

1) VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

se sídlem: Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava – Zábřeh

IČ: 25911368

DIČ: CZ 25911368

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2600

č.ú.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.: 42272004/2700

zastoupená: Mgr. Kamilem Vrublek, předsedou představenstva

a Ing. Jaroslavem Kovářem, místopředsedou představenstva

(dále jen “ARÉNA”)

a

2) ČESKÁ OCHRANNÁ SLUŽBA, a.s.

Listopadová 295/32, Kunčičky, 718 00 Ostrava

IČ: 25388088

DIČ: CZ25388088

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1810

zastoupená: Bc. Richardem Dohnalem, předsedou představenstva

(dále jen “PARTNER”)

v následujícím znění:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je rezervace a poskytnutí prostor k obchodním jednáním v OSTRAVAR ARÉNĚ (dále také „Hala“) v období 1. 9. 2018 - 30. 6. 2019.

II.

Povinnosti smluvních stran

ARÉNA se zavazuje:

- 1) Rezervovat PARTNEROVI prostor k obchodním jednáním s kapacitou 9 osob při vybraných Akcích v uvedeném období.
- 2) Zaslát PARTNEROVI e-mailem vždy nejpozději 14 dní před začátkem kalendářního měsíce v uvedeném období možnosti (termíny) pro využití prostor
- 3) Zajistit PARTNEROVI asistenci při přípravě prostor a navigaci hostů PARTNERA
- 4) Umožnit PARTNEROVI reklamní prezentaci v rámci těchto prostor, popř. zajistit uveřejnění loga PARTNERA v TV okruhu s těchto prostorách

PARTNER se zavazuje:

- 5) Zaplatit ARÉNĚ ve stanoveném termínu poplatek za rezervaci prostor, tento poplatek je uveden v čl. III., bodu 1).
- 6) Dodát bez prodlení grafické podklady pro zhotovení případné prezentace v rámci prostor, grafickou úpravu podkladů zajišťuje ARÉNA.
- 7) Sdělit nejpozději 14 dní dopředu plán využití rezervovaných prostor na následující kalendářní měsíc.
- 8) Na základě výběru PARTNERA a podmínek daných konáním každé jednotlivé Akce uhradit nad rámec částky uvedené v čl. III., bodu 1) nájemné prostor. Způsob kalkulace nájemného prostor je uveden v čl. III., bodu 2).

III. Ujednání o ceně a platební podmínky

- 1) Jednorázový poplatek za rezervaci prostor uvedenou v bodě 1), čl. II. této smlouvy v období 1. 9. 2018 - 30. 6. 2019 se stanovuje dohodou ve výši ,-- Kč (slovy:) + příslušná sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Faktura – daňový doklad ve výši 100% sjednané částky v čl. III, bodu 1) + příslušná sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného bude vystavena ARÉNOU po podpisu této smlouvy se splatností 31. 10. 2018. Den vystavení faktury – daňového dokladu se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3) Nájemné prostor bude kalkulováno na základě nejnižší prodejní ceny vstupného na danou Akci za každého návštěvníka poskytnutých prostor. Smluvní strany se dohodly, že nájem prostor bude realizován v režimu dílčích plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dílčím plněním se pro účely této smlouvy rozumí nájem prostor realizovaný v příslušném kalendářním měsíci v rozsahu specifikovaném dle čl. II. bodu 7).
- 4) Částka za nájemné prostor dle čl. III. bodu 3) této smlouvy bude fakturována za každý ukončený kalendářní měsíc na základě skutečného využití prostor, přičemž den uskutečnění zdanitelného plnění nastává posledním dnem jednotlivého kalendářního měsíce, kdy byl prostor využit.

IV. Ostatní ujednání

Tato smlouva byla uzavřena na základě svobodné, vážné a pravé vůle obou smluvních stran, což tyto stvrzují svými podpisy.

Jednotlivá ustanovení této smlouvy lze měnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a podepsanými dodatky.

PARTNER bere na vědomí, že společnost VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. je dle zákona č. 340/2015 Sb. osobou, která je povinna uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V rámci tohoto uveřejnění budou z uveřejnění v registru smluv vyloučena metadata týkající se ceny, či hodnoty předmětu smlouvy, jelikož tyto informace (jakož i případně více takto uveřejněných informací zároveň) jsou obchodním tajemstvím společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.

Spory vzniklé v souvislosti s tímto smluvním vztahem se smluvní strany zavazují řešit přednostně smírným jednáním v zájmu nalezení dohody. V případě, že se takové řešení nezdaří, je oprávněna kterákoliv smluvní strana domáhat se řešit v souladu s platným právním řádem České republiky.

Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží každá ze smluvních stran.

V Ostravě, dne

V Ostravě, dne

.....
za PARTNERA

.....
za ARÉNU