



MHMPP07MWXLM

Stejnopis č. 1

**DODATEK Č. 1  
KE SMLouvĚ O DÍLO  
na zhotovení projektové dokumentace  
na stavbu č. 0093 „TV Kbely“, etapa 0028 ČOV Kbely**

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/03/005905/2012

číslo smlouvy zhotovitele: 5977/MP

(dále jen „smlouva“)

uzavřený níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

**I.  
SMLUVNÍ STRANY**

**Hlavní město Praha,**

sídlem : 110 01 Praha 1, Mariánské nám. 2

IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: [REDACTED]

**zastoupené:** Ing. Martinem Vlkem, ředitelem odboru technické vybavenosti

Magistrátu hl.m.Prahy

se sídlem Vyšehradská 51, 128 01 Praha 2

**Pro činnosti a přípravu dodatků dle této smlouvy zastoupené:**

na základě mandátní smlouvy č. MAN/21/03/005896/2012 ze dne 30. 5. 2013 a dle plné moci ze dne 30. 5. 2013

**ZAVOS s.r.o.**, se sídlem: Praha 2, Vinohradská č.p. 2516/28, PSČ 120 00, provozovna Františka Kadlece 572/16, Praha 8, PSČ 180 00

**zápis v obchodním rejstříku:** u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 25372

zastoupené: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti

( dále jen "objednatel" )

a

sdužením označeného „SUDOP GROUP+METROPROJEKT-ČOV Kbely“,

se sídlem: Olšanská 1a, 130 00 Praha 3

adresa pro písemný styk: I.P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupené vedoucím sdružení

**SUDOP GROUP a.s.**

se sídlem: Olšanská 1a, 130 00 Praha 3

IČ: 45310009, DIČ: CZ45310009

**zápis v obchodním rejstříku:** u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1390

bankovní spojení: ČSOB, pobočka Olšanská 1a, Praha 3

číslo účtu: [REDACTED]

a členem sdružení

**METROPROJEKT Praha a.s. .**

se sídlem : náměstí I. P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2, Nové Město

IČ: 45271895, DIČ: CZ45271895

**zápis v obchodním rejstříku:** u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1418

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Praha 1 Václavské nám.

č.úctu: [REDACTED]

oba zastoupení Ing. Vladimírem Seidlem na základě plné moci ze dne 15. 8. 2012 (dále jen "zhotovitel") na straně druhé

**t a k t o :**

## **PREAMBULE**

Důvodem uzavření tohoto dodatku je vydání závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí ze dne 25.4.2018 (č.j. MHMP 608106/82018) a následně nutnost zapracování podmínek z výše uvedeného stanoviska do projektové dokumentace.

## **II.**

### **PŘEDMĚT DODATKU**

Článek II. smlouvy se rozšiřuje o bod 2.4, který zní následovně:

2.4. Aktualizace projektové dokumentace pro územní rozhodnutí z roku 2013 dle závazného stanoviska posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí tak, aby splňovala současné podmínky legislativy a požadavky DOSS. Předpokládají se následující úpravy a aktualizace, které zajistí zhotovitel:

- a. Zajistit posunutí navrhované komunikace tak, aby mohl být zachován jírovec (Aesculus hippocastanum) mezi trafostanicí a garážemi
- b. Provéřít nezbytnost navrhovaného rozsahu kácení dřevin a možnosti rozšíření rozsahu navrhované nové výsadby dřevin (i mimo areál ČOV Kbely)
- c. Ke zvýšení samočistící schopnosti vodního toku VINOŘSKÝ POTOK projednat se správcem vodního toku možnosti a způsoby řešení revitalizace části vodního toku od výpusti z ČOV Kbely k přemostění s ulicí VINOŘSKÁ (navržené v Biologickém

- posouzení, které je přílohou č.12 dokumentace vlivů záměru „Stavba č. 0093 TV Kbely, Etapa 0028 ČOV Kbely“ na životní prostředí
- d. Prověření požadavku závazného stanoviska k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí, podmínky č.6 pro stavební řízení (dezodorizace, odstranění zápachu) ve vztahu k územnímu řízení, která zní „Ve vztahu k látkám obtěžujícím zápachem provést kontrolu funkčnosti stávajícího zakrytování především na kalovém hospodářství a částech ČOV Kbely, kde nebude probíhat rekonstrukce. Na základě výsledků kontroly popřípadě navrhnout a realizovat nápravná opatření“
  - e. Úprava dokumentace pro územní rozhodnutí podle novely vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky 405/2007 Sb
  - f. Aktualizace všech inženýrských sítí
  - g. Projednání dokumentace se správcem a provozovatelem ČOV, případně s dalšími DOSS a zapracování jejich aktuálních podmínek
  - h. Projednání možnosti vyjmutí kabelů PRE 22kV vedených mimo areál ČOV z územního řízení s ohledem na problematiku souhlasu soukromých majitelů

### III.

#### SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

Článek III. se nemění.

