné“ doplňuje odst. 5., který zní takto:

5. Smluvní strany se dohodly na slevě na nájemném z důvodu snížené užitelnosti Nebytového prostoru (oprava fasády Domu), a to ve výši 50% za období od 01.06.2018 do 30.09.2018. Pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na poskytnutí slevy na nájemném se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2018 a v roce 2019. Nájemce v této souvislosti prohlašuje, že jeho návrh na přiměřenou slevu z nájemného z uvedeného důvodu je plně uspokojen.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Pověření ze dne 09.10.2018
- (3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.

- (4) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (5) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinností dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (6) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 02.10.2018, usnesením č. UR18_1104.

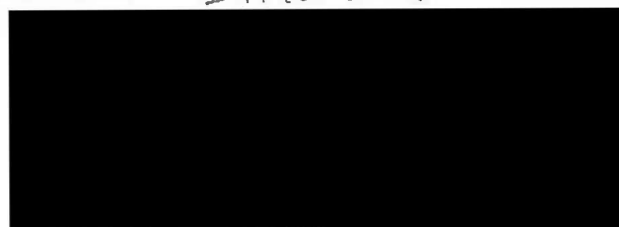
V Praze dne: 18 -10- 2018



.....
Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta

Pronajímatel

V Praze dne: 24.10.2018



MAFIA HOLDING s.r.o.,
Tomáš Snášel
jednatel

Nájemce



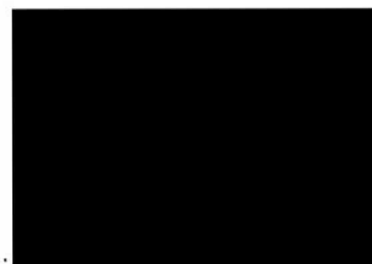
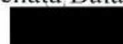
POVĚŘENÍ

Renáta Balažková, [REDACTED] a Tomáš Snášel, [REDACTED] jako jednatelé obchodní korporace MAFIA HOLDING s.r.o., IČ 06055231, se sídlem Soví 297, Čekanice, 390 02 Tábor, tímto pověřují Tomáše Snášela, [REDACTED] k podpisu dodatku č. 2017/0063/D2 s městskou částí Praha I. Dodatek upravuje poskytnutí slevy na nájemném u části nebytové jednotky č. 629/101 nacházející se v domě č.p. 629, k.ú. Nové Město, Štěpánská 59, Praha 1.

V Praze dne: 09.10.2018



Renáta Balažková



Tomáš Snášel