

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění

č. zhotovitele: 0512018

č. objednatele: 102/2018

## I. Smluvní strany:

### 1. 1. Objednatel:

#### **Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s.**

Se sídlem: Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2381

Zastoupený: Ing. Milošem Peterou, předsedou představenstva a.s.

IČ : 46357009

DIČ : CZ46357009

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 1904191/0100

### 1. 2. Zhotovitel:

#### **T4 Building s.r.o.**

Se sídlem: Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02 Kolín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 278555

Zastoupený: Ing. Daniel Mandula a Radek Němec, jednatelé

IČ: 04352530

DIČ: CZ04352530

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 115 – 968060267 / 0100

(dále společně jen „smluvní strany“).

V případě změny údajů uvedených v oddílu 1. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna údajů nastala, informovat písemně druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu bezodkladně nahradit/uhradit.

## **II. Předmět smlouvy**

2. 1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla „Oprava vodovodního a kanalizačního řadu, ul. Na Houseníku, Městec Králové“, které zahrnuje:
- Stavební práce na vodovodním řadu V1 – PE DN 90x5,4 mm v celkové délce 98,0 m, na kanalizačním řadu S1 PVC DN 300, SN 8 - o celkové délce 79,0 m. Předmětem díla jsou kompletní zemní a montážní práce, zkoušky a revize a geodetické zaměření.
- Stavba bude prováděna dle projektové dokumentace.

## **III. Doba a místo plnění:**

3. 1. Doba plnění:
- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| Zahájení prací: | listopad 2018 |
| Ukončení prací: | prosinec 2018 |
3. 2. Veškeré práce budou prováděny v katastrálním území Městec Králové.

## **IV. Smluvní cena díla:**

4. 1. Smluvní strany se dohodly na této ceně za řádně a včasné provedené dílo:
- |                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Cena celkem bez DPH | 1 098 242,20 Kč |
| DPH 21 %            | 230 630,86 Kč   |
| Cena celkem vč. DPH | 1 328 873,06 Kč |
4. 2. Cena je stanovena ke dni uzavření smlouvy na základě vzájemně odsouhlasené kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1), tato cena je pevná. Případné vícepráce nad rozsah projektové dokumentace budou hrazeny po odsouhlasení objednatelem v poměru k původním jednotkovým cenám. Případné změny ceny vyplývající ze změny vstupů, způsobené objektivními skutečnostmi mohou být zhotovitelem uplatněny pouze po předchozím vzájemném odsouhlasení. Změny ceny budou do smlouvy promítnuty formou jejího dodatku.

## **V. Platební podmínky:**

5. 1. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele až do výše 90% smluvní ceny, přičemž zbývajících 10% bude vyfakturováno po předání a převzetí díla objednatelem.
5. 2. Pokud bude stavba převzata s vadami a nedodělky nebránícími provozu, bude v konečné faktuře vyznačena 10% pozastávka, která bude proplacena po odstranění vad a nedodělků.
5. 3. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. 4. V případě nedodržení termínu dokončení díla má objednatel právo vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny zakázky za každý započatý den prodlení.
5. 5. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
5. 6. Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu prací, bude vypracován dodatek této smlouvy s úpravou rozsahu a ceny díla.

## **VI. Povinnosti objednatele:**

6. 1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté závad v termínu: dle dohody  
Nejpozději při předání staveniště předá objednatel veškerá povolení a rozhodnutí od příslušných správních orgánů potřebná k provádění stavby vč. stavebního povolení a vyjádření provozovatelů. O předání staveniště bude sepsán protokol.
6. 2. Při předání staveniště předá objednatel i plochy určené pro zařízení staveniště.
6. 3. Objednatel předá zhotoviteli projekt stavby alespoň v 1 vyhotovení.
6. 4. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo a to do 14 dnů po oznámení zhotovitele o jejím dokončení a výzvě k jejímu převzetí.

