

Obec Uherčice

IČO: 00293709

se sídlem Uherčice 48, 671 07 Uherčice u Znojma

zastoupená [REDACTED]

(dále jen „**obec**“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně sp. zn. Pr 287

zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED]

Západ

(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

Smlouvu **o souhlasu k umístění a provedení stavebního záměru**

I.

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu

pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo pro obec Uherčice a k.ú. Uherčice u Znojma

na LV č. 10001:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m2)	Dočasný zábor (m2)	Trvalý zábor (m2)
1/2	ostatní plocha	3784	236	23
9/17	zahrada	187	0	1
9/34	ostatní plocha	2536	119	0
9/52	ostatní plocha	1897	75	22
9/58	zahrada	547	0	29
12/3	zahrada	1655	201	40
12/4	trvalý travní porost	1277	17	0
93	ostatní plocha	1220	18	113
101	ostatní plocha	820	270	108
120	vodní plocha	8888	0	119
127/4	ostatní plocha	9776	504	0
307	ostatní plocha	1081	60	61
308/3	ostatní plocha	10215	879	2478
308/12	ostatní plocha	1655	59	0

Dotčené části pozemků jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční

činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemku blíže

specifikovaného v čl. I. této smlouvy vybudovat stavbu **„Modernizace silnice II/409 Uherčice –**

Vratěnín – Rancířov, úsek č. 4 a 5“ (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace zpracované

firmou Projektční kancelář PRIS, spol. s r.o., IČO: 46974806 se sídlem Osová 20, 625 00 Brno (dále

jen „projektová dokumentace“).

III.

V souladu s ust. § 184a stavebního zákona obec souhlasí s umístěním, provedením

a provozováním stavby na částech pozemků blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.

IV.

- 4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit obci.
- 4.2 Části pozemků, které budou trvale zastavěny stavbou a dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, náleží do kategorie silnice II. a III. třídy (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto části pozemků budou po stavbě majetkoprávně vypořádány bezúplatným převodem do vlastnictví Jihomoravského kraje. Obec souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi obcí a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Obec povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na dotčené části pozemků dle čl. I. této

smlouvy také k provedení přípravných činností a k zajištění účelu této smlouvy,

tj. k umístění, provedení a provozování stavby.

V.

5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě,

že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou části

pozemků uvedené v čl. I. této smlouvy stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude

realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení

dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne

dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho

odeslání.

5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku

podepsaného oběma smluvními stranami.

5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě

neupravená, ustanovení občanského zákoníku.

5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2023.**

5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění

pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když se současně dle ust. § 17

odst. 1 téhož zákona jedná o veřejně prospěšnou stavbu.

5.6 Tato smlouva bude přílohou žádosti SÚS JMK o vydání územního rozhodnutí a stavebního

povolení, kterou SÚS JMK prokáže souhlas k umístění a provedení stavby dle ust. § 184a

stavebního zákona.

5.7 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne..... č.

5.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom

vyhotovení.

5.9 Obec bere na vědomí a výslovně souhlasí, že smlouva bude uveřejněna dle zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) bez ohledu

na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinností uveřejnění stanovenou v § 3

odst. 2 zákona o registru smluv.

5.10 Smlouvu uveřejní SÚS JMK. Obec prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti,

které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o

svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o

registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní tajemství.

5.11 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 5.9 tohoto článku.

5.12 SÚS JMK se zavazuje doručit potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději do 7 dnů po jeho obdržení na emailovou adresu:.....

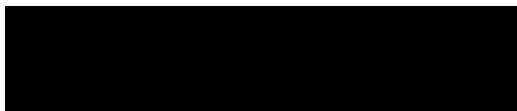
Příloha:

č. 1 - kopie grafické části záborového elaborátu

č. 2 – situační výkres projektové dokumentace

V Uherčicích dne ...25.9.2018

V Brně dne ...5.11.2018.....



.....
Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel SÚS JMK