

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Přístaviště Lysá nad Labem

Dispoziční a územní studie

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR

organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky, č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998 (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11 a 12)

Sídlo: nábf. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČ: 67981801

Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Jednající ve věcech smluvních:

Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

Jednající ve věcech technických a realizačních:

[REDAKCE]
[REDAKCE]

a

ZHOTOVITEL:

Kotas & Partners, s.r.o.

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 135640

Sídlo: nám. I.P. Pavlova 1785/3, 120 00 Praha 2

IČ: 28254694

DIČ: CZ28254694

Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Jednající ve věcech smluvních:

doc. Ing. arch. Patrik Kotas, jednatel

Jednající ve věcech technických a realizačních:

doc. Ing. arch. Patrik Kotas, jednatel

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této SMLOUVY je závazek ZHOTOVITELE provést na svůj náklad a nebezpečí pro OBJEDNATELE DÍLO, které spočívá ve zpracování „Dispoziční a územní studie“, specifikovaného v odst. 2 tohoto článku a/nebo v OBCHODNÍCH PODMÍNKÁCH OBJEDNATELE, které tvoří nedílnou přílohu č. 1 této SMLOUVY, a závazek OBJEDNATELE DÍLO převzít a zaplatit za něj ZHOTOVITELI dohodnutou cenu.

DÍLO je financované z globální položky „ŘVC - Příprava a vypořádání staveb“, číslo ISPROFOND 500 554 0004, položka „Přístaviště Lysá nad Labem“, číslo projektu 521 553 0020. Projekt je financovaný z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI).

2. Specifikace PŘEDMĚTU DÍLA:

Aktualizace dispozičního řešení zapojení přístavní infrastruktury pro malá plavidla a osobní lodní dopravy do organismu okolí, kdy bude respektována Změna č. 1 územního plánu Lysá nad Labem, vydaná zastupitelstvem města Lysá nad Labem dne 20. 6. 2018, která nabyla účinnosti dne 9. 8. 2018 a Generální řešení splavnění Labe pro třídu Vb. – Digitalizace úseku Mělník-Chvaletice. Součástí řešení přístaviště MPL a OLD bude návrh využití celého území pro funkční využití stanovené územním plánem jako plocha č. 122 DV. Studie bude řešit dopravní návaznost a možnosti připojení na technickou infrastrukturu, případně i nezbytné nejbližší okolí. Studie bude podkladem pro budoucí rozvoj v území.

Výstupy studie budou rozděleny dle investorství.

Podkladem části přístavní infrastruktury bude „Architektonicko-urbanistické řešení přístavů a přístavišť na Středním Labi – Lysá nad Labem“.

3. Požadavky na zpracování:

- Průvodní a technická zpráva.
- Dopravní a technická infrastruktury na podkladu:
 - ortofotomapy,
 - územně plánovací dokumentace,
 - katastrální mapy,(hlavní urbanistický návrh v měřítku 1: 2000 a 1: 1000).
- Dispoziční řešení přístavní infrastruktury na podkladu:
 - ortofotomapy,
 - územně plánovací dokumentace,
 - katastrální mapy.
- Vizualizace.
- Kalkulace stavebních nákladů.

Koncept dokumentace bude projednán s Městem Lysá nad Labem a s Městským úřadem Lysá nad Labem. Připomínky vzešlé z projednání budou zapracovány do čistopisu dokumentace.

4. Výstupy zpracované podle odstavce 2 tohoto článku budou předány OBJEDNATELI v jeho sídle ve formě písemné dokumentace a digitálně na CD-ROM, a to v počtu 6 pare tištěných + 4 pare digitálně.
5. Digitální forma dokumentace je rovnocenná tištěné verzi a musí obsahovat celý text včetně všech příloh a výkresů. Názvy souborů je nutné volit výstižně tak, aby byl zřejmý jejich obsah a umístění v dokumentaci. Textová část bude uložena ve formátu *.docx - Microsoft Word 2007 až 2016, tabulky *.xlsx - Microsoft Excel 2007 až 2016, obrázky *.tif nebo *.jpg a výkresy ve formátech *.dwg - AutoCAD –2012 - 2015. Dokumentace bude kompletně zpracována také ve formátu *.pdf - Adobe Acrobat. ZHOTOVITEL může používat všechny typy objektů, prvků a funkcí, které neobsahují propojení s jinými soubory nebo aplikacemi. Propojení s jinými sešity je nutné ve finální verzi deaktivovat. Typ písma (font) "Arial CE", a "Symbol". Součástí souborů nesmí být žádná makra. Veškeré referenční výkresy, které jsou nutné pro korektní výstup, musí být rovněž přiloženy. Skladba referenčních výkresů musí být specifikována v souboru readme.txt.

