

SMLOUVA O DÍLO Č. OVZ/VZZR/2018/033

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém - primátorem statutárního města Pardubice

Zastoupený ve věcech technických:

Ing. Janem Dvořáčkem – vedoucím odd. investic a tech. správy OMI MmP, tel. 466 859 449,
Jan.Dvoracek@mmp.cz

Ing. Janem Picpauerem – technikem odd. investic a tech. správy OMI MmP, tel: 466 859 496
Jan.Picpauer@mmp.cz

IČO: 00274046 DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu:
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: OPTIMA, spol. s r.o.

Se sídlem: Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupen: . jednatelem

Zastoupený ve věcech smluvních: .

Zastoupený ve věcech obchodních:

Zastoupený ve věcech technických :

č. autorizace: 0700216

Tel: .

IČO: 15030709 DIČ: CZ15030709

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1132

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pod názvem

**Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích – Terminál B - PD
vč. inženýrské činnosti.**

Předmětem DÍLA dle této smlouvy je vypracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace stavebního záměru Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích - Terminál B, jakožto terminálu regionální autobusové dopravy v Pardubicích s vazbou na železniční dopravu a terminál MHD včetně zajištění související inženýrské činnosti.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou následující činnosti:

1.1 Zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a inženýrská činnost

Předmětem plnění veřejné zakázky je závazek zhotovitele vypracovat **projektovou dokumentaci** včetně související činnosti v těchto stupních:

- projektová dokumentace pro podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby na stavbu Terminál B v Pardubicích v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek, zejména podle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb. Součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby bude také propočet celkových nákladů stavby členěný po stavebních objektech. Dokumentace tohoto stupně bude obsahovat geodetický mapový podklad pro projektovou činnost, zpracovaný podle zvláštních právních předpisů. V rámci zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí bude rovněž hluková studie, přičemž nutná opatření vyplývající z této studie budou zapracována v dokumentaci. Součástí dokumentace je zakreslení stavby do katastrální mapy, návrh oddělovacího geometrického plánu včetně souhlasu stavebního úřadu s dělením pozemků, výpisy dotčených pozemků z katastru nemovitostí, záborový elaborát, elaborát bouracích prací, obstarání souhlasů, popř. stanovisek vlastníků pozemků k záborům a věcným břemenům. V rámci zpracování dokumentace v tomto stupni bude provedena inženýrská činnost spojená s obstaráním rozhodnutí, stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, obstaráním závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zapracování do čistopisu dokumentace včetně přípravy a sepsání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby tak, aby mohlo být vydáno rozhodnutí o umístění stavby.
- projektová dokumentace pro podání žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu Terminál B v Pardubicích v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek, zejména podle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace bude v tomto stupni odpovídat také příloze č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb. Projektová dokumentace tohoto stupně bude obsahovat geodetický mapový podklad pro projektovou činnost, zpracovaný podle zvláštních právních předpisů. Součástí projektové dokumentace pro stavební povolení bude propočet celkových nákladů stavby. V rámci zpracování projektové dokumentace v tomto stupni bude provedena inženýrská činnost spojená s obstaráním rozhodnutí, stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, obstaráním závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zapracování do čistopisu projektové dokumentace včetně přípravy a sepsání žádosti o vydání stavebního povolení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení.
- projektová dokumentace pro provádění stavby, která bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Je tedy požadován stupeň projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem

veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Projektová dokumentace tohoto stupně bude zpracována podle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace v tomto stupni bude odpovídat také příloze č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Dále budou projektové dokumentace obsahovat záborový elaborát, harmonogram prováděných prací a plán BOZP.

Projektová dokumentace bude obsahovat prvky v souladu s návrhem stavby zpracovaným společností OPTIMA, spol. s.r.o. Vysoké Mýto – ve variantě řešení č. 2.

V průběhu zpracování všech stupňů projektových dokumentací bude prováděn pravidelný autorský dohled zpracovatelem návrhu stavby - společností OPTIMA, spol. s.r.o. Vysoké Mýto.