## **VII. Povinnosti zhotovitele:**

7. 1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a předaného projektu v kvalitě odpovídající platným předpisům pro provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy a předpisům provozovatelů.
7. 2. Zhotovitel odpovídá za dodržení podmínek předaného stavebního povolení a ostatních povolení, rozhodnutí a vyjádření správců sítí.
7. 3. Zhotovitel bude vést stavební deník, do kterého bude zaznamenávat postupy prací a rozhodující údaje o stavbě. Deník bude trvale k dispozici na stavbě. Zápisy do stavebního deníku budou obě smluvní strany řešit do 3 dnů. Technickému dozoru objednatele bude umožněn neomezený přístup na stavbu.
7. 4. Zhotovitel zajistí předání podkladů (atesty, prohlášení o shodě, atd.) potřebných ke kolaudaci díla.
7. 5. Zhotovitel zajistí geodetické zaměření vč. výkresu skutečného provedení dle směrnic provozovatele.
7. 6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost na staveništi včetně nezbytného zajištění výkopů proti úrazům a nehodám dle NV č. 591/2006 Sb .
7. 7. Zhotovitel zajistí na svůj náklad čištění vozovek od nečistot, způsobených vlastní stavební činností.
7. 8. Zhotovitel zabezpečí vstupy, příp. vjezdy do objektů dotčených stavbou (dle projektu a DIR).
7. 9. Zhotovitel zajistí udržování dopravního značení během stavby v řádném stavu.
7. 10. Zhotovitel zajistí vytýčení podzemních inženýrských sítí dotčených stavbou.

## **VIII. Zvláštní ujednání:**

8. 1. Zhotovitel nepředá provedení rozhodujícího objemu prací, které jsou předmětem této smlouvy jiné osobě bez předchozí dohody s objednatelem.
8. 2. Zhotovitel zajistí pro objednatele provedení případných víceprací, vyplývajících z postupu prací či rozhodnutí stavebních a jiných orgánů a to jako samostatný dodatek této smlouvy.
8. 3. Termín dokončení stavby se prodlužuje o dobu, po kterou byla stavba pozastavena, resp. nezačata z viny objednatele (např. nedodání podkladů potřebných k zahájení stavby, nepřipravení staveniště...), nebo klimatické podmínky znemožní dodržovat stanovené technologické postupy.



### **IX. Všeobecná ustanovení:**

9. 1. Smluvní strany zmocňují k jednání v rozsahu této smlouvy tyto své pracovníky:  
Objednatel: Ing. Miloš Petera, předseda představenstva  
Zhotovitel: Radek Němec, jednatel
9. 2. Záruční lhůta byla mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla. Případné závady písemně uplatněné objednatelem v záruční lhůtě začne zhotovitel odstraňovat bez zbytečného odkladu a to nejpozději do 1 týdne od jejich uplatnění na svůj náklad.
9. 3. Za neodstranění vad a nedodělků v termínech dohodnutých při převzetí a zapsaných v protokolu o předání se sjednává peněžitá pokuta ve výši 500,- Kč denně. Stejná sankce platí i pro neodstranění uplatněných záručních vad v dohodnutém termínu.
9. 4. Použitý materiál je majetkem zhotovitele do doby uhrazení celkové částky objednatelem.
9. 5. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno objednatelem a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
9. 6. Smluvní strany čestně prohlašují, že tato smlouva o dílo neobsahuje obchodní tajemství.
9. 7. Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č. 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR), a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této smlouvy je Informace společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s. o zpracování osobních údajů, která je také zveřejněna na webových stránkách společnosti [www.vak-nymburk.cz](http://www.vak-nymburk.cz).
9. 8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nich každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku. Změny smlouvy se provádí písemně a to ve stejném počtu výtisků.

V Nymburce dne 7. 11. 2018

Objednatel:

V Kolíně dne 5. 11. 2018

Zhotovitel:

Ing. Miloš Petera  
předseda představenstva

Ing. Daniel Mandula a Radek Němec  
jednatelé





