

Dodatek č. 5 k Nájemné smlouvě č. 306/95/83 ze dne 29. 5. 1995

uzavřený v souladu se Zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění

Smluvní strany

- 1) Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
Nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
jednající statutárním zástupcem
na straně jedné jako *pronajímatel*
- 2) Nájemce:** obchodní název: **RNDr. Helena Havránková**
sídlo: **Štefánikova 250/6, 150 00 Praha 5**
IČ: **43657176**
DIČ: **CZ455419107**
na straně druhé jako *nájemce*

Článek I.**Úvodní ustanovení**

1.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 29. 5. 1995 Nájemní smlouvu (dále jen Nájemní smlouva) ve znění jejích pozdějších dodatků, na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory vymezené v Nájemní smlouvě o celkové podlahové ploše 277,97 m², nacházející se v suterénu a přízemí budovy B objektu č. p. 250, k. ú. Smíchov, ulice Štefánikova 6, Praha 5, a to k provozování lékárny.

1.2. Na základě smlouvy o prodeji podniku – lékárny provozované v objektu uvedeném v předchozím odstavci – pronajatého původnímu nájemci RNDr. Heleně Havránkové, se pronajímatel dohodl se stranou kupující výše uvedené smlouvy o prodeji podniku, v souladu s usnesením Rady MČ Praha 5 číslo 41/1572/2012, ze dne 30.10.2012, na tomto dodatku č. 5 níže uvedeného znění.

Článek II.**Předmět dodatku**

2.1. Označení nájemce původní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 5. 1995 se nahrazuje tímto zněním:

2) Nájemce: **Lékárna u Anděla, s.r.o.**
 se sídlem: Praha 5 - Košíře, Cetyňská 267/10, PSČ 150 00
 IČ: 262 06 471
 jednatelka: RNDr. Helena Havránková
 (dále jako nájemce)

2.2. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ve znění jejích pozdějších dodatků zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

3.1. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.

3.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 4. 2012. Obě strany prohlašují, že jejich vzájemné vztahy, vyplývající z Nájemní smlouvy, se po dni podpisu řídí podmínkami tohoto dodatku.

3.3. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

3.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Praze dne:

05-12-2012

Městská část Praha 5
 statutární zástupce
 za pronajímatele

Ing. Miroslav Zelený
 1. zástupce starosty

V Praze dne:

15.11.2012

RNDr. Helena Havránková
 jednatelka
 za nájemce