



**Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 306/95/83 ze dne
29.05.1995, ve znění pozdějších dodatků**

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1) Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5 – Smíchov
zastoupena: Ing. Pavel Richter, starosta
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
(na straně jedné jako *pronajímatel*)
- 3) Nový nájemce:** **BENU Česká republika a.s.**
K pérovně 945/7, 102 00 Praha 10 - Hostivař
zastoupena: Sebastian Ring, předseda představenstva a
Pavel Kraus, člen představenstva
IČO: 49621173
DIČ: CZ49621173
(na straně druhé jako *nový nájemce*)

(dále společně též jako *smluvní strany*)

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

- 1) Výše uvedený pronajímatel a právní předchůdce nového nájemce, tj. společnost Lékárna u Anděla, s.r.o., IČO: 26206471, se sídlem K pérovně 945/7, 102 00 Praha 10 – Hostivař, uzavřeli dne 29.05.1995 Smlouvu o nájmu nebytových prostor, ve znění jejich pozdějších dodatků (dále jen *Nájemní smlouva*), na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory vymezené v *Nájemní smlouvě* o celkové podlahové ploše 277,97 m², nacházející se v objektu č. p. 250, k. ú. Smíchov, ulice Štefánikova 6, Praha 5 za účelem provozování lékárny
- 2) Na základě fúze společnosti Lékárna u Anděla, s.r.o., IČO: 26206471, se sídlem K pérovně 945/7, 102 00 Praha 10 – Hostivař se společností BENU Česká republika a.s., IČO: 49621173 se sídlem K pérovně 945/7, 102 00 Praha 10 – Hostivař, došlo k zániku právního předchůdce nového nájemce, přičemž nový nájemce jako nástupnická společnost vstoupil do právního postavení svého předchůdce, mimo jiné i do právních vztahů vzniklých na základě *Nájemní smlouvy*. S ohledem na výše uvedené a v souladu s usnesením Rady MČ Praha 5 č. 39/1265/2018 ze dne 19.09.2018 uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 7 níže uvedeného znění.

**Článek II.
Předmět dodatku**

- 1) Označení Nájemce v *Nájemní smlouvě* se nahrazuje tímto zněním:

2) Nájemce: **BENU Česká republika a.s.**
K pérovně 945/7, 102 00 Praha 10 - Hostivař
zastoupena: Sebastian Ring, předseda představenstva a
Pavel Kraus, člen představenstva
IČO: 49621173
DIČ: CZ49621173
(na straně druhé jako *nájemce*)

- 2) Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek byl sepsán v šesti vyhotoveních, z nichž nový nájemce obdrží po dvou vyhotoveních a pronajímatel čtyři vyhotovení. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 3) Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.; o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 39/1265/2018 ze dne 19.09.2018.

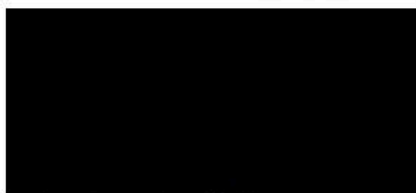
V Praze dne: 12-10-2018



Městská část Praha 5
Ing. Pavel Richter,
starosta

za pronajímatele

V Praze dne: 8.10.2018



BENU Česká lékárna a.s
Sebastian Ring,
předseda představenstva

za nového nájemce

V Praze dne: 8.10.2018



BENU Česká lékárna a.s
Pavel Kraus,
člen představenstva

za nového nájemce

