



SMLOUVA O DÍLO č.068GC18

o dodávce a instalaci parkovacího systému

Čl. I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : Psychiatrická nemocnice Bohnice, státní přísp. org.
Sídlo : Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 - Bohnice
Zastoupený
ve věcech smluvních : MUDr. Martin Hollý, MBA
ve věcech technických : Ing. Josef Lukeš, Ph.O.
Kontaktní údaje
tel. : 284016784
mail : josef.lukes@bohnice.cz

IČO : 00064220
DIČ : CZ00064220
Bankovní spojení /č. ú. : česká národní banka, č. ú. 164 340 81 / 0710
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném:
- 1.2 Zhotovitel : GREENCenter s.r.o.
Sídlo : Zenklova 39, 180 00 Praha 8
Zastoupený
ve věcech smluvních : Ing. Jiří Zelený, jednatel
technických : David Dolejší, manager servisu a realizací
Kontaktní údaje
tel. : +420 266 090 090
mail : obchod@green.cz

IČO : 47121572
DIČ : CZ47121572
Bankovní spojení /č. účtu : Komerční banka a.s., Praha 8,
účet č. 2052343-071/0100
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 13315

Čl. II.

Úvodní ustanovení

- 2.1 Obě smluvní strany se zavazují, že při řešení eventuálních sporů budou postupovat s maximálním úsilím vedoucím k vzájemné dohodě.
- 2.2 Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb. občanského zákoníku, uvedených v části Díl 2 – Smlouva, § 1724 - § 1736 v platném znění.
- 2.3 Jestliže objednatel nebo zhotovitel některá práva, vyplývající z této smlouvy nebo z příslušných právních norem nevykonává, nezříká se jich.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést dílo tak, jak je níže specifikováno a dále, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen provést dílo řádně a v dohodnutém termínu.
- 2.5 Objednatel prohlašuje, že disponuje minimálně takovou finanční hotovostí, která je postačující k úhradě ceny za předmětné dílo dle této smlouvy.
- 2.6 Objednatel se stává vlastníkem díla (předmětem) až po jeho úplném zaplacení zhotoviteli.

Čl. III.

Předmět plnění

- 3.1 Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy toto dílo: Dodávka a instalace parkovacího systému Nemocnice Bohnice, Praha. Bližší specifikace předmětu dodávky je určena v cenové nabídce dodavatele č.: 1808133419nbo která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.
- 3.3 Změny předmětu plnění, či rozsahu smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, a to formou dodatku této smlouvy.
- 3.4 V případě vzniku víceprací vyvolaných technologickým procesem v průběhu provádění díla, jejichž provedení je nezbytné anebo v důsledku požadavků či změn objednatele, je povinen zhotovitel tyto provést a objednatel je povinen tyto zaplatit. Zhotovitel je však předem povinen projednat cenové navýšení se statutárním zástupcem objednatele.

Čl. IV.

Místo provádění díla

- 4.1 Dílo uvedené v čl. III. této smlouvy bude provedeno na akci: Dodávka a instalace parkovacího systému, Nemocnice Bohnice, Praha. Uvedené místo plnění je i místem předání převzetí provedeného díla. Toto místo je současně místem pro zajišťování záručního servisu ze strany zhotovitele.

Čl. V

Termíny plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. III v termínu do 30.11.2018.
- 5.2 Termín dokončení díla se posune, pokud zhotovitel nebude moci provádět dílo z důvodu překážky na straně objednatele nebo z důvodů tzv. vyšší moci (okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy). V tomto případě zhotovitel neručí za posunutí termínu dokončení díla. Termín plnění díla pak bude předmětem jednání obou smluvních stran.

Čl. VI.

Cena za dílo, platební podmínky

- 6.1 Cena za dílo specifikované v čl. III. Byla stanovena dle skutečnosti známých k datu podpisu této smlouvy dle cenové nabídky jako cena smluvní ve výši:

361.201,- Kč

slovy: tři sta šedesát jedna tisíc dvě stě jedna korun českých

Cena je uvedena bez DPH, která bude vyčíslena dle zákonných předpisů.

- 6.2 Cenová nabídka tvoří nedílnou přílohu smlouvy a jako taková obnáší nejen cenu, ale i rozsah prací ceně odpovídající.
- 6.3 Pokud v průběhu realizace stavby vznikne nutnost provedení víceprací nebo činností uvedených v odst. 3.4 čl. III., a to jak na základě technologické realizace stavby, tak i na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen tyto provést, pokud jsou pro dokončení díla nezbytné a pokud odpovídají odborné kvalifikaci zhotovitele, a objednatel je povinen tyto vícepráce zaplatit, přičemž cena se stanoví obdobným způsobem jako cenová nabídka. Tyto vícepráce budou fakturovány samostatně.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách takto: objednatel uhradí 100 % celkové částky, tj. 361.201,- Kč (bez DPH), bankovním převodem na účet zhotovitele do 10 dnů po oboustranně potvrzeném Protokolu o převzetí předmětu díla a doručení faktury objednateli. DPH bude účtováno v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty.

Pokud je objednatel v prodlení s placením faktur zhotovitele, je zhotovitel oprávněn zadržet dosud nedodané dodávky, případně posunout termín dodání uvedený v odst. 5.1 čl. V., aniž to znamená porušení smlouvy nebo právo na odstoupení od ní.

