

## **Smlouva o dílo**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **I.**

#### **Smluvní strany**

Objednatel: Středisko volného času Znojmo, příspěvková organizace

Sídlo: Sokolská 1277/8, 669 02 Znojmo

Zastoupený: Mgr. Hanou Bílkovou, ředitelkou

IČ: 702 85 314

Bankovní spojení: 6730741/0100 KB Znojmo

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: František Chromý

Sídlo: Štítary 105, 671 02

Zastoupený: Františkem Chromým

IČ: 665 43 649

Bankovní spojení: 0272921321 /0300

(dále jen zhotovitel)

### **II.**

#### **Předmět díla**

Místo plnění: Sokolská 1277/8, 669 02 Znojmo

Předmět díla: Oprava zídek a schodiště ve venkovním areálu dle cenové nabídky, která je součástí této smlouvy.

### **III.**

#### **Čas plnění**

Termín zahájení stavby: 4.10.2018

Termín ukončení a předání stavby: 23.10.2018

### **IV.**

#### **Cena**

Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo stanovené dle cenového návrhu v souladu se zákonem o cenách vzájemnou dohodou smluvních stran ve výši 99 900,- Kč včetně DPH.

## V. Financování

Cena díla bude hrazena takto:

1. Splátka 38 300,- Kč po dodávce stavební části.
2. Splátka 61 600,- Kč po předání a převzetí díla.

Platby budou provedeny bezhotovostně platebním stykem dle údajů o bankovním spojení, které jsou uvedeny v článku I. této smlouvy.

V případě, že po odstranění staré zídky bude zjištěno, že kamenné podloží je natolik zvětřelé, že je nutné prohloubit výkop základů, bude toto řešeno s investorem zvlášť a k případnému navýšení rozpočtu dojde až po oboustranném odsouhlasení.

## VI. Smluvní pokuty

Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny uvedené v odsouhlasených fakturách za každý den prodlení při nedodržení sjednaných lhůt úhrady.

Zhotovitel zaplatí v případě nedodržení termínů ukončení díla 0,5% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

Za nedodržení termínu ukončení díla se považuje i nedodržení vzájemně dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků.

## VII. Záruka a odpovědnost na vady

Zhotovitel se zavazuje, že provede práce dle cenové nabídky a poskytne na tyto práce záruční lhůtu 24 měsíců ode dne podepsání zápisu o předání a převzetí díla. Zodpovědnost za škody, které mohou na díle vzniknout během prací, nese zhotovitel.

## VIII. Předání a převzetí

Práce se považují za ukončené podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

## IX. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění má až po stanovenou dobu mít vlastnosti stanovené právními předpisy, ustanovenými platných státních norem, touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé, dále za to, že je kompletní a bez právních vad. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že se dodané množství shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Smluvní strany se dohodly, že pokládají porušení smluvních povinností uvedených v této smlouvě za porušení podstatné:

- Nedodání některé části díly zhotovitelem

- Prodlení zhotovitele s dodáním díla (jeho součástí)  
(prodlením se rozumí prodlení prací oproti navrženému harmonogramu prací o 2 týdny, nebo takové prodlení, které by zpochybňovalo dodržení konečného termínu ukončení a předání díla daného v této smlouvě)
- Nedodržení zaručených vlastností díla.

Toto podstatné porušení dává právo objednateli s okamžitou platností odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo s tím, že zhotoviteli do 3 dnů od výzvy objednatele vyklidí staveniště. Finanční vyrovnání bude poté provedeno v souladu s občanským zákoníkem.

Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran.

Smluvní strany považují všechny body smlouvy za podstatné.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměli a bez výhrad s celým obsahem smlouvy souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ve Znojmě dne 4.10.2018

Ve Znojmě dne 4.10.2018

---

Za zhotovitele: František Chromý

---

Za objednatele: Mgr. Hana Bílková, ředitelka