

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí 125, 53002, Pardubice
zastoupený hejtmanem
IČ: 70892822 DIČ: CZ70892822

jako „dárce“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena ředitelem Správy Pardubice
IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390
jako „obdarovaný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění *) tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

I.

1.1 Dárce je výlučným vlastníkem pozemku – pozemkové parcely č. 2422/4 ostatní plocha – silnice o výměře 3.348 m², pozemkové parcely č. 2422/5 ostatní plocha – silnice o výměře 30.660 m², pozemkové parcely č. 2422/62 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 8 m², pozemkové parcely č. 2422/65 ostatní plocha – silnice o výměře 68 m² a pozemkové parcely č. 2422/67 ostatní plocha – silnice o výměře 88 m², a to na základě Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ze dne 10. 9. 2001, z pozemku p. č. 2422/4 se v roce 2012 na zákl. GP oddělila část, nově označená p. č. 2422/62. Dále Pardubický kraj nabyl pozemek p. č. 2422/5 Souhlasným prohlášením ze dne 26. 5. 2005, z tohoto pozemku byly odděleny části, nově označené p. č. 2422/65 a p. č. 2422/67 opět na základě GP zapsaného do KN v roce 2012. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 348 vedeném pro k. ú. Holice v Čechách a obec Holice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

1.2 Na předmětných nemovitostech se nachází stavba silnice I/36.

II.

2.1 Pozemkové parcely p. č. 2422/4, p. č. 2422/5, p. č. 2422/62, p. č. 2422/65 a p. č. 2422/67 v k. ú. Holice v Čechách a obci Holice jsou předmětem této smlouvy, dále jen „předmět smlouvy“.

III.

3.1 Dárce touto smlouvou daruje předmět smlouvy obdarovanému a obdarovaný výslovně prohlašuje, že předmět smlouvy přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR.

3.2 Hodnota předmětu smlouvy činí dle účetní evidence dárce:

Pozemková parcela č. 2422/4	337.967 Kč
Pozemková parcela č.2422/5	1.352.966 Kč
Pozemková parcela č.2422/62	807 Kč
Pozemková parcela č.2422/65	2.978 Kč
Pozemková parcela č.2422/67	3.853 Kč

celkem **1.698.571 Kč**

(tj. slovy: **jednmilionšestsetdevadesátosmtisícpětsetsedmdesátjednakoruna česká**).

3.3 Dárce prohlašuje, že na předmětu smlouvy neváznou žádné dluhy, zástavní práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn.

3.4 Dárce dále prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví obdarovaným ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

3.5 Dárce podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

IV.

4.1 Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zák. č. 256/2013 Sb. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. K tomuto dárce dává obdarovanému plnou moc, aby jej zastupoval před příslušným katastrálním úřadem v řízení o povolení vkladu a činil za něj úkony potřebné pro zápis změny vlastnických práv dle smlouvy do katastru nemovitostí.

4.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

V.

6.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy obdarovaný bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

6.2 Převod dle této smlouvy je v souladu s ust. §19b odst.2 písm. e) zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

VI.

7.1 Tato smlouva je vyhotovena v 5 ti stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, po dvou vyhotoveních si ponechá každá ze smluvních stran.

7.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

7.3 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

7.4. Obdarovaný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

7.5 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pardubického kraje
č. Z/171/14 ze dne 10. 4. 2014 a Z/371/15 ze dne 16. 12. 2015
Vyvěšeno: 18. 3. 2014
Sejmuto: 23. 4. 2014

30. 10. 2018

V Pardubicích dne

05. 11. 2018

V Pardubicích dne

dárce
Pardubický kraj

hejtman

obdarovaný
Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Pardubice