Projektové dokumentace budou dodavatelem dodány v 6-ti tištěných paré a 1x v digitální podobě v každém stupni.

Inženýrská činnost

- činnost spojená se zajištěním rozhodnutí o umístění stavby;
- zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů;
- zajištění závazných stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zpracování;
- žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení;
- provedení všech potřebných průzkumných prací a zjišťovacích řízení;
- zajištění autorského dozoru v průběhu realizace díla.

- 1.2 **Autorský dozor** bude vykonáván zhotovitelem na základě výzvy objednatele, pokud bude dílo na základě zhotovitelem vypracované dokumentace realizováno. Autorský dozor (dále jen AD) bude prováděn jako občasný po celou dobu realizace díla. Předmětem dozoru jsou zejména tyto činnosti: sledování dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky stanovené orgány veřejné správy, poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, poskytování vysvětlení potřebných na vypracování dodavatelské dokumentace, účast na kontrolních dnech stavby svolávaných investorem (na místě stavby), posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů, vyjádření k požadavkům o větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci, účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.

Tímto není nijak dotčeno právo rozhodnutí objednatele (investora stavby) stavbu nerealizovat, případně nepožadovat výkon autorského dozoru bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

Součástí řešení bude:

- terminál regionální autobusové dopravy;
- nová provozní budova (změna provozní budovy uvedena v příloze č. 2 zadávací dokumentace);
- výstupní, nástupní a odstavná stání;
- zastřešení terminálu;

- mobiliář (v souladu s návrhem stavby);
- prostor pro parkování kol;
- informační systém pro cestující;
- úpravy přilehlých komunikací v nezbytném rozsahu (napojení křižovatek);
- napojení cyklostezek a nová cyklostezka;
- nové komunikace;
- provedení nové křižovatky u celního úřadu vč. parkovací plochy;
- veřejné osvětlení a zeleň;
- řešení zahrnující novou provozní budovu s napojením na stávající objekty (změna návrhu stavby) - v souladu s přílohou č. 2 zadávací dokumentace.
- řešení zahrnující nový odbočovací pruh z komunikace Palackého třída do prostoru terminálu B. Tento odbočovací pruh bude navazovat na stávající účelovou komunikaci pro obslužnost prostoru SŽDC. Po realizaci nové křižovatky bude na tento sjezd projektově i realizačně navazovat soukromá investiční akce - v souladu s přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Před zahájením prací je nutná prohlídka místa a území stavebního záměru zaměřená na prověření místních poměrů.

Požadavkem objednatele je součinnost a spolupráce dodavatele projektové dokumentace se zpracovatelem samostatného projektu soukromého investora na pozemcích p.č. 1778/123 a 1778/124 v k.ú. Pardubice (ve vlastnictví společnosti EUROBIT REAL a.s.) a dále součinnost a spolupráce dodavatele projektové dokumentace s objednatelem při výběrovém řízení zhotovitele stavby.

Územní rozsah, komplexní architektonické, urbanistické a dopravní řešení stavebního záměru je dané zpracovaným návrhem stavby a jeho změn, který zpracovala společnost OPTIMA, spol. s.r.o., Vysoké Mýto (viz příloha č. 1 – 3 zadávací dokumentace).

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky „Multimodální uzel veřejné dopravy - Terminál B - PD“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací.

Zadavatel na základě zpracované projektové dokumentace zadavatel bude žádat o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) na realizaci stavby Terminálu B v Pardubicích.

Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy.

2. Projektové dokumentace budou v průběhu pořizování konzultovány se zástupci objednatele a budou se konat pravidelné pracovní schůzky minimálně jednou za 14 dní v sídle objednatele a za účasti zástupců zhotovitele. Z těchto schůzek budou zástupcem zhotovitele prováděny zápisy z těchto schůzek.

Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu předmětu plnění.

3. Projektové dokumentace budou zhotovitelem v průběhu pořizování dále konzultovány s relevantními dotčenými orgány státní správy.

