

Smluvní strany:

název firmy: **Lidl Česká republika v.o.s.**
se sídlem: Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5
IČ: 26178541
jednající: společníkem, společností Lidl Holding s.r.o., kterého zastupují Pavel
Stratil a Martin Molnár, jednatelé
zápis v OR: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 42824

(dále jen dárce)

a

obec: **Město Znojmo**
se sídlem: Obroková 1/12
IČ: 00293881
jednající: Janem Groisem, MBA, starostou

(dále jen obdarovaný)

se rozhodl^y dle příslušných ustanovení zák. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů uzavřít následující

DAROVACÍ SMLOUVU O PŘEVODU VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTEM

I.

1.1. Dárce prohlašuje, že na vlastní náklady vybudoval a je vlastníkem vodního díla
„**Prodejna Lidl, ulice Vídeňská, SO 14 – VEŘEJNÝ VODOVOD, SO 15 – VEŘEJNÁ
KANALIZACE**“ „, na které bylo vydáno MěÚ Znojmo, OŽP stavební povolení dne 22. 5.
2018 pod č.j.MUZN 41340/2018, (dále jen “stavba”).

Stavba zahrnuje následující majetek:

- vodovod 150 mm TLT, délky 104,50 m v hodnotě *v hodnotě 588.476,- Kč*
- splašková kanalizace KT 300 mm, délka 119,40 m v *hodnotě 821.659,20 Kč*

1.2. Dárce touto smlouvou do vlastnictví obdarovaného převádí stavbu specifikovanou v odst.
1. 1. této smlouvy a obdarovaný ji přijímá do svého vlastnictví v takovém stavu, v jakém se
nachází v době uzavření této smlouvy.

II.

2.1. Dárce současně s dokončenou stavbou předá obdarovanému kopii vydaného stavebního
povolení, zaměření skutečného provedení sítí, kladné vyjádření zástupce provozovatele o
funkčnosti sítí, případně provozní řád, pokud jej prodávající již dříve nepředal provozovateli,
a další podklady potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu.

2.2. Dárce seznámil obdarovaného se stavem sítí uvedených v odst. 1. 1. této smlouvy a
zároveň prohlašuje, že stavba není zatížena dluhy, zástavním právem ani jinými právními
povinnostmi.

2.3. Vlastnické právo k této stavbě obdarovaný nabude dnem uzavření této darovací smlouvy.

III.

3.1. V případě, že dárce poruší povinnosti uvedené v odst. 2. 1. a 2. 2. čl. II této smlouvy anebo se tato prohlášení ukáží jako nepravdivá, zavazuje se dárce obdarovanému uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé porušení povinnosti, resp. nepravdivé prohlášení do 10 dnů poté, co bude obdarovaný k této úhradě vyzván. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

IV.

4. 1. Tuto smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny a stanou se nedílnou součástí smlouvy.

4. 2. Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku k této smlouvě, kde bude případná neplatná část smlouvy nahrazen novým ujednáním a to ve lhůtě do jednoho měsíce poté, co tato potřeba vyvstane.

4. 3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou dokumenty uvedené v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy.

4. 4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží dárce a dva obdarovaný.

4. 5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, rozumí jejímu obsahu, smlouva vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Tuto skutečnost potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

4. 6. Bezúplatný převod výše specifikované stavby dle této smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva města Znojma č. [153/2018](#) ze dne 3. 9. 2018, pod bodem č. 7679.

4.7. Dárce souhlasí s následným převodem předmětu smlouvy do hospodaření ze strany obdarovaného na Svazek obcí VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO za účelem zajištění provozování vodovodu a kanalizace.

V Praze dne: 17. 10. 2018

Ve Znojmě dne: 27. 9. 2018

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Martin Molnár,
jednatel Lidl Holding s.r.o.

.....
Jan Grois, MBA
starosta města

.....
Pavel Stratil,
jednatel Lidl Holding s.r.o.