### IV.

#### DOBA PLNĚNÍ

Článek IV. se rozšiřuje o bod 1. f, který zní následovně:

- f) Vypracování projektové dokumentace k územnímu řízení dle č. II., bodu 2.4., (návrh aktualizace DÚR) včetně podkladů a průzkumů **do 60 dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 1 smlouvy.**

### V.

#### CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Původní znění článku V. se vypouští a nahrazuje novým textem:

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s rozhodnutím zadavatele o přidělení veřejné zakázky pod č.j. OMI/3961/03/1208/2012 ze dne 15.08.2012 a předmětem dodatku č.1 jako cena nejvýše přípustná a to ve výši:

	Bez DPH	DPH	včetně DPH
Původní cena díla	4 880 000,-Kč	1 024 800,-Kč	5 904 800,-Kč
Cena dodatku č. 1	629 000,-Kč	132 090,-Kč	761 090,-Kč
<b>Nová cena díla</b>	<b>5 509 000,-Kč</b>	<b>1 156 890,-Kč</b>	<b>6 665 890,-Kč</b>

Z toho:

<b>I.A fáze DÚR (dokumentace k územnímu řízení)</b>	950 000,-Kč
<b>I.B fáze aktualizace DÚR (dokumentace k územnímu řízení)</b>	629 000,-Kč
<b>II. fáze DSP (dokumentace stavebního povolení)</b>	1 900 000,- Kč
<b>III. fáze DZS (dokumentace pro zadání stavby)</b>	1 740 000,- Kč

#### IV. fáze AD (výkon autorského dozoru)

290 000,- Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Zpracování projektové dokumentace (díla) je rozčleněno na fáze a každá fáze sestává z dílčích plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko:

#### I.A fáze

##### **DÚR (dokumentace k územnímu řízení)**

Základní cena .....	950 000,-Kč
DPH 21 % .....	199 500,- Kč
Cena I.A fáze celkem včetně DPH .....	1 149 500,- Kč

Zpracování DÚR sestává ze dvou dílčích plnění:

- a) zpracování dokumentace pro zahájení veřejnoprávního projednání, jejíž zhotovení bez závad potvrdí mandatař objednatel/objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté projektové dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.

Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad ve výši 80% ceny I.A fáze (DÚR) a přiloží originál protokolu s uvedením jména a podpisem předávajícího a převíjajícího.

- b) Dopracování dokumentace na základě veřejnoprávního projednání potvrdí mandatař objednatel/objednatel formou protokolu.

Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad ve výši 20% ceny I.A fáze (DÚR) a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisem předávajícího a převíjajícího. Ve lhůtě splatnosti daňového dokladu dle smlouvy bude uhrazeno 10% základní ceny vč. celé DPH. Pozastávka ve výši 10% ze základní ceny bude uvolněna po předložení DÚR s nabytím právní moci.

#### I.B fáze

##### **Aktualizace DÚR (dokumentace k územnímu řízení)**

Základní cena .....	629 000,-Kč
DPH 21 % .....	132 090,- Kč
Cena I.B fáze celkem včetně DPH .....	761 090,- Kč

Zpracování aktualizace DÚR (I.B fáze) sestává ze dvou dílčích plnění :

- c) zpracování aktualizace dokumentace pro zahájení veřejnoprávního projednání, jejíž zhotovení bez závad potvrdí mandatař objednatele/objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté projektové dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.

Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad ve výši 80% ceny I.B fáze (aktualizace DÚR) a přiloží originál protokolu s uvedením jména a podpisem předávajícího a přejímajícího.

- d) Dopracování aktualizované dokumentace na základě veřejnoprávního projednání potvrdí mandatař objednatele/objednatel formou protokolu.

Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad ve výši 20% ceny I.B fáze (aktualizace DÚR) a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisem předávajícího a přejímajícího. Ve lhůtě splatnosti daňového dokladu dle smlouvy bude uhrazeno 10% základní ceny vč. celé DPH. Pozastávka ve výši 10% ze základní ceny bude uvolněna po předložení DÚR s nabytím právní moci.

## II. fáze

### DSP (dokumentace stavebního povolení)

Základní cena .....	1 900 000,- Kč
DPH 21 % .....	399 000,- Kč
Cena II. fáze celkem včetně DPH .....	2 299 000,- Kč

Zpracování DSP sestává ze dvou dílčích plnění :

- a) zpracování dokumentace pro zahájení veřejnoprávního projednání, jejíž zhotovení bez závad potvrdí mandatař objednatele/objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté projektové dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.

Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného protokolu dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad ve výši 70% ceny II. fáze (DSP) a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího.