4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou zadávací dokumentací tak, aby bylo DÍLO způsobilé k využití k předpokládanému účelu vymezenému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA. Součástí plnění DÍLA je i provedení prací, které nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1. tohoto článku, avšak jsou nezbytné k řádnému dokončení případně užívání DÍLA, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu díla ve smyslu předchozího odst. 5 této smlouvy.
7. Požadavkem zadavatele (objednatele) je poskytnutí součinnosti a spolupráce zhotovitele projektové dokumentace v průběhu:
 - před zahájením prací bude provedeno na vstupním jednání vyjasnění záměru objednatele za účasti oprávněných zástupců objednatele;
 - zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při zadávání veřejné zakázky na realizaci stavby, jejichž projektové zpracování je předmětem této smlouvy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zpracovávat vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, týkající se projektové dokumentace, výkazů výměr apod.
 - objednatel dokumentace a projektových dokumentací požaduje účast zástupce zhotovitele projektové dokumentace při předání a převzetí staveniště, účast na kontrolních dnech při realizaci stavby se zajištěním autorského dozoru, účast na přejímkách a dále při předání a převzetí dokončené stavby včetně účasti při kontrole odstranění vad a nedodělků.
8. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.
10. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA a nezahájení prací zhotovitelem, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Práce budou zahájeny na základě písemné výzvy objednatele. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele před zahájením prací.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v následujících termínech:

Termín zahájení: dnem uskutečnění vstupního jednání

Vstupní jednání se uskuteční na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí dodavateli výzvu k účasti dodavatele na vstupním jednání po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo, a to minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem vstupního jednání, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž dodavatel je povinen se vstupního jednání zúčastnit.

- a) **Lhůta dodání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby ke schválení před zahájením inženýrské činnosti do 60 kalendářních dnů od data uskutečnění vstupního jednání.**

- b) **Lhůta dodání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení ke schválení objednatelem do 2 kalendářních měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby.**
- c) **Lhůta dodání dokumentace pro provedení stavby (DPS) vč. výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu do 2 kalendářních měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.**
2. Autorský dozor bude prováděn v průběhu realizace stavby na základě písemné výzvy objednatele, v níž bude určen den zahájení autorského dozoru. Zhotovitel je povinen v souladu s písemnou výzvou objednatele zahájit provádění autorského dozoru.
V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení. Nezahájí-li zhotovitel výkon autorského dozoru ani do 30 dnů ode dne uvedeného ve shora uvedené výzvě, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy v rozsahu zhotovitelem nespíněných povinností odstoupit.
3. Místem jednání, koordinačních a pracovních schůzek a předání předmětu díla je:
Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, ul. U Divadla 828, Pardubice
4. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA a to v členění:

Zpracování projektových dokumentací včetně inženýrské činnosti:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (bez DPH) 850.000,--Kč

Inženýrská činnost (bez DPH) 250.000,--Kč

Celková cena díla (bez DPH) v části pro vydání rozhodnutí o umístění stavby 1.100.000,--Kč

DPH 21% 231.000,--Kč

Celková cena díla včetně DPH v části pro vydání rozhodnutí o umístění stavby 1.331.000,--Kč

Projektová dokumentace pro stavební povolení

Dokumentace pro stavební povolení (bez DPH)	1.500.000,-- Kč
Inženýrská činnost (bez DPH)	200.000,-- Kč
Celková cena díla (Kč bez DPH) v části pro stavební povolení	1.700.000,-- Kč
DPH 21%	357.000,-- Kč
Celková cena díla včetně DPH v části pro stavební povolení Kč	2.057.000,-- Kč

Projektová dokumentace pro provedení stavby

Celková cena díla (bez DPH) v části pro provedení stavby	1.230.000,-- Kč
DPH 21%	258.300,-- Kč
Celková cena díla včetně DPH v části pro provedení stavby	1.448.300,-- Kč

