

## Oprava volného bytu č. 1, Svornosti 39

VZ č. 192/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Ing. Denisa Sopuchová</b>
Sídlo	Nad Pekárnou 737, Stará Ves nad Ondřejnicí 739 23
IČ zhotovitele	73237396

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Svornosti 39/2297
Číslo bytu	1
Velikost bytu	1+3
Technik	Silvie Spálová <a href="mailto:silvie.spalova@ovaiih.cz">silvie.spalova@ovaiih.cz</a> 599 430 150, 734 511 647

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	Zxrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 000,00	1 000,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky" Přesunutí 2ks svítidel z boční stěny na stropy - LO, DP
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	170,00	170,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	190,00	190,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	190,00	190,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	
10	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 350,00	1 350,00	
12	3.30	výměna baterie vanové/umyvadlové nástěnné s otočným ramenem	ks	1,00	1 350,00	1 350,00	vč.sprchové hadice a držáku
13	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
14	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	
15	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	14 000,00	14 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo
16	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	dekor dtto KU-linka
17	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 800,00	1 800,00	
18	3.51	výměna spížních dveří	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, vrchní=65x81cm, spodní=65x170cm
19	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	80/P
20	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	1 200,00	2 400,00	KOU (60/L), WC (60/L)
21	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	1 200,00	2 400,00	LO (80/L), DP (80/P)
22	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	OP (80/P)
23	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	200,00	400,00	KOU, WC
24	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	200,00	800,00	OP, LO, DP, vstupní = lak

25	3.82	výměna dveřního kování	ks	5,00	200,00	1 000,00	KOU, WC, OP, LO, DP
26	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	250,00	1 500,00	KOU, WC, OP, LO, DP, vstupní=bezpečnostní
27	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	3,00	2 300,00	6 900,00	OP (80/P), LO (80/L), DP (80/P)
28	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	
29	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	vč.pojistky STOP GAS, 2ks pevicích plechů, český výrobce
30	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	tl. 28mm, včetně nerezové hrany u sporáku
31	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	150,00	300,00	KOU, WC
32	3.133	oprava vestavné skříně, viz poznámka	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00	PŘ = seřízení 8ks dveří, výměna 2ks vnitřních polic = 60x50 cm
33	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	z PŘ do KU, vč.zednické opravy stěny
34	4.1	stržení původního PVC	m2	18,00	25,00	450,00	PŘ, KU (vč.spíže)
35	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	18,00	130,00	2 340,00	PŘ, KU (vč.spíže)
36	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	50,00	490,00	24 500,00	OP, LO, DP, dekor plovoucí podlaha
37	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	19,00	490,00	9 310,00	PŘ, KU (vč.spíže), dekor plovoucí podlaha
38	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00	20,00	1 600,00	OP, LO, DP, PŘ, KU (vč.spíže)
39	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	50,00	35,00	1 750,00	OP, LO, DP
40	4.10	úprava podkladového násypu	m2	50,00	70,00	3 500,00	OP, LO, DP
41	4.11	položení OSB desek	m2	50,00	300,00	15 000,00	OP, LO, DP
42	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	100,00	70,00	7 000,00	panelové praskliny
43	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	300,00	35,00	10 500,00	vč.spížní skříně
44	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	300,00	75,00	22 500,00	vč.spížní skříně
45	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	2 700,00	2 700,00	
46	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	16,00	200,00	3 200,00	KOU = 12m2, KU = 4m2
47	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	3,00	100,00	300,00	KU = od PS ke spíži + soklík u spíže, vč.zednické opravy stěny
48	6.9	provedení keramického obkladu	m2	16,00	750,00	12 000,00	KOU = 12m2, KU = 4m2
49	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	650,00	2 600,00	KOU = 2m2, WC = 2m2
50	6.14	vybourání dlažby	m2	4,00	100,00	400,00	KOU = 2m2, WC = 2m2
51	6.15	vybourání soklíku	m	30,00	25,00	750,00	PŘ, KU, WC = u podlahy, vč.zednických úprav
52	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	4,00	220,00	880,00	KOU = 2m2, WC = 2m2
53	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	12,00	220,00	2 640,00	KOU
54	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	11,00	220,00	2 420,00	PŘ, KU
55	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	150,00	600,00	KOU, WC
56	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	400,00	1 600,00	KOU, WC
57	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 200,00	3 600,00	vč.zakrytí přívodu SV+TUV do KOU
58	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	250,00	750,00	
59	7.11	nátěr radiátorů	ks	5,00	900,00	4 500,00	OP, KU, LO, DP, KOU = barva bílá
60	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	550,00	550,00	
61	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	450,00	900,00	KOU, WC = barva bílá

62	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	450,00	1 800,00	OP, LO, DP = barva bílá, vstupní = barva hnědá
63	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	750,00	750,00	KOU, KU
64	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	200,00	800,00	KU, OP, LO, DP
65	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	750,00	750,00	vstupní dveře = bezpečnostní
66	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	750,00	750,00	demontáž 4ks garnýží, vč.roletových desek, dřevěný obklad+zrcadlo v PŘ
67	11.29	umytí oken plastových, včetně rámu, parapetu a žaluzií, viz poznámka	m2	12,00	250,00	3 000,00	
68	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	2 000,00	2 000,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>230 240,00</b>	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

<b>Uveďte Vaši hodinovou sazbu:</b>		300,00 / hod
<b>Poznámky</b>		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	