

ZÁPIS O PLNĚNÍ MAJÍCÍ POVAHU VÝPŮJČKY

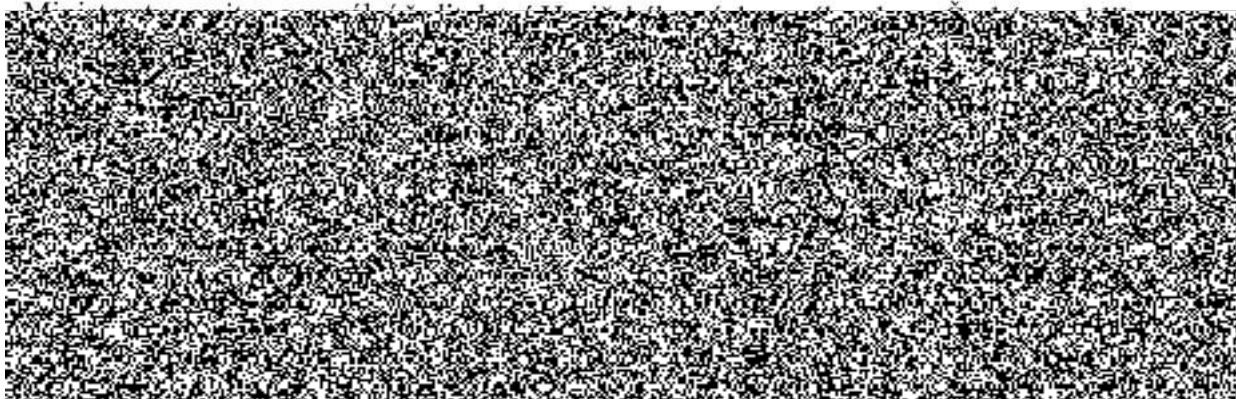
č. 29/1-3/2018

(dále jen „zápis“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 Vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito účastníky zápisu:

Ministerstvo vnitra

se sídlem Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ: 170 34, IČ: 00007064

Zastoupeno: brig. gen. Mgr. Bc. Slavomírem Bellem, MSc., náměstkem generálního ředitele
Hasičského záchranného sboru České republikyKontaktní adresa:

(dále jen „půjčitel“)

a

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

se sídlem Ústí nad Labem, Horova 1340/10, PSČ 400 01, IČ: 70886300

Zastoupen: plk. Ing. Romanem Vyskočil, ředitelem

Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje



(dále jen „vypůjčitel“)

I.

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ev.č. 5/18/3/4/764 ze dne 16.5.2005 příslušné hospodařit mj. s pozemkem parc.č. St. 115 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je víceúčelová stavba v části obce Vlastislav, č.p. 94 (dále jen „předmětná budova“), a dále s pozemkem parc.č. 1068 (ostatní plocha, jiná plocha; dále jen „předmětný pozemek“), to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV 406 pro k.ú. a obec Vlastislav, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále také „předmětné nemovité věci“). Předmětné nemovité věci jsou vyznačeny v příloze tohoto zápisu.

2. Předmětem tohoto zápisu je výpůjčka části nebytových prostor předmětné budovy, a to konkrétně místnosti s označením č. 101 v 1.NP o výměře 233 m². Předmětná budova je

v účetní evidenci půjčitele zaevidována pod č. 2, účetní hodnota vypůjčených nebytových prostor činí 71.774,- Kč.

II.

1. Půjčitel poskytuje vypůjčiteli do bezúplatného užívání nebytové prostory předmětné budovy v rozsahu dle čl. 1. odst. 2. tohoto zápisu (dále jen „poskytnuté prostory“) za účelem uložení techniky a materiálů v užívání vypůjčitele. Na základě tohoto zápisu je vypůjčitel (jím určené osoby) oprávněn do poskytnutých prostor vstupovat a vjíždět přes předmětný pozemek. Určené osoby jsou povinny se vždy nahlásit předem u kontaktní osoby vypůjčitele; při vstupu pak vždy na vrátnici v areálu vypůjčitele.

2. Oba účastníci zápisu plní své úkoly v souladu se zákonem č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky, zákonem č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, a zákonem č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů. S ohledem na hospodárnější a účelnější využití předmětné budovy k zajištění plnění funkcí obou účastníků zápisu na úseku požární ochrany, integrovaného záchranného systému a při řešení krizových a mimořádných situací nebylo vydáno rozhodnutí o dočasné nepotřebnosti a plnění podle tohoto zápisu se zřizuje **na dobu neurčitou**. Protože věcné prostředky (technika a materiál) vypůjčitele nevyžadují speciální podmínky k uložení, půjčitel mu ve vztahu k těmto věcem neposkytuje žádné služby (včetně elektrické energie). Vypůjčitel se o uložení a údržbu věcných prostředků stará vlastními silami.