A. Cena za zpracování projektových dokumentací vč. inženýrské činnosti

Cena za PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby včetně inž. činnosti	1.100.000,-- Kč
Cena za PD pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti	1.700.000,-- Kč
Cena za PD pro realizaci stavby	1.230.000,-- Kč
Celkem bez DPH	4.030.000,-- Kč
DPH 21%	846.300,-- Kč
Cena celkem včetně DPH	4.876.300,-- Kč

B. Cena za autorský dozor (předpoklad 200 hodin výkonu autorského dozoru po dobu realizace stavby)

Cena za 1 hod.	500,-- Kč
DPH 21%	105,-- Kč
Cena celkem včetně DPH/1 hod.	605,-- Kč

2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu DÍLA písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, který by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle této smlouvy bude realizována po jednotlivých stupních projektové dokumentace (tj. po realizovaných dílčích částech díla) za každý provedený řádně dokončený bez vad a nedodělků a protokolárně předaný stupeň projektové dokumentace a to tak, že částka vyfakturovaná každou jednotlivou fakturou vystavenou za každou příslušnou dílčí část DÍLA dle této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny příslušné dílčí části DÍLA. Při převzetí každé dílčí části DÍLA bude oboustranně podepsán předávací protokol - část 1 (příloha SoD č. 1). Na základě potvrzení o kontrole dílčí části DÍLA (část 2 předávacího protokolu), případně také zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dílčí části DÍLA, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu za provedenou dílčí část DÍLA.
3. Přílohou každé faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí dílčí části DÍLA (příloha č. 1 SoD, tj. 1. a 2. část předávacího protokolu), případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost faktur (daňových dokladů) činí 30 kalendářních dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Veškeré platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně. Pokud objednatel nevydá potvrzení o kontrole příslušné dílčí části DÍLA do 2 kalendářních měsíců od předání příslušné dílčí části DÍLA, vzniká právo zhotoviteli fakturovat.
4. Pozastávka ve výši 10% z ceny DÍLA bude objednatelům zhotoviteli pozastavena po celou dobu běhu záruční doby ode dne předání a převzetí DÍLA od zhotovitele. Pozastávka bude objednatelům po uplynutí příslušné záruční doby uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o předání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků DÍLA. Splatnost pozastávky je do 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli. Pozastávka bude sloužit ke krytí nákladů oprav vad a nedodělků, nebudou-li vady v řádném termínu odstraněny zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Objednatel je oprávněn také pozastávku započíst na jakoukoliv smluvní pokutu či náhradu škody, k jejímuž uhrazení vznikne zhotoviteli povinnost.
5. Smluvní strany ujednaly, že zhotovitel má nárok na úhradu ceny za **autorský dozor (AD)** na základě skutečně provedených prací a činností v rámci AD, a to na základě faktury (daňového dokladu), jehož přílohou bude objednatelům potvrzený soupis skutečně vykonaných prací zhotovitelem v rámci výkonu autorského dozoru s uvedením specifikace prací včetně výpočtu ceny za provedení AD. Splatnost každé faktury (daňového dokladu) činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.
6. Úhrada částky odpovídající provedené případné změně v rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelům na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - a. označení faktury a číslo,
 - b. obchodní název a sídlo objednatelů a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - c. předmět plnění, uvedení názvu DÍLA s uvedením fakturované části,
 - d. den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - e. označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - f. fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - g. údaje pro daňové účely,

