

DODATEK č. 1
ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby
č. OMAJ-IM/INO/003306/2017/Hrb
ze dne 22. 12. 2017,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

1) PROFECTUS Development, s.r.o., se sídlem tř. Svobody 1194/12, 779 00 Olomouc,
zastoupená jednatelkou [REDAKCE]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,
vložka 57195,
IČ 020 70 332,
dále jen stavebník

a

2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Filipem Žáčkem,
IČ 00 29 93 08,
dále jen vlastník pozemku.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Čl. VI. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Stavebník se zavazuje provést přeložku kanalizace DN 2000 na pozemky parc. č. 124/17, parc. č. 124/25 a parc. č. 124/22, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, z výše uvedeného materiálu **nejpozději do 31. 12. 2019.**

Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací SMOI, zastoupenému společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., poskytnout harmonogram stavebních prací, popřípadě termíny kontrolních dnů. Stavebník je dále povinen během stavebních prací umožnit SMOI, zastoupenému společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., nejméně dvakrát kontrolu staveb a odstranit vady stavby zjištěné při kontrole.

Stavebník se zavazuje zajistit na stavbu vydání kolaudačního souhlasu a předložit ho SMOI, zastoupenému odborem majetkoprávním MMOI, pokud to bude nutné dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník se zavazuje **nejpozději do 30. 6. 2020** sepsat se SMOI, zastoupeným společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., zápis o budoucím převzetí stavby. Součástí zápisu bude zejména skutečné zaměření stavby.

Stavebník se zavazuje **nejpozději do 30. 9. 2020** na vlastní náklady vyhotovit a předat SMOI, zastoupenému odborem majetkoprávním MMOI originály geometrických plánů, na základě kterých dojde ke zřízení služebnosti inženýrské sítě kanalizace.

Stavebník se zavazuje uzavřít **nejpozději do 31. 12. 2020** se SMOI smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu SMOI bezplatně vést, provozovat a udržovat na dotčených pozemcích ve vlastnictví stavebníka stavbu kanalizace. Smlouva o zřízení služebnosti bude časově neomezená a musí být ze strany budoucího kupujícího schválena příslušnými orgány SMOI.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 9. 10. 2018.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku.

Stavebník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

PROFECTUS Development, s.r.o.
zastoupená jednatelemkou



statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Filipem Žáčkem