3. Vypůjčitel není oprávněn užívat poskytnuté prostory jinak než v souladu s účelem vymezeným v odst. 1. tohoto článku zápisu. Vypůjčitel prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem poskytnutých prostor, které jsou ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu užívání.

4. S ohledem na skutečnost, že tímto zápisem se ruší Zápis o plnění mající povahu výpůjčky ze dne 20.12.2012, přičemž dochází pouze k navýšení rozsahu (výměry) poskytnutých prostor, nebude fyzické předání a převzetí dotčených prostor provedeno.

III.

1. Vypůjčitel je povinen užívat poskytnuté prostory řádně a v souladu s dohodnutým účelem užívání podle pokynů vydaných Skladovacím a opravárenským zařízením HZS ČR. V souvislosti s jejich užíváním je povinen dodržovat právní řád České republiky.

2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat poskytnuté prostory nebo jejich části do užívání třetí osobě; třetí osobou se pro účely tohoto zápisu rozumí i jiná organizační složka státu nebo státní organizace.

3. Vypůjčitel odpovídá za škody, které vzniknou na poskytnutých prostorech v souvislosti s jeho činností. Tyto škody vypůjčitel odstraní vlastním nákladem. O vzniku škody je vypůjčitel povinen neprodleně vhodným způsobem informovat půjčitele. Vypůjčitel odpovídá za zničení poskytnutých prostor. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli i za škody vzniklé na předmětné budově, v níž se nachází poskytnuté prostory, a taktéž na předmětném pozemku, vzniknou-li v důsledku (v souvislosti) s užíváním poskytnutých prostor vypůjčitelem.

4. Opravy a úpravy poskytnutých prostor, které lze hradit z provozních prostředků, bude během trvání výpůjčky provádět půjčitel na své náklady.

5. Ostatní případné opravy poskytnutých prostor, které nelze hradit z provozních prostředků, budou řešeny vždy na podkladě individuální dohody mezi půjčitelem a vypůjčitelem; potřebu takových oprav je vypůjčitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit půjčiteli.

6. Změny a úpravy poskytnutých prostor, ke kterým je nezbytné ohlášení nebo povolení stavebního úřadu, může vypůjčitel provádět pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele.

7. Půjčitel je povinen předat poskytnuté prostory ve stavu způsobilém řádnému užívání pro účel stanovený tímto zápisem. Půjčitel upozorňuje vypůjčitele, že poskytnuté prostory nejsou pojištěny.

8. Půjčitel je oprávněn ke kontrolám, zda jsou poskytnuté prostory užívány řádným způsobem a v souladu s tímto zápisem. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli přístup do poskytnutých prostor, přičemž půjčitel je při vstupu do těchto prostor povinen dodržovat právní řád České republiky a pokyny vypůjčitele.

IV.

1. Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou účastníků zápisu.

2. Tento zápis zaniká, dojde-li ke změně vlastníka předmětných nemovitých věcí nebo budou předmětné nemovité věci převedeny na jinou organizační složku státu či státní organizaci, nebo v případě, že některý z účastníků zápisu ztratí způsobilost k činnosti související s předmětem výpůjčky, nedohodnou-li se účastníci zápisu jinak.

3. Oba účastníci zápisu jsou oprávněni tento zápis vypovědět ve výpovědní lhůtě tři měsíců, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhému účastníku zápisu. Oba účastníci zápisu jsou oprávněni tento zápis ukončit dohodou.

4. Půjčitel je oprávněn ukončit užívací vztah podle tohoto zápisu kdykoliv během jeho trvání, pokud vypůjčitel i přes písemné upozornění nesjednal nápravu a nadále užívá poskytnuté prostory v rozporu se sjednaným účelem, neplní si řádně a včas své povinnosti nebo přenechal poskytnuté prostory do užívání třetí osobě. Půjčitel je oprávněn ukončit užívací vztah podle tohoto zápisu nebo zúžit rozsah předmětu výpůjčky kdykoliv i v případě, že přestanou být plněny podmínky stanovené v § 27 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tzn., že bude potřebovat poskytnuté prostory nebo jejich část k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti. V uvedených případech zaniká tento zápis v okamžiku, kdy bude písemný projev vůle doručen vypůjčiteli, pokud se účastníci tohoto zápisu nedohodnou jinak.