- h. jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 9. Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.
 10. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
 11. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 12. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatel, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 13. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 14. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
 15. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jeho prováděcích předpisů, technických a ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů, a dále za dodržení požadavků stanovených oprávněnými orgány a objednatel. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.
3. Zhotovitel je povinen provádět DÍLO prostřednictvím osob, jimiž prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má DÍLO realizovat.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Součástí dokumentace a projektových dokumentací bude projednání se všemi dotčenými orgány, organizacemi a osobami, účastníky řízení, správními orgány, vlastníky a provozovateli dopravní a technické infrastruktury. V dokumentaci a projektových dokumentacích budou vyřešeny a zpracovány všechny jejich případné připomínky a požadavky.
2. Dokumentace a projektové dokumentace budou zpracované v souladu se všemi právními normami, dle platných ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a vyhláškami (zejména dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášek č. 146/2008 Sb., č. 268/2009 Sb., č. 398/2009 Sb., č. 169/2016 Sb. v platném znění).
3. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla. Zhotovitel se současně zavazuje objednateli umožnit výkon kontroly, a dále na výzvu objednatele podávat informace o stavu rozpracovaného DÍLA a o dílčích výsledcích, případně s ním rozpracovaný předmět díla konzultovat.
4. V každém stupni PD (DUR, DSP a DPS) budou v sídle objednatele provedeny 2 workshopy moderované pověřenými pracovníky Odboru hlavního architekta Magistrátu města Pardubic (2 workshopy v každém stupni PD).
5. Před zahájením prací na PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele. Před dokončením každého dílčího stupně PD bude projednána s objednatelům konečná verze PD. K účasti na jednání bude zhotovitel vyzván objednatelům. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání v termínu stanoveném objednatelům zúčastnit. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč. Nezáčastní-li se zhotovitel jednání ani v náhradním termínu stanoveném objednatelům, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit. Z obou jednání pořídí zhotovitel protokol.
6. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s autory návrhu stavby vykonávající autorský dohled nad všemi stupni projektové dokumentace
5. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednatelům či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednatelům. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelům, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladům minimálně do konce roku 2028.
6. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánům (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánům státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

III. Součinnost objednatele a licenční ujednání

1. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění předmětu díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
3. Obě smluvní strany považují zhotovené DÍLO za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn použít DÍLO – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových řízení souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob, jako podklad pro vyhlášení veřejné zakázky pro realizaci stavby, pořizování kopií za účelem projednání a vyjádření s dotčenými orgány a správci sítí, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. a za účelem veřejných prezentací DÍLA apod.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO resp. dílčí části DÍLA (jednotlivé stupně PD) uvedené v oddílu I. čl. I. této smlouvy se považují za provedené jejich řádným dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal.
V případě, že má DÍLO, resp. část DÍLA nedodělků, vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn jej nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
Dílčí část DÍLA je provedena jejím dokončením bez vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli DÍLA.
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením dílčí části DÍLA rovněž v případě, kdy dílčí část DÍLA převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 3. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel dílčí část DÍLA přebírá.
2. K zahájení přijímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí dílčí části DÍLA nejméně 3 pracovní dny před zahájením přijímky.

Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Ing. Jan Picpauer - technik odd. investic a techn. správy OMI MmP

za zhotovitele : - jednatel

O předání a převzetí každé dílčí části DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí dílčí části DÍLA (oddíl I. článek IV. smlouvy). Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí dílčí části DÍLA bude zejména obsahovat:

- popis stavu dílčí části DÍLA v okamžiku předání,
- soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončenou dílčí částí DÍLA,
- seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávané dílčí části DÍLA, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatelem.

3. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání dílčí části DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání dílčí části DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání dílčí části DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy předávané dílčí části DÍLA.
4. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO nebo dílčí část DÍLA.
5. Místem předání dílčích částí DÍLA je: Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, ul. U Divadla 828, Pardubice

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne konečného předání a převzetí DÍLA či odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí DÍLA v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelem, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a využitelnost dokumentace.

2. Smluvní strany ujednaly pro případ, že v průběhu záruční doby DÍLA budou zjištěny vady DÍLA, které DÍLO obsahovalo již při předání objednateli, povinnost zhotovitele za každou zjištěnou vadu uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých).
3. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
4. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
5. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
7. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatelem uznává.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně doplněné či přepracované části PD (kladná vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací apod.) potřebné k dalšímu využití DÍLA.
12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.
14. V případě, že se jedná o vadu bránící užití DÍLA ke sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Oddíl IV.

