



LCR0804304

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josefem Vojáčkem, generální ředitel

zastoupený na základě Pověření ze dne 5.8.2014 Ing. Janem Sovákem, ředitelem Krajského ředitelství Jihlava

administrátor dotace: Ing. Tomáš Kotík, provozní inspektor KŘ Jihlava, mob [REDACTED]

zástupce ve věcech technických a provozních: Ing. Eva Košťálová, zástupce LS Ledec nad Sázavou, mob: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ nebo „LČR, s.p.“)

a

Ing. Jaroslav Krejčí

místo podnikání: Na Svahu 408/18, 669 02 Znojmo

IČO: 64437175

DIČ: CZ6803261938

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **smlouvu o dílo**:

II. Účel smlouvy

Tato smlouva o dílo je uzavírána za účelem vypracování projektové dokumentace na projekt „**Ošetření stromů v aleji Pod Bažantnicí v k.ú. Rytířsko**“ (dále i jako „projekt“). Projekt bude zpracován za účelem zajištění, dodržení platných předpisů České republiky i Evropské unie ve vztahu k projektové dokumentaci, pro podání žádosti z dotačních programů: „Program péče o krajinu“ (PPK), „Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny“ (POPFK) popřípadě „OPŽP 2014 – 2020“.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, t.j. **projektovou dokumentaci pro projekt „Ošetření stromů v aleji Pod Bažantnicá v k.ú. Rytířsko“** (dále i jako „dílo“), která bude podkladem pro získání finanční dotace z „Program péče o krajinu“ (PPK), „Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny“ (POPFK) popřípadě „OPŽP 2014 – 2020“, a to za dodržení podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
2. Obsahem díla v podrobnosti projektové dokumentace bude návrh na ošetření stromů na pozemcích ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Lesů České republiky, a to konkrétně v aleji Rytířsko na revíru Rytířsko (k.ú.–Rytířsko). Požadavky na projektovou dokumentaci jsou upřesněny v nabídce prací, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
3. Projektová činnost bude provedena podle ust. § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění, s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s územím projektem řešeným.

IV. Doba, místo a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a předat jej objednateli ve sjednané podobě a formě v termínu **do 10. 12. 2018**.
2. Místem plnění díla je sídlo objednatele.
3. Provedením a předáním díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli – 4x v tištěné podobě, 2x v elektronické podobě ve formátu PDF. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
5. Ukončení jednotlivých etap plnění díla bude zakončeno písemnými zápisy o seznámení objednatele se stavem plnění díla. Vyjádření a připomínky objednatele učiněné do 3 dnů od podpisu zápisu objednatelem se stávají pro zhotovitele závaznými a je povinen v souladu s nimi postupovat.
6. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran. V zápise se uvedou i případné vady spolu s uvedením termínu, do kdy se zhotovitel zavazuje tyto napravit, případně uhradit škody z nich vyplývající.
7. Za objednatele je k podpisu zápisů předpokládaných v odst. 6. a 7. tohoto článku oprávněn Ing. Tomáš Kotík – administrátor dotace.

V. Cena díla

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **50.000,- Kč bez DPH** (slovy: padesát tisíc korun českých). K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li povinnost k její úhradě.

Popis prací	Částka Kč
Přípravné práce a podklady (konzultace na AOPK, NPÚ získání údajů o přírodních podmínkách, zpracování do PD) Průzkumné práce – geodetické práce, dendrologický průzkum, entomologický průzkum, inventarizace dřevin Projektové práce - návrh, výkaz výměr a rozpočet, tisk 4 paré + 2 CD Inženýrská činnost : - jednání spojené s venkovním šetřením - zpracování návrhu řešení - projednání konceptu - spolupráce na přípravě a realizaci zadávacího řízení (příprava nabídkového souboru pro zadávací řízení, účast při jednání hodnotící komise)	
Celkem cena bez DPH	50 000,-
Celkem cena s DPH – neplátce DPH	50 000,-

- Cena díla byla smluvními stranami sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.
- Zálohy objednatel neposkytuje.

VI. Platební a fakturační podmínky

- Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném ukončení a předání. Fakturace bude provedena jednou fakturou vystavenou do 15 dnů od převzetí díla objednatelům.
Fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Ledec nad Sázavou
Zahradní 1226, Ledec nad Sázavou, PSČ 584 01
- Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu ust. § 29 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Lhůta splatnosti nesmí být kratší než **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
- Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.
 V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

VII. Další práva a povinnosti stran

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí.
- Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem s autorizací České komory architektů evidovaným pod číslem 02 947 – Autorizovaný architekt pro obor Krajinářská architektura, Autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability, a současně znalcem jmenovaným rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Brně pro základní obor Ochrana přírody Úses a ochranu krajinného rázu, chráněná území a významných krajinných prvků a je oprávněn k provedení díla, v opačném případě odpovídá objednateli za jakékoliv vzniklé škody.

3. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí, zavazuje se provést předmět díla zejména v souladu s právními předpisy České republiky a Evropské unie, které na problematiku projektů Evropské unie dopadají. V případě jakýchkoliv rozporů či nesrovnalostí je zhotovitel povinen objednatele na tyto skutečnosti písemně (e-mailem) upozornit.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za zpracování díla v souladu s čl. VII. odst. 3 této smlouvy a v případě neposkytnutí finanční podpory z důvodu spočívající ve zpracované projektové dokumentaci se zhotovitel zavazuje odstranit veškeré závady dokumentace zcela na své náklady, a to ve lhůtě stanovené objednatelem s přihlédnutím k novým termínům pro odevzdání nových žádostí o finanční podporu.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. V. této smlouvy.
6. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy projektu a pro zadání a realizaci projektu.

VIII. Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost projektu provedeného podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost projektu podle této dokumentace, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli po dobu pěti (5) let ode dne převzetí řádně dokončeného díla – projektové dokumentace objednatelem. Vadou díla není brán změněný stav dřevin, který se kontinuálně v čase, vlivem stáří, okolních podmínek a povětrnostních vlivů, proměňuje. Inventarizace dřevin má platnost ke dni jejího zpracování.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen na základě písemné výzvy objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem projektu, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodloužení.
2. V případě prodloužení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodloužení, za každý, byť i započatý, den prodloužení.
3. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. VIII. odst.3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč (slovy třitisíce korun českých) za každý, byť i započatý, den prodloužení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění

smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny díla po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

XI. Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
Seznam příloh:
Příloha č. 1 – Nabídka na vyhotovení dokumentace
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Jihlavě dne: 29. 10. 2018

Ve Znojmě dne: 11. 10. 2018

ředitel Krajského ředitelství Jihlava

Mg. Jaroslav Kratoch
Na svahu 18, Znojmo, 669 02

IČO: 644 37 175
www.krajina-zahrady.cz

Nabídka na vyhotovení dokumentace:
„Ošetření stromů v aleji Pod bažantnicí v k.ú. Rytířsko“

1. Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Krajské ředitelství Jihlava, Adresa: Lidická kolonie 39, 586 01 Jihlava, IČO: 42196451
2. Uchazeč: Ing. Jaroslav Krejčí, sídlem: Na Svahu 408/18, Znojmo, PSČ 669 02
Živnostenský list vydán MÚ Znojmo, ev.č. 310001-8497-01, pod č.j. 0022/98-ZN
Znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Brně, ze dne 21.5.2001 č.j. Spr. 2413/99 pro základní obor ochrana přírody se specializací: tvorba a ochrana přírody a krajiny, územní systémy ekologické stability, dendrologie, ochrana krajinného rázu, chráněná území a významné krajinné prvky
[REDAKOVANÉ]
IČ: 64437175 DIČ: CZ6803261938

3. Předmět plnění díla:
Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby "Ošetření stromů v aleji Pod bažantnicí v k.ú. Rytířsko" dle požadavků zadavatele specifikovaném v Námětu na projekt EU a konzultací při místním šetření dne 11.7.2018.

- 3.1. Podklady pro zpracování
- konzultace se zadavatelem – zadání, příprava smlouvy, definice zadání (Ing. Tomáš Kotík, Lesy ČR,s.p., Krajské ředitelství Jihlava
 - konzultace se zadavatelem – zástupce lesního správce Ing. Eva Košťálová
 - AOPK ČR - Středisko Havlíčkův Brod
 - Zajištění mapového podkladu – mapa KN © Český úřad zeměměřický a katastrální
 - Geodetická firma - zajištění mapových podkladů - Vytyčovací náčrt 72-101/2018
 - zjištění skutečného stavu terénním šetřením 11.7.2018
 - Dokumenty MŽP - Směrnice MŽP č. 10/2017 pro poskytování finančních prostředků v rámci Programu péče o krajinu v letech 2018-2020

3.2. Obsah a rozsah díla:
Návrh se vztahuje na zpracování díla: „Ošetření stromů v aleji Pod bažantnicí v k.ú. Rytířsko“ na parcelách č.131/1 v k.ú. Rytířsko (okres Jihlava);671720.

Předpokládaný obsah dokumentace:

Inventarizace předpokládá zjištění a kontrolu u cca 53 ks vzrostlých stromů.