5. Vypůjčitel je oprávněn ukončit užívací vztah podle tohoto zápisu kdykoliv během jeho trvání, pokud se poskytnuté prostory stanou bez jeho zavinění nezpůsobilé k užívání pro účely uvedené v čl. II odst. 1 tohoto zápisu, nebo v případě, že poskytnuté prostory nebudou kapacitně dostatečné pro činnost vypůjčitele, pokud se nedohodne s půjčitelem na rozšíření rozsahu předmětu tohoto zápisu. V uvedených případech zaniká tento zápis v okamžiku, kdy bude písemný projev vůle doručen půjčiteli, pokud se účastníci tohoto zápisu nedohodnou jinak.

6. V případě ukončení tohoto zápisu je vypůjčitel povinen předat poskytnuté prostory půjčiteli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Náklady, které

tímto vzniknou, hradí v plné výši vypůjčitel. Fyzické předání a převzetí poskytnutých prostor se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději do deseti pracovních dnů od ukončení tohoto zápisu.

V.

1. Práva a povinnosti účastníků zápisu v tomto zápisu výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky. Změnit tento zápis lze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek tohoto zápisu a podepsány oprávněnými zástupci obou účastníků zápisu.

2. Účastníci zápisu shodně prohlašují, že si tento zápis před podepsáním řádně přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly. Účastníci zápisu na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem připojují pod něj své podpisy.

3. Tento zápis je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Půjčitel i vypůjčitel obdrží každý tři vyhotovení tohoto zápisu.

4. Tímto zápisem se ruší Zápis o plnění mající povahu výpůjčky ze dne 20.12.2012.

Příloha: Kopie snímku katastrální mapy s vyznačením předmětných nemovitých věcí.

V Praze dne: 25 -10- 2018

Za půjčitele:



brig. gen. Mgr./Bc. Slavomír Bell, MSc.
náměstek generálního ředitele
Hasičského záchranného sboru
České republiky



ru ČR
va 26

V Praze dne: 29. 10. 2018

Za vypůjčitele:



plk. Ing. Roman Vyskočil
ředitel

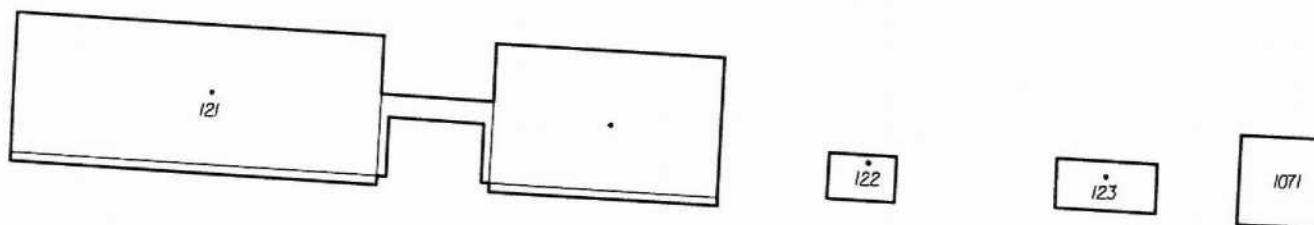
Hasičského záchranného sboru
Ústeckého kraje



ný sbor
aje
Labem

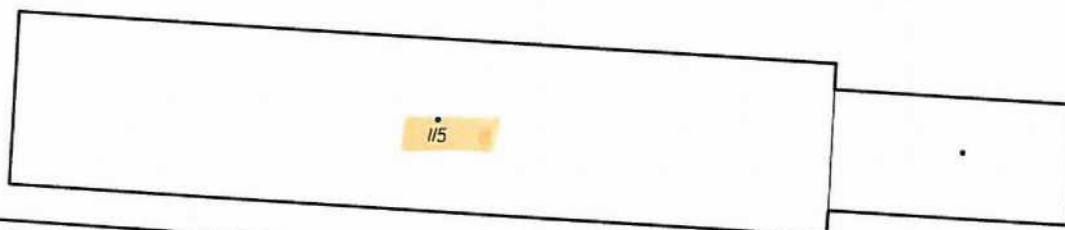
Za dvorem

230



1068

229



115

769/2

305

231/2

231/3

523

770

Katastrální úřad pro Ústecký kraj,
Katastrální pracoviště LitoměřiceOkres
LitoměřiceObec
VlastislavPodpis
Číslo
RazítkoKat. území
VlastislavMapový list č.
LITOMĚŘICE 7-6/14Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm
1:1000

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k
13.11.2014 11:15:02Vyhotoval
Vyhотовeno dálkovým přístupem 13.11.2014 11:31:52

Dne

75/1

75/10

73

75/1

11 226

75/3