

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Městská část Praha – Troja, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Ivan Kalivoda

sídlo: [REDAKCE]

IČO: 07590491

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“):

čl. 1 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je broušení, penetrace a nátěr 12 dřevěných chatiček o výměře 432 m2 na pozemku parc. č. 1624 k.ú. Troja, Vodácká základna Troja, Vodácká 12/835, Praha 7, Troja.

I. etapa - listopad 2018:

- demontáž prvků verand, podlah a atik
- přebroušení prvků
- provedení nátěru Sokrates - Hlubkové napouštědlo Profesionál
- uložení prvků do chatiček

II. etapa - duben až květen 2019:

- 100% přebroušení chatiček
- provedení nátěru Sokrates - Hlubkové napouštědlo Profesionál
- montáž demontovaných prvků
- 2x nátěr Sokrates 0660- Sedlácká barva, uretanizovaná fermež s olejem na dřevo

čl. 2 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy
Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním okolí.

čl. 3 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.

Objednatel určí připojovací body pro odběr elektrické energie.

Objednatel zajistí v II. etapě odkrytí zeminy od zahrnutých prvků určených k nátěrům v součinnosti s požadavkem zhotovitele.

čl. 4 Kontrola

Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

čl. 5 Cena

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **150 000,- Kč**
(slovy: stopadesáttisíckorunčeských).

Zhotovitel není plátcem DPH. Plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty § 92a zákona č. 235/2004 Sb.

Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně.

Po zahájení prací zaplatí objednatel na základě zálohové faktury zálohu ve výši 15 000,- Kč. Provedené práce budou průběžně fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem pověřeným odběratelskou kontrolou. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dní od jejich převzetí objednatelem. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

Provedené práce a dodávky uhradí objednatel zhotoviteli do 90 % smluvní ceny. Zbývající část smluvní ceny bude uhrazena po ukončení přejímacího řízení a odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po úspěšném ukončení přejímacího řízení vystaví zhotovitel konečnou fakturu. Konečná faktura bude obsahovat částky z dílčích faktur a částku doplatku do výše dohodnuté ceny.

Konečná faktura bude uhrazena po převzetí díla, do 14 dnů od obdržení, bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele.

Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové částky díla za každý den prodlení.

čl. 6 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou v těchto termínech

I. etapa do 30. listopadu 2018

II. etapa do 31. května 2019

Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové smluvní ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

Termín dokončení díla může být z klimatických důvodů změněn. Klimatickými důvody se rozumí deštivé období po dobu v součtu delší než 2 dny, jako i jiné důvody nevhodné pro aplikaci nátěrů dle technických listů výrobce. Změnou termínu ze shora uvedeného důvodu nebude dotčena cena za dílo a nebudou v souvislosti s tím uplatněny sankce dle ustanovení smlouvy.

čl. 7. Předání a převzetí díla

Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání

O předání provedeného díla sepíší smluvní strany předávací protokol

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

čl. 8 Záruka

Zhotovitel poskytuje na lakýrnické práce záruku v délce 36 měsíců od převzetí díla.

V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů od jejího uplatnění, pokud toto klimatické podmínky dovolí

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- a) chybným nebo neodborným zacházením

- b) neoprávněným zásahem třetí osoby
- c) mechanickým poškozením
- d) působením nevhodných chemických látek

Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

čl. 9 Závěrečná ustanovení

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 05-11-2018

Objednatel:

Zhotovitel:

Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 17. 10. 2018 na základě obdržených nabídek od zhotovitelů.



Ing. Tomáš Bryknár
člen zastupitelstva městské části



Ing. arch. Tomáš Drdáký
člen zastupitelstva městské části