1. Průvodní zpráva – popis metodiky inventarizace, dřeviny budou inventarizovány nad podloženou katastrální mapou, polohopis stromů bude určen GPS přístrojem se submetrovou přesností.
 1. Inventarizace všech stromů s vyznačením identifikačního čísla (Identifikační číslo dle zákresu mapy inventarizace, latinský a český název dřeviny, základní dendrometrické hodnoty dřeviny, návrh ošetření), fotodokumentace inventarizovaných položek dle pořadových čísel)
 2. Návrh výsadeb - rozmístění stromů, technologie výsadby, sadový materiál pro výsadbu - ochrana a péče o založené výsadby
2. Výkresová část
 - Přehledná situace
 - Inventarizace dřevin, M 1:500
 - Návrh výsadeb, M 1 :500
3. Digitální část
 - dílo v digitální podobě – formát *.pdf, *.xls, *.dwg
4. Soupis prací a rozpočet
 - Kompletní Položkový rozpočet na péstební opatření a kácení - dle soustavy Náklady obvyklých opatření MŽP (2018), formát dat *.pdf, *.xlsx

Počet odevzdávaných par je 6.

Návrh bude vypracován tak, aby nebylo zasahováno a vysazováno do ochranných pásem inženýrských sítí. Součástí dodávky prací není zajištění souhlasu sousedních vlastníků ani vyjádření dotčených správců podzemních i nadzemních sítí a dotčených orgánů státní správy a zapracování jejich připomínek. Součástí dodávky budou potřebné konzultace se zadavatelem.

Projekt bude zpracován pro podání o žádost z dotačních programů > Programu péče o krajinu (PPK), Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny (POPFK).

- 3.3. Ostatní výkony
- > V rámci průzkumných prací bude uchazečem zajištěn Biologický průzkum řešeného území zaměřený na chráněné druhy obratlovců a výskyt saproxylických brouků a dalších významných druhů hmyzu vázané na stromové dutiny a staré stromy (nikoliv Biologické hodnocení podle §67 zákona č. 114/1997 Sb.). Všechna opatření budou navržena s ohledem na ovlivnění biotopu druhů vyskytujících se v místě prokazatelně i hypoteticky.
 - > Záměr bude projednán s AOPK ČR Havlíčkův Brod a Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy - výstupem mohou být závazná stanoviska k realizaci opatření
 - > Opatření, navržena v projektu budou v souladu s arboristickými standardy, vydanými AOPK ČR dostupné na: <http://standards.nature.cz/seznam-standardu>
 - > Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky Směrnice MŽP č. 10/2017 pro poskytování finančních prostředků v rámci Programu péče o krajinu v letech 2018-2020.
 - > Projekt bude předán zároveň v digitální podobě, ve formátu PDF. Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby objednatele. Jednotlivé soubory uložené na CD budou pro objednatele kopírovatelné.
 - > Bude proveden dendrologický průzkum a podrobná inventarizaci jednotlivých stromů, které budou určeny k ošetření. Stromy budou zřetelným způsobem označeny.
 - > Návrh řešení bude projednán na výrobním výboru, který bude svolán v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele, případně dalších zúčastněných dotčených stran. Zápis z výrobního výboru bude součástí dokladové části projektové dokumentace.
 - > Fakturu za dílo lze vystavit až po předání a převzetí díla zadavatelem.
- 3.4. Ostatní ujednání mezi Uchazečem a Zadavatelem
- > Zadavatel předloží podepsanou Smlouvu o dílo nejpozději do 28.9. 2018, v případě pozdějšího termínu je tato Nabídka neplatná.
4. Nabídková cena:
- Nabídková cena na vyhotovení díla: „Ošetření stromů v aleji Pod bažantnicí v k.ú. Rytířsko“ je 50 000,- Kč: Uchazeč není plátcem DPH
5. Termín plnění:
- Termín plnění do 20.11.2018. Termín odevzdání a vystavení faktury může být upraven po dohodě se zadavatelem. Práce je nutné provádět v době olistění dřevin. V případě pozdějšího termínu bude odevzdání díla posunuto o dobu prodloužení zadání. Nejsem plátcem DPH
6. Přílohy:
- Vyznačení řešeného území nad mapou KN

Ve Znojmě 26.7.2018

Vyznačení řešeného území nad mapou KN



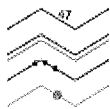
Podkladová data © Český úřad zeměměřičký a katastrální

Ošetření stromů v aleji Pod bažantnicí v k.ú. Rytířsko

Číslo parcely podle KN: 131/1
Příloha; Situace území

Katastr: Rytířsko (okres Jihlava)871720
Stupeň PD: POPS

měřítko: 1:1000
datum: 07/2018



mapa kn - hranice parcel km / čísla parcel
mapa kn - vlnitý kresby / hranice budov
mapa kn - hranice ku
předmětové slovy / zakres řešeného území