V případě, že během předání díla byly zjištěny vady a nedodělky díla nebránící provozu, bude po společné dohodě obou smluvních stran stanoven termín odstranění. Objednatel má v tomto případě nárok na zádržné ve výši 10% celkové ceny díla až do odstranění všech vad a nedodělků. Splatnost zádržného se posouvá o dobu odstranění.

Čl. VII.

Spolupůsobení objednatele

- 7.1 Objednatel předá písemně zhotoviteli místo instalace, včetně zdroje elektrické energie (bezplatně).
- 7.2 Objednatel předá objekt zhotoviteli k uvedené instalaci technologie nejpozději 7 dní před předpokládaným termínem zahájení realizace díla.
- 7.3 Objednatel je povinen postarat se o to, aby práce zhotovitele na předmětu díla nebyly omezeny právy třetích osob.

Čl. VIII.

Další ujednání

- 8.1 Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této smlouvy. Bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob a rozhodnutím orgánů státní správy a dalších oprávněných subjektů. Pokud by tyto pokyny a rozhodnutí měly vliv na změnu ceny nebo termínu plnění, musí být toto neprodleně projednáno a písemně odsouhlaseno oběma smluvními stranami.
- 8.2 V ceně je zahrnuta komplexní dodávka zařízení. Zhotovitel si vyhrazuje právo změny technického řešení systému, bude-li tato změna mít za následek zlepšení funkce nebo parametrů systému proti navrhovanému řešení.
- 8.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění k odpovědnosti za škodu, pro případ způsobení škody svou činností třetím osobám.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy o BOZP a PO a zajistí, aby jeho pracovníci dodržovali podmínky vyplývající z předpisů BOZP a PO ve vztahu k realizaci díla a podmínkách stavby.
- 8.5 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, týkajících se předmětu díla a této smlouvy, a to i po skončení a předání díla. Zavazují se, že bez souhlasu druhé smluvní strany nebudou zveřejňovány údaje, vyplývající z tohoto smluvního vztahu.

Čl. IX.

Předání a převzetí díla

- 9.1 Po ukončení prací na díle oznámí neprodleně zhotovitel objednateli, písemně nebo ústně, že dílo je připraveno k předání zhotovitelem objednateli.
- 9.2 O předání díla zhotovitelem objednateli bude vyhotoven protokol - zápis o předání a převzetí díla.
- 9.3 Dílo se považuje za dokončené po odstranění všech vad a nedodělků podle zápisu o předání a převzetí díla. Podepsání protokolu o odstranění těchto vad a nedodělků počíná běžet záruční doba.
- 9.4 Objednatel je povinen převzít dílo i v případě, že se v průběhu převjímacího řízení objeví některé nepodstatné ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání a provozu díla, zaváže-li se zhotovitel tyto odstranit v termínu společně dohodnutém.
- 9.5 Dílo je splněno i tehdy, jestliže zhotovitel dodá dohodnuté dílo v souladu s touto smlouvou a dokumentací, kterou měl při provádění díla k dispozici, avšak převjímací řízení nebude ukončeno z důvodů stojících na straně objednatele.

Čl. X.
Záruční doba

- 10.1 Zhotovitel ručí za kvalitní a úplné provedení díla v rozsahu prováděném dle této smlouvy a podmínek daných samotným objektem, na kterém je dílo prováděno, ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelem za předpokladu provádění pravidelné preventivní údržby předepsané výrobcem. Případné prodloužení záruky řeší servisní smlouva.
- 10.2 Objednatel je povinen případnou reklamaci vady díla uplatnit bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

Čl. XI
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla ze své viny, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení. Toto neplatí, pokud dojde k prodlení z viny na straně objednatele, nebo vyšší moci.
- 11.2 Pokud bude objednatel v prodlení splněním svých peněžitých závazků plynoucích z této smlouvy, má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den tohoto prodlení, a to včetně zálohových faktur.
- 11.3 Ustanovení o smluvních pokutách nezabývá žádnou ze smluvních stran povinnosti k náhradě škody, která by vznikla porušením ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů.
- 11.4 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou svých jednotlivých závazků delším než 60 dnů.
- 11.5 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení a předání díla delším než 60 dnů nebo hrubým a závažným způsobem porušuje příslušné technické normy nebo závazné předpisy státní správy, nebo státních orgánů, popř. hrubým způsobem porušuje podmínky této smlouvy.
- 11.6 V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou se smluvní strany zavazují k vzájemnému finančnímu vypořádání ve vztahu k rozsahu a kvalitě provedení díla nebo jeho části.

Čl. XII.
Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, pojednom pro každou smluvní stranu.
- 12.3 Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly, souhlasí s ní a na důkaz závaznosti a souhlasu ji podepisují.

Přílohy:

- č. 1- Cenová nabídka č. 1808133419nbo
- č. 2- Výpis z obchodního rejstříku
- č. 3- Živnostenské oprávnění

V Praze dne:

..... 1.....
Psychiatrická nemocnice Bohnice
MUDr. Martin Hollý, MBA, ředitel

V Praze dne: 4. 9. 2018



.....
Ing. Jiří Zelený, jednatel