Vrchní strana nosiče CD-ROM nebo DVD bude obsahovat minimálně zkrácený název dokumentace, který bude uveden na nalepeném CD-labelu. Nosič bude uložen v plastovém CD Boxu (tlustý), pokud je nutné uložit data na dva nosiče, je třeba použít box na 2 CD. Hřbet a titulní strana CD Boxu bude obsahovat název

řešené investiční akce, název dokumentace a stupeň dokumentace, přičemž text lze zkrátit tak, aby byl v jednom řádku, a přitom byl dostatečně výstižný.

III. SMLUVNÍ CENA

1. SMLUVNÍ STRANY se dohodly na SMLUVNÍ CENĚ DÍLA, která činí:

cena bez DPH	96.000,- Kč
DPH 21%	20.160,- Kč
Celková cena včetně DPH	116.160,- Kč

Z toho na jednotlivé body uvedené v čl. II. odst. 2. připadá:

Koncept dokumentace	56.000,- Kč bez DPH,
Čistopis dokumentace	40.000,- Kč bez DPH.

2. SMLUVNÍ CENA uvedená v odst. 1. tohoto článku je stanovena jako cena pevná a nepřekročitelná, která zahrnuje veškeré daně, cla a poplatky a kryje veškeré náklady ZHOTOVITELE spojené s prováděním DÍLA a je platná po celou dobu realizace DÍLA.
3. V případě změny sazby DPH dané právními předpisy bude k ceně bez DPH přiučtována daň dle sazby platné ke dni zdanitelného plnění. Z žádných jiných důvodů nemůže být cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku měněna.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. ZHOTOVITEL se zavazuje, že PŘEDMĚT DÍLA dle čl. II. této SMLOUVY, provede na svůj náklad a na své nebezpečí ve lhůtě **do 31.01.2019**.

Koncept dokumentace	do 10. 12. 2018,
Čistopis dokumentace	do 31. 01. 2019.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. ZHOTOVITEL je oprávněn fakturovat provedené práce dle této SMLOUVY po podpisu PROTOKOLU o řádném předání a převzetí DÍLA, resp. hmotných výsledků DÍLA, oběma smluvními stranami.
2. OBJEDNATEL nebude ZHOTOVITELI poskytovat před řádným zhotovením a předáním DÍLA zálohu na cenu DÍLA v jakékoliv formě.
3. FAKTURA musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných zákonů a OBCHODNÍCH PODMÍNEK a musí být zaslána doporučeně na adresu OBJEDNATELE uvedenou v záhlaví této SMLOUVY.
4. Platební podmínky se řídí ustanoveními přílohy č.1 této SMLOUVY – OBCHODNÍ PODMÍNKY.

VI. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě prodlení OBJEDNATELE se zaplacením řádně vystavené faktury nebo ZHOTOVITELE s plněním předmětu SMLOUVY PLATÍ SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ UVEDENÉ V OBCHODNÍCH PODMÍNKÁCH OBJEDNATELE.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. ZHOTOVITEL je povinen plnit své povinnosti podle této SMLOUVY s řádnou péčí a v souladu s právními předpisy, řádně a včas. ZHOTOVITEL odpovídá za VADY DÍLA včetně vad hmotných výstupů díla za podmínek stanovených v OBCHODNÍCH PODMÍNKÁCH.
2. ZHOTOVITEL je povinen nejpozději ke dni účinnosti této SMLOUVY na svoje riziko a náklady sjednat pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti.
3. ZHOTOVITEL je povinen umožnit pověřeným zaměstnancům OBJEDNATELE provádět kontrolu všech činností ZHOTOVITELE souvisejících s prováděním DÍLA.
4. V průběhu prací bude řešení konzultováno s OBJEDNATELEM. Během provádění prací budou organizovány výrobní výbory svolávané ZHOTOVITELEM po dohodě s OBJEDNATELEM.

