



617/SMB/2016-SMBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jiřina Novotná, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Mladá
Boleslav, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5,
který zastupuje Pavel Hubený, radní, na základě pověření ze dne 2. 9. 2014
IČO: 70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/SMB/727/2016-SMBM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcelní č. 1659/2, ostatní plocha, silnice, vedený v evidenční hodnotě ve výši 9.650,00 Kč,
- parcelní č. 1821/3, ostatní plocha, silnice, vedený v evidenční hodnotě ve výši 20.570,00 Kč,
- parcelní č. 1821/30, ostatní plocha, silnice, vedený v evidenční hodnotě ve výši 49.470,00 Kč,
- parcelní č. 1821/31, ostatní plocha, silnice, vedený v evidenční hodnotě ve výši 84.470,00 Kč,
- parcelní č. 1821/32, ostatní plocha, silnice, vedený v evidenční hodnotě ve výši 36.200,00 Kč,
- parcelní č. 1821/42, ostatní plocha, silnice, vedený v evidenční hodnotě ve výši 71.190,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Dobrovice, obec Dobrovice v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm
Mladá Boleslav,

ideální spoluvlastnický podíl ve výši ½ pozemku:

- parcelní č. 1821/25, ostatní plocha, silnice, vedený v evidenční hodnotě ve výši 104.830,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 1050 pro kat. území Dobrovice, obec Dobrovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav,

ideální spoluvlastnický podíl ve výši ½ pozemku:

- parcelní č. 1821/26, ostatní plocha, silnice, vedený v evidenční hodnotě ve výši 41.810,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 1231 pro kat. území Dobrovice, obec Dobrovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 zák. č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a příslušenstvím a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný pozemek parcelní č. 1659/2 je zastavěn tělesem silnice III/2746, všechny ostatní převáděné pozemky jsou zastavěny tělesem silnice III/27511.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen zastupitelstvem Středočeského kraje dne 7. 12. 2015 pod bodem usnesení č. 035-20/2015/ZK.

ČI. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č.: 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mladé Boleslavi dne

V dne

.....
Ing. Jiřina Novotná
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Mladá Boleslav

.....
Pavel Hubený
radní Středočeského kraje

Příloha

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

podle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 7. 12. 2015 schválilo na svém zasedání pod bodem usnesení č. 035-20/2015/ZK podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb. bezúplatný převod pozemků parcelní č. 1659/2, výměra 32 m², ostatní plocha, silnice, č. 1821/3, výměra 62 m², ostatní plocha, silnice, č. 1821/30, výměra 164 m², ostatní plocha, silnice, č. 1821/31, výměra 280 m², ostatní plocha, silnice, č. 1821/32, výměra 120 m², ostatní plocha, silnice, č. 1821/42, výměra 236 m², ostatní plocha, silnice, vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Dobrovice, obec Dobrovice, id. ½ pozemku parcelní č. 1821/25, výměra 695 m², ostatní plocha, silnice, zapsaná na listu vlastnictví č. 1050 pro k. ú. Dobrovice, obec Dobrovice, id. ½ pozemku parcelní č. 1821/26, výměra 252 m², ostatní plocha, silnice, zapsaná na listu vlastnictví č. 1231 pro k. ú. Dobrovice, obec Dobrovice, vše v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav, uvedeného ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SMB/727/2016-SMBM z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje.

Tímto potvrzují, že byly ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

.....
Pavel Hubený
radní Středočeského kraje

V dne.....