I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinností zhotovitele provést a předat i dílčí část DÍLA – (jednotlivé stupně projektové dokumentace) v souladu s touto smlouvou řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 1**“). Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě do 15-ti kalendářních dní od uzavření této Smlouvy, pokud však bankovní záruka již nebyla zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě dle § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po celou dobu provádění DÍLA, tj. do jeho předání a převzetí dle odd. II. čl. IV. této Smlouvy v případě, že DÍLO při převzetí objednatelem nevykazuje žádné vady. V případě, je-li DÍLO převzato objednatelem s vadami a nedodělků, bude Bankovní záruka č. 1 platná a účinná do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“).
4. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **145.000,--Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
5. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu č. II čl. V této smlouvy.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.
6. Bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“).
7. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **145.000,--Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
8. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky.
9. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
10. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývajících z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
11. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

II. Sankce

12. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
13. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO resp. dílčí částí DÍLA uvedené v článku I. jejich řádným a včasným protokolárním odevzdáním objednateli v termínech uvedených v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA resp. dílčích částí DÍLA upravuje oddíl II. čl. IV. této smlouvy o dílo.
14. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
15. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky z bez DPH a každý i započatý kalendářní den prodlení.
16. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 4 a oddílu III. čl. III. odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
17. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plné výši.
18. Smluvní strany ujednaly pro případ, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí v rámci své dohledové činnosti v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracovaného předmětu plnění, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající nákladům na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Smluvní strany ujednaly pro případ, že poskytovatel dotace či jiný kontrolní orgán zjistí v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované dokumentace, a toto pochybení povede ke ztrátě dotace či pokrácení její části, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Škodou se v tomto případě rozumí výše předmětné dotace, resp. její pokrácená část.

III. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolu DÍLA nebo jeho částí a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit buď smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.

4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem všechny náklady převyšující cenu DÍLA podle této smlouvy spojené s dokončením DÍLA nebo jeho části, které objednateli vzniknou v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodu podstatného porušení na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace DÍLA. V takovém případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny DÍLA odpovídající rozsahu provedeného DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu pro tento účel nebude výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
13. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
14. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude

uveřejněna bez těchto údajů. Dále se mluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

15. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu, a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, neposkytuje zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice.

Příloha č. 1 : Protokol o předání díla (předloha protokolu)

Příloha č. 2 : Návrh stavby (v el. verzi na CD)

V Pardubicích dne 7.11.2018

za objednatele

Ve Vysokém Mýtě dne 17.10.2018

za zhotovitele

.....
Ing. Martin Charvát
primátor

.....
jednatel

Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RM P ~~ZmP~~
dne: 1.10.2018

R/9009/2018

Příloha č. 1

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA/DÍLČÍ ČÁSTI DÍLA

Název předmětu díla: **MMUVD v Pardubicích – Terminál B – P**
Stupeň PD:

Číslo SoD :

Objednatel :
Statutární město Pardubice
Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
IČO: 00274046
DIČ: CZ00274046

Zhotovitel :

1. Předání: MMUVD – Terminál B - PDČást DÍLA: **MMUVD – Terminál B - PD**Digitální podoba DÍLA: ANO NE

Datum předání:

Referent odboru majetku a investic MmP:

Poznámky z předání DÍLA:	
Za objednatele:	Za zhotovitele:
<p>.....</p> <p style="text-align: center;">Jméno a podpis referent odboru majetku a investic MmP</p>	<p>.....</p> <p style="text-align: center;">Jméno a podpis zpracovatel DÍLA</p>

2. KONTROLA : MMUVD v Pardubicích – Terminál B - PD		
Zpracování předmětu díla v souladu se SoD	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Poznámka:
Rozsah a obsah předmětu díla (kompletnost díla)	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Poznámka:
Kontrola dne :		Uvolnění fakturace za DÍLO: <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE
Referent odboru majetku a investic MmP:	<p>.....</p> <p style="text-align: center;">(razítko a podpis)</p>	

(Kontrola předmětu díla - bod.2. bude provedena nejdéle do 1 kalendářního měsíce od předání DÍLA.)

Návrh stavby (v el. verzi na CD)

Příloha č. 2