VIII. PŘEVZETÍ DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho řádným dokončením a předáním hmotných výstupů DÍLA v tištěné i elektronické podobě OBJEDNATELI v jeho sídle a podpisem PROTOKOLU o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků. OBJEDNATEL není povinen převzít DÍLO, pokud DÍLO nebo hmotné výstupy DÍLA vykazují podstatné vady.
2. DÍLO se jeho předáním stává vlastnictvím OBJEDNATELE, který má neomezené právo užívat DÍLO. Podmínky užívání DÍLA jsou stanoveny v OBCHODNÍCH PODMÍNKÁCH.
3. ZHOTOVITEL není oprávněn poskytnout DÍLO jiným osobám než OBJEDNATELI.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, REKLAMACE

1. Podmínky odpovědnosti za vady a reklamace vad DÍLA se řídí OBCHODNÍMI PODMÍNKAMI.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. SMLUVNÍ STRANY se zavazují informovat druhou SMLUVNÍ STRANU o všech okolnostech, týkajících se této SMLOUVY, které by mohly ohrozit plnění povinností vyplývajících z této SMLOUVY, a to jakmile se o nich dozvědí.
2. SMLUVNÍ STRANY prohlašují, že OBCHODNÍ PODMÍNKY tvoří nedílnou součást této SMLOUVY a současně prohlašují, že je jim jejich obsah dobře znám. OBCHODNÍ PODMÍNKY jsou přiloženy jako nedílná Příloha č. 1 této SMLOUVY. ZHOTOVITEL výslovně prohlašuje, že se s OBCHODNÍMI PODMÍNKAMI, které tvoří Přílohu č. 1 této SMLOUVY, řádně a úplně seznámil, že s jejich obsahem souhlasí, a že se nejedná o podmínky, které by nemohl rozumně očekávat s tím, že všechna ustanovení OBCHODNÍCH PODMÍNEK ZHOTOVITEL bez výhrad výslovně přijímá.
3. ZHOTOVITEL bere na vědomí, že v případě, že ke splnění svých povinností z této SMLOUVY použije třetí osoby jako SUBDODAVATELE, je za činnost SUBDODAVATELE odpovědný, jako kdyby činnosti dle této SMLOUVY vykonával sám.
4. Jestliže jakékoli ustanovení nebo podmínka této SMLOUVY je nebo se stane neplatnou nebo nevynutitelnou, pak tato neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivňuje ostatní ustanovení této SMLOUVY.
5. Pokud OBJEDNATEL zapůjčí ZHOTOVITELI podklady, zůstávají tyto podklady ve vlastnictví OBJEDNATELE A ZHOTOVITEL je musí pro předání DÍLA vrátit OBJEDNATELI včetně všech kopií.

6. OBJEDNATEL zapůjčí ZHOTOVITELI před zahájením prací veškeré podklady, se kterými OBJEDNATEL disponuje a které jsou relevantní pro plnění předmětu SMLOUVY.
7. Veškeré další podklady nezbytné pro plnění předmětu SMLOUVY zajistí ZHOTOVITEL, OBJEDNATEL v případě potřeby zajistí nezbytnou součinnost.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato SMLOUVA včetně příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami v záležitostech touto SMLOUVOU upravených a nahrazuje ve vztahu k těmto záležitostem veškerá předchozí ústní, konkludentní i písemná ujednání a dohody.
2. SMLUVNÍ STRANY se dohodly na písemné formě SMLOUVY, všech jejích příloh a dodatků. Jednotlivé články této SMLOUVY, nebo jejích příloh mohou být měněny, doplňovány, nebo rušeny pouze písemnými vzájemně odsouhlasenými číslovanými dodatky k této SMLOUVĚ podepsanými oprávněnými zástupci SMLUVNÍCH STRAN, jinak se k nim nepřihlíží.
3. Závazkové vztahy vzniklé podle této SMLOUVY a na jejím základě se řídí zejména občanským zákoníkem.
4. Tato SMLOUVA nabývá platnosti jejím podpisem SMLUVNÍMI STRANAMI a účinnosti až po uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. SMLUVNÍ STRANY souhlasí s uveřejněním smlouvy, a výslovně identifikují takové informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
6. SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, zašle objednatel. Objednatel po obdržení potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru odešle bez zbytečného odkladu kopii tohoto dokumentu ZHOTOVITELI.
7. Nedílnou součástí této SMLOUVY je: Příloha č. 1 – Obchodní podmínky ke SMLOUVĚ O DÍLO, Příloha č. 2 – Rozsah řešeného území.
8. Tato SMLOUVA je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží OBJEDNATEL dvě a ZHOTOVITEL jedno vyhotovení.

V Praze dne 2018

V Praze dne 2018

Za OBJEDNATELE

Za ZHOTOVITELE

.....
Ing. Lubomír Fojtů
ředitel

.....
doc. Ing. arch. Patrik Kotas
jednatel

Uveřejněno v Registru smluv dne