



MHMPXP9DJRGU

Nájemní smlouva
Smlouva č. NAP/35/04/005000/2018

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

Müller Production, s.r.o., se sídlem Na Valech 45/32, Praha 6

zastoupená jednatelem Martinem Müllerem

IČ: 26425181

DIČ: CZ26425181, plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	lokalita	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
06.06.2019	Staroměstské náměstí	1120,00	1090	Staré Město
07.06.-08.06.2019	Staroměstské náměstí	1350,00	1090	Staré Město
09.06.2019	Staroměstské náměstí	1365,00	1090	Staré Město
06.06.-09.06.2019	Dvořákovo nábřeží	540,00	1005/1	Staré Město

II. Účel nájmu

1. Umístění přechodných zařízení, zejm. podia, techniky vozidel, zázemí, v souvislosti s pořádáním mezinárodního mistrovství světa v míchání nealkoholických nápojů „Mattoni koktejl festival 2019“.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 73.450,- Kč (slovy sedmdesát tři tisíce čtyři sta padesát korun českých) a bude poukázána bezhotovostně na účet pronajímatele vedený u PPF banky, a.s., č. ú. 1490240005157998/6000, VS 0500851401, KS 308, ke dni 06.06.2019. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu nejpozději do tří dnů po skončení výstavy
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užitě ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným záborem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušení nebo zrušení celé akce

V.
Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI.
Závěrečná ujednání

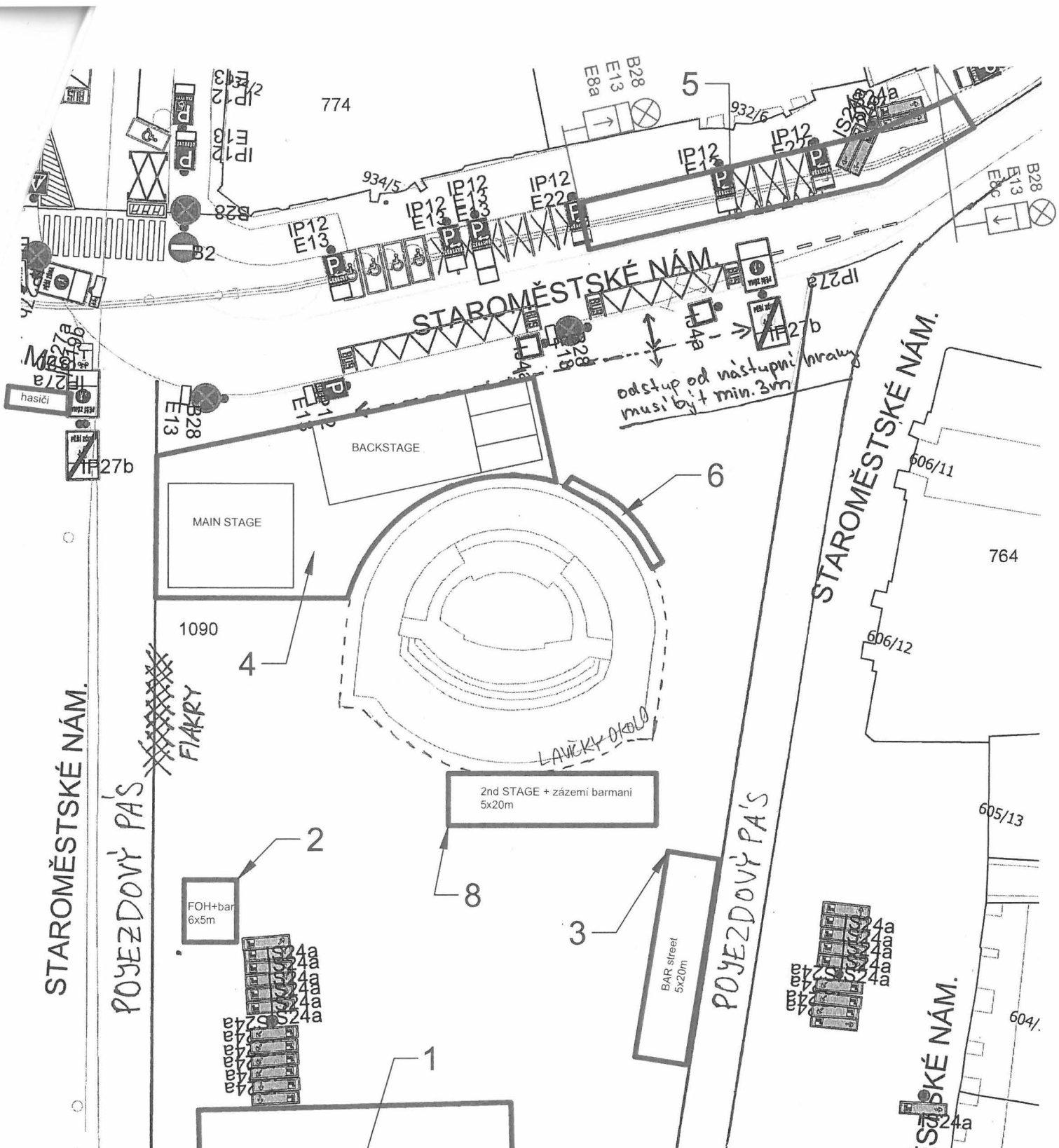
1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svojí odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a jedné přílohy, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

V Praze dne: 10.9......2018



V Praze dne: 11.10......2018


.....
nájemce
MüllerProduction s.r.o.
Na Valech 45/32, 160 00 Praha 6
IČ: 26 42 51 81 DIČ: CZ26425181



Objekty

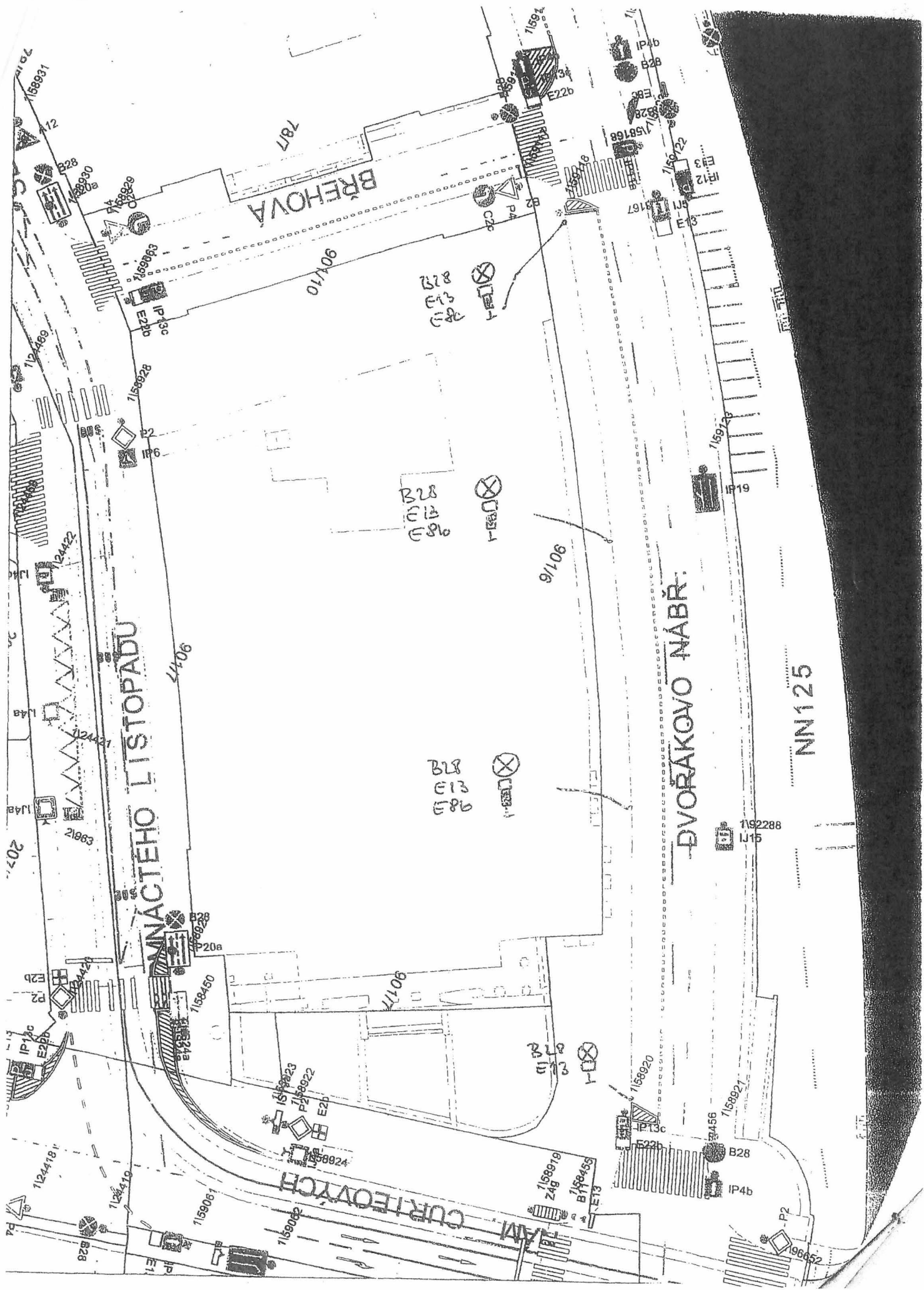
Číslo	Zábor	Název	Plocha [m ²]
1	6.-9.6.	VIP stan	450
2	6.-9.6.	FOH	30
3	7.-9.6.	Prodejní bary	100
4	6.-9.6.	Zábor stage	500
5	6.-9.6.	Parking	170
6	7.-9.6.	Toalety	15
7	6.-9.6.	2. stage	100
			1365

1:500

Záchranka

STAROMĚŠTSKÉ NÁM.

Metry



BREHOVA

MNACTEHO LISTOPADU

DVOŘAKOVO NABŘÍ

CURTEOVYCH

NN125

B28
E13
E23
E24
E25
E26

B28
E13
E23
E24
E25
E26

192288
J15

158919
B47
158465
E13

B28
IP4b

P2
969652