

D o d a t e k č. 6 ke smlouvě**o pronájmu nebytových prostor**

uzavřené mezi pronajímatelem: COMETT PLUS, spol. s r.o., na straně jedné

a

nájemcem : ČR – Generální ředitelství cel, na straně druhé, dne 31. 12. 2009

Pronajímatel: COMETT PLUS, spol. s r.o.

Zastoupen: [redacted] – jednatelem společnosti

Bank. spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

I Č O: 60071397

D I Č: CZ60071397

Adresa: Chýnovská 2115, 390 02 Tábor

Nájemce: ČR - Generální ředitelství cel

Adresa: Budějovická 7, Praha 4, PSČ 140 96

I Č O: 71214011

D I Č: CZ71214011

Zastoupené: [redacted] vedoucí oddělení 134.2 Hospodářské správy České
Budějovice na základě pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel,
č.j. 964/2016-900000-11 ze dne 8.1.2016

Bank. spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Kontaktní adresa: Celní úřad pro Jihočeský kraj, Kasárenská 6, 370 21 České Budějovice

Obě strany se dohodly na změně bodu 1) výše uvedené smlouvy následujícím způsobem:

1) COMETT PLUS, spol. s r.o. pronajímá nájemci kancelářské místnosti (příloha č. 1) v provozní
budově v Táboře, Chýnovská 2115, za následujících podmínek:

Plocha pronajímané místnosti (-i)	476,8	m2	DPH	základ	DPH
Smluvní cena pronájmu	900	Kč za 1 m2	21%	429 120 Kč	90 115,20 Kč
Smluvní cena za vodu	40	Kč za 1 m2	15%	19 072 Kč	2 860,80 Kč
Pozemek	30	m2			
Smluvní cena pronájmu	200	Kč za 1 m2	21%	6 000 Kč	1 260,00 Kč
Jiná platba *	100 000	Kč za rok	21%	100 000 Kč	21 000,00 Kč
Roční částka celkem				554 192 Kč	115 236,00 Kč
Měsíční částka				46 183 Kč	9 603,00 Kč

Uvedené změny jsou platné od 1. 1. 2018.

Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu a je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

V Táboře 29. 11. 2017

V Č. Budějovicích 13. 12. 2017

Za COMETT PLUS, spol. s r.o.

Za nájemce:

COMETT PLUS, spol. s r.o.
Chýnovská 2115
390 02 Táboř
IČO: 60071397, DIČ: CZ60071397

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ ČEL
ODBOR 13 - odd. 134.2
140 96 Praha 4, Budějovická 7
IČ: 71214011

Příloha č. 1

Soupis místností a výměr

	Místnost č.	Plocha m ²	
1. n.p. (přízemí)	2	25,0	
	9	13,4	
	10	13,4	
	Sklad	3,8	
2. n.p.	11	25,82	
	14	15,67	
	15	15,67	
	16	15,67	
	17	15,55	
	18	13,65	
	19	32,06	
	20	36,70	
	21	10,21	
	22	14,01	
	23	14,01	
4. n.p.	41	13,0	
	42 + disp.	18,13	
	45	31,34	
	46	15,67	
	47	15,55	
	48	14,96	
	49	15,20	
	50 + 51	29,20	
	52	14,1	
	53	15,04	
	54	15,0	
	55	15,0	
CELKEM		476,8 m ²	