

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě číslo 2017/000161/NS uzavřené dne 23. 1. 2017

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 000 75 370
DIČ: CZ00075370
- 2) nájemce: **ČSAD autobusy Plzeň a. s.**
zastoupená předsedou představenstva
V Malé Doubravce 1242/27
312 00 Plzeň - Doubravka
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl B, vložka 337
IČO: 483 62 611
DIČ: CZ48362611

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem pronajímatel souhlasí s podnájmem za následujících podmínek:

podnájemce:

Z-Group a. s., sídlem třída Tomáše Bati 258, Louky, 763 02 Zlín, IČO 63487799,

předmět podnájmu:

- část pozemku p. č. 9153/1 o výměře 12 301 m² z celkové výměry 18 618 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - část pozemku p. č. 9153/22 o výměře 446 m² z celkové výměry 451 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- oba k. ú. Plzeň,

účel podnájmu:

- část pozemku p. č. 9153/1, k. ú. Plzeň, o výměře 12 301 m² bude využita k provozování odjezdových a příjezdových stanovišť autobusových linek pro provozování silniční motorové dopravy nájemce a jiných dopravců,
- pozemek p. č. 9153/22, k. ú. Plzeň, o výměře 446 m² bude využit k provozování zařízení se službami pro cestující v přímé souvislosti s provozováním autobusových linek,

doba podnájmu:

- souhlas k uzavření podnájemní smlouvy se společností Z-Group a. s. se uděluje na dobu trvání nájemní smlouvy,

další ujednání:

- úplata hrazená podnájemcem nájemci (podnájemné) nesmí přesáhnout částku nájemného, sjednanou v nájemní smlouvě,
- nájemce je povinen nejpozději do 7 dnů od zřízení užívacího práva k pronajatým pozemkům předložit pronajímateli ověřenou kopii uzavřeného smluvního vztahu,

- bude-li podnájemní smlouva uzavřena v rozporu s podmínkami sjednanými nájemní smlouvou, vyhrazuje si pronajímatel právo od nájemní smlouvy odstoupit,
- pronajímatel si rovněž vyhrazuje právo odstoupit od nájemní smlouvy v případě:
 - že podnájemní smlouva bude uzavřena s jiným, než výše uvedeným subjektem,
 - že nájemce nepředloží pronajímateli ani v náhradní poskytnuté lhůtě 10 dnů ověřenou kopii uzavřeného podnájemního vztahu,
 - v případě, že nájemce bude požadovat po podnájemci za užívání předmětných nemovitostí vyšší úplatu, než je sjednané nájemné.

II.

Závěrečná ustanovení

- Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMP č. 1027 ze dne 20. 9. 2018.
- Záměr města uzavřít dodatek k nájemní smlouvě byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 4. 9. 2018 do 20. 9. 2018.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Tento dodatek má dvě strany a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Plzni dne:

Pronajímatel

Nájemce