- b) dopracování dokumentace na základě veřejnoprávního projednání potvrdí mandatař objednatele/objednatel formou „Protokolu“

Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 30% ceny II. fáze (DSP) a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisem předávajícího a přejímajícího. Ve lhůtě splatnosti daňového dokladu dle smlouvy bude uhrazeno 20% základní ceny vč. celé DPH. Pozastávka ve výši 10% ze základní ceny bude uvolněna po předložení pravomocného stavebního povolení.

### III. fáze

#### DZS (dokumentace pro zadání stavby)

Základní cena.....	1 740 000,- Kč
DPH 21 %.....	365 400,- Kč
Cena III. fáze celkem včetně DPH.....	2 105 400,- Kč

Zpracování DZS představuje pouze jedno dílčí plnění.

A to zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby, jejíž vyhotovení je bez závad, potvrdí mandatář objednatele/objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu - daňový doklad a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího na cenu III. fáze - DZS.

### IV. fáze

#### AD (výkon autorského dozoru)

Základní cena.....	290 000,- Kč
DPH 21 %.....	60 900,- Kč
Cena IV. fáze celkem včetně DPH.....	350 900,- Kč

Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby bude fakturována 1x ročně vždy k 31.12., nebo k datu vystavení kolaudačního rozhodnutí. Faktura - daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem doložen výkazem hodin potvrzeným mandatářem objednatele/objednatel za období prováděného autorského dozoru. Pro účely stanovení hodin autorského dozoru na stavbě ve výkazu se vždy počítá jen účast jednoho odpovědného zástupce zhotovitele.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum potvrzené rekapitulace vyúčtování autorského dozoru.

2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů včetně těchto údajů:

- údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
- rozsah a předmět plnění
- evidenční číslo daňového dokladu
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost

- faktury
  - IČ objednatele a zhotovitele
  - číslo a název stavby, příp. číslo a název etapy
  - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
  - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
  - číslo smlouvy
  - kontrolní číslo
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur specifikovaných v bodě 1,2 tohoto článku a to 21 dní od doručení objednateli. Faktury budou vystaveny na adresu objednatele: Hlavní město Praha, 110 01 Praha 1, Mariánské náměstí 2, a zasílány nebo osobně doručeny ve dvojitým vyhotovení na adresu: Hlavní město Praha, odbor technické vybavenosti MHMP, Vyšehradská 51, 128 01 Praha 2. Doloženy budou všemi požadovanými přílohami.

Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

#### **VI. – XII.**

Články VI. – XII. se nemění.

#### **XIII.**

#### **PROVÁDĚNÍ DÍLA**

Původní znění článku XIII. se vypouští a nahrazuje se novým textem:

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.  
Oprávněné osoby objednatele:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Vlk, ředitel odboru technické vybavenosti MHMP
  - ve věcech technických: Ing. Jiří Rejřř, vedoucí oddělení pozemních staveb OTV MHMP
  - mandatář: Ing. Pavel Přikryl, jednatel ZAVOS s.r.o.
2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.  
Oprávněné osoby zhotovitele:
- ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Seidl, na základě plně moci ze dne 3.9.2012
  - ve věcech technických: Ing. Stanislav Hanák, odpovědný projektant

#### **XIV. a XV.**

Články XIV a XV. se nemění.

**XVI.**  
**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Tento článek se doplňuje o body 7 – 13.

7. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy, které nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. tohoto dodatku č. 1 byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy a výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy vč. tohoto dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona 340 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.

9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

10. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž pět obdrží objednatel, jeden zhotovitel a jeden zástupce objednatele (mandatář).

11. Dodatek nabývá platnosti dnem uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), které zajistí hl. m. Praha.

12. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah smlouvy a jeho dodatku č. 1 smlouvy, že s jeho dodatkem souhlasí, a že dodatek č. 1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek, dále že neodporuje zákonu a nepřičí se dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.

13. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 3040 ze dne 5. 12. 2017 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření dodatku č. 1 smlouvy v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

**Příloha dodatku č. 1:**  
Kalkulace ceny

V Praze dne : 31-10-2018

V Praze dne: 24. 9. 2018

objednatel  
Ing. Martin Vlk  
ředitel odboru technické vybavenosti  
magistrátu hl.města Prahy

zhotovitel  
Ing. Vladimír Seidl  
pověřen k podpisu  
na základě plné moci



**Příloha č.1**  
**Kalkulace ceny**

Předpokládané investiční náklady 328 900 000,-Kč

Zatřídění dle ceníku UNIKA 2017, tab.3.5.13 stavby inženýrské a vodní, pásmo III

Cena min. celkem za projektové a inženýrské práce 11 038 700

Cena za DUR (19%) 2 097 353,-Kč

Využitelnost již zpracované DUR z roku 2013 - 70%

**Nabízená cena 629 000,-Kč bez DPH**



6. [redacted]