



S00JP015M8NJ

3300180021

Dohoda o narovnání č. 3300180021

Pronajímatel:

Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o.

se sídlem: náměstí Míru 10/5, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: [REDACTED]
IČO: 28342038
DIČ: CZ28342038
zapsán: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně
oddíl C, vložka 62458
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: MUDr. Miroslav Adámek, primátor
ve věcech smluvních: Ondřej Běták, náměstek primátora
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
odpovědný útvar: oddělení krizového řízení a obrany
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen nájemce)

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. V souladu s § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, se smluvní strany dohodly na **narovnání jejich vzájemných vztahů, vyplývajících z nájemní smlouvy uzavřené dne 28. 12. 2009, týkající se navrácení finančních prostředků za platbu elektrické energie pro provoz zařízení společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO 64949681 (dále jen T-Mobile) u budovy č. p. 564, která je součástí pozemku p. č. st. 685 v k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín (budova požární zbrojnice).**
2. Předmětná nemovitost - budova č. p. 564, která je součástí pozemku p. č. st. 685 v k. ú. Malenovice u Zlína je zatížena nájemní smlouvou o nájmu části nemovitosti č. 102796-000-00 ze dne 31. 7. 2015, uzavřenou mezi pronajímatelem a společností T-Mobile, za účelem výstavby, provozování a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení, umožňujících umístění a provozování technologie potřebné pro zajištění veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli zajišťujícími veřejnou komunikační síť podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění.

3. Za dodávku elektrické energie platil T-Mobile úhradu pronajímateli, přestože **dodávku elektrické energie pro provoz zařízení společnosti T-Mobile zajistil v období od 25. 2. 2010 do 31. 3. 2018 nájemce. Smluvní strany se dohodly na navrácení finančních prostředků za platbu elektrické energie pro provoz zařízení společnosti T-Mobile v celkové výši 97 000 Kč** (slovy: devadesát sedm tisíc korun českých).

Čl. II.

Platební podmínky

1. Pronajímatel uhradí částku ve výši 97 000 Kč nájemci, a to do 15 ti dnů od účinnosti této dohody o narovnání, na účet nájemce uvedený v záhlaví dohody, var. symbol je 3300180021 (číslo dohody).
2. Neuhradí-li pronajímatel příslušnou částku sjednanou v čl. 1 této dohody řádně a včas, je nájemce oprávněn požadovat po pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši.

Čl. III.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že úhradou částky sjednané v čl. I. této dohody jsou vyrovnány veškeré jejich závazky z úhrad za dodávky elektrické energie pro provoz zařízení společnosti T-Mobile v období od 25. 2. 2010 do 31. 3. 2018 a nájemce nebude po pronajímateli nárokovat žádné další platby za úhradu elektrické energie za společnost T-Mobile za toto období.
2. Ostatní ujednání citované nájemní smlouvy ze dne 28. 12. 2009 nejsou touto dohodou nijak dotčena.

Čl. IV.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy neupravené touto dohodou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
3. Tato dohoda může být měněna jen písemnými a číslovanými dodatky po dohodě obou smluvních stran a podepsanými oběma smluvními stranami. Tyto dodatky se pak stávají nedílnou součástí této dohody.
4. Pronajímatel bere na vědomí zpracování osobních údajů pro tento smluvní vztah v souladu s ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.
5. Pronajímatel bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [www stránkách statutárního města Zlína](http://www.stránkách-statutárního-města-zlína).
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

7. Tato dohoda je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
8. Tato dohoda podléhá uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí v zákonné lhůtě nájemce.
9. Tato dohoda je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této dohodě smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 18.6.2018, č.j. 36/12R/2018

Ve Zlíně dne

pronajímatel

Nemovitosti města Zlína
náměstí Míru
760 01 Zlín

Nemovitosti města Zlína, spol. s r.o.

jednatel

Ve Zlíně dne

nájemce

Statutární město Zlín
Ondřej Běták
náměstek primátora

31-10-2018

31-10-2018

