**Kupní smlouva**

uzavřená níže uvedeného dne podle zákona č. 89/2012 Sb.

číslo smlouvy kupujícího:

číslo smlouvy prodávajícího:

**Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

zastoupené: Ing. Jiří Hašek, CSc., ředitel

osoba oprávněná jednat jménem prodávajícího ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXX

IČ: 61388971, DIČ: CZ61388971

(dále jen Kupující)

a

**Leoš Jindra - zámečnictví**

se sídlem: Záhumenská 126, 517 71 České Meziříčí

IČ: 44409168, DIČ: CZ5705161165

(dále jen Prodávající)

1. **Předmět smlouvy**
   1. Předmětem smlouvy je úplné dokončení výroby Prodávajícím a převod vlastnického práva na Kupujícího 4 kompletních sklolaminátových izolátorů včetně výroby nerezových prvků a zkompletování celého izolátoru.
2. **Práva a povinnosti smluvních stran**
   1. Prodávající je povinen zajistit výrobu izolátorů na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
   2. Kupující je povinen řádně a včas provedený předmět převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
   3. Zjistí-li Kupující, že Prodávající provádí předmět v rozporu se svými povinnostmi, je Kupující oprávněn dožadovat se toho, aby Prodávající odstranil vady vzniklé vadným prováděním a předmět prováděl řádným způsobem. Jestliže Prodávající tak neučiní ani v přiměřené lhůtě Kupujícím poskytnuté a postup Prodávajícího by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je Kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. **Termín plnění**
   1. Prodávající je povinen předat každý kompletní izolátor do 15. prosince 2018. Prodávající je oprávněn dokončit a předat předmět Kupujícímu i před sjednaným termínem plnění.
4. **Cena předmětu** 
   1. Cena kompletního dokončení izolátoru je smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH) jako cena nejvýše přípustná ve výši 68.025,-- Kč, celkem tedy 272.100,-- Kč.
   2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému provedení předmětu.
   3. Prodávající se před podpisem této Smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky, resp. cenu předmětu, a to včetně podmínek na pracovišti. Tyto okolnosti a podmínky Prodávající zahrnul do své cenové nabídky a zejména do sjednaných podmínek a ceny dle této smlouvy.
5. **Platební podmínky**
   1. Cena za předmět bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím.
   2. Daňový doklad bude vystaven do 10-ti dnů po převzetí díla.
   3. Splatnost daňových dokladů (faktur) Prodávajícího činí 14 dnů ode dne doručení. Faktury Prodávajícího musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
6. **Předání a převzetí předmětu**
   1. Prodávající předá Kupujícímu každý kompletní izolátor s doklady o použitých materiálech. Předáním dochází k přechodu vlastnického práva na Kupujícího.
   2. Převzetí izolátoru potvrdí Kupující potvrzením předávacího protokolu.
   3. Pokud při předání kompletního izolátoru se vyskytují drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu, může Kupující převzít i takový izolátor. V předávacím protokolu uvede Kupující soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí předmětu.
7. **Záruka za jakost předmětu**
   1. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět v době jeho předání a dále odpovídá za vady předmětu zjištěné v záruční době.
   2. Záruční lhůta předmětu je sjednána v délce **24** měsíců.
   3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Kupující nemohl předmět užívat pro vady předmětu, za které Prodávající odpovídá.
   4. Podmínkou záruky je užívání předmětu k předpokládaným účelům a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl Kupující písemně seznámen při předání předmětu. Záruka začíná běžet dnem předání předmětu.
   5. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Kupující je oprávněn požadovat odstranění vady odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná; příp. přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Kupující je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
   6. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Kupující uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Kupující je oprávněn požadovat:
      1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění.
      2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
      3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
   7. Nenastoupí-li Prodávající k odstranění reklamované vady ani do 10 dnů, je Kupující oprávněn pověřit odstraněním poruchy jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Kupujícímu Prodávající.
   8. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit Kupujícímu, zda reklamaci uznává či neuznává a v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Prodávající je povinen vady v záruční době odstranit, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do konečného rozhodnutí Prodávající. Prokáže-li se ve sporných případech, že Kupující reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Prodávajícího a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
   9. O odstranění reklamované vady sepíše Kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
8. **Odstoupení od smlouvy**
   1. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě hrubého porušení povinností na straně Prodávajícího. Za hrubé porušení povinností na straně Prodávajícího se považuje prodlení s dodáním předmětu o více než 20 dnů.
   2. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
      1. Prodávající provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena předmětu,
      2. Prodávající provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
      3. Prodávající vyzve Kupujícího k „dílčímu předání předmětu“ a Kupující je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
   3. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.
9. **Změna smlouvy**
   1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Kupujícího a Prodávajícího jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
   2. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
10. **Závěrečná ustanovení**
    1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
    2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
    3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že Kupující je osobou povinnou poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle příslušných právních předpisů.
    4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
    5. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy Kupujícího a Prodávajícího českým právem. Všechny případné spory, které by mezi Kupujícím a Prodávajícím vznikly, se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Pokud nedojde k dohodě, k řešení sporů z této smlouvy bude věcně a místně příslušný český soud.
    6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
    7. Obě smluvní strany výslovně potvrzují, že uzavřením této smlouvy pozbývají veškeré platnosti jejich předchozí ujednání a objednávky, které nahrazuje text této smlouvy.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dne\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kupující